

1-2-370  
GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
COORDENAÇÃO ESTADUAL DO PLANEJAMENTO  
MINISTÉRIO DO INTERIOR  
PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIACICA

ELABORAÇÃO DA POLÍTICA DE DESENVOLVIMENTO  
URBANO PARA O MUNICÍPIO DE CARIACICA  
COMPONENTE C.40

PARCELAMENTO DO SOLO EM CARIACICA  
ANEXO 1

(VERSÃO FINAL)

INSTITUTO JONES DOS SANTOS NEVES

ELABORAÇÃO DA POLÍTICA DE DESENVOLVIMENTO  
URBANO PARA O MUNICÍPIO DE CARIACICA  
COMPONENTE C.40

PARCELAMENTO DO SOLO EM CARIACICA  
ANEXO 1  
(VERSÃO FINAL)

GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
COORDENAÇÃO ESTADUAL DO PLANEJAMENTO  
MINISTÉRIO DO INTERIOR  
PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIACICA  
INSTITUTO JONES DOS SANTOS NEVES

ELABORAÇÃO DA POLÍTICA DE DESENVOLVIMENTO  
URBANO PARA O MUNICÍPIO DE CARIACICA  
COMPONENTE C.40

PARCELAMENTO DO SOLO EM CARIACICA  
ANEXO 1

(VERSÃO FINAL)

ABRIL/1983

GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

*Gerson Camata*

COORDENAÇÃO ESTADUAL DO PLANEJAMENTO

*Orlando Caliman*

MINISTÉRIO DO INTERIOR

*Mário Andreazza*

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIACICA

*Vicente Santório Fantini*

INSTITUTO JONES DOS SANTOS NEVES

*Manoel Rodrigues Martins Filho*

EQUIPE DE ELABORAÇÃO DA POLÍTICA DE DESENVOLVIMENTO URBANO  
DE CARIACICA

TÉCNICOS RESPONSÁVEIS

*José Carlos da Silva Oliveira*  
*Rovena Maria Carvalho Negreiros*  
*Sarah Maria Monteiro dos Santos*

DESENHO

*Lastênio João Scopel*

ESTAGIÁRIOS

*Ana Paula Carvalho Andrade*  
*Angela Gomes de Souza*  
*José Luiz de Almeida*  
*Leandro Bongestab*  
*Rita de Cássia Rócio*

ÍNDICE	PÁGINA
1. VAZIOS INTRA-URBANOS .....	06
2. LISTAGEM DOS PROPRIETÁRIOS DE TERRAS NO MUNICÍPIO DE CARIACICA .....	55
2.1. LISTAGEM DE PROPRIETÁRIOS NO MUNICÍPIO DE CARIACICA EM ORDEM ALFABÉTICA .....	56
2.2. LISTAGEM DE PROPRIETÁRIOS SEGUNDO LEVANTAMENTO DE CAMPO .....	68
2.3. LISTAGEM DE PROPRIETÁRIOS DE TERRAS NO MUNICÍPIO DE CARIACICA - TIPO PROPRIETÁRIOS .....	89
2.3.1. PROPRIETÁRIOS INDIVIDUAIS .....	89
2.3.2. TERRAS DE HERDEIROS .....	100
2.3.3. TERRAS DE EMPRESAS PÚBLICAS, PRIVADAS E DE INSTITUIÇÕES .....	103
2.3.4. LOTEAMENTOS .....	105
2.3.5. PROPRIETÁRIOS NÃO IDENTIFICADOS .....	112
3. PROPRIEDADES DENTRO DO PERÍMETRO URBANO AINDA CADASTRADAS NO INCRA .....	113
4. PROPRIEDADES NÃO PARCELADAS, SEGUNDO CARÁTER LEGAL E TAMANHO .....	126

MAPA - ESTRUTURA FUNDIÁRIA

1.

VAZIOS INTRA-URBANOS

---

Foram considerados *vazios intra-urbanos* áreas não ocupadas e não comprometidas com loteamentos localizadas no interior da malha urbana. Definiu-se essas áreas a partir da sobreposição dos mapas de ocupação urbana e de áreas comprometidas com loteamentos, ambos elaborados pela equipe de Elaboração da Política de Desenvolvimento Urbano de Cariacica.

## LEGENDA

C. R. - Propriedade com registro em cartório ou nome do proprietário en  
contrado na pesquisa de campo.

(        ) - Número correspondente ao Mapa de Estrutura fundiária.

INCRA...ha - Propriedade registrada no INCRA, segundo a Relação de Co  
brança do ITR de 1981, com sua respectiva área.



## ÁREAS DE VAZIOS INTRA-URBANOS

ZONA	VAZIOS	ÁREA (HA)	ÁREA TOTAL PARCIAL (HA)
01	01	54,0	518,8
	02	128,0	
	03	336,8	
02	01	304,4	304,4
03	01	46,0	558,8
	02	42,0	
	03	49,2	
	04	140,8	
	05	280,8	
04	01	122,0	550,6
	02	118,2	
	03	189,2	
	04	35,0	
	05	86,0	
05	01	63,2	63,2
07	01	22,4	60,8
	02	8,8	
	03	29,6	
08	02	59,2	85,2
	03	26,0	
09	01	27,6	33,2
	02	5,6	
10	01	3,4	1.300,6
	02-1	27,2	
	02-2	188,4	
	02-3	436,0	
	03-1	55,6	
	03-2	129,2	
	04	10,4	
	05-1	374,0	
05-2	76,4		
TOTAL GERAL			3.475,6

## ZONA 01 - VAZIO 1

### - ÁREA:

A Oeste do Loteamento Porto Belo.

### - PROPRIEDADE:

Moacir Simões (19)

Herdeiros de Herondina Passos Lima (66)\*

José Raulino da Silva (67)/C.R./INCRA-27ha.

Diversos (68) (parte).

### - INFRA-ESTRUTURA:

Energia elétrica:

Perto do vazio, a Sudeste, menos de 50%.

Iluminação Pública:

Não existe. Apenas a Sudeste há um atendimento de menos de 50%.

Água: —

### - SISTEMA VIÁRIO:

Não há vias pavimentadas, e nem linha de transporte coletivo. Somente na parte ao Sul do vazio é que vamos encontrar vias pavimentadas e transporte coletivo.

### - EQUIPAMENTOS:

Não há equipamentos. Na parte ao Sul do vazio há um colégio.

### - RESTRIÇÃO FÍSICA:

40% da área total, localizando-se ao Norte.

### - UTILIZAÇÃO:

Da área 19 - canavial e criação de gado

Da área 66 e 67 - capoeira e pomar

Da área 68 - diversas utilizações

- OBSERVAÇÕES:

Existe uma propriedade de Herondino de Oliveira e Silva com registro nº 731/3A que é uma herança.

## ZONA 01 - VAZIO 2

## - ÁREA:

A Leste do Bairro São João Batista.

## - PROPRIEDADE:

Jacyra Rodrigues (64)/C.R./INCRA-46,6ha.

Herdeiros Manoel Monteiro Silva (71)

Família Rodrigues (69)/C.R./

Manoel Cavalcanti Monteiro (70)

José Cardoso Filho (72)/C.R./

Diversos (68) (parte)

## - INFRA-ESTRUTURA:

Energia elétrica:

Nas proximidades, a Oeste, 100%.

Iluminação pública:

Nas proximidades, a Oeste há um atendimento de menos de 50%.

Água:

## - SISTEMA VIÁRIO:

Não há vias pavimentadas, e nem linha de transporte coletivo. Somente na parte Sul do vazio é que vamos encontrar vias pavimentadas e transporte coletivo.

## - EQUIPAMENTOS:

Não existe.

## - RESTRIÇÃO FÍSICA:

10% da área total, localizando-se ao Sul.

## - UTILIZAÇÃO:

Da área 64 - capoeira

Da área 69 - pasto e pomar

Da área 70, 71 e 72 - pomar e capoeira

- OBSERVAÇÕES:

Os proprietários da área 69 estão querendo lotear, e já existe loteamento por perto.

## ZONA 01 - VAZIO 3

## - ÁREA:

Fazenda Itanhenga.

## - PROPRIEDADE:

Estado/C.R./

## - INFRA-ESTRUTURA:

Energia elétrica:

Não tem

Iluminação pública:

Não existe nenhum atendimento

Água: ———

## - SISTEMA VIÁRIO:

Não há vias pavimentadas e linhas de transporte coletivo. Na parte No roeste há vias pavimentadas e na parte Sul do vazio há linhas de transporte coletivo .

## - EQUIPAMENTOS:

Não existe

## - RESTRIÇÃO FÍSICA:

60% da área total, localizando-se ao Sul, área de mangue.

## - UTILIZAÇÃO:

Capoeira e mata.

## - OBSERVAÇÕES:

Parte da área foi destinada a implantação do PROFADES.

## ZONA 02 - VAZIO 1

## - ÁREA:

Ao Norte do rio Bubu.

## - PROPRIEDADE:

José Amílcar Varejão Santana (200)/C.R./INCRA - 10ha  
Instituto Profissional Francisco Schwab (178) (IESBEM)  
COHAB (140)  
Naylo Sarmiento Firme (100)

## - INFRA-ESTRUTURA:

Energia elétrica:

Nas proximidades, ao Norte, 100%.

Iluminação pública:

Não existe nenhum atendimento. Nas proximidades Norte existe um atendimento de menos de 50%.

Água:

Não há abastecimento de água.

## - SISTEMA VIÁRIO:

O vazio não possui vias pavimentadas e nem linhas de transporte coletivo, mas é cercado em sua maior parte por vias pavimentadas e ao Norte e Nordeste por linha de transporte coletivo.

## - EQUIPAMENTOS:

Não existe.

## - RESTRIÇÃO FÍSICA:

20% da área total, estando a restrição física dispersa pela área.

## - UTILIZAÇÃO:

Da área 178 - pasto, horta e mato

Da área 200 - mata e capoeira, parte está sendo desmatada para loteamentos.

## - OBSERVAÇÕES: \_\_\_\_\_

## ZONA 03 - VAZIO 1

## - ÁREA:

Do Estado, vizinha à CVRD.

## - PROPRIEDADE:

EMESPE (487) /C.R.)

Hospital e Colônia Adauto Botelho (496)

Polícia Militar do Espírito Santo (495)

COFAI (493) /C.R./

EMCAPA (492) /C.R./

## - INFRA-ESTRUTURA:

Energia elétrica:

Nas proximidades esquerda do vazio há um atendimento de 100% e a direita nenhum atendimento.

Iluminação pública:

Nenhum atendimento no vazio. Apenas ao lado esquerdo um atendimento de menos de 50%.

Água:

## - SISTEMA VIÁRIO:

Não há vias pavimentadas nem linha de transporte coletivo no vazio, mas em sua parte Oeste há vias pavimentadas e linhas de transporte coletivo.

## - EQUIPAMENTOS:

Não existe - Na região à Noroeste do vazio há um colégio.

## - RESTRIÇÃO FÍSICA:

Área esta isenta de restrição física.

## - UTILIZAÇÃO:

As áreas estão pouco edificadas, o restante da área constituída de capoeira.

## - OBSERVAÇÕES: \_\_\_\_\_



## ZONA 3 - VAZIO 2

## - ÁREA:

Ao Norte da área do Estado.

## - PROPRIEDADE:

Imobiliária Siqueira (Loteamento Graúna) (475).

## - INFRA-ESTRUTURA:

Energia elétrica:

À esquerda do vazio há um atendimento de 100%, ao Sul não há atendimento e ao Norte há áreas com projetos para futuro atendimento (menos de 50%).

Iluminação pública:

Não há iluminação no vazio, apenas na proximidade direita há um atendimento de menos de 50%.

Água: \_\_\_\_\_

## - SISTEMA VIÁRIO:

Não há vias pavimentadas, nem linhas de transporte coletivo, mas de uma maneira geral o vazio é cercado por vias pavimentadas e linhas de transportes coletivos.

## - EQUIPAMENTOS:

Não existe

## - RESTRIÇÃO FÍSICA:

5% da área total, localizando-se ao Norte da área.

## - UTILIZAÇÃO:

Pasto

## - OBSERVAÇÕES:

Existe projeto de loteamento para a área que, no entanto, não está implantado nem aprovado.

## ZONA 3 - VAZIO 3

## - ÁREA:

Ao Sul de Vila Prudêncio

## - PROPRIEDADE:

Walter Bressan - (271) (parte) - INCRA - 37,5ha

Elvira - (506)

Alcides - (508)

Herd de Nicolau Ferreira (vendido em lotes) (509)

## - INFRA-ESTRUTURA:

Energia elétrica:

Nenhum atendimento. Na parte sul do vazio há um atendimento de 100% e na parte leste há projeto para um futuro atendimento de menos de 50%.

Iluminação pública:

Não existe nenhum atendimento

Água:

Não há abastecimento de água

## - SISTEMA VIÁRIO:

Na parte sudoeste do vazio existe vias pavimentadas - o vazio é cercado por linhas de transporte coletivo que passam ao norte, oeste e sul.

## - EQUIPAMENTOS:

Não existem

## - RESTRIÇÃO FÍSICA:

50% da área sem restrições, 25% com restrições relativas e 25% com restrições absolutas

## - UTILIZAÇÃO: —

## - OBSERVAÇÃO: —

## ZONA 3 - VAZIO 4

## - ÁREA

Ao Sul da Invasão de Flexal

## - PROPRIEDADE:

José Balbi Queiroz - (484)/C.R.

Amarílio Schwab - (483)

Armando Bortolotti\*- (482)

Herd de Emílio Coutinho Cardoso - (481)

Maria Francisca da Penha - (480)/INCRA-5ha

Herdeiros de Heliodoro Pinto Ferreira - (479)

Cristodolino Meireles - (478)

Amélia Queiroz - (477)

Diversos - (466)

## - INFRA-ESTRUTURA:

Energia elétrica:

Não há nenhum atendimento. Na parte sudeste há um atendimento de menos de 50%.

Iluminação Pública:

Não existe nenhum atendimento.

Água:

Não há abastecimento de água

## - SISTEMA VIÁRIO:

O vazio é cercado em sua parte oeste por vias pavimentadas e a oeste e sul por linhas de transportes coletivos.

## - EQUIPAMENTOS:

Não existem

## - RESTRIÇÃO FÍSICA:

35% da área sem restrições, 45% com restrições relativas e 20% com restrições absolutas.

## - UTILIZAÇÃO: ———

- OBSERVAÇÃO:

No registro em cartório foi encontrado Armando Bortolon (40ha) no mesmo local.

## ZONA 3 - VAZIO 5

## - ÁREA

A Leste de Flexal

## - PROPRIEDADE:

Deolinda Siqueira - (461)

Jair Coman - (459)/INCRA - 39,7

Michelino Scarpino - (458)/INCRA - 9,0ha

Irmãos Freire - (457)

Felício Prina - (456)

Álvaro Pereira Ramalho - (455)

Alcides Pereira Ramalho - (454)

Geraldo José Correia - (453)

Constantino Moscon - (436)\*/C.R.)

## - INFRA-ESTRUTURA:

Energia elétrica:

Não há nenhum atendimento. Ao sul do vazio há um atendimento de 100%.

Iluminação pública:

Não existe nenhum atendimento. Na parte sul existem áreas com um atendimento de menos de 50%.

