

IJ00228

GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
SECRETARIA DE ESTADO DO PLANEJAMENTO

PROJETO CPM/BIRD - SUBPROJETO VITÓRIA:
PROPOSTA PARA ELABORAÇÃO DOS ANTEPROJETOS

FUNDAÇÃO JONES DOS SANTOS NEVES

IJ00228
8564/1989

658.404
89818
8564/89

GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
SECRETARIA DE ESTADO DO PLANEJAMENTO
FUNDAÇÃO JONES DOS SANTOS NEVES

PROJETO CPM/BIRD - SUBPROJETO VITÓRIA:
PROPOSTA PARA ELABORAÇÃO DOS ANTEPROJETOS

JULHO/1980

APRESENTAÇÃO

1. POSIÇÃO ATUAL DO SUBPROJETO VITÓRIA
2. PROGRAMA DE TRABALHO
 - 2.1. Elementos para o desenvolvimento do trabalho
 - 2.2. Esquema de trabalho
 - 2.3. Levantamento de dados
 - 2.4. Desenvolvimento dos ante-projetos
3. CRONOGRAMA
4. COMPOSIÇÃO DE CUSTOS

APRESENTAÇÃO

A proposta de trabalho ora apresentada trata da sequência de estudos, pesquisas e levantamentos necessários para a continuidade do *Programa CPM/BIRD - Subprojeto Vitória*, encaminhando a elaboração dos ante-projetos para avaliação pelo CNDU.

Está calcada na análise dos perfis de projetos, realizada pela equipe do SDU/MINTER, apresentada à equipe local em 17/06/80.

A elaboração dos ante-projetos é uma tarefa bastante complexa com maiores exigências técnicas e científicas, necessitando desta forma que dados específicos sejam levantados e que estudos técnicos mais apurados sejam desenvolvidos para comprovação da viabilidade e necessidade das propostas apresentadas.

O desenvolvimento do programa de trabalho e a composição dos custos necessários para a elaboração desta fase do projeto levou a valores de certa forma surpreendentes e muito além da capacidade do Estado e dos Municípios em assumi-los.

É por esta razão que esta proposta de trabalho está sendo apresentada. Ela contém a metodologia, o cronograma físico financeiro e a composição dos custos para a realização da tarefa dentro dos critérios de análise do CNDU/BIRD. Com isto se reivindica ao CNDU que recursos federais sejam alocados para complementação daqueles que os Governos estadual e municipal podem dispor.

A injeção de recursos federais é de fundamental importância para que o objetivo maior do trabalho possa ser atingido, principalmente em se tra

tando da fase de ante-projetos, condição para o desenvolvimento dos pro
jetos executivos e das demais etapas do trabalho.

Assim sendo submetemos esta proposta à análise do CNDU, procurando mos
trar uma situação real, e os problemas enfrentados pela equipe local pa
ra conseguir desenvolver o trabalho dentro das exigências do BIRD, o
que não será possível sem a alocação dos recursos federais.

1.

POSIÇÃO ATUAL DO SUBPROJETO VITÓRIA

A elaboração do subprojeto Vitória, com início em 1977, foi intensificada a partir de janeiro de 1980, com o trabalho *Documentos Básicos para Definição de Projetos*, cuja execução se deveu a uma solicitação feita pelo SDU/MINTER, no final de 1979 para a retomada do subprojeto Vitória. Após a discussão deste *Documento Básico*, foi sugerido à equipe técnica da Fundação Jones dos Santos Neves um aprofundamento das idéias nele contidas e a apresentação de *Perfis de Projetos*. Isto foi realizado em maio/80, com a *Proposta de Intervenção Integrada - Perfis de Projetos*, em dois volumes.

No período de 2 a 4 de junho, quando da visita da equipe de preparação do Projeto CPM/BIRD à Vitória, realizou-se um seminário para discussão das propostas contidas no documento de maio, originando uma série de recomendações e sugestões a equipe local, de forma a dar prosseguimento aos trabalhos e chegar à elaboração dos ante-projetos.

Visando organizar os trabalhos necessários para esta etapa dentro do que foi solicitado pela equipe de análise, os técnicos locais elaboraram um programa de trabalho onde é descrita a metodologia de ação e a composição dos custos necessários para a sua execução.

2.

PROGRAMA DE TRABALHO

2.1.

ELEMENTOS PARA O DESENVOLVIMENTO DO TRABALHO

Sobre os perfis apresentados, avaliados pela equipe SDU/MINTER, revelou-se a necessidade de:

- maior integração das ações propostas ao nível da Aglomeração, indicando quantitativa e qualitativamente o papel que representa cada uma das áreas e setores no contexto urbano e regional;
- a integração setorial das ações articuladas à integração por área de intervenção;
- a apresentação de dados quantitativos que justifiquem ou comprovem as formulações propostas.

