

PERFIL DE PROJETOS - ÁREAS DE LAZER
- (MATERIAL BIRD)

FUNDAÇÃO JONES DOS SANTOS NEVES

23/09/2014

PERFIL DE PROJETOS - ÁREAS DE LAZER
- (MATERIAL BIRD)

DEZEMBRO/1978

PERFIL DE PROJETO ÁREAS DE LAZER

Na aglomeração da Grande Vitória, a cada dia mais loteamentos são a provados pelas Prefeituras, estando praticamente toda retalhada uma faixa de aproximadamente 2 Km ao longo da orla marítima desde Santa Cruz até Guarapari. Esse desmembramento foi feito de forma desordenada e praticamente não foram reservadas áreas destinadas ao lazer e recreação.

O quadro abaixo, das áreas de praça mostra a situação atual com relação a áreas verdes.

GRANDE VITÓRIA:

Áreas de Praças

| MUNICÍPIO | POPULAÇÃO | ÁREA m ² | m ² /HAB |
|------------|-----------|---------------------|---------------------|
| Vitória | 186.700 | 90.000 | 0,5 |
| Vila Velha | 187.000 | 129.160 | 0,7 |
| Cariacica | 150.920 | 13.800 | 0,1 |
| Serra | 32.600 | 52.130 | 1,6 |
| Viana | 16.380 | 16.610 | 1,0 |

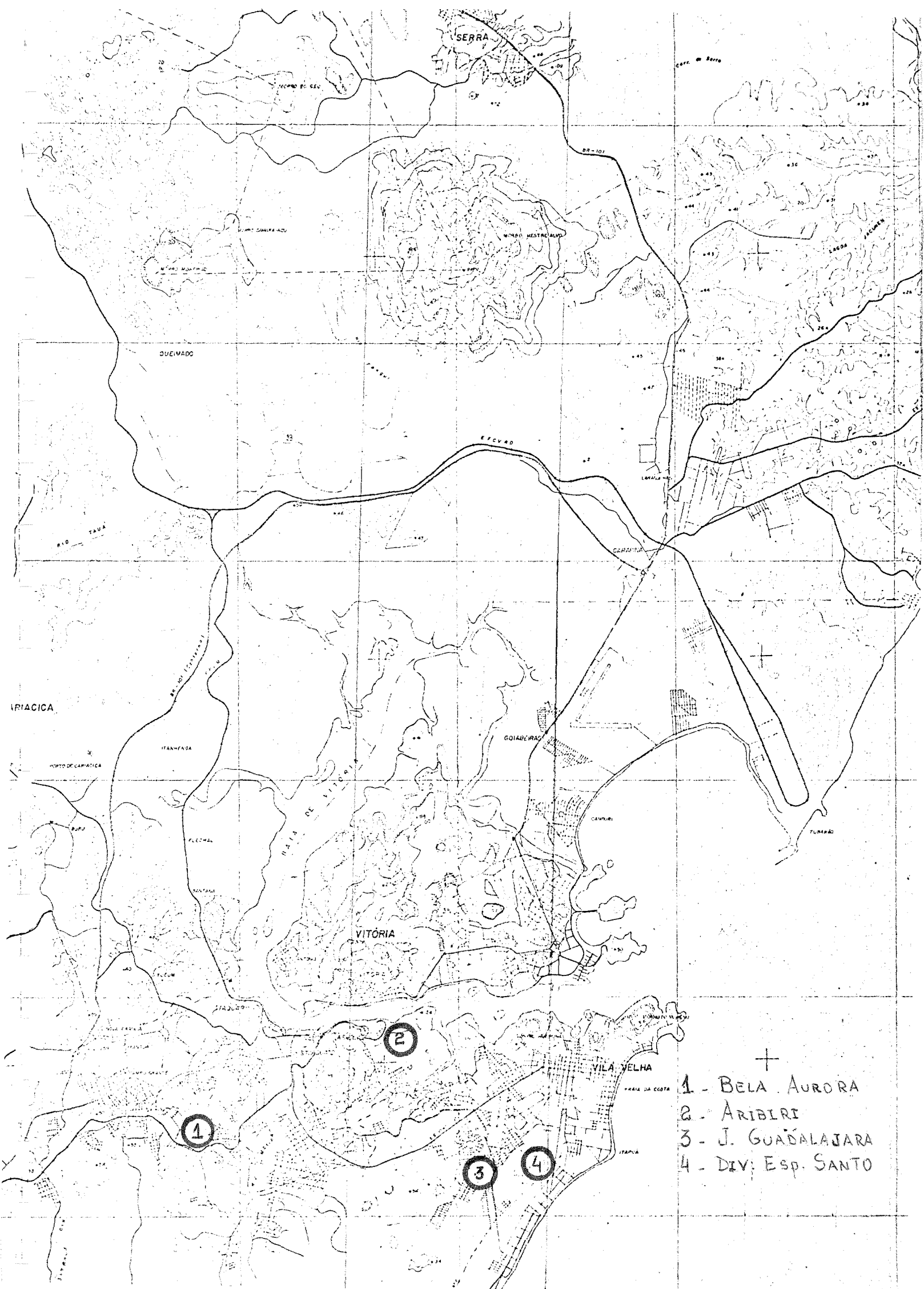
FONTE: FJSN (Lazer na Grande Vitória)