Água:

Não há abastecimento de água

## - SISTEMA VIÁRIO:

Não existem vias pavimentadas e nem linhas de transportes coletivos. So  
mente uma linha que passa na parte oeste e se estende até o sul do va  
zio.

## - EQUIPAMENTOS:

Não existem

## - RESTRIÇÃO FÍSICA:

30% da área sem restrições, 30% com restrições relativas e 40% com res  
trições absolutas.

- UTILIZAÇÃO: —

- OBSERVAÇÕES:

\*Vendido à Mar Azul.

#### ZONA 4 - VAZIO 1

- ÁREA:

A Oeste da CEASA.

- PROPRIEDADE:

Braspêrola (433)/C.R./

Herdeiros João Pereira da Vitória (424)

Jordano Machado (431)"/C.R./INCRA - 23,0ha

Viação Formate (430) C.R.

Diversos (440)

Nelson Cosmo - (434)

Arlindo do Nascimento -(429)

- INFRA-ESTRUTURA:

Energia elétrica:

A direita do vazio, o atendimento é entre 50% e 100%.

Iluminação pública:

Nenhum atendimento, apenas à direita há um atendimento entre 50% e 100%.

Água:

Não há abastecimento de água (poço)

- SISTEMA VIÁRIO:

Não há vias pavimentadas e nem linhas de transporte coletivo, mas o vazio é cercado na sua parte Norte, Leste e Sul por linhas de transporte coletivo, e na parte Leste e Sul por vias pavimentadas.

- EQUIPAMENTOS:

Não existem

- RESTRIÇÃO FÍSICA:

40% da área - bem ao centro.

- UTILIZAÇÃO:

433 - reflorestamento, pomar, mata, capoeira

424 - lotes vendidos, mata, pedreira, capoeira, banana, laranja, etc.

431 - capoeira, tiragem de pedra, banana, etc.

430 - garagem, extração de pedra, capoeira.

- OBSERVAÇÕES: \_\_\_\_\_



#### ZONA 4 - VAZIO 2

##### - ÁREA:

Ao Sul do Bairro CEASA e ao Norte do loteamento Domingos Martins, Mucuri e três Irmãos e parte da área de Jair Pereira.

##### - PROPRIEDADE:

Daniel Cunha (450) - INCRA - 18ha

Gilberto Varejão (445)

Maria Barbosa de Atalaia (446)

José Antônio da Silva (439)/C.R./ - INCRA - 7ha

Parte de Jair Pereira (393)/C.R./INCRA - 20ha

##### - INFRA-ESTRUTURA:

Energia elétrica:

Atendimento de menos de 50% ao Norte do vazio.

Iluminação pública:

Nenhum atendimento. Apenas à direita existe um atendimento entre 50% e 100%.

Água:

Não há abastecimento de água (poço).

##### - SISTEMA VIÁRIO:

Não há vias pavimentadas e nem linhas de transporte coletivo, mas na parte Leste e Sul há linhas de transporte coletivo e na parte Leste há vias pavimentadas.

##### - EQUIPAMENTOS:

Não existem.

##### - RESTRIÇÃO FÍSICA:

15% da área total, sendo que as restrições estão bem dispersas.

- UTILIZAÇÃO:

- Da área 439 - plantação de banana e pasto
- Da área 445 - pasto e matadouro clandestino
- Da área 446 -
- Da área 450 - extração de brita (USIBRITA)
- Da área 393 -

- OBSERVAÇÕES:

- 450 - vai ser loteada
- 393 - parte da área já foi loteada estando a outra parte parada.

Este vazio está todo circundado por loteamentos (3). Destes loteamentos temos informação de 1 loteamento - Domingos Martins - que está 30% ocupado e não tem nenhum tipo de infra-estrutura.

## ZONA 4 - VAZIO 3

## - ÁREA:

Ao Norte do Loteamento Residencial Campo Grande.

## - PROPRIEDADE:

Jackson Jacoub (269)/C.R./ - INCRA - 51,5ha

David Moreira da Cunha (452) - INCRA - 39,0ha

Emy Pinheiro (270)/C.R./ - INCRA - 4,7

Walter Bressan (271) - INCRA - 37,5ha

Elizabeth Pinheiro Jantorno (261)/C.R./

José Ricardo Queiroz (272)

Antônio Siqueira (274)/C.R./ - INCRA - 3ha

C.M. Agostinianas (275)

Herdeiros de Aldo Prudêncio (276)/C.R.

## - INFRA-ESTRUTURA:

Energia elétrica:

Áreas com 100% de atendimento e áreas sem nenhum atendimento à direita.

Iluminação pública:

Há apenas um atendimento à direita de menos de 50%.

Água:

Não há abastecimento.

## - SISTEMA VIÁRIO:

O vazio é cercado na sua parte sul por linha de transporte coletivo.

## - EQUIPAMENTOS:

Não existem.

## - RESTRIÇÃO FÍSICA:

10% da área total, sendo que as restrições estão bem dispersas.

## - UTILIZAÇÃO:

Da área 269 - capoeira, pasto e plantação de banana

Da área 270 - pasto

Da área 271 - capoeira e pasto

Da área 272 - pasto

Da área 274 - pasto

Da área 275 - mosteiro

Da área 261 - capoeira

- OBSERVAÇÕES: \_\_\_\_\_

## ZONA 4 - VAZIO 4

## - ÁREA:

Ao Sul do horto da Prefeitura Municipal de Vitória.

## - PROPRIEDADE:

Geny Martins (283)

Viação Planeta (284)/C.R./

Herildo Meireles Ferreira e Carlos Meireles Ferreira (288) - INCRA - 5ha

José Paulo Scárdua (286)/C.R./

## - INFRA-ESTRUTURA:

Energia elétrica:

Não há nenhum atendimento.

Iluminação pública:

Não há nenhum atendimento.

Água:

Não há abastecimento.

## - SISTEMA VIÁRIO:

Não há vias pavimentadas no vazio, e nem linha de transporte coletivo. Somente na parte Leste que temos vias pavimentadas, e de uma maneira geral esse vazio é cercado por linhas de transportes coletivos.

## - EQUIPAMENTOS:

Não existem.

## - RESTRIÇÃO FÍSICA:

A área está isenta de restrição.

## - UTILIZAÇÃO:

As áreas estão todas sendo utilizadas para pastagem.

## - OBSERVAÇÕES: \_\_\_\_\_

## ZONA 4 - VAZIO 5

## - ÁREA:

No entorno da FRIMACAL

## - PROPRIEDADE:

Geraldo Batista Gomes (289)/C.R./

Odélio Vargas Lopes (290)/C.R./

Salvador Binda (291)

Herdeiros de Rodrigues Siqueira (292)

Edson Dumans e outros (294)

Frigorífico Matadouro Cariacica (295)/C.R./

Amélia Queiroz e filhos (297)

## - INFRA-ESTRUTURA:

Energia elétrica:

Atendimento de menos de 50% na parte norte do vazio.

Iluminação pública:

Não há nenhum atendimento, a não ser na proximidade norte do vazio de menos de 50%.

Água:

Não há abastecimento.

## - SISTEMA VIÁRIO:

O vazio é cercado por linhas de transporte urbano e ao leste por via pavimentada.

## - EQUIPAMENTOS:

Não existem.

## - RESTRIÇÃO FÍSICA:

5% da área total

## - UTILIZAÇÃO:

Da área 289 e 290 - pasto e capoeira

Da área 291 e 292 - pomar

Da área 294 -

Da área 295 -

Da área 297 -

OBSERVAÇÕES: \_\_\_\_\_

ZONA 05 - VAZIO 1

- ÁREA:

Ao Norte do Loteamento Nova Valverde

- PROPRIEDADES:

Terrenos do Estado (526)

Reinaldo Rosetti (527)

Incasa (528)

Hortêncio Santana do Nascimento (531)

Alcy Brandão (532) - INCRA - 5ha

Frincasa (530)

- INFRA-ESTRUTURA:

Energia elétrica:

O vazio possui 100% de atendimento, quase que totalmente ao seu redor.

Iluminação pública:

O vazio possui um atendimento de 100% ao Norte e a direita entre 50% e 100%.

Água:

Há uma rede de abastecimento à Sudeste do vazio.

- SISTEMA VIÁRIO:

Não existem vias pavimentadas, nem linhas de transporte coletivo.

- EQUIPAMENTOS:

Não existe, mas na região do loteamento Nova Valverde, que fica à Sudeste do vazio, existe quadra de esporte e praça.

- RESTRIÇÃO FÍSICA:

2% da área total com restrição média.

- UTILIZAÇÃO:

A área está sendo utilizada com pasto e curral dos Rosetti.

Área 530 capoeira

- OBSERVAÇÕES:

Reinaldo Rosetti e Pedro Balestrero vendem área para Incasa para expansão do Loteamento Nova Valverde.



## ZONA / - VAZIO 1

## - ÁREA:

A Leste da BR-101/Contorno.

## - PROPRIEDADE:

Raimundo (561)\* /INCRA - 10,2ha

Diversos (573) (parte)

## - INFRA-ESTRUTURA:

Energia elétrica:

100% de atendimento em volta do vazio.

Iluminação pública:

O vazio é cercado em sua parte direita, por um atendimento entre 50% e 100%.

Água:

Não há abastecimento.

## - SISTEMA VIÁRIO:

Não há vias pavimentadas nem linha de transporte coletivo. Ao Sul do vazio há via pavimentada e linha de transporte e ao Norte há linha de transporte coletivo.

## - EQUIPAMENTOS:

Não há equipamentos. Na região ao Sul do vazio há praças.

## - RESTRIÇÃO FÍSICA:

10% da área ao Sul com restrições à ocupação.

## - UTILIZAÇÃO: \_\_\_\_\_

## - OBSERVAÇÕES:

Aparece como confrontante de loteamento - João Fioroti.

## ZONA 07 - VAZIO 2

## - ÁREA:

Divisa com o Estádio Rio Branco - a Leste do Estádio.

## - PROPRIEDADE:

Edgar Gonçalves (549) - INCRA - 20ha

## - INFRA-ESTRUTURA:

Energia elétrica:

100% de atendimento ao redor do vazio.

Iluminação pública:

O vazio possui um atendimento entre 50% e 100% a sua volta.

Água: —

## - SISTEMA VIÁRIO:

Ao redor do vazio temos ao Norte vias pavimentadas, a Nordeste e Sul há vias pavimentadas e linhas de transporte coletivo.

## - EQUIPAMENTOS:

Não existe, mas a Oeste do vazio existe um estádio de futebol.

## - RESTRIÇÃO FÍSICA:

A área está isenta de restrição física.

## - UTILIZAÇÃO:

Pasto.

## - OBSERVAÇÕES:

É uma fazenda onde esta área está destinada a pastaria.

## ZONA 07 - VAZIO 3

## - ÁREA:

Área a Oeste de Alto Lage.

## - PROPRIEDADE:

Imobiliária Itacibã (576)

## - INFRA-ESTRUTURA:

Energia elétrica:

100% de atendimento ao redor do vazio.

Iluminação pública:

A esquerda do vazio atendimento entre 50% e 100% e a esquerda atendimento de 100%.

Água: \_\_\_\_\_

## - SISTEMA VIÁRIO:

O vazio é cercado ao Norte por várias vias pavimentadas e a Nordeste e Sul por via pavimentada e linha de transporte coletivo.

## - EQUIPAMENTOS:

Existe uma escola.

## - RESTRIÇÃO FÍSICA:

7% da área total, localizando-se a Oeste da região.

## - UTILIZAÇÃO:

Capoeira

## - OBSERVAÇÕES:

Os proprietários são donos de vários loteamentos inclusive o Rio Branco.

## ZONA 8 - VAZIO 1

- ÁREA:

A Sudeste de Jardim América

- PROPRIEDADE:

Hugo Viola\* (761)

- INFRA-ESTRUTURA:

Energia elétrica:

100% de atendimento ao redor do vazio.

Iluminação pública:

O vazio possui um atendimento ao Norte de 100%, ao Sul e a esquerda entre 50% e 100%.

Água:

Não há abastecimento.

- SISTEMA VIÁRIO:

Ao Norte do vazio há várias vias pavimentadas.

- EQUIPAMENTOS:

Não existe. Mas na região Oeste há uma escola, na região Norte há uma praça esportiva, e na região Nordeste há escola e praça.

- RESTRIÇÃO FÍSICA:

5%.

- UTILIZAÇÃO:

Tiragem de terra e macega (erva daninha, arbustos, rasteiros).

- OBSERVAÇÕES:

\*Loteou toda Jardim América - Imobiliária Hugolândia.

No mapa está 671 que é "Planta de terreno situado em Alto Lage, de proprieudade de herdeiros de Antônio Esteves.

## ZOMA 8 - VAZIO 2

## - ÁREA:

Ao Sul da PMC

## - PROPRIEDADE:

Milton Faria (625)/INCRA - 32,4ha

Edgar Gonçalves (625)/C.R./INCRA - 20ha

## - INFRA-ESTRUTURA:

Energia Elétrica:

100% de atendimento ao redor do vazio

Iluminação Pública:

O vazio possui ao seu redor um atendimento entre 50% e 100%

Água:

Não há abastecimento

## - SISTEMA VIÁRIO:

O vazio é cercado por vias pavimentadas e linha de transporte coletivo

## - EQUIPAMENTOS:

Ao norte do vazio encontramos escola e praças e à Leste Centro Social e Colégio

## - RESTRIÇÃO FÍSICA:

7% somente ao sul da área

## - UTILIZAÇÃO:

Capoeira alta, baixa e poucas culturas anuais (625). Pasto - gado (628).

## - OBSERVAÇÕES: \_\_\_\_\_

ZONA 8 - VAZIO 3

- ÁREA

Ao Sul do bairro Sotelândia

- PROPRIEDADE:

Família Firme\* C.R./(601) INCRA 11,9ha

(608) INCRA 12ha

(609) INCRA 9ha

(610) INCRA 11,9ha

(613) INCRA 12,9ha

(614) INCRA 12ha

(615) INCRA 12,ha

Herdeiros de Hozorimbo Rocha (617)

João Lira (616) INCRA 11,9ha.

- INFRA-ESTRUTURA:

Energia elétrica:

Ao Norte, o atendimento é de 100%, a esquerda superior entre 50% e 100%, na esquerda inferior e na parte Sul nenhum atendimento.

Iluminação pública:

Atendimento entre 50% e 100% ao Norte do vazio.

Água:

Não há abastecimento.

- SISTEMA VIÁRIO:

O vazio é cortado por via pavimentada e linha de transporte coletivo.

- EQUIPAMENTOS:

Não existe.

- RESTRIÇÃO FÍSICA:

Isenta.

- UTILIZAÇÃO:

Horta e capoeira

- OBSERVAÇÕES:

\*Existe uma série de loteamentos de propriedade da família Firme.

## ZONA 9 - VAZIO 1

### - ÁREA:

A Oeste do Bairro São Francisco, limitando-se com a BR e com o rio Formate.

### - PROPRIEDADE:

- . CIMA (641) - C.R.
- . Nilo Bonadiman (646)C.R. (644)CR/INCRA - 20,3ha

### - INFRA-ESTRUTURA:

#### Energia Elétrica:

O vazio possui um atendimento à direita entre 50% e 100% e na parte sul não há atendimento.