Com base nesta análise e nas revisões feitas pela equipe chegou-se ao esquema de trabalho aqui apresentado.

Operativamente, o trabalho consiste, de forma extremamente simplificada, em uma avaliação e revisão dos perfis ou hipóteses preliminares de trbalho à luz de novos dados conceituais e informativos.

Os novos dados a serem colhidos, significam em si mesmos uma operação extremamente complexa, uma vez que estes dados se referem a pontos bastante diversificados. Além disto, estes dados exigem uma organização e uma análise que independentemente das intervenções propostas permita uma descrição do quadro atual de cada uma das áreas no contexto da Grande Vitória e uma avaliação de suas tendências de evolução, representando um referencial para as intervenções propostas no sentido de reforçar ou alterar estas tendências.

Por outro lado, estes dados serão obtidos de fontes e por métodos diversos representando tarefas independentes entre si mas coordenadas de modo a reduzir ao máximo o tempo necessário a sua obtenção. Tem-se assim:

- dados a serem obtidos de uma pesquisa domiciliar a ser aplicada em cada uma das áreas.
- dados a serem levantados a partir de observação direta em campo.
- dados a serem obtidos em organismos públicos ou concessionárias de serviços.
- dados a serem obtidos de outras fontes.
- dados a serem obtidos de estudos específicos ou especiais.

Cada um destes conjuntos de dados representa um processo próprio, uma vez que dependem de uma sequência de ações. Entretanto, a pesquisa domiciliar, pelo porte de sua amostra, (cerca de 2000 unidades) e pelo próprio desenvolvimento de suas tarefas assume um caráter próprio e representa o

caminho crítico do processo.

Esta pesquisa tem por objetivo a coleta de informações que permita dimensionar as necessidades, custos e possibilidades de atuação, além de dados de composição da renda e estrutura da despesa que permita uma avaliação da capacidade de família em suportar financeiramente os encargos do projeto, bem como dar aos ante-projetos o respaldo estatístico e técnico exigido pela equipe de análise.

Já se dispõe de mapas em escala 1:2.000, das áreas-alvo, com relativa precisão, mas desatualizados no que se refere a existência de novas unidades habitacionais e equipamentos, apesar de restituídos de voo efetuado em 1976.

A atualização desta cartografia é básica para a sequência de várias partes do processo. Esta atualização será feita a partir de fotografia aérea, sem controle aerofotogramétrico mas que permita, a complementação de dados que se necessita nesta etapa.

Sobre os mapas básicos atualizados se fará:

- . contagem de domicílios para formulação da estratégia da pesquisa;
- . mapas base para levantamentos de campo;
- . mapas base para o levantamento e definições das áreas a serem transferidas da União Federal (SPU) para o município, ou desapropriadas;
- . mapas para a setorização da pesquisa;
- . base para reelaboração do desenho urbano.

É, portanto, esta atualização um elemento chave para desencadear o processo.

- . Alguns componentes em determinadas áreas dependem de estudos especiais

para sua definição em termos de ante-projetos.

São elas:

- estudos de solos na área de encostas que necessitam de construção;
- estudos de solos e levantamento de jazidas em áreas que necessitam de aterros;
- estudos técnicos sobre o comportamento de fossas sépticas conforme a tipologia proposta nos perfis;
- estudos de área para destino final do lixo;
- levantamentos topográficos precisos para definição de escoamento de águas pluviais.

Estes estudos devem ser elaborados paralelamente ao desenvolvimento dos outros levantamentos feitos, de modo a informar adequadamente os ante-projetos.

Como parte de informação complementar, está o levantamento nos diferentes órgãos públicos e setoriais do Espírito Santo, onde existem estudos, proposições e informações que se articulam com os projetos propostos. Estes dados serão coletados pelas equipes setoriais e integrados aos ante-projetos a serem propostos.

O desenvolvimento dos ante-projetos a partir dos perfis analisados re quer um aprofundamento das propostas, calcando-as em bases estatísticas mais sólidas capazes de levar a proposições seguras que atendam da me lhor forma as reais necessidades da população.

Tendo em vista que com o desenvolvimento do ante-projeto conforme propo_sta neste trabalho, é possível se rever os perfis dentro do que foi solicitado pela equipe do SDU/MINTER, tal opção se mostra mais vantajosa do que aquela de se rever novamente as etapas de forma isolada.

A equipe local programou as atividades e as organizou de forma a poder conduzir o trabalho contando com a orientação e o apoio do SDU/MINTER onde se fizer necessário, desta forma é possível se ter um acompanhamento mais constante, o que facilitaria sobremaneira o trabalho tanto da equipe local como da equipe de análise.

3.