As praias se constituem nos locais mais procurados pela população para fins de recreação, porém elas são inacessíveis às camadas mais pobres da população, em função da distância destes às praias que implica em gastos com transporte coletivo.

O plano de Lazer para a Grande Vitória teve como objetivo em suas propostas dotar a aglomeração, principalmente os bairros mais pobres, de áreas de recreação, como praças, parques, áreas verdes, áreas para esportes, etc... Para isso foram selecionadas áreas ainda desocupadas, e nas propostas foram sugeridas equipamentos e ambientação que exigissem pequenos gastos financeiros. Nesse sentido foi elaborado um estudo que é parte anexa do plano onde são exemplificados idéias para uso de sucatas e materiais de baixo custo, tais como: manilhas, pneus usados, redes, troncos, pedras, etc... para ambientação de praças e parques. Dentro desta filosofia, um parque pode ser implantado com poucos recursos, ficando o maior encargo para a compra do terreno. Na escolha das áreas foram selecionadas, na medida do possível, áreas de custos mais baixos, como morros, áreas alagadas, etc... ou áreas já pertencentes ao poder público.

Das propostas para criação de parques, cinco áreas se destacam pela sua localização na malha urbana da aglomeração:

- 1) Bela Aurora
- 2) Aribiri
- 3) Jardim Guadalajara
- 4) Divino Espírito Santo



- +
- 1 - BELA AURORA
 - 2 - ARIBIRI
 - 3 - J. GUADALAJARA
 - 4 - DIV. Esp. SANTO

PARQUE BELA AURORA

- 1) TÍTULO DO PROJETO - PARQUE BELA AURORA
- 2) CATEGORIA DO PROJETO - Lazer/Preservação do meio ambiente/atividades comunitárias
- 3) DATA DA FORMULAÇÃO - Abril/78
- 4) OBJETIVOS - Preservar uma das poucas áreas verdes existentes nas proximidades dos bairros Bela Aurora, Campo Grande, Rosa da Penha, Ouro Verde e Vale da Esperança, para fins de lazer e atividades comunitárias. O adensamento populacional desses bairros vem se dando de maneira muito rápida, principalmente pelos contingentes migratórios do interior do estado. Esse crescimento se processa de forma desordenada, e a implantação de equipamentos de lazer, entre outros, não tem acompanhado o crescimento, daí a total carência de área para fins de lazer e recreação. Cabe ressaltar que a maioria dos moradores desses bairros integram a classe de baixa renda, não dispondo de recursos para deslocamento até as praias ou outros equipamentos de lazer.
- 5) DESCRIÇÃO DO PROJETO
 - 5.1. a) Município de Cariacica - Bairro Bela Aurora
 - b) 3 campos de futebol
 - 4 quadras multifuncionais
 - 3 quiosques
 - 1 play-ground
 - 1 auditório
 - 3 sanitários

8 Km de vias de acesso e circulação
escola/centro comunitário
Ambientação

- c) Campos de Futebol - Constará de regularização do terreno, plantio de grama, construção das traves e demarcação do espaço.

Quadras Multifuncionais - Regularização do terreno, construção do piso em concreto, construção das tabelas (p/ basquetes), pintura da quadra. Acompanha o projeto, mastros de ferro fundido, removíveis, para jogo de voleibol.

Quiosques - Construção em madeira, com cobertura de telha tipo Francesa, com mesinhas bancos de madeira fixos ao chão.