#### Iluminação Pública:

Atendimento entre 50% e 100% a direita do vazio.

#### Água:

Existe rede de abastecimento à Leste do vazio.

### - SISTEMA VIÁRIO

O vazio é cortado por linha de transporte coletivo.

### - EQUIPAMENTOS:

Não existe, somente na região à Leste do vazio que vamos encontrar: colégio e praça.

### - RESTRIÇÃO FÍSICA:

Isento de restrições físicas.

### - UTILIZAÇÃO:

- 641 - área limpa
- 640, 644 - capoeira baixa

### - OBSERVAÇÕES:

- CIMA - Proprietária, conjunto habitacional, área contínua.
- Loteamento próximo de Idyllo Bonadiman.



## ZONA 9 - VAZIO 2

## - ÁREA:

A Leste do Bairro São Francisco.

## - PROPRIEDADE:

Benjamin (647)

## - INFRA-ESTRUTURA:

Energia Elétrica.

Ao Norte e a direita 100% de atendimento, a esquerda e ao Sul entre 50% e 100% de atendimento.

Iluminação Pública:

Atendimento entre 50% e 100% ao Sul e a direita do vazio.

Água:

Existe rede de abastecimento a Oeste e a Sudeste do vazio.

## - SISTEMA VIÁRIO:

O vazio é cortado por linha de transporte coletivo, e a Noroeste do vazio há via pavimentada.

## - EQUIPAMENTOS:

Não existe, somente na região a Oeste do vazio que vamos encontrar: colégio e praça.

## - RESTRIÇÃO FÍSICA:

Isenta de restrição física.

## - UTILIZAÇÃO:

## - OBSERVAÇÕES:

Checar localização loteamento Morada Feliz - B. S.Francisco que deu

entrada na CESAN para pedido de viabilidade.

Existem como confrontantes de loteamentos: Valentim Badke e Paulo Ri  
beiro Pinto.

## ZONA 10 - VAZIO 1

## - ÁREA:

Área em Rosa da Penha.

## - PROPRIEDADE:

José Balbino Mota (700)

## - INFRA-ESTRUTURA:

Energia Elétrica:

100% de atendimento ao redor do vazio.

Iluminação Pública:

Atendimento entre 50% e 100% ao redor do vazio.

Água:

A CESAN , parece atender os bairros próximos.

## - SISTEMA VIÁRIO:

O vazio é cercado por vias pavimentadas e linha de transporte coletivo.

## - EQUIPAMENTOS:

Não existe, somente na parte oeste há uma escola ( Polivalente - 1º e 2º grau ).

## - RESTRIÇÃO FÍSICA:

Isenta de restrições à ocupação.

## - UTILIZAÇÃO:

Chácara com plantações de laranja, goiaba, limão.

## - OBSERVAÇÕES: \_\_\_\_\_

## ZONA 10 - VAZIO 2.1

## - ÁREA:

Ao Sul do Conjunto Cristo Rei, margeando a Estrada de Ferro.

## - PROPRIEDADE:

Família João Bulback (681) - C.R.

Roberto Espíndula (696) - INCRA - 2,3ha

## - INFRA-ESTRUTURA:

Energia Elétrica:

Ao Norte há um atendimento entre 50% e 100%.

Iluminação Pública:

Atendimento entre 50% e 100% na parte Nordeste do vazio.

Água:

## - SISTEMA VIÁRIO:

Não há vias pavimentadas, nem linha de transporte coletivo.

## - EQUIPAMENTOS:

Não existe.

## - RESTRIÇÃO FÍSICA:

Sem restrições à ocupação.

## - UTILIZAÇÃO:

Capoeira rala sem utilização.

## - OBSERVAÇÕES:

A família Bulback possui loteamentos em áreas próximas, alguns com áreas desocupadas.

Existe projeto de loteamento para a área.

## ZONA 10 - VAZIO 2.2

## - ÁREA:

A Oeste do Bairro Vila Nova até o limite do Município (Rio Formate).

## - PROPRIEDADE:

Manoel Freire Correa - (687)/C.P./- INCRA - 305ha

Alceu (688) - C.R.

Iniltário Francisco Simmer (699)

Herdeiros de Celso Duarte dos Santos Galba (689)\*.

## - INFRA-ESTRUTURA:

Energia Elétrica:

Nenhum atendimento.

Iluminação Pública:

Nenhum atendimento.

Água:

Existe rede de abastecimento na região.

## - SISTEMA VIÁRIO:

Não há vias pavimentadas nem linha de transporte coletivo.

## - EQUIPAMENTOS:

Não existe.

## - RESTRIÇÃO FÍSICA:

Não tem restrição física à ocupação.

## - UTILIZAÇÃO:

Pasto (gado leiteiro)

Mata.

## - OBSERVAÇÕES:

Segundo registro do INCRA, Manoel Freire Correa possui 305ha e no registro do Cartório ele teria vendido 37ha de um total de 40ha a Idyllo

Bonadiman em 1978. Entretanto na pesquisa de campo não foi confirmada área do Idyllo neste local.

Na pesquisa de campo foi encontrado como proprietário - Corsino (689).

## ZONA 10 - VAZIO 2.3

## - ÁREA:

Entre limite oeste do município estrada do Tanque e limite sul do município.

## - PROPRIEDADE:

Imobiliária Canal (728)/C.R.\*/- INCRA - 80ha

Ailton Monteiro (729) - /INCRA - 225ha

Arildo Santana (731) - /INCRA - 160ha - C.R.

## - INFRA-ESTRUTURA:

Energia Elétrica:

Nenhum Atendimento.

Iluminação Pública:

Nenhum Atendimento.

Água:

Não existe abastecimento.

## - SISTEMA VIÁRIO:

Não há vias pavimentadas, nem linha de transporte coletivo.

## - EQUIPAMENTO:

Não existe.

## - RESTRIÇÃO FÍSICA:

5% a nordeste de área apresentada restrição média à ocupação.

## - UTILIZAÇÃO:

Pasto.

## - OBSERVAÇÕES:

No registro do Cartório a propriedade está em nome de José Canal.

## ZONA 10 - VAZIO 3.1

## - ÁREA:

Ao Sul do Bairro Cruzeiro do Sul.

## - PROPRIEDADE:

Willian Farnum (Alfredo Rodrigues) (677)

Albano Lemos Nascimento (726) /C.R.

Raimundo Ângelo Albany (727) /C.R./- INCRA - 33,4ha.

## - INFRA-ESTRUTURA:

Energia Elétrica:

Ao Norte do vazio há um atendimento de 100% e ao Sul nenhum atendimento.

Iluminação Pública:

Atendimento entre 50% e 100% ao Norte do vazio.

Água:

Não tem.

## - SISTEMA VIÁRIO:

Calçamento CPM/BIRD; ao Norte há vias pavimentadas e linha de transporte coletivo.

## - EQUIPAMENTOS:

Escola Polivalente (1ª e 2ª Grau), na parte Norte do vazio.

## - RESTRIÇÃO FÍSICA:

15% da área total com restrição por alagamento e/ou declividade superior a 45%.

## - UTILIZAÇÃO:

Pasto e área de capoeira.

## - OBSERVAÇÕES:

Área onde ocorreu a invasão de Rosa da Penha.



Existe problema de litígio entre Willian Farnum e Franscilina dos Santos Reis - proprietária loteamento Campo Grande II (678).

Checar existência loteamento (registro ofício CESAN de 08/12/81).

Área sito Bairro Cruzeiro do Sul - propriedade de Edson Moreira Lima.

## ZONA 10 - VAZIO 3.2

## - ÁREA:

Ao Sul do Bairro Campo Belo

## - PROPRIEDADE:

Luis Carlos Laranja (758) - C.R.

José Pinto do Nascimento e Irmãos (757)

Irmãos Firme (754)/C.R./- INCRA - 90ha\*.

Alberto Daniel (756)

## - INFRA-ESTRUTURA:

Energia Elétrica:

Quase nenhum atendimento, apenas uma pequena parte ao norte entre 50% e 100%.

Iluminação Pública:

Nenhum Atendimento.

Água:

Existe rede de abastecimento em regiões situadas ao norte e a oeste do vazio.

## - SISTEMA VIÁRIO:

Ao norte do vazio há linha de transporte coletivo.

## - EQUIPAMENTO:

Não existe.

## - RESTRIÇÃO FÍSICA:

10% de área apresenta restrição à ocupação ( média e total ).

## - UTILIZAÇÃO:

Pasto e Capoeira.

758 - Pequena roça de aipim e banana.

- OBSERVAÇÃO:

Luis Carlos Laranja possui loteamentos próximos.

Irmãos Firme - são empresários de loteamentos.

\*Esta área cadastrada do INCRA, deve incluir, em função do tamanho, a área do loteamento Valparaíso que é clandestino.

## ZONA 10 - VAZIO 4

## - ÁREA:

Ao norte do Bairro Itapemirim.

## - PROPRIEDADE:

Alfredo Rodrigues (711)\*

## - INFRA-ESTRUTURA:

Energia Elétrica:

Ao norte 100% de atendimento e ao sul entre 50% e 100% de atendimento.

Iluminação Pública:

Atendimento entre 50% e 100% ao norte do vazio.

Água:

Existe rede de abastecimento localizada ao sul do vazio.

## - SISTEMA VIÁRIO:

Ao norte há vias pavimentadas e linha de transporte coletivo. Ao sul há linha de transporte coletivo.

## - EQUIPAMENTOS:

Não existe.

## - RESTRIÇÃO FÍSICA:

Isenta de restrições à ocupação.

## - UTILIZAÇÃO:

Capoeira baixa.

## - OBSERVAÇÕES:

\*O mesmo que William Farnum Oliveira - INCRA - 20ha.

## ZONA 10 - VAZIO 5.1

## - ÁREA:

A leste da estrada do Tanque, limitando-se ao sul com a estrada que segue em direção a Viana.

## - PROPRIEDADE:

Nelson Ramos (747) C.R. - INCRA - 70ha.

Pericles Regis (732) C.R.

Quiteria Barbosa Lira (746)

Pericles Regis (733) C.R.

## - INFRA-ESTRUTURA:

Energia Elétrica:

Ao norte a um atendimento entre 50% e 100% e uma parte sem atendimento e ao sul 100% de atendimento.

Iluminação Pública:

Nenhum Atendimento.

Água:

Há rede de abastecimento na região a sudoeste do vazio.

## - SISTEMA VIÁRIO:

Na sua parte oeste há via pavimentada e linha de transporte coletivo.

## - EQUIPAMENTOS:

Não existe. Na região a oeste há uma igreja.

## - RESTRIÇÃO FÍSICA:

Alto índice de restrição à ocupação.

## - UTILIZAÇÃO:

733 - tiragem de areia e pasto.

746 - pasto.

## - OBSERVAÇÕES: \_\_\_\_\_

## ZONA 10 - VAZIO 5.2

## - ÁREA:

Ao sul da estrada que segue em direção a Viana até o limite sul do mu  
nicípio.

## - PROPRIEDADE:

Vilório Nardi (730)

Herdeiros de Hildebrando Araújo (734)

Francisco Nunes (735) -/CR.

Replastil - Recuperação de Plástico Ltda (736)

Gildo Muniz (743) INCRA - 10,7ha

Irmãos Lira (744)

Clovis Bonelli (745)

Gladiston Régis Barbosa (740) -/C.R. - INCRA 8ha.

## - INFRA-ESTRUTURA:

Energia Elétrica:

Ao norte 100% de atendimento.

Iluminação Pública:

Nenhum atendimento.

Água:

Não há abastecimento.

## - SISTEMA VIÁRIO:

Não há vias pavimentadas, nem linha de transporte coletivo.

## - EQUIPAMENTOS:

Não existe.

Na região ao norte do vazio vamos encontrar uma igreja.

## - RESTRIÇÃO FÍSICA:

Alto índice de restrição à ocupação.

- UTILIZAÇÃO:
  - 731 - pasto e plantação de cana
  - 735, 740, 745 - capoeira
  - 736 - pomar e pasto
  - 743 - pomar e capoeira
  - 744 - tiragem de terra e capoeira
  - 730 e 734 - pasto e capoeira
- OBSERVAÇÕES: \_\_\_\_\_

2. LISTAGEM DE PROPRIETÁRIOS DE TERRAS NO  
MUNICÍPIO DE CARIACICA

---

Esta listagem foi obtida através de pesquisa de campo executada em 1982.



2.1. LISTAGEM DE PROPRIETÁRIOS DE TERRAS NO MUNICÍPIO DE CA  
RIACICA EM ORDEM ALFABÉTICA\*

- 25. Aldebaro Mattos Prudêncio
- 26. Amaraílho Schwab de Mattos
- 483. Amaraílho Schwab
- 83. Abrigo Arejalma
- 44. Aloísio Rodrigues
- 82. Audrelina Maria Campos
- 104. Antonio Frechiano
- 117. Antonio
- 325. Antonio
- 119. Aloísio Pereira Rocha
- 125. Antonio Pereira
- 139. Alfredo Ribeiro
- 159. Álvaro Dariva
- 180. Aderaldo Rodrigues
- 186. Antonio Teixeira
- 190. Adalberto Queiroz
- 204. Adalberto Queiroz
- 229. Ademar Correia
- 232. Arlindo Telles de Oliveira
- 300. Arlindo Telles de Oliveira
- 246. Antonio Rocha
- 251. Antenor Cardoso Lemos
- 254. Argeu Furtado de Almeida
- 262. Antoninho Rodrigues Pinheiro
- 266. Alvino de Oliveira
- 274. Antonio Siqueira
- 297. Amélia Queiroz e Filhos

---

\*A numeração corresponde a localização das propriedades no Mapa *Estrutura Fundiária*.