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO-CPM/ BIRD - VITÓRIA

	JUNHO			JULHO			AGOSTO			SETEMBRO			OUTUBRO			NOVEMBRO		
ANÁLISE PERFIS BRASÍLIA	—————																	
ENTREGA DA ANÁLISE			—															
PROG. P/ ACERTO DOS PERFIS E ELABORAÇÃO DE ANTEPROJETOS	—————																	
PREPARAÇÃO BASE CARTOGRÁFICA				—————														
MONTAGEM DA PESQUISA				—————														
PREPARAÇÃO DOS INSTRUMENTOS							—————											
EXECUÇÃO PESQUISA										—————								
CODIFICAÇÃO / CRÍTICA										—————								
PROCESSAMENTO													—————					
ANÁLISE DOS DADOS													—————					
SISTEMA				—————														
LEVANTAMENTOS E COLETA DE INFORMAÇÕES				—————														
ANTEPROJETOS				—————														
TOTAL (Cr \$ 1,00)	1.493.300			4.105.700			5.854.700			6.354.700			4.003.400			3.545.500		

4.

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS

1 - PESSOAL

. Técnicos da FJSN - 8 (oito) - por 6 meses a Cr\$ 70.000,00/mês	Cr\$	3.360.000,00
. Técnicos à disposição - 3 (três) - por 6 meses a Cr\$ 66.000,00/mês	Cr\$	1.188.000,00
. Técnicos das Prefeituras - 2 (dois) por Prefeitura por 5 meses a Cr\$ 50.000,00/mês	Cr\$	500.000,00
. Técnicos dos Órgãos Setoriais - 18 (dezoito) - por 5 meses a Cr\$ 50.000,00/mês	Cr\$	2.000.000,00
. Encargos sociais (35%)	Cr\$	2.466.800,00

2 - SERVIÇOS DE TERCEIROS

. Consultores - 4(quatro) - 200 horas Cr\$ 1.500,00/hora	Cr\$	1.200.000,00
. Topografia - 1(um) - por 5 meses Cr\$ 30.000,00/mês	Cr\$	150.000,00
. Desenho - 2(dois) - por 5 meses Cr\$ 30.000,00/mês	Cr\$	300.000,00
. Auxiliar de Topografia - 2(dois) - por 5 meses Cr\$ 15.000,00 /mês	Cr\$	150.000,00
. Técnicos contratados pelas Prefeituras - 3(três) por Prefeitura - por 5 meses - Cr\$ 50.000,00/mês .	Cr\$	2.250.000,00
. Técnicos contratados pelos Órgãos Setoriais - 8(oito) - por 5 meses - Cr\$ 50.000,00/mês	Cr\$	2.000.000,00
. Encargos Sociais (8%)	Cr\$	2.117.500,00

3 - ESTUDOS

. Fossa	Cr\$	100.000,00
. Aterro	Cr\$	250.000,00
. Lixo	Cr\$	100.000,00

4 - LEVANTAMENTOS

. Vão	Cr\$	25.000,00
. Fotos	Cr\$	200.000,00

5 - PESQUISA

. Coordenador - 1(um) - por 3 meses Cr\$ 50.000,00/mês	Cr\$	150.000,00
. Execução - treinamento - tabulação - conferência 100 estagiários - por 2 meses - Cr\$ 10.000,00/mês	Cr\$	2.000.000,00
. Processamento	Cr\$	1.500.000,00

6 - ESTAGIÁRIOS

. 18(dezoito) estagiários - por 5 meses Cr\$ 15.000,00/mês	Cr\$	1.350.000,00
---------------------------------------------------------------------	------	--------------

7 - DIVERSOS

. Material da Pesquisa - xerox - telefone - diárias- viagens - datilografia - cópias heliográfias - gaso lina	Cr\$	2.000.000,00
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------	--------------

TOTAL GERAL

. Pessoal	Cr\$ 9.514.800,00
. Serviços de Terceiros	Cr\$ 8.167.500,00
. Estudos	Cr\$ 450.000,00
. Levantamentos	Cr\$ 225.000,00
. Pesquisa	Cr\$ 3.650.000,00
. Estagiários	Cr\$ 1.350.000,00
. Diversos	<u>Cr\$ 2.000.000,00</u>
	Cr\$ 25.357.300,00

QUADRO DE USOS E FONTES

Cr\$ 1,00

USOS/FONTES	FONTES		TOTAL
	RECURSOS LOCAIS	CNDU	
. Pessoal	9.514.800		9.514.800
. Serviços de Terceiros	-	8.167.500	8.167.500
. Estudos	-	450.000	450.000
. Levantamentos	-	225.000	225.000
. Pesquisa	-	3.650.000	3.650.000
. Estagiários	1.350.000	-	1.350.000
. Diversos	2.000.000	-	2.000.000
TOTAL	12.864.800	12.492.800	25.357.300