Play Ground - Deverá conter equipamentos tipo: Caixa de Areia, modulados com manilhas e/ou tocos, balanços, gangorras e pneus soltos, etc... conforme proposta do Anexo do Projeto de Lazer na Grande Vitória elaborado pela FJSN.

Sanitário Públicos - Construção em alvenaria, com divisão de uso para ambos os sexos, c/capacidade para 10 pessoas (5 masculinos e 5 femininos).

Auditório ao Ar Livre - Construção em concreto, aproveitando-se da inclinação natural do terreno, para localização das arquibancadas. Capacidade média 200 pessoas sentadas.

Vias de Acesso - Preparação do terreno, pavimentação com bloco kret, e iluminação do tipo comum.

Escola/Centro Comunitário - Serão executados trabalhos de terraplanagem e construção do prédio em alvenaria.

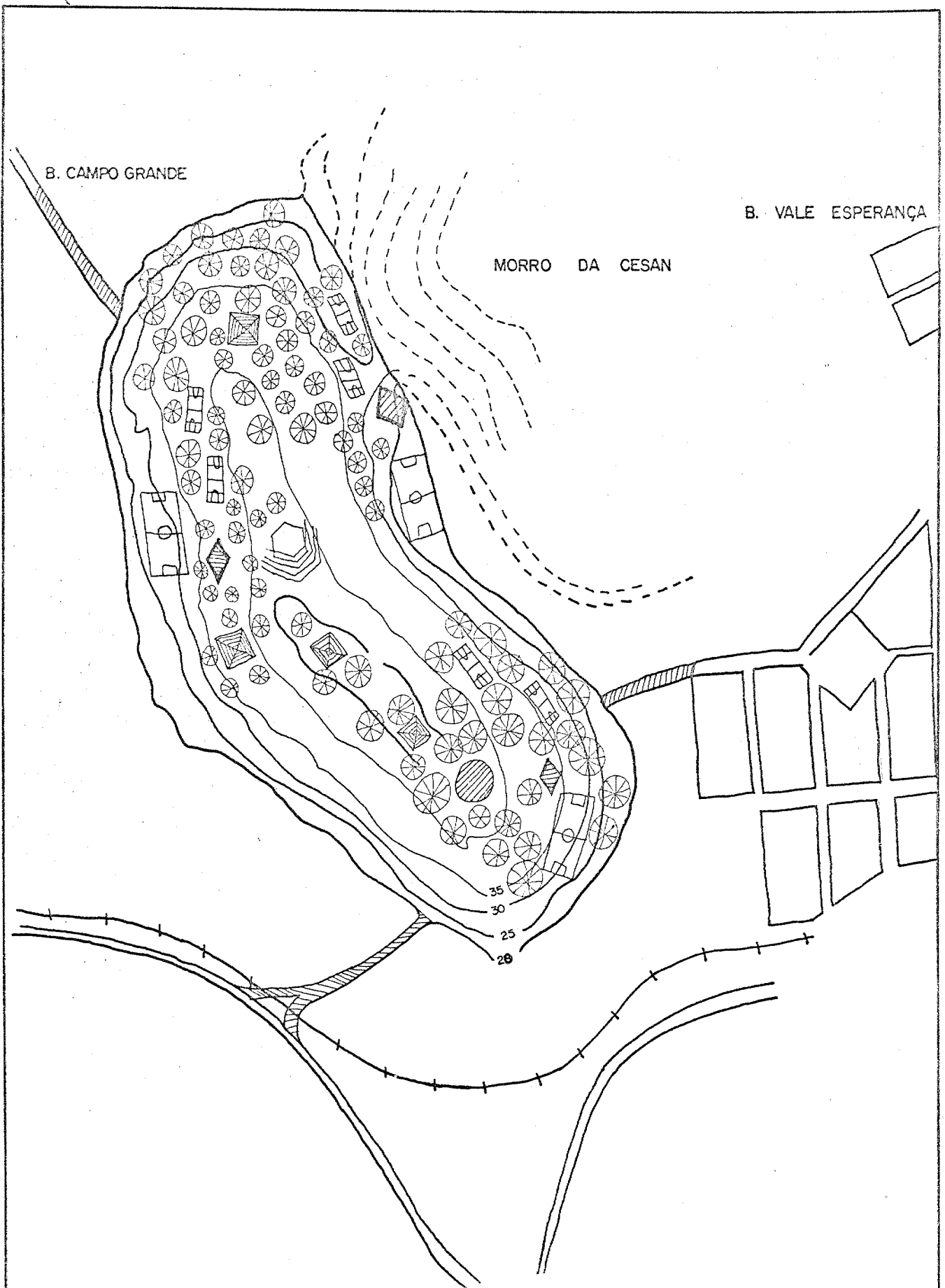
Ambientação - Procurará manter o sítio natural, buscando valorizá-lo e reconstitui-lo. Cuidará também da implantação de equipamentos públicos urbanos tais como: Telefone, Caixas de coleta de correio, bancos para sentar, etc.