477. Amélia Queiroz
318. Ademar Balbino de Souza
319. Alcebíades Simões Freire
327. Antonio Ribeiro de Assis
334. Autur Freire
339. Algarita Gouveia
343. Ariosco Subtil Patrocínio
345. Antenor Rodrigues
355. Antonio Gabriel da Vitória
370. Amélio Fiorot
382. Antonio Gomes da Vitória
396. Aristides Moscon
401. Augusto
406. Antero José do Nascimento
407. Arthur Guignone
416. Antonio Vieira
425. Antonio Amábilio Barbosa
429. Arlindo do Nascimento
454. Alcides Pereira Ramalho
455. Álvaro Pereira Ramalho
482. Armando Bartolotti
508. Alcides
532. Alcy Brandão
620. Adalto
688. Alceu
697. Agenor
701. Aníbal Lelis Frizzera
630. Anível Lelis Frizzera (Loteamento 08/8)
709. Antonio Dalcol
711. Alfredo Rodrigues
726. Aldano Lemos Nascimento
729. Ailton Monteiro
731. Arildo Santana
756. Alberto Daniel
39. Benedito Penna
364. Benedito Rodrigues da Cruz

- 369. Benedito Rodrigues da Cruz
- 388. Bernardino Martins e Filhos
- 389. Benedito Leite Rodrigues
- 613. Bernardo Firme
- 754. Bernardo Firme e Irmãos
- 606. Bernardo Firme (Loteamento 18/8)
- 603. Bernardo Firme (Loteamento 53/8)
- 619. Brazílio
- 647. Benjamin
- 84. Custódio da Conceição e diversos
- 91. Carlos Guilherme da Silva
- 103. Célso Mendonça
- 126. Cícero Alves
- 353. Cícero Alves
- 152. Cícero Ferreira dos Santos
- 154. Clério Moraes
- 164. Carlos Augusto
- 215. Carlile Cunha
- 499. Carlile Cunha (Loteamento 06/3)
- 217. Carlos Barcelos
- 236. Clodomira Nunes Balsoff
- 337. Cândido Borges Siqueira
- 436. Constantino Moscon
- 719. Constantino Moscon (Loteamento 05/10)
- 478. Cristodolino Meireles
- 641. Cima Construtora
- 642. Cima Construtora (Loteamento 07/9)
- 664. Casas do Posto de Molas Fabrini
- 689. Corsino
- 745. Clóvis Bonelli
- 32. Djair Masser
- 41. Dino Rodrigues
- 65. Dino Rodrigues
- 133. Darly Coelho
- 134. Diomedes Salles
- 141. Daniel José Kiffer

221. Darcy Fernandes
371. Dalmir José Fiorot e Arildo João Fiorot
375. Deocleciano Francisco da Vitória
399. Darcy Nolasco
450. Daniel Cunha
452. David Moreira da Cunha
461. Deolinda Siqueira
502. Dailson Laranja
503. Dídimo Sepulcro
679. Djalma Lemos
2. Eli Coutinho
5. Eli Coutinho
3. Edilson da Costa Firme
37. Emílio dos Passos
75. Eduartino Silva  
Eduartino Silva (Loteamento 01/A/1)
90. Emmanuel Firme
105. Euclides Ghisilfi
120. Edmilson Roberto Firme
122. Edmilson Roberto Firme
123. Edmilson Roberto Firme
132. Edson Amorim Pereira
137. Edísio Correia Pinto
247. Edino Bressan
249. Ernandes Rodrigues Brandão
261. Elizabeth Pinheiro Jantorno
263. Emi Pinheiro Cunha
270. Emy Pinheiro
294. Edson Dumans e outros
296. Eliezer Rodrigues da Silva
333. Eurico Gouveia e outros
361. Eduardo Degasperi
506. Elvira
549. Edgar Gonçalves

- 628. Edgar Gonçalves
- 131. Francisco Mendonça Pereira
- 142. Florindo Canal e Rosalino Canal
- 146. Florindo Canal e Rosalino Canal
- 193. Fernando Dias
- 222. Francisco Cesquim
- 253. Florisnêlio
- 335. Floriano Varejão
- 341. Floriano Varejão
- 538/539. Floriano Varejão (Loteamento 01/5)
- 456. Felízio Pinna
- 500. Falcão
- 609. Francisco Firme
- 604. Francisco Firme (Loteamento 25/8)
- 605. Francisco Firme (Loteamento 32/8)
- 610. Floriano Firme
- 735. Francisco Nunes
- 16. Geraldo
- 34. Gaudêncio Suptil
- 35. Gesildo Souza
- 94. Godofredo Vassalo
- 179. Geraldo Batista Gomes
- 289. Geraldo Batista Gomes
- 255. Guimaris Rodrigues Pereira, Alexandre da Conceição, José
- 283. Geny Martins
- 348. Gunter Henrique Guilherme Stanger
- 445. Gilberto Varejão
- 453. Geraldo José Correia
- 740. Gladiston Regis Barbosa
- 743. Gildo Muniz
- 14. Hermann Vicente Pdner
- 99. Humberto Leal Bezerra
- 147. Herculano
- 278. Humberto Barnabá
- 288. Henildo Meireles Ferreira e Carlos Meireles Ferreira
- 390. Henrique Otto Ricardo Reinaldo Roger
- 417. Hermogenea Maria da Conceição Ribeiro

531. Hortêncio Santana do Nascimento
653. Honório Regiani
86. Itamar Pedro Paulo da Silva
176. Irmã de Valdir Freitas
207. Ilda Ferreira da Silva
218. Iran Cunha
219. Iran Cunha
332. Isaias Antônio Salvador
386. Isidoro Cosse
421. Imobiliária Canal
59. Imobiliária Canal (Loteamento 08/1)
449. Imobiliária Canal (Loteamento 06/4)
293. Imobiliária Canal (Loteamento 08/4)
715. Imobiliária Canal (Loteamento 17/10)
457. Irmãos Freire
576. Imobiliária Itacibã
541. Imobiliária Itacibã (Loteamento 04/6)  
Imobiliária Itacibã (Loteamento 02/7)
550. Imobiliária Itacibã (Loteamento 19/7)
638. Imobiliária Itacibã (Loteamento 01/8 - 01/9)
639. Imobiliária Itacibã (Loteamento 06/9)
699. Iniltário Francisco Simmer
744. Irmãos Lina
8. Jorge
11. José Leão
15. Joelson Schwab
40. Júlio Leite
67. José Ralino da Silva
72. José Cardoso Filho
79. José Antonio Christil e Agostinho Sebastião Christil
98. José Vitor Schwab
113. Jorge Ferreira da Silva
116. João José Vieira
118. José Minirvino Ferreira
127. João Pires
130. José Maria da Silva Firme
136. João Batista

156. João Batista e Maria Ferreira Cristo  
 138. José Feliz  
 157. José Salles  
 183. Jair Teixeira Subtil  
 191. Jair Teixeira Subtil  
 194. Joacyr Ferreira da Silva  
 196. José Erber  
 200. José Amilcar Varejão Santana  
 214. " " " "  
 350. " " " "  
 448. " " " "  
 " " " " (Loteamento 11/4)  
 " " " " (Loteamento 34/4)  
 226-A. José Amaral  
 234. José Belsoff  
 235. José Belsoff  
 242. José Davel Fernandes  
 250. João Quimellato  
 256. Jonas, Thomaz  
 264. José Rodrigues Coutinho  
 269. Jackson Jacoub  
 272. José Babbi Queiroz  
 286. José Paulo Scãrdua  
 301. José Gilso de Oliveira  
 302. José Gilso de Oliveira  
 305. João Júlio de Oliveira  
 307. João Júlio de Oliveira e outros  
 314. José Folador  
 274. José Folador  
 316. José Alonso Romero  
 324. Jofredo Martins Carucho  
 329. Jaime Rocha  
 331. Joaquim Santana  
 336. José Luis  
 349. João

379. Joaquim Oliveira, Adalgisa e Manoel
391. José Moscon e Irmãos
392. José Poletto e Irmãos
393. Jair Perêira
395. Jacob Júlio Louretto
403. José Cidário
404. José Vitor
413. João Coelho Sobrinho
426. João Moscon
418. João Moscon e Vitório Moscon (Loteamentos 05/4 - 32/4)
427. João Moscon (Loteamento 12/4)
431. Jordano Machado
439. José Antonio da Silva
459. Jair Coman
462. José Ferreira Amorim
596. José Vieira da Silva e outros
601. José Firme
608. João Firme
616. João Lira
654. José Fogos
658. Joaquim
700. José Balbino Motta
728. José Canal
757. José Pinto do Nascimento e Irmãos
12. Leopoldo Pinna Filho
18. Luis Carlos Laranja
758. Luis Carlos Laranja
724. Luis Carlos Laranja (Loteamento 15/10)
723. Luis Carlos Laranja (Loteamento 16/10)
135. Luis Carlos Coelho
162. Leonir Dormelles
172. Leonor Lubes
240. Lair
241. Leopoldo Baldan
4. Máximo Vieira Varejão
10. Máximo Vieira Varejão
13. Moisés Araújo



19. Moacir Simão
38. Manoel Francisco dos Passos Filho
70. Manoel Cavalcanti Monteiro
93. Magno da Silva Melo
112. Mário
115. Maria Ferreira Cristo
151. Maria Ferreira Cristo
121. Manoel Pereira Firme
124. Manoel Pereira Firme Júnior
169. Milton Dutra de Freitas
170. Milton Dutra de Freitas
192. Manoel Correia do Espírito Santo
220. Manoel Barbosa
- 226-B. Maria Mattos Calmon
260. Manoel Pinheiro
322. Manoel Amélio
344. Manoel Correia da Silva
351. Manoel dos Prazeres Gouveia
373. Manoel dos Prazeres Gouveia
368. Miguel
384. Manoel Coutinho
387. Maurílio Costa
446. Maria Barbosa de Atalaia
458. Miclelino Scarpino
480. Maria Francisca da Penha
498. Maria Amélia Coelho Rocha e filhos
562. Maurício Jane
625. Milton Faria Santos
687. Manoel Freire
1. Nato
42. Nilson
100. Naylo Sarmento Firme e outros
210. Nilson Bitencourt
328. Nivaldo Chaves
400. Nelson Francisco da Silva e outros
402. Nelson Francisco da Silva e outros
434. Nelson Cosmo

634. Nonô Lube
640. Nilo Bonadiman
644. Nilo Bonadiman
747. Nelson Ramos
750. Nelson Ramos (Loteamento 06/10)
33. Omíssia
61. Octaviano Grigio
161. Orácio Cruz
173. Osvaldo
233. Ottílio Schneider
243. Octaviano Grigio
290. Odílio
380. Oswaldo Pereira Lírio e Irmãos
398. Olival Manoel dos Reis
497. Olímpia Rosseti Nascimento
501. Oscar Sothler
85. Pedro Lavatti
108. Pedro Thomes
148. Paulo Afonso Pereira Rios
184. Pedro Coco
189. Pedro Francisco da Costa
198. Pedro Francisco da Costa
197. Pedro Martins dos Santos
228. Pedro Schimith
230. Pedro Hilário Barbosa
231. Pedro Hilário Barbosa
326. Prudêncio da Conceição Nascimento
338. Paulo Alves Maia
513. Pedro Matezoni
732. Péricles Regis
746. Quintéria Barbosa Lira
88. Ramulfo Fundão Coutinho
109. Rivadávia Frizzeira
129. Ramiro Rodrigues de Barros
155. Romalino Reis
171. Robson Freitas Filho

177. Robson Freitas Filho
195. Rômulo Augusto Penina
252. Ramalheto
257. Roberto Eller
397. Roberto Libra
514. Ramos
527. Reinaldo Rosseti
561. Raimundo
614. Rafael Firme
696. Roberto Spíndula
706. Raimundo Ângelo Albany
727. Raimundo Ângelo Albany
707. Ricardo Brauw
710. Ricardo Brauw
27. Sebastião Cândido de Souza
149. Salvador Binsa
163. Solon Paiva
199. Silvio de Oliveira
201. Silvio Oliveira e Cléria Oliveira
203. Silvio Oliveira
212. Sebastião de Oliveira
237. Sebastião Belsoff
244. Sebastião Klein
245. Sebastião Klein
291. Salvador Binda
310. Sebastião Marques Mafort
352. Sebastião Gomes
470. Sebastião Gomes
394. Sabino Cipreste
202. Urbano Oliveira e Magno Teixeira de Oliveira
36. Valfredo
48. Valdir Mendonça
81. Valfredo Torres Quintanilha
110. Valdecy Bringuendi
174. Valdir Freitas
175. Valdir Freitas

- 248. Valentino José de Angeli
- 258. Valentino José de Angeli
- 267. Vitalino Baldan
- 306. Valdemiro
- 330. Valdemiro Rodrigues
- 365. Vitalino Francisco Pinto e outros
- 372. Valter
- 536. Valter Coutinho
- 686. Valmir
- 730. Valério Nardi
- 6. Wilson da Costa Firme
- 7. Walter Amorim Barros
- 47. Wilson Sarmento
- 87. Waldemar Antônio Pinn
- 168. Wilson Manoel de Freitas
- 225. Wilson
- 271. Walter Bressan
- 340. Wilson de Castro Barbosa
- 206. Zanandréia

## 2.2. LISTAGEM DE PROPRIETÁRIOS SEGUNDO LEVANTAMENTO DE CAMPO

1. Nato
2. Eli Coutinho
3. Edilson da Costa Firme
4. Máximo Vieira Varejão
5. Eli Coutinho
6. Wilson da Costa Firme
7. Walter Amorim Barros
8. Jorge
9. Herdeiros de Carolo Firme
10. Máximo Vieira Varejão
11. José Leão
12. Leopoldo Pinna Filho
13. Moisés Araújo
14. Hermann Vicente Pidner
15. Joelson Schwab
16. Geraldo (Capotauto)
17. Usiminas
18. Luis Carlos Laranja
19. Moacir Simão
20. Bairro Porto Belo - Plani - Planejamento Imobiliários Ltda
21. Bairro Porto Belo - Plani - Planejamento Imobiliários Ltda
22. Porto Belo I - Plani-Planejamento Imobiliários Ltda
23. Porto Belo II - Plani-Planejamento Imobiliários Ltda
24. Bairro Porto Belo
25. Aldebaro Mattos Prudêncio
26. Amálio Schwab de Mattos
27. Sebastião Cândido de Souza
28. Vários proprietários
29. Estado do Espírito Santo - Fazenda Itanhenga
30. Herdeiros de Carlos A. Larica (Município Serra)
31. Herdeiros de José Gasparini
32. Djair Nasser

33. Omíssia
34. Gaudêncio Suptil
35. Gesildo Souza
36. Valfredo
37. Emílio dos Passos
38. Manoel Francisco dos Passos Filho
39. Benedito Penna
40. Júlio Leite
41. Dino Rodrigues
42. Nilson
43. Abrigo Aved'alma
44. Aloisio Rodrigues
45. Bairro Cannã de Cariacica
46. Vila Merlo
47. Wilson Sarmento
48. Valdir Mendonça
49. Herdeiro Anísio Pereira
50. Herdeiros de Adolfo Coutinho (Huascar - Bandes)
51. Federação dos Trabalhadores na Agricultura do ES
52. Loteamento Bairro São Joaquim
53. Loteamento Vila Verde
54. Loteamento do Bairro Santa Luzia
55. Bairro São Jorge - João Francisco Shwab
56. Bairro São João Batista
57. Bairro Bela Vista
58. Parque Pró-lar
59. Parque Pró-lar II
60. Bairro Porto Bello
61. Octanano Grigio
62. Herdeiros de Oscarina Amaraí
63. Loteamento de J. Jacyra Rodrigues
64. Jacyra Rodrigues
65. Dino Rodrigues
66. Herdeiros de Herondina Passos Lima
67. José Raulino da Silva
68. Diversos
69. Alaece Rodrigues Porto - Maria Helena Rodrigues - Reinaldo Rodrigues - Dionísia Rodrigues da Silva, José Suêdes Rodrigues e Aristeu Rodrigues

70. Manoel Cavalcanti Monteiro
71. Herdeiros de Manoel Monteiro da Silva
72. José Cardoso Filho
73. Diversos
74. Loteamento de Manoel Firme Filho
75. Eduartino Silva
76. Vila Martins Moreira
77. Herdeiros de José Mendonça Amaral e João Bastos do Amaral
78. Herdeiros de Manoel Amaral
79. José Antonio Christie e Agostinho Sebastião Christie
80. Herdeiros de Manoel Filho Schwab
81. Valdredo Torres Quintanilha
82. Audrelina Maria Campos
83. Herdeiros de Vicente Costa
84. Custódio da Conceição e Diversos
85. Pedro Lovatti
86. Itamar Pedro Paulo da Silva
87. Waldemar Antonio Pinn
88. Ranulfo Fundão Coutinho
89. Herdeiros de Plínio Lopes Coutinho
90. Emmanuel Firme
91. Carlos Guilherme da Silva
92. Loteamento Fazenda Mocambo
93. Magno da Silva Melo
94. Godofredo Vassalo
95. Herdeiros de Robson Sarmento - vendido a diversos
96. Herdeiros de Almir Laranja
97. Herdeiros de João Monteiro e diversos (loteamento S/planta)
98. José Vitor Schwab
99. Humberto Leal Bezerra
100. Naylo Sarmento Firme e outros
101. Herdeiros de Joaquim Ariosto
102. Herdeiros de Manoel Monteiro da Silva
103. Célio Mendonça
104. Antonio Frecciani
105. Euclides Ghisolfi
106. Herdeiros de Venceslau Vieira dos Santos

107. Herdeiros de Honório Alves da Costa
108. Pedro Thomes
109. Rivadávia Frizera
110. Valdecy Bringuendi
111. Imobiliária Canal (não loteado)
112. Mário
113. Jorge Ferreira da Silva
114. Diversos
115. Maria Ferreira Cristo
116. João José Vieira
117. Antonio (Eduartino vendeu)
118. José Minirvino Ferreira
119. Aloísio Pereira Rocha
120. Edmilson Roberto Firme
121. Manoel Pereira Firme
122. Edmilson Roberto Firme
123. Edmilson Roberto Firme
124. Manoel Pereira Firme Junior
125. Antonio Pereira
126. Cícero Alves
127. João Pires
128. Herdeiros de Damião Correia
129. Ramiro Rodrigues de Barros
130. José Maria da Silva Firme
131. Francisco Mendonça Pereira
132. Edson Amorim Pereira
133. Darly Coelho
134. Diomedes Salles
135. Luis Carlos Coelho
136. João Batista
137. Edísio Correia Pinto
138. José Feliz
139. Alfredo Ribeiro
140. COHAB-ES - Área destinada a plantio
141. Daniel José Kiffer
142. Florindo Canal e Rosalino Canal
143. Herdeiros de Orozinbo Nunes Laranja



144. Herdeiros de José Gomes de Abreu
145. Herdeiros de Almyr Laranja
146. Florindo Canal e Rosalino Canal
147. Herculano
148. Paulo Afonso Pereira Rios
149. Salvador Binsa
150. Herdeiros de João Francisco Rodrigues
151. Maria Ferreira Cristo
152. Cícero Ferreira dos Santos
153. Herdeiros de Alínio Pinto da Costa
154. Clério Moraes
155. Romancino Reis
156. João Batista e Maria Ferreira Cristo
157. José Salles
158. Herdeiros de Benedita Pereira da Conceição
159. Álvaro Dariva
160. Herdeiros de Alicademus Vangeller
161. Orácio Cruz
162. Leonir Dornelles
163. Solon Paiva
164. Carlos Augusto
165. Herdeiros de Adolfo Freitas
166. Área de Doação de Lotes aos carentes - PROFADES
167. Área de Doação de Lotes aos carentes - PROFADES
168. Wilson Manoel de Freitas
169. Milton Dutra de Freitas
170. Milton Duta de Freitas
171. Robson Freitas Filho
172. Leonor Lubes
173. Osvaldo
174. Valdir Freitas
175. Valdir Freitas
176. Irmã de Valdir Freitas
177. Robson Freitas Filho
178. Instituto Profissional Francisco Schwab
179. Geraldo Batista Gomes
180. Aderaldo Rodrigues

181. Diversos
182. Herdeiros de João Vieira da Silva
183. Jair Teixeira Subtil
184. Pedro Coco
185. Herdeiro Manoel Rogério
186. Antonio Teixeira
187. Herdeiros de Eustáquio Pinto Cardoso
188. Herdeiros de Milton de Freitas
189. Pedro Francisco da Costa
190. Adalberto Queiroz
191. Jair Teixeira Subtil
192. Manoel Correia do Espírito Santo
193. Fernando Dias
194. Joacyr Ferreira da Silva
195. Rômulo Augusto Penina
196. José Euler
197. Pedro Martins dos Santos
198. Pedro Francisco da Costa
199. Sílvio de Oliveira
200. José Amílcar Varejão Santana
201. Sílvio Oliveira e Cléria Oliveira
202. Urbano Oliveira e Magno Teixeira de Oliveira
203. Sílvio Oliveira
204. Adalberto Queiroz
205. Diversos
206. ... Zanadréia
207. Ilda Ferreira da Silva
208. Herdeiros de Carlito Braga de Almeida
209. Herdeiros de Milton de Freitas
210. Nilson Bitencourt
211. Herdeiros de Domingos Martins da Vitória
212. Sebastião de Oliveira
213. Herdeiros de Manoel Rogério
214. José Amílcar Varejão Santana
215. Carlyle Cunha
216. Herdeiros de Olímpio de Jesus
217. Carlos Barcelos

218. Iran Cunha
219. Iran Cunha
220. Manoel Barbosa
221. Darcy Fernandes
222. Francisco Cesquim
223. Herdeiros de José Nascimento
224. Herdeiros de Pedrolino Martins
225. Wilson
226. Herdeiros de João Quintino de Deus
- 226-A - José AmaraI
- 226-B - Maria Mattos Calmon
227. Herdeiros de Ovídio Santos Nascimento
228. Pedro Schimith
229. Ademar Correia
230. Pedro Hilário Barbosa
231. Pedro Hilário Barbosa
232. Arlindo Telles de Oliveira
233. Ottílio Schneider
234. José Belzoff
235. José Belzoff
236. Clodomira Nunes Belzoff
237. Sebastião Belzoff
238. Mouxuara Park's Club (Bráulio)
239. Loteamento Brasilândia - Bráulio tel. 226.4733
240. Lair
241. Leopoldo Baldan
242. José Davel Fernandes
243. Octaviano Grigio
244. Sebastião Klein
245. Sebastião Klein
246. Antonio Rocha
247. Édino Bressan
248. Valentino José de Angeli
249. Ernandes Rodrigues Brandão
250. João Quinellato
251. Antenor Cardoso Lemos
252. ... Ramalhete
253. Florisnêlio

254. Argeu Furtado de Almeida
255. Guimarins Rodrigues Pereira, Alexandre da Conceição, José
256. Jonas, Thomaz
257. Roberto Eller
258. Valentino José de Angeli
259. Diversos
260. Manoel Pinheiro
261. Elizabeth Pinheiro Jantorno
262. Antoninho Rodrigues Pinheiro
263. Emi Pinheiro Cunha
264. José Rodrigues Coutinho
265. Herdeiros de Otávio Ribeiro
266. Alvino de Oliveira
267. Vitalino Balda
268. Diversos
269. Jachson Jacob
270. Emy Pinheiro
271. Walter Bressan
272. José Babbi Queiroz
273. Milla Motel
274. Antonio Siqueira
275. Congregação das Missionárias Agostinianas Recoletas
276. Herdeiros de Aldo Alves Prudêncio
277. Não Identificado
278. Humberto Bernabé
279. Loteamento Planeta
280. Loteamento Santo Antonio
281. Loteamento Camará
282. Loteamento Parque Nacional
283. Geny Martins
284. Viação Planeta Ltda
285. Prefeitura Municipal de Vitória
286. José Paulo Scárdua
287. Loteamento Campo Verde
288. Hemildo Meireles Ferreira e Carlos Meireles Ferreira
289. Geraldo Batista Gomes
290. Odílio

291. Salvador Binda
292. Herdeiros de Rodrigues Siqueira
293. Loteamento Modelo
294. Edson Dumans e outros
295. Frigorífico Matadouro Cariacica
296. Eliezer Rodrigues da Silva
297. Amélia Queiroz e Filhos
298. Frigorífico Paloma
299. Transportadora Colatinense
300. Arlindo Teles de Oliveira
301. José Gilso de Oliveira
302. José Gilso de Oliveira
303. Herdeiros da Família Rocha
304. Herdeiros da Família Bernardina
305. João Júlio de Oliveira
306. Valdemiro
307. João Júlio de Oliveira e outros
308. Herdeiros de Lafayette Cardoso Resende
309. Loteamento Piranema II
310. Sebastião Marques Mafort
311. Herdeiros de Valderedo Cardoso Resende
312. Loteamento Espírito Santo
313. Loteamento Novo Brasil
314. José Folador
315. Herdeiros de Manoel Pereira Meireles
316. José Alonso Romero
317. Herdeiros de Maria Pereira da Conceição
318. Ademar Balbino de Souza
319. Alcebíades Simões Freire
320. Herdeiros de Manoel Patrocínio Freire
321. Herdeiros de Teotônio Martins
322. Manoel Amélio
323. Herdeiros de Josefina Rodrigues
324. Jofredo Martins Carucho
325. Antonio
326. Prudêncio da Conceição Nascimento
327. Antonio Ribeiro de Assis

328. Nivaldo Chaves
329. Jaime Rocha
330. Valdemiro Rodrigues
331. Joaquim Santana
332. Isaias Antonio Salvador
333. Eurico Gouveia e outros
334. Artur Freire
335. Floriano Varejão
336. José Luis
337. Cândido Borges Siqueira
338. Paulo Alves Maia
339. Algarita Gouveia
340. Wilson de Castro Barbosa
341. Floriano Varejão
342. Loteamento Jardim Boa Vista
343. Ariosco Subtil Patrocínio
344. Manoel Correia da Silva
345. Antenor Rodrigues
346. Loteamento do João - Mar Azul
347. Bairro Boa Vista - José Amilcar Varejão Santana
348. Gunter Henrique Guilherme Stanger
349. João
350. José Amilcar Varejão Santana
351. Manoel dos Prazeres Gouveia
352. Sebastião Gomes
353. Cícero Alves
354. Loteamento Vale dos Reis III
355. Antonio Gabriel da Vitória
356. Loteamento Vista Dourada (A-2)
357. Loteamento Vista Dourada (A-4)
358. Herdeiros de João Borges Siqueira
359. Herdeiros Orozimbo Borges Siqueira
360. Diversos
361. Eduardo Degasperi
362. Herdeiros de Joaquim da Luz
363. Herdeiros de Joaquim Almeida
364. Benedito Rodrigues da Cruz

365. Vitalino Francisco Pinto e outros
366. Herdeiros de Manoel Henrique Gouveia
367. Não Identificado
368. Miguel
369. Benedito Rodrigues da Cruz
370. Amélio Fiorot
371. Dalmir José Fiorot e Arildo João Fiorot
372. Valter
373. Manoel dos Prazeres Gouveia
374. José Folador
375. Deoclesiano Francisco da Vitória
376. Diversos
377. Loteamento Vale dos Reis II
378. Loteamento Vale dos Reis
379. Joaquim Oliveira, Adalgisa e Manoel
380. Oswaldo Pereira Lírío e Irmãos
381. Herdeiros de Canuto José do Nascimento
382. Antonio Gomes da Vitória
383. Diversos
384. Manoel Coutinho
385. Diversos
386. Isidoro Losse
387. Maurílio Costa
388. Bernardino Martins e Filhos
389. Benedito Leite Rodrigues
390. Henrique Otto Ricardo Reinaldo Roger
391. José Moscon e irmãos
392. José Poletto e irmãos
393. Jair Pereira
394. Sabino Cipreste
395. Jacob Júlio Laurette
396. Aristides Moscon
397. Roberto Libra
398. Olival Manoel dos Reis
399. Darcy Nolasco
400. Nelson Francisco da Silva e outros
401. Augusto

402. Nelson Francisco da Silva e outros
403. José Cidário
404. José Vitor
405. Herdeiros de Anísio Jerônimo do Nascimento
406. Antero José do Nascimento
407. Arthur Guignone (parte do Loteamento da Corretora de Imóveis Campo Grande)
408. Loteamento da Corretora de Imóveis Campo Grande (parte do Loteamento está dentro da propriedade 407)
409. Loteamento Vale dos Reis IV
410. Vista Dourada (A-1)
411. Loteamento Beira Rio
412. Futuro Loteamento Vista Dourada (A-3)
413. João Coelho Sobrinho
414. Loteamento do Bahiano (Sinvaldo)
415. Diversos
416. Antonio Vieira
417. Hermogenea Maria da Conceição Ribeiro
418. Loteamento Moscon
419. Diversos (+ de 20)
420. Diversos
421. Imobiliária Canal (não loteado)
422. Loteamento Vale Dourado
423. Loteamento Beira Rio
424. Herdeiros de João Pereira da Vitória - os herdeiros lotearam a parte mais baixa
425. Antonio Amabilio Barbosa
426. João Moscon
427. Loteamento Jardim Piranema
428. Loteamento Speroto
429. Arlindo do Nascimento
430. Viação Förmate
431. Jordano Machado
432. Loteamento Santa Anatólia
433. Braspérola
434. Nelson Cosmo
435. Vitória Diesel
436. Constantino Moscon - vendido a Mar Azul



437. Loteamento Parque do Contorno
438. Loteamento Pingo de Ouro
439. José Antonio da Silva
440. Diversos
441. Diversos
442. Loteamento Mucuri
443. Loteamento três herdeiros
444. Loteamento Domingos Martins
445. Gilberto Varejão
446. Maria Barbosa de Atalaia
447. Loteamento de José Amílcar Varejão 34/04
448. José Amílcar Varejão Santana
449. Loteamento CEASA
450. Daniel Cunha
451. Loteamento Campo Grande
452. David Moreira da Cunha
453. Geraldo José Correia
454. Alcides Pereira Ramalho
455. Álvaro Pereira Ramalho
456. Felício Pinna
457. Irmãos Freire
458. Michelino Scarpino
459. Jair Comam
460. Invasão
461. Deolinda Siqueira
462. José Ferreira Amorim
463. Loteamento Nova Canaã
464. Loteamento Flexal
465. Loteamento Flexal
466. Diversos
467. Loteamento Vila Prudêncio
468. Loteamento Flexal II
469. Loteamento Simpatia
470. Sebastião Gomes
471. Herdeiros de Heitor Justino Grijo/Geraldo Rodrigues
472. Bairro Grauna
473. Retiro Saudoso (loteamento)

474. Loteamento
475. Loteamento Grauna
476. Invasões (terrenos de Dunans)
477. Amélia Queiroz
478. Cristodolino Meireles
479. Herdeiros de Heliodoro Pinto Ferreira
480. Maria Francisca da Penha
481. Herdeiros de Emílio Coutinho Cardoso
482. Armando Bortolotti
483. Amâncio Schwab
484. José Balbi de Queiroz adq. recente
485. Bairro Porto de Santana
486. CVRD
487. EMESPE
488. Cooperativa Leiteira de Vitória
489. Loteamento Porto Novo 2/3
490. Loteamento Porto Novo 4/3
491. Plano de Urbanização de um terreno da Marinha 10/3
492. EMCAPA - Empr. Capixaba de Pesquisas Agropecuária
493. COFAI
494. Loteamento 12/3
495. Polícia Militar do Esp. Santo
496. Hospital e Colônia Adalto Botelho
497. Olimpia Rosseti Nascimento
498. Maria Amélia Coelho Rocha e Filhos
499. Loteamento Santo Olimpio
500. ... Falção
501. Oscar Sathler
502. Dailson Laranja
503. Dídimo Sepulcro
504. Vila São Miguel
505. Loteamento Vila Prudêncio
506. Elvira
507. Diversos
508. Alcides
509. Herdeiros de Nicolau Ferreira (vendido em lotes)
510. Herdeiros de João Madalena
511. Diversos