d) Código de posturas e de obras da Prefeitura Municipal

e) A área proposta para parque é de 18 hectares.

PARQUE BELA AURORA

| | QUANT. | CUSTOS | | % S/ TOTAL |
|------------------------|--------|--------------|---------------|---------------|
| | | UNIT. | TOTAL | |
| Campo de Futebol | 4 | 73.500,00 | 294.000,00 | 1,3% |
| Quadra Multifuncional | 4 | 120.000,00 | 480.000,00 | 2,2% |
| Quiosques | 3 | 49.000,00 | 147.000,00 | 0,6% |
| Play Ground | 1 | 60.000,00 | 60.000,00 | 0,3% |
| Auditório ao Ar Livre | 1 | 100.000,00 | 100.000,00 | 0,5% |
| Sanitários | 3 | 144.000,00 | 432.000,00 | 2,0% |
| Vias de Acesso | 8Km | 175.000,00 | 1.400.000,00 | 6,3% |
| Ambientação/Iluminação | | | 286.300,00 | 1,3% |
| Centro Com./Escola | 1 | 1.020.000,00 | 1.020.000,00 | 4,5% |
| Terreno | 18ha | 1.000.000,00 | 18.000.000,00 | 81,0% |
| TOTAL | | | 22.219.300,00 | |



B. CAMPO GRANDE

B. VALE ESPERANÇA

MORRO DA CESAN

| | |
|--------------------|------|
| PARQUE BELA AURORA | |
| ÁREA: 18 ha | Nº 1 |
| ESCALA: 1/5000 | |

PARQUE MIRANTE ARIBIRI

1) TÍTULO DO PROJETO - PARQUE MIRANTE ARIBIRI

2) CATEGORIA DO PROJETO - Lazer/Preservação do meio ambiente

3) DATA DA FORMULAÇÃO - Abril/78

4) OBJETIVOS - Criar uma área para lazer e recreação nas proximidades dos bairros Santa Rita, Ilha das Flores, Ataíde, Aribiri e Vila Batista que juntos compõe a região onde habita a população mais carente do município de Vila Velha. Além da função lazer, o parque poderá ser utilizado para atividades comunitárias, aulas práticas e promoções sociais, etc.

5) DESCRIÇÃO DO PROJETO

5.1. a) Localizado no bairro Aribiri, Município de Vila Velha

b) 2 campos de futebol

1 quadra multifuncional

1 play ground

1 auditório

Instalações sanitárias

Área para estacionamento

Ambientação

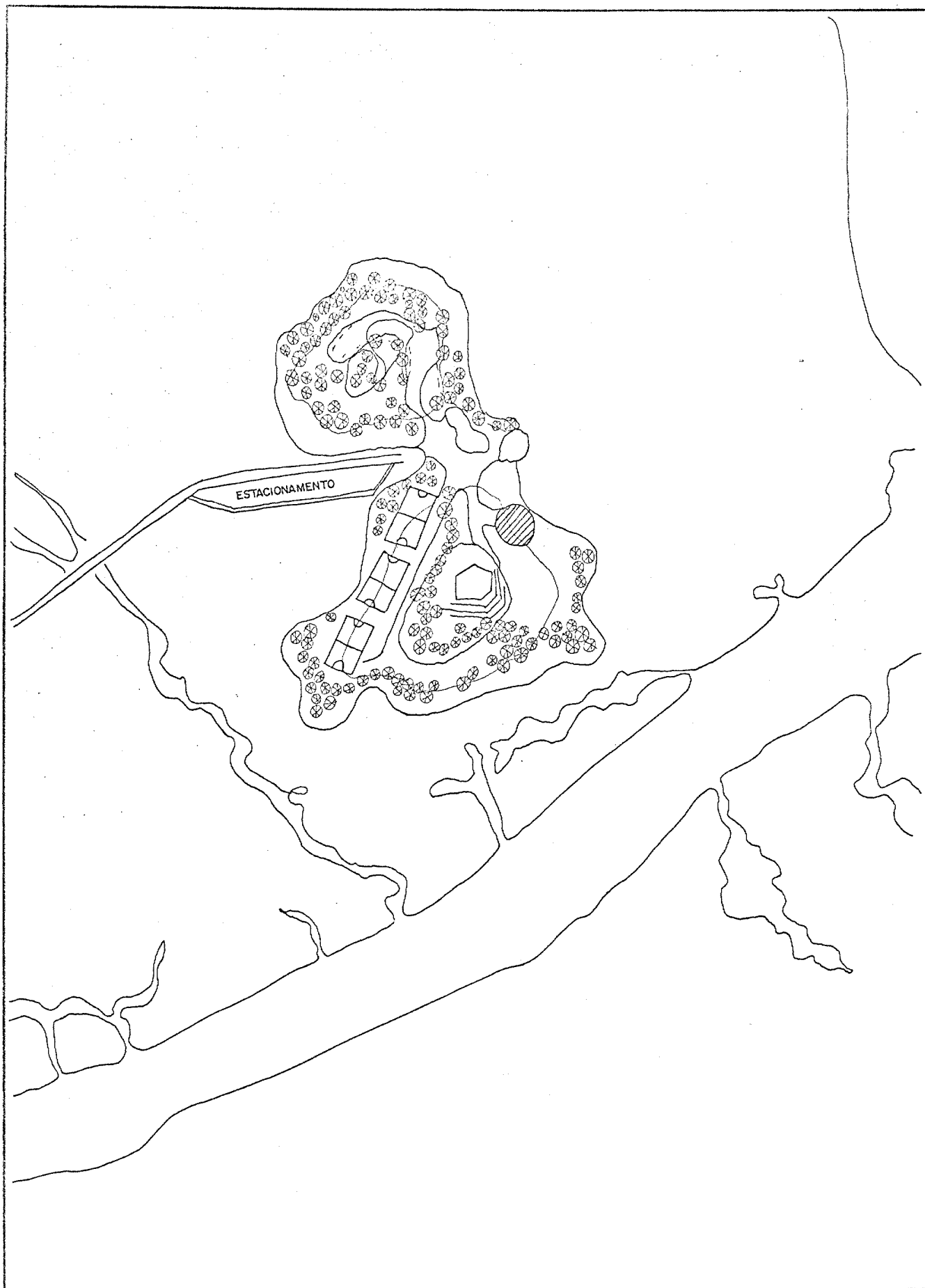
c) idem Parque Bela Aurora

d) Código de obras e posturas da Prefeitura Municipal

e) A área proposta é de 7,5ha

PARQUE MIRANTE DE ARIBIRI

| | QUANT. | CUSTOS | | % S/ TOTAL |
|-----------------------|--------|--------------|--------------|---------------|
| | | UNIT. | TOTAL | |
| Campo de Futebol | 2 | 73.500,00 | 147.000,00 | 1,7% |
| Quadra Multifuncional | 1 | 120.000,00 | 120.000,00 | 1,4% |
| Play ground | 1 | 60.000,00 | 60.000,00 | 0,7% |
| Auditório ao Ar Livre | 1 | 100.000,00 | 100.000,00 | 1,2% |
| Sanitário/Adm. | 1 | 144.000,00 | 144.000,00 | 1,7% |
| Estacionamento | 1 | 350.000,00 | 350.000,00 | 4,1% |
| Ambientação | | | 92.100,00 | 1,1% |
| Terreno | 7,5ha | 1.000.000,00 | 7.500.000,00 | 88,1% |
| TOTAL | | | 8.513.100,00 | |