512. Bairro Olindo - 09/3
513. Pedro Mafezoni
514. ... Ramos
515. CESAN
516. Loteamento do Espólio de José Eliezer Gonçalves de Jesus
517. Santana De Cima
518. Conj. Santana
519. Bairro Parque Santana
520. Bairro São Domingos
521. Loteamento Jaime Rodrigues
522. Diversos
523. Diversos
524. Loteamento São Silvestre
525. Loteamento Antonio Rosseti
526. Terrenos do Estado
527. Reinaldo Rosseti
528. Irmãos Ferreira (Incasa) Nova Valverde
529. Nova Valverde
530. Frincasa
531. Hortêncio Santana do Nascimento
532. Alcy Brnanão
533. Diversos
534. Planta do terreno do Espólio de Eudécia Araújo Loyola, superposição de 12/5 com Bairro São Domingos
535. Loteamento Tucum 03/03
536. Valter Coutinho
537. Parque Res. José Maria Ferreira
538. Nova Brasília
539. Nova Brasília
540. Loteamento de Maria Ramos Cardoso
541. Loteamento 04/06 - Alto Lage
542. Secretaria de Agricultura - P. de exposição
543. Loteamento 27/07
544. Loteamento Bairro Trancoso 05/07
545. Loteamento Vila Itaciba II 12/07
546. Loteamento Sito em Itanguã 26/07
547. Loteamento Sito em Itanguã 07/07
548. Loteamento no Bairro Dom Bosco e Bairro Paulicea - 20/07 e 22/07

549. Edgar Gonçalves
550. Loteamento Sítio em Campo Grande 19/07
551. Bairro Daher - 11/07
552. Loteamento Sítio em Itacibã de Dentro 09/07
553. Loteamento Vila Bandeirantes 14/07
554. Loteamento Modificação da Vila Bandeirantes 13/07
555. Loteamento São Luiz 25/07
556. Loteamento São José 16/07
557. Loteamento Dom Bosco - 03/07
558. Loteamento Bairro Flórida 08/07
559. Loteamento Bairro Santa Cecília 15/07
560. Loteamento Bairro Santa Cecília 18/07
561. Raimundo
562. Maurício Jane
563. Loteamento Vila Capixaba
564. Bairro Independência
565. Loteamento de Darly F. Cipreste - 24/07
566. Diversos
567. Ceasa
568. Viação Água Branca
569. Diversos
570. Diversos
571. Não Identificado
572. Bairro Jucutupê - 06/07
573. Diversos
574. Diversos
575. Polivalente de Itacibã
576. Imobiliária Itacibã
577. Loteamento Sítio em Alto Lage 09/06
578. Loteamento Sítio em Alto Lage 08/06
579. Loteamento Sítio em Alto Lage 06/06
580. Loteamento Sítio em Alto Lage 01/06
581. Bairro Itaquari
582. Bairro Jardim América - 07/08
583. Cia. Ferro e Aço
584. Loteamento Bairro Caramuru 15/08
585. Bairro Vale da Esperança 41/08
586. Loteamento São Tiago 34/08

587. Loteamento São Tiago 28/08
588. Loteamento São Tiago 22/08
589. Loteamento São Tiago 36/08
590. Loteamento São Tiago 33/08
591. Loteamento São Tiago 23/08
592. Loteamento São Tiago 37/08
593. Loteamento São Tiago 29/08
594. Loteamento São Tiago 35/08
595. Loteamento Sítio Velho - 05/08
596. José Vieira da Silva e outros
597. Bairro Bela Aurora
598. Bairro Alexandrina
599. Loteamento Boa Vista 48/08
600. Loteamento Sotelândia 04/08
601. José Firme
602. Loteamento Bela Aurora 10/06
603. Loteamento Marinho 53/08
604. Loteamento Vista Mar 25/08
605. Loteamento Vista Mar II 32/08
606. Loteamento Marinho 18/08
607. Loteamento Ipiranga 31/08
608. João Firme
609. Francisco Firme
610. Floriano Firme
611. Loteamento de Bernardo Firme
612. Loteamento de Rafael Firme
613. Bernardo Firme
614. Rafael Firme
615. Herdeiros de Maria Firme
616. João Lira
617. Herdeiros de Orozimbo Rocha
618. Loteamento Bandeirante 44/08
619. Bráulio
620. Adalto
621. Floriano Firme e Irmãos - Loteamento Val Paraíso
622. Loteamento 16/08
623. Cesan - ETA
624. Cariacica (Rádio)

625. Milton Faria Santos
626. Diversos
627. Diversos
628. Edgar Gonçalves
629. Loteamento Sítio São Geraldo 26/08
630. Loteamento São Geraldo 08/08
631. Loteamento São Gerado 06/08
632. Diversos - Loteamento
633. Prefeitura M. Cariacica - Ducouro - INPS
634. Nonô Lube
635. Loteamento Sítio Campo Grande 30/08
636. Loteamento Vera Cruz 02/08
637. Loteamento - Diversos
638. Loteamento Campo Grande II 01/08
639. Loteamento Campo Grande 06/09
640. Nilo Bonadiman
641. Cina Construtora
642. Bairro Cristo Rei - Cina Construtora
643. Loteamento Sítio em Cristo Rei 07/09
644. Nilo Bonadiman
645. Loteamento São Francisco 05/09
646. Colégio SEDU
647. Beijamim
648. Metalpen
649. Transportadora Colatinense
650. Clube Nacional
651. Herdeiros de João Mota - vendido a terceiro na forma de lotes
652. Loteamento Sítio Velho - Luiz Fraga
653. Honório Regiani
654. José Fogos - vendido em lotes
655. Herdeiros de Tito Gouveia, vendido em lotes
656. Diversos lotes
657. Loteamento Vila Santa Luzia 04/09
658. Joaquim
659. Orfanato Cristo Rei
660. Loteamento Sítio em Campo Grande 17/08
661. Loteamento Laranjeiras 03/09
662. Loteamento Vila Palestina 02/09

663. Herdeiros de João Boubac
664. Casas do Posto de Molas Fabrini
665. Diversos lotes
666. Loteamento Sítio em Campo Grande 24/08
667. Loteamento Maria Preta 52/08
668. Loteamento Sítio em Maria Preta 45/08
669. Loteamento Sítio em São Geraldo 40/08
670. Loteamento Piovezan 09/10
671. Loteamento no Cruzeiro do Sul 12/10
672. Loteamento Santo André 18/10
673. Loteamento Belarmino 31/10
674. Loteamento no Cruzeiro do Sul 02/10
675. Loteamento no Bairro São Rafael 34/10
676. Loteamento 09/10
677. Alfredo Rodrigues
678. Loteamento Campo Grande II de Herdeiros de Vandelino Santos
679. Djalma Lemos
680. Bairro Cruzeiro do Sul
681. Herdeiros de João Bubak
682. Loteamento São Vicente 07/10
683. Loteamento Lagoa Verde 19/10
684. Loteamento Vila Nova 35/10
685. Loteamento Santa Barbara 23/10
686. Valmir está loteando
687. Manoel Freire
688. Alceu
689. Corsino
690. Loteamento Vila Campo Grande 27/10
691. Loteamento Presidente Kubstcheck 30/10
692. Loteamento Jardim Campo Grande 28/10
693. Loteamento Campo Novo 13/10
694. Loteamento Campina Grande 26/10
695. Loteamento no Bairro Vila Rica 21/10
696. Roberto Spindula
697. Agenor
698. Não Identificado
699. Iniltário Francisco Simmer
700. José Balbino Motta

701. Anibal Lelis Frigera
702. Diversas Chácaras
703. Não Identificado
704. Não Identificado
705. Bairro Residencial Itapemirim - Casas Populares
706. Raimundo Ângelo Albany
707. Ricardo Brauw
708. Diversos
709. Antonio Dal Col
710. Ricardo Brauw
711. Alfredo Rodrigues
712. Loteamento no Instituto para anuência
713. Loteamento Rosa da Penha 25/10
714. Loteamento em Rosa da Penha 11/10
715. Loteamento Universitário (São Geraldo) 17/10
716. Loteamento Bairro Central 32/10
717. Loteamento Bairro Santa Fé 20/10
718. Loteamento Bairro Rosa da Penha 04/10
719. Loteamento Bairro São Geraldo 05/10
720. Loteamento 53/10
721. Loteamento Bairro São Benedito 10/10
722. Loteamento Bairro Itapemirim 14/10
723. Loteamento Bairro Campo Belo B 16/10
724. Loteamento Bairro Campo Belo A 15/10
725. Loteamento Site em Vila Izabel 24/10
726. Aldano Lemos Nascimento
727. Raimundo Ângelo Albany
728. José Canal
729. Ailton Monteiro
730. Vitorio Nardi
731. Arildo Santana
732. Péricles Regis
733. Péricles Regis
734. Herdeiros de Hildebrando Araújo
735. Francisco Nunes
736. Replastil - Recuperação de Plástico Ltda
737. Loteamento Rio Mar
738. Loteamento Rio Marinho - 01/10



739. Diversos lotes
740. Gladiston Régis Barbosa
741. Diversos Lotes
742. Diversos Lotes
743. Gildo Muniz
744. Irmãos Lira
745. Clóvis Bonelli
746. Quitéria Barbosa Lira
747. Dr. Nelson Ramos
748. Loteamento Jardim de Alah I e II 22/10
749. Loteamento Jardim de Alah I e II 22/10
750. Loteamento Marinho 06/10
751. Loteamento Marinho 37/10
752. Invasão
753. Loteamento Bela Vista 29/10
754. Bernardo Firme e Irmãos
755. Loteamento Santa Paula
756. Alberto Daniel
757. José Pinto do Nascimento e Irmãos
758. Luis Carlos Laranja
759. Loteamento 12/08 - sítio em Sítio Velho
760. Loteamento 09/08 - Bairro Progresso
761. Loteamento 54/08 - Alto Lage
762. Loteamento 20/08 - Vila Monte Castelo

## 2.3. LISTAGEM DE PROPRIETÁRIOS DE TERRAS NO MUNICÍPIO DE CARIACI CA - TIPO DE PROPRIETÁRIOS.

### 2.3.1. PROPRIETÁRIOS INDIVIDUAIS

1. Nato
2. Eli Coutinho
3. Edilson da Costa Firme
4. Máximo Vieira Varejão
5. Eli Coutinho
6. Wilson da Costa Firme
7. Walter Amorim Barros
8. Jorge
10. Máximo Vieira Varejão
11. José Leão
12. Leopoldo Pinna Filho
13. Moisés Araújo
14. Hermann Vicente Pidner
15. Joelson Schwab
16. Geraldo (capotauto)
18. Luis Carlos Laranja
19. Moacir Simão
25. Aldebaro Mattos Prudêncio
26. Amarílio Schwab de Mattos
27. Sebastião Cândido de Souza
32. Djair Nasser
33. Omíssia
34. Daudêncio Suptil

---

\*A numeração corresponde à localização das propriedades no Mapa "Estrutura Fundiária".

35. Desilde Souza
36. Valfredo
37. Emílio dos Passos
38. Manoel Francisco dos Passos Filho
39. Benedito Penna
40. Júlio Leite
41. Dino Rodrigues
42. Nilson
43. Abrigo Aved'alma
44. Aloísio Rodrigues
47. Wilson Sarmento
48. Valdir Mendonça
61. Octaviano Grigio
64. Jacyra Rodrigues
65. Dino Rodrigues
67. José Raulino da Silva
70. Manoel Cavalvanti Monteiro
72. José Cardoso Filho
75. Eduartino Silva
79. José Antonio Christil e Agostinho Sebastião Crhistil
81. Valfredo Torres Quintanilha
82. Andreлина Maria Campos
84. Custódia da Conceição e diversos
85. Pedro Lovatti
86. Itamar Pedro Paulo da Silva
87. Waldemar Antonio Pinn
88. Ranulfo Fundão Coutinho
90. Emmanuel Firme
91. Carlos Guilherme da Silva
93. Magno da Silva Neto
94. Godofredo Vassalo
98. José Vítor Schwab
99. Humberto Leal Bezerra
100. Naylo Sarmento Firme e outros
103. Célio Mendonça
104. Antônio Frecchiani
105. Euclides Ghisolfi

108. Pedro Thomas
109. Rivadávia Frizera
110. Valdecyr Bringendi
112. Mário
113. Jorge Ferreira da Silva
115. Maria Ferreira Cristo
116. João José Vieira
117. Antonio
118. José Minirvino Ferreira
119. Aloísio Pereira Rocha
120. Edmilson Roberto Firme
121. Manoel Pereira Firme
122. Edmilson Roberto Firme
123. Edmilson Roberto Firme
124. Manoel Pereira Firme Júnior
125. Antonio Pereira
126. Cícero Alves
127. João Pires
129. Ramiro Rodrigues de Barros
130. José Maria da Silva Firme
131. Francisco Mendonça Pereira
132. Edson Amorim Pereira
133. Darly Coelho
134. Diomedes Salles
135. Luis Carlos Coelho
136. João Batista
137. Edísio Correia Pinto
138. José Feliz
139. Alfredo Ribeiro
141. Daniel José Kiffer
142. Florindo Canal e Rosalino Canal
146. Florindo Canal e Rosalino Canal
147. Herculano
148. Paulo Afonso Pereira Rios
149. Salvador Binsa

151. Maria Ferreira Cristo
152. Cícero Ferreira dos Santos
154. Clério Moraes
155. Romanlino Reis
156. João Batista e Maria Ferreira Cristo
157. José Salles
159. Álvaro Daniva
161. Orácio Cruz
162. Leonir Dornelles
163. Solon Paiva
164. Carlos Augusto
168. Wilson Manoel de Freitas
169. Milton Dutra de Freitas
170. Milton Dutra de Freitas
171. Robson Freitas Filho
172. Leonor Lubes
173. Osvaldo
174. Valdir Freitas
175. Daldir Freitas
176. Irmã de Valdir Freitas
177. Robson Freitas Filho
179. Genaldo Batista Gomes
180. Adenaldo Rodrigues
183. Jair Teixeira Sbtíl
184. Pedro Coco
186. Antonio Teixeira
189. Pedro Francisco da Costa
190. Adalberto Queiroz
191. Jair Teixeira Subtil
192. Manoel Correia do Espírito Santo
193. Fernando Dias
194. Joacyr Ferreira da Silva
195. Rômulo Augusto Penina
196. José Erber
197. Pedro Martins dos Santos
198. Pedro Francisco da Costa
199. Sílvio de Oliveira
200. José Amílcar Varejão Santana

201. Sílvia Oliveira e Cléria Oliveira
202. Urbano Oliveira e Magno Teixeira de Oliveira
203. Sílvio Oliveira
204. Adalberto Queiroz
206. Zanadrêia
207. Ilda Ferreira da Silva
210. Nilson Bitecnourt
212. Sebastião de Oliveira
214. José Amilcar Varejão Santana
215. Carlyle Cunha
217. Carlos Barcelos
218. Iran Cunha
218. Iran Cunha
220. Manoel Barbosa
221. Darcy Fernandes
222. Francisco Cesquim
225. Wilson
- 226.A. José Amaral
- 226.B. Maria Mattos Calmon
228. Pedro Schimith
229. Ademar Correia
230. Pedro Hilário Barbosa
231. Pedro Hilário Barbosa
232. Arlindo Telles de Oliveira
233. Ottílio Schneider
234. José Belsoff
235. José Belsoff
236. Clodomira Nunes Belsoff
237. Sebastião Belsoff
240. Lair
241. Leopoldo Baldan
242. José Davel Fernandes
243. Octaviano Grigio
244. Sebastião Klein
245. Sebastião Klein
246. Antonio Rocha

247. Edino Bressan
248. Valentino José de Angéli
249. Ernandes Rodrigues Brandão
250. João Quimelhate
251. Antenor Cardoso Lemos
252. Ramalhete
253. Florisnêlio
254. Argeu Furtado de Almeida
255. Quimarins Rodrigues Pereira, Alexandre da Conceição, José
256. Jonas, Thomás
257. Roberto Eller
258. Valentino José de Angeli
260. Manoel Pinheiro
261. Elizabteh Pinheiro Jantorno
262. Antoninho Rodrigues Pinheiro
263. Emi Pinheiro Cunha
264. José Rodrigues Coutinho
266. Alvino de Oliveira
267. Jachson Jacob
270. Emy Pinheiro
271. Walter Bressan
272. José Babbi Queiroz
274. Antonio Siqueira
278. Humberto Barnabê
283. Geny Martins
286. José Paulo Scãrdua
288. Hemildo Meireles Ferreira e Carlos Meirelès Ferreira
289. Geraldo Batista Gomes
290. Odílio
291. Salvador Binda
294. Edson Dumans e outros
296. Eliezer Ridrigues da Silva
297. Amélia Queiroz e filhos
300. Arlindo Telles de Oliveira
301. José Gilso de Oliveira
302. José Gilso de Oliveira
305. João Júlio de Oliveira

306. Valdemiro
307. João Júlio de Oliveira e outros
310. Sebastião Marques Matort
314. José Folador
316. José Alonso Romero
318. Ademar Balbino de Souza
319. Alcebíades Simões Freire
322. Manoel Amélio
324. Jofredo Martins Carucho
325. Antonio
326. Prudêncio da Conceição Nascimento
327. Antonio Ribeiro de Assis
328. Nivaldo Chaves
329. Jaime Rocha
330. Valdemiro Rodrigues
331. Joaquim Santana
332. Isaias Antonio Salvador
333. Eurico Gouveia e outros
334. Artur Freire
335. Floriano Varejão
336. José Luis
337. Cândido Borges Siqueira
338. Paulo Alves Maia
339. Alganita Gouveia
340. Wilson de Castro Barbosa
341. Floriano Varejão
343. Ariosco Subtil Patrocínio
344. Manoel Correia da Silva
345. Antenor Rodrigues
348. Gunter Henrique Guilherme Stanger
349. João
350. José Amilcar Varejão Santana
351. Manoel dos Prazeres Gouveia
352. Sebastião Gomes
353. Cícero Alves
355. Antonio Gabriel da Vitória



361. Eduardo de Gasperi
364. Benedito Rodrigues da Cruz
365. Vitalino Francisco Pinto e outros
368. Miguel
369. Benedito Rodrigues da Cruz
370. Amélio Fiorot
371. Dalmir José Fioret e Arildo João Fiorot
372. Valter
373. Manoel dos Prazeres Gouveia
374. José Folador
375. Deocleciano Francisco da Vitória
379. Joaquim Oliveira, Adalgisa e Manoel
380. Oswaldo Pereira Lírio e Irmãos
382. Antonio Gomes da Vitória
384. Manoel Coutinho
386. Isidoro Lüsse
387. Maurílio Costa
388. Bernardino Martins e filhos
389. Benedito Leite Rodrigues
390. Henrique Otto Ricardo Reinaldo Roger
391. José Moscon e irmãos
392. José Poletto e irmãos
393. Jair Pereira
394. Sabino Cipreste
395. Jacob Júlio Laurette
396. Aristides Moscon
397. Roberto Liba
398. Olival Manoel dos Reis
399. Darcy Nolasco
400. Nelson Francisco da Silva e outros
401. Augusto
402. Nelson Francisco da Silva e outros
403. José Lidário
404. José Vítor
406. Antero José do Nascimento
407. Arthur Guignone (Arte do Loteamento da Corretora de Imóveis Campo Grande)

413. João Coelho Sobrinho
416. Antonio Vieira
417. Hermogenea, Maria da Conceição Ribeiro
421. Imobiliária Canal (não loteada)
425. Antonio Amábilio Barbosa
426. João Moscon
429. Arlindo Nascimento
431. Jordano Machado
434. Nelson Cosmo
436. Constantino Moscon (vendido à Mar Azul)
439. José Antonio da Silva
445. Gilberto Varejão
446. Maria Barbosa de Atalaia
448. José Amilcar Varejão Santana
450. Daniel Cunha
452. David Moreira da Cunha
453. Geraldo José Correia
454. Alcides Pereira Ramalho
455. Álvaro Pereira Ramalho
456. Felízio Pinna
457. Irmãos Freire
458. Michelino Scarpino
459. Jair Comam
461. Deolinda Siqueira
467. José Ferreira Amorim
470. Sebastião Gomes
477. Amélia Queiroz
478. Cristodolino Meireles
480. Maria Francisca da Penha
482. Armando Bortolotti
483. Amarílio Schwab
484. José Balbi de Queiroz
497. Olimária Rosseti Nascimento
498. Maria Amélia Coelho Rocha e filhos
500. Falcão
501. Oscar Sathler
502. Dailson Laranja

503. Dídimo Sepulcro
506. Elvira
508. Alcides
513. Pedro Anodezoni
514. Ramos
527. Reinaldo Rosseti
531. Hortêncio Santana do Nascimento
532. Alcy Bernanão
536. Valter Coutinho
549. Edgar Gonçalves
561. Raimundo
562. Maurício Jane
567. Imobiliária Itacibã
596. José Vieira da Silva e outros
601. José Firme
608. João Firme
609. Francisco Firme
610. Floriano Firme
613. Bernardo Firme
614. Rafael Firme
616. João Lira
619. Bráulio
620. Adalto
625. Milton Faria Santos
628. Edgar Gonçalves
634. Monô Lube
640. Nilo Bonadiman
641. Cima Construtora
644. Nilo Bonadiman
647. Benjamin
653. Honório Regiani
654. José Fogos (vendido em lotes)
658. Joaquim
664. Casas do Posto de Molas Fabrini
677. Alfredo Rodrigues
679. Djalma Lemos
686. Valmir (está loteando)

687. Manoel Freire
688. Alceu
689. Corbino
696. Roberto Spíndula
697. Agenor
699. Iniltário Francisco Simmer
700. José Balbino Motta
701. Anibal Lelis Frizzera
706. Raimundo Ângelo Albany
707. Ricardo Brauw
709. Antonio Dal Col
710. Ricardo Brauw
711. Alfredo Rodrigues
726. Aldano Lemos Nascimento
727. Raimundo Ângelo Albany
728. José Canal
729. Ailton Monteiro
730. Velário Mardi
731. Arildo Santana
732. Péricles Regis
735. Francisco Nunes
740. Gladiston Régis Barbosa
743. Gildo Muniz
744. Irmãos Lira
745. Clóvis Bonelli
746. Quitéria Barbosa Lira
747. Nelson Ramos
754. Bernardo Firme e Irmãos
756. Alberto Daniel
757. José Pinto do Nascimento e Irmãos
758. Luis Carlos Laranja

## 2.3.2. TERRAS DE HERDEIROS

9. Herdeiros de Carolo Firme
30. Herdeiros de Carlos A. Laranja (Município Serra)
31. Herdeiros de José Gasparino
49. Herdeiro Anísio Pereira
50. Herdeiros de Adolfo Coutinho (Huarcar - BANDES)
62. Herdeiros de Oscarina Amaral
66. Herdeiros de Herondina Passos Lima
69. Alaece Rodrigues Porto - Maria Helena Rodrigues - Reinaldo Rodrigues - Dionísia Rodrigues da Silva, José Suêdes Rodrigues e Aristeu Rodrigues
71. Herdeiros de Manoel Monteiro da Silva
77. Herdeiros de José Mendonça Amaral e João Bastos do Amaral
78. Herdeiros de Manoel Amaral
80. Herdeiros de Manoel Filho Schwab
83. Herdeiros de Vicente Costa
89. Herdeiros de Plínio Lopes Coutinho
95. Herdeiros de Robson Sarmento (vendido a diversos)
96. Herdeiros de Almir Laranja
97. Herdeiros de João Monteiro e diversos (Loteamento s/planta)
101. Herdeiros de Joaquim Ariosto
102. Herdeiros de Manoel Monteiro da Silva
106. Herdeiros de Venceslau Vieira dos Santos
107. Herdeiros de Honório Alves da Costa
128. Herdeiros de Damião Correia
143. Herdeiros de Orozimbo Nunes Laranja
144. Herdeiros de José Gomes de Abreu
145. Herdeiros de Almyr Laranja
150. Herdeiros de João Francisco Rodrigues
153. Herdeiros de Alínio Pinto da Costa
158. Herdeiros de Benedita Pereira da Conceição
160. Herdeiros de Alicademus Vangeller
165. Herdeiros de Adolfo Freitas
182. Herdeiros de João Vieira da Silva
185. Herdeiro Manoel Rogério
187. Herdeiros de Custáquio Pinto Cardoso

188. Herdeiros de Milton de Freitas
208. Herdeiros de Carliton Braga de Almeida
209. Herdeiros de Milton de Freitas
211. Herdeiros de Domingos Martins da Vitória
213. Herdeiros de Manoel Rogério
216. Herdeiros de Olímpio de Jesus
223. Herdeiros de José Nascimento
224. Herdeiros de Pedrolino Martins
226. Herdeiros de João Quintino de Deus
227. Herdeiros de Olívio Santos Nascimento
265. Herdeiros de Otávio Ribeiro
276. Herdeiros de Aldo Alves Prudêncio
292. Herdeiros de Rodrigues Siqueira
303. Herdeiros da Família Rocha
304. Herdeiros da Família Bernardina
308. Herdeiros de Lafayete Cardoso Resende
311. Herdeiros de Valderedo Cardoso Resende
315. Herdeiros de Manoel Pereira Meireles
317. Herdeiros de Maria Pereira da Conceição
320. Herdeiros de Manoel Patrocínio Freire
321. Herdeiros de Teotônio Martins
323. Herdeiros de Josefina Rodrigues
358. Herdeiros de João Borges Siqueira
359. Herdeiros Orozimbo Borges Siqueira
362. Herdeiros de Joaquim da Luz
362. Herdeiros de Joaquim Almeida
366. Herdeiros de Manoel Henrique Gouveia
381. Herdeiros de Canuto José do Nascimento
405. Herdeiros de Anísio Jerônimo do Nascimento
424. Herdeiros de João Pereira da Vitória (os Herdeiros lotearam a parte mais baixa)
471. Herdeiros de Milton Justinho Grijo/Geraldo Rodrigues
479. Herdeiros de Heliodoro Ponto Ferreira
481. Herdeiros de Emília Coutinho Cardoso
509. Herdeiros de Nicolau Ferreira (vendido em lotes)
510. Herdeiros de João Madalena

- 615. Herdeiros de Maria Firme
- 617. Herdeiros de Orozimbo Rocha
- 651. Herdeiros de João Mota (vendido a terceiro na forma de lotes)
- 655. Herdeiros de Tito Gouveia (vendido em lotes)
- 663. Herdeiros de João Boubak
- 681. Herdeiros de João Boubak
- 734. Herdeiros de Hildebrando Araújo

## 2.3.3. TERRAS DE EMPRESAS PÚBLICAS, PRIVADAS E DE INSTITUIÇÕES

- 17. Usiminas
- 29. Estado do Espírito Santo - Fazenda Itanhenga
- 51. Federação dos Trabalhadores na Agricultura do ES.
- 140. COHAB-ES - área destinada à plantio
- 167. Conjunto Habitacional e doação de lotes aos carentes
- 178. Instituto Profissional Francisco Schwab
- 238. Mouxuara Park's Club (Bráulio)
- 273. Milla Motel
- 275. Congregação das Missionárias Agostinianas Recoletas
- 284. Viação Planeta Ltda
- 285. Prefeitura Municipal de Vitória
- 295. Frigorífico Matadouro Craicica
- 298. Frigorífico Paloma
- 299. Transportadora Colatinense
- 430. Viação Formate
- 433. Braspêrola
- 435. Vitória Diesel
- 486. CVRD
- 487. EMESPE
- 488. Cooperativa Leiteira de Vitória
- 492. EMCAPA (Empresa Capixaba de Pesquisas Agropecuárias)
- 493. COFAI
- 495. Polícia Militar do Espírito Santo
- 496. Hospital e Colônia Adalto Botelho
- 515. CESAN
- 526. Terrenos do Estado
- 530. FRINCASA
- 542. Secretaria de Agricultura - P. de Exposição
- 567. CEASA
- 568. Viação Águia Branca
- 575. Polivalente de Itacibã



- 583. Cia. Ferro e Aço
- 623. CESAN
- 624. Cariacica (Rádio)
- 633. Prefeitura Municipal de Cariacica - Ducouro - INPS
- 646. Colégio SEDU
- 648. METALPEN
- 649. Transportadora Colatinense
- 650. Club Nacional
- 659. Orfanato Cristo Rei
- 736. Replastil - Recuperação de Plástico Ltda

## 2.3.4. LOTEAMENTOS

20. Bairro Porto Belo - Plani-Planejamento Imobiliários Ltda
21. Bairro Porto Belo - Plani-Planejamento Imobiliários Ltda
22. Bairro Porto Belo I - Plani-Planejamento Imobiliários Ltda
23. Bairro Porto Belo II - Plani-Planejamento Imobiliários Ltda
24. Bairro Porto Belo
45. Bairro Canaã de Cariacica
46. Vila Merlo
52. Loteamento Bairro São Joaquim
53. Loteamento Vila Verde
54. Loteamento do Bairro Santa Luzia
55. Bairro São Jorge - João Francisco Schwab
56. Bairro São João Batista
57. Bairro Bela Vista
58. Parque Prô-Lar
59. Parque Prô-Lar II
60. Bairro Porto Bello
63. Loteamento de Jacyra Rodrigues
74. Loteamento de Manoel Firme Filho
76. Vila Martins Moreira
92. Loteamento Fazenda Mocambo
111. Imobiliária Canal (não loteada)
166. Loteamento dos invasores da Rosa da Penha
239. Loteamento Brasilândia (Braúlio)
279. Loteamento Planalto
280. Loteamento Santo Antonio
281. Loteamento Camará
282. Loteamento Parque Nacional
287. Loteamento Campo Verde
293. Loteamento Modêo
309. Loteamento Piranema II
312. Loteamento Espírito Santo