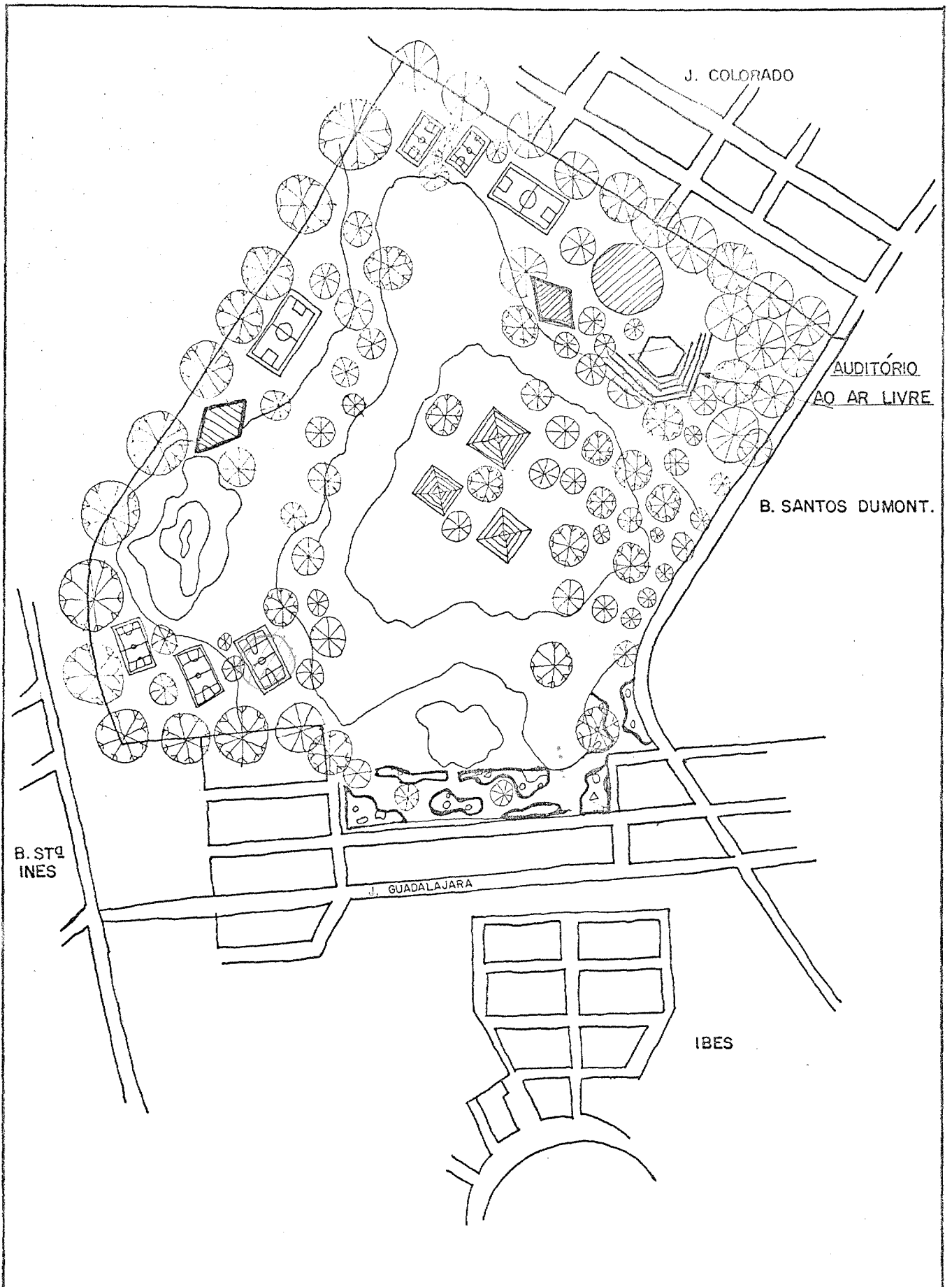
| | |
|---------------------------|------|
| PARQUE MIRANTE DE ARIBIRI | |
| AREA: 7,5 ha | Nº 2 |
| ESCALA: 1/5000 | |

PARQUE JARDIM GUADALAJARA

- 1) TÍTULO DO PROJETO - PARQUE JARDIM GUADALAJARA
- 2) CATEGORIA DO PROJETO - Lazer/Preservação do meio ambiente
- 3) DATA DA FORMULAÇÃO - Abril/78
- 4) OBJETIVOS - Preservar para fins de lazer e recreação uma área com aproximadamente 30ha junto aos conjuntos habitacionais COHAB/INOCOOP no Município de Vila Velha. Além dos conjuntos habitacionais vizinhos, o parque atenderá a uma grande faixa de população de baixa renda, nos bairros Santa Inês, Boa Vista e Ibes.
- 5) DESCRIÇÃO DO PROJETO
 - 5.1. a) Localização - Av. Vitória Régia, Jardim Guadalajara, Município de Vila Velha
 - b) 2 Campos de futebol
4 Quadras multifuncionais
2 Play ground
2 Quiosques
1 Auditório ao Ar Livre
2 Sanitários
1 Escola/Centro Comunitário
Ambientação
 - c) idem
 - d) idem
 - e) A área proposta é de 30ha

PARQUE JARDIM GUADALAJARA

| | QUANT. | CUSTOS | | % S/ TOTAL |
|------------------------|--------|--------------|---------------|---------------|
| | | UNIT. | TOTAL | |
| Campo de Futebol | 2 | 73.500,00 | 147.000,00 | 0,16% |
| Quadra Multifuncional | 4 | 120.000,00 | 480.000,00 | 0,52% |
| Play ground | 2 | 60.000,00 | 120.000,00 | 0,13% |
| Quiosques | 2 | 49.000,00 | 98.000,00 | 0,10% |
| Auditório ao Ar Livre | 1 | 100.000,00 | 100.000,00 | 0,10% |
| Sanitários | 2 | 144.000,00 | 288.000,00 | 0,35% |
| Escola/Centro Com. | 1 | 1.173.000,00 | 1.173.000,00 | 1,26% |
| Ambientação/Iluminação | | | 240.600,00 | 0,25% |
| Terreno | 30ha | 3.000.000,00 | 90.000.000,00 | 97,13% |
| TOTAL | | | 92.646.600,00 | |



| | |
|--------------------|------|
| PARQUE GUADALAJARA | |
| ÁREA: 30 ha | Nº 3 |
| ESCALA: 1/5000 | |

PARQUE DIVINO ESPÍRITO SANTO

- 1) TÍTULO DO PROJETO - PARQUE DIVINO ESPÍRITO SANTO
- 2) CATEGORIA DO PROJETO - Lazer Ativo/Praça de Esporte
- 3) DATA DA FORMULAÇÃO - Abril/78
- 4) OBJETIVOS - Oferecer à população do bairro Divino Espírito Santo e adjacências uma área para lazer ativo. O espaço proposto para parque esportiva já é largamente utilizado pela população, e a criação do parque seria a consolidação e a melhoria das condições do seu uso.
- 5) DESCRIÇÃO DO PROJETO
 - 5.1. a) Está localizado no Bairro Divino Espírito Santo no Município de Vila Velha
 - b) Melhoria em dois campos de futebol
Implantação de uma quadra multifuncional
Implantação de duas quadras de bocha
Play ground
Vestiário
Área construída com 80 m²
Ambientação
 - c) Construção de quadra com piso em concreto, construção de tabelas e pintura.
Preparação do terreno e construção de cobertura para jogos de bocha. Vestiário: construção em alvenaria com sanitários e armários. Galpão em alvenaria com espaços para jogos de mesa/cursos/atividades comunitárias

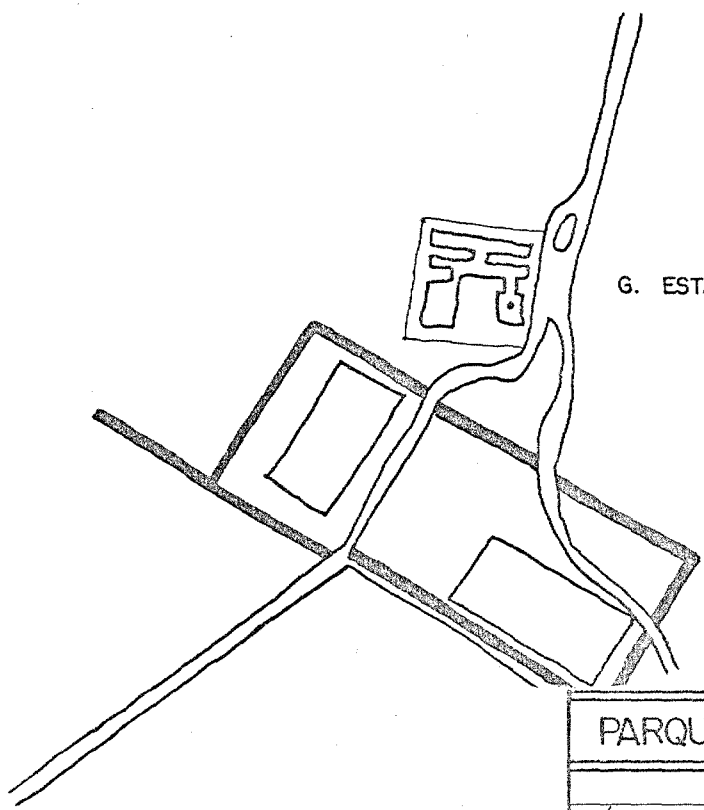
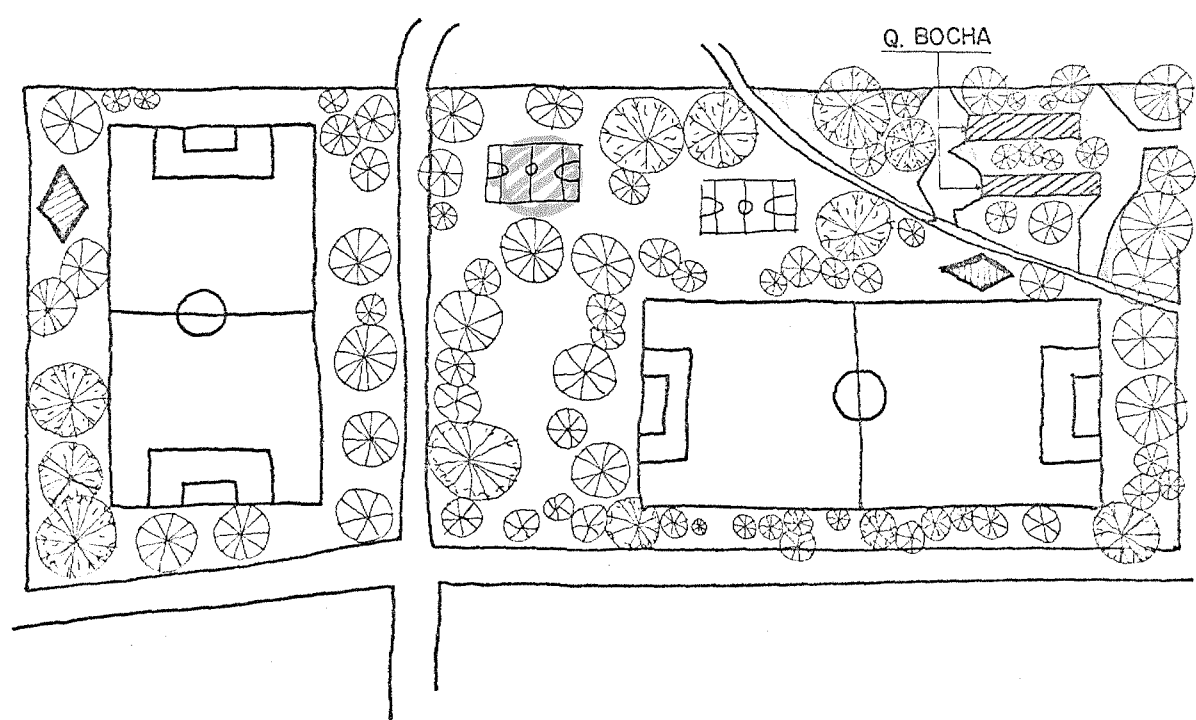
d) Código de postura e de Obras da Prefeitura Municipal

e) A área proposta é de 3,5ha.

PARQUE DIVINO ESPÍRITO SANTO

| | QUANT. | CUSTOS | | % S/ TOTAL |
|--|--------|------------|--------------|---------------|
| | | UNIT. | TOTAL | |
| Campo de Futebol | 2 | 36.750,00 | 73.500,00 | 2,34% |
| Quadra Multifuncional | 1 | 120.000,00 | 120.000,00 | 3,84% |
| Campo p/bocha (cobertura eternit) | 2 | 30.000,00 | 60.000,00 | 1,92% |
| Play ground | 1 | 60.000,00 | 60.000,00 | 1,92% |
| Adm/jogos de mesa/cursos/ /sanitários | 1 | 260.000,00 | 260.000,00 | 8,3% |
| Ambientação | | | 57.350,00 | 1,84% |
| Terreno | 3,5ha | 714.285,80 | 2.500.000,00 | 79,81% |
| TOTAL | | | 3.130.850,00 | |

05



G. ESTADUAL NOSSA SENHORA DA PENHA

| | |
|------------------------------|------|
| PARQUE DIVINO ESPÍRITO SANTO | |
| ÁREA: 3,5 ha | Nº 4 |
| ESCALA: 1/5000 - 1/2000 | |