313. Loteamento Novo Brasil
342. Loteamento Jardim Boa Vista
346. Loteamento do João (Mar Azul)
347. Bairro Bia Vista (José Amilcar Varejão Santana)
354. Loteamento Vale dos Reis III
356. Loteamento Vista Dourada (A-2)
357. Loteamento Vista Dourada (A-4)
377. Loteamento Vale dos Reis II
378. Loteamento Vale dos Reis
408. Loteamento da Corretora de Imóveis Campo Grande (parte do loteamento está dentro da propriedade de Arthur Guignone)
409. Loteamento Vale dos Reis IV
410. Vista Dourada (A-1)
411. Loteamento Beira Rio
412. Futuro Loteamento Vista Dourada (A-3)
414. Loteamento do Bachiano (Simvaldo)
418. Loteamento Moscom
422. Loteamento Vale Dourado
423. Loteamento Beira Rio
427. Loteamento Jardim Piranema
428. Loteamento Speroto
432. Loteamento Santa Anatólia
437. Loteamento Parque do Contorno
438. Loteamento Pingo de Ouro
442. Loteamento Mucurici
443. Loteamento Três Herdeiros
444. Loteamento Domingos Martins
447. Regularização de Loteamento de área em Itanguã (34/4)
449. Loteamento CEASA
451. Loteamento Campo Grande
463. Loteamento Nova Canãa
464. Loteamento Flexal
465. Loteamento Flexal
467. Loteamento Vila Prudêncio
468. Loteamento Flexal II
469. Loteamento Simpatia

472. Bairro Graúna
473. Retiro Saudoso (loteamentos)
474. Loteamento Sito em Porto Novo (14/3)
475. Loteamento Graúna
485. Bairro Porto de Santana
489. Loteamento Porto Novo (2/3)
490. Loteamento Porto Novo (4/3)
491. Plano de Urbanização de um terreno da Marinha (10/3)
494. Bairro Sito em Tucum (12/2)
499. Loteamento Santo Olímpio
504. Vila São Miguel
505. Loteamento Vila Prudêncio
512. Bairro Olinda (9/13)
615. Loteamento de Espólio de José Eliezer Gonçalves de Jesus
517. Santana de Cima
518. Conjunto Santana
519. Bairro Parque Santana
520. Bairro São Domingos
521. Loteamento Jaime Rodrigues
524. Loteamento São Silvestre
525. Loteamento Antonio Rosseti
528. Irmãos Ferreira (Incasa) Nova Valverde
529. Nova Valverde
534. Planta do terreno do Espólio de Eudécia Araújo Loyola, superposição de 12/5 com Bairro São Domingos
535. Loteamento Tucum (3/3)
537. Parque Residencial José Maria Ferreira
538. Nova Brasília
539. Nova Brasília
540. Loteamento de Maria Ramos Cardoso
541. Loteamento Alto Lage, Itacibã, Morro do Expedito, Morro Boa Vista, Itaquari e Sotema (4/6)
543. Loteamento Bairro Itacibã (27/7)
544. Loteamento Bairro Trancoso (05/07)
545. Loteamento Vila Itacibã (12/07)
546. Plano de loteamento de terreno em Itanguá (Oriente - 26/07)

547. Plano de loteamento de um terreno situado em Itanguã (07/07)
548. Loteamento Bairro Rio Branco e Bairro Paulicéia (20/07 2 22/07)
550. Loteamento Sito em Campo Grande (19/07)
551. Bairro Daher (11/07)
552. Loteamento Sito em Itanguã de Dentro (09/07)
553. Loteamento Vila Bandeirantes (14/07)
554. Modificação da Vila Bandeirantes (13/07)
555. Loteamento São Luiz em Itanguã
556. Loteamento Conjunto São José (16/07)
557. Loteamento Dom Bosco (03/07)
558. Loteamento Bairro Flórida (08/07)
559. Loteamento Bairro Santa Cecília (15/07)
560. Loteamento Bairro Santa Cecília II (18/07)
563. Loteamento Vila Capixaba
564. Bairro Independência
565. Loteamento de Darly F. Cipreste (24/07)
571. Itanguã
572. Bairro Jucutupê (06/07)
577. Plano de Urbanização de terreno no lugar denominado Alto Lage (09/06)
578. Loteamento Sito em Alto Lage (08/06)
579. Terreno Sito em Itaquari (Alves Vasconcelos - 06/06)
580. Loteamento Sito em Alto Lage (01/06)
581. Bairro Itaquari
582. Bairro Jardim América (07/08)
584. Loteamento Bairro Caramuru (15/08)
585. Vconjunto Residencial Vale da Esperança (41/08)
586. Planta de Urbanização São Tiago (34/08)
587. Loteamento Sito no Bairro São Tiago (28/08)
588. Loteamento Bairro São Tiago (22/08)
589. Planta de Urbanização São Tiago (36/08)
590. Loteamento Bairro São Tiago (33/08)
591. Loteamento Sito no Bairro São Tiago (23/08)
592. Planta Bairro São Tiago (37/08)
593. Loteamento São Tiago (29/08)
594. Planta de Urbanização São Tiago (35/08)
595. Loteamento Sito Velho (05/08)

- 597. Bairro Bela Aurora
- 598. Bairro Alexandrina
- 599. Loteamento Boa Vista (Sítio Velho - 48/08)
- 600. Loteamento Bairro Sotelândia (04/08)
- 602. Loteamento Bairro Bela Aurora (10/08)
- 603. Loteamento Marinho (53/08)
- 604. Loteamento Bairro Vista Mar (25/08)
- 605. Loteamento Bairro Vista Mar 2 (32/08)
- 606. Loteamento Marinho (18/08)
- 607. Loteamento Bairro Ipiranga (31/08)
- 611. Loteamento de Bernardo Firme
- 612. Loteamento de Rafael Firme
- 618. Loteamento Bairro Bandeirantes (44/08)
- 621. Floriano Firme e Irmãos (loteamento Val Paraíso)
- 622. Loteamento Bairro Boa Sorte (16/08)
- 629. Loteamento Sito em São Geraldo (26/08)
- 630. Loteamento Bairro São Geraldo (08/08)
- 631. Loteamento Sito no Bairro São Geraldo (Bela Vista ou Morro da Favela - 06/08)
- 632. Loteamento (diversos)
- 635. Loteamento Sito em Campo Grande, ao lado de São Cristovão (30/08)
- 636. Loteamento Bairro Vera Cruz (02/08)
- 637. Loteamento (diversos)
- 638. Loteamento Campo Grande 2 (01/08)
- 639. Loteamento Campo Grande (06/09)
- 642. Bairro Cristo Rei (Cima Construtora)
- 643. Loteamento Cristo Rei (07/09)
- 645. Loteamento Bairro São Francisco (05/09)
- 652. Loteamento Sítio Velho (Luiz Fraga)
- 656. Diversos Lotes
- 657. Loteamento Vila Santa Luzia (04/09)
- 660. Loteamento de um terreno Sito em Campo Grande (17/08)
- 661. Loteamento Laranjeiras (03/09)
- 662. Loteamento Vila Palestina (02/09)
- 665. Diversos lotes

666. Terreno situado em Campo Grande (Arnaldo - 24/08)
667. Loteamento Maria Preta (Antonio Andrade - 52/08)
668. Loteamento Sito em Maria Preta (45/08)
669. Loteamento Sito em São Geraldo (40/08)
670. Loteamento Bairro Piovezan (09/10)
671. Loteamento no Cruzeiro do Sul (12/10)
672. Loteamento Bairro Santo André (18/10)
673. Loteamento Bairro Belarmino (31/10)
674. Loteamento no Cruzeiro do Sul (02/10)
675. Terreno no Bairro São Rafael (34/10)
676. Loteamento Bairro Piovezan (09/10)
678. Loteamento Campo Grande II (de Herdeiros de Vendelino Santos)
680. Bairro Cruzeiro do Sul
682. Loteamento Bairro São Vicente (07/10)
683. Loteamento Bairro Lagoa Verde (19/10)
684. Loteamento Bairro Vila Nova (35/10)
685. Loteamento Bairro Santa Bárbara (23/10)
690. Loteamento Vila Campo Grande (27/10)
691. Loteamento Bairro Presidente Kubsttscheck (30/10)
692. Loteamento Jardim Campo Grande (28/10)
693. Loteamento Campo Novo (Cruzeiro do Sul - 13/10)
694. Loteamento Campina Grande (26/10)
695. Loteamento no Bairro Vila Rica (21/10)
696. Diversos lotes
702. Diversas Chácaras
703. Campo Grande
704. Rosa da Penha
705. Bairro Residencial Itapemirim (casas populares)
712. Loteamento no Instituto para anuência
713. Loteamento Rosa da Penha (25/10)
714. Loteamento em Rosa da Penha (11/10)
715. Loteamento Universitário (São Geraldo - 17/10)
716. Loteamento Bairro Central (32/10)
717. Loteamento Bairro Santa Fê (20/10)
718. Loteamento Bairro Rosa da Penha (04/10)

- 719. Loteamento Bairro São Geraldo (05/10)
- 721. Loteamento Bairro São Benedito (10/10)
- 722. Loteamento Bairro Itapemirim (14/10)
- 723. Loteamento Bairro Campo Belo B (16/10)
- 724. Loteamento Bairro Campo Belo A (15/10)
- 725. Loteamento Sito em Vila Isabel
- 737. Loteamento Rio Marinho
- 738. Loteamento Rio Marinho (01/10)
- 739. Diversos lotes
- 741. Diversos lotes
- 742. Diversos lotes
- 748. Loteamento Jardim de Alha I e II (22/10)
- 749. Loteamento Jardim de Alah I e II (22/10)
- 750. Loteamento Marinho (06/10)
- 751. Loteamento Marinho (37/10)
- 753. Loteamento Bela Vista (29/10)
- 755. Loteamento Santa Paula
- 759. Loteamento Sito em Sítio Velho (12/08)
- 760. Loteamento Bairro Progresso (09/08)
- 761. Loteamento Alto Lage (54/08)
- 762. Loteamento Vila Monte Castelo (20/08)



### 2.3.5. PROPRIETÁRIOS NÃO IDENTIFICADOS

28, 68, 73, 114, 181, 205, 259, 268, 277, 360, 367, 376, 383, 385, 415,  
419, 420, 440, 441, 460, 466, 476, 507, 511, 522, 523, 533, 566, 569, 570,  
573, 574, 626, 627, 708, 720, 752.

### 3. PROPRIEDADES DENTRO DO PERÍMETRO URBANO AINDA CADASTRADAS NO INCRA

---

Levantamento feito checando as propriedades localizadas no trabalho de campo dentro do perímetro urbano com a relação de cobrança do ITR de 1981.

Foram identificadas 133 propriedades, perfazendo aproximadamente 5.245ha, que corresponde a 47% da área contida pelo atual perímetro urbano.

Destas propriedades, foram consideradas como *sob pressão para ocupação urbana*, as localidades nas zonas 03, 05, 07, 08, 09, 10, compreendendo 35 propriedades com área total de 2.009ha. Vale alertar que no que diz respeito as propriedades ao sul da zona 10, estas apesar da atual ocupação esparsa, sofrem pressões por parte do município de Viana e Vila Velha e pela zona central do município já densamente ocupada, além de serem áreas propícias a ocupação.

## PROPRIEDADES DENTRO DO PERÍMETRO URBANO AINDA CADASTRADAS NO INCRA

ZONA	NÚMERO DE PROPRIEDADES	ÁREA (HA)
01	29	1.650,8
02	01	10,0
03	06	60,2
04	68	1.574,6
05	02	9,4
06	-	-
07	02	22,2
08	09	133,1
09	02	32,2
10	14	1.752,1
	133	5.244,6

## PROPRIEDADES DENTRO DO PERÍMETRO URBANO AINDA CADASTRADAS NO INCRA E SOB PRESSÃO URBANA

ZONA	NÚMERO DE PROPRIEDADES	ÁREA (HA)
03	06	60,2
05	02	9,4
07	02	22,2
08	09	133,1
09	02	32,2
10	14	1.752,1
	35	2.009,2

ZONA: 01

NOME DO PROPRIETÁRIO	ÁREA	Nº DO MAPA	OBSERVAÇÕES
Leonor Lubes	10,0ha	172	
Daniel José Kiffer	80,0ha	141	
José Salles Pontes	2,0ha	157	
Maria Ferreira Cristho	6,0ha	151	
Solon Ferreira de Paiva	50,0ha	163	
Alfredo Ribeiro	97,0ha	139	
Edísio Correa Pinto	1,0ha	137	
Maria Ferreira Cristho	6,0ha	115	
João José Vieira	3,0ha	116	
Emanoel Firme	12,0ha	90	
Herdeiras de Almir R. Laranjas	(3,0+25,0)ha	96	
Espólio João M. de Jesus	12,0ha	97	
Magno da Silva Mello	(10,2+40,0+18,0)ha	93	parte da área
Celio Mendonça	60,0ha	103	
Carlos Guilherme da Silva	9,6ha	91	
Jorge Ferreira da Silva	7,2ha	113	
Aldebaro Mattos Rodrigues	2,0ha	25	
José Raulino da Silva	25,0ha	67	
Jacira da Costa Rodrigues	46,6ha	64	
Eduartino Silva	50,0ha	75	
Julio Brandão Leite	10,0ha	40	
Emílio dos Passos	22,6ha	37	
Luiz Carlos Laranja Gonçalves	(670,8)ha	18	
Otávio Griggio	22,2ha	61	
Adolfo Coutinho	240,0ha	50	
Valfredo Torres Quintanilha	(8,0+13,0)ha	81	parte da área
Custódio da Conceição	5,0ha	84	
Waldemar Antônio Pires	69,0ha	87	
Ranulfo Fundão Coutinho	14,6ha	88	

ZONA: 02

NOME DO PROPRIETÁRIO	ÁREA	Nº DO MAPA	OBSERVAÇÕES
José Amílcar Varejão Santana	10ha	200	

ZONA: 4

NOME DO PROPRIETÁRIO	ÁREA	Nº DO MAPA	OBSERVAÇÕES
Dailson Laranja	2,0ha	502	
Oscar Sattler	2,0ha	501	
Sebastião Gomes de Jesus	2,5ha	470	
Maria Francisca da Penha	5,0ha	480	
Michelino Scarpino	9,0ha	458	
Jair Comar	39,7ha	459	

ZONA: 4

NOME DO PROPRIETÁRIO	ÁREA	Nº DO MAPA	OBSERVAÇÕES
Nelson Cosmo	23,0ha	434	
Jordano Machado	23,0ha	431	
João Moscon	5,0ha	426	
Antônio Amanílio Barbosa	2,0ha	425	
Wilson de Castro Barbosa	278,7ha	340	
Floriano Varejão	273,3ha	335/341	Dono de várias Glebas
José Amilcar Varejão Santana	10ha	350	
Gunther Henrique Guilherme Stange	2,0ha	348	
Manoel Correa da Silva	3,0ha	344	
Sebastião Gomes de Jesus	2,5ha	352	
Antônio Gabriel da Vitória	10,0ha	355	
João Júlio de Oliveira	15,0ha	305	
João Júlio de Oliveira	15,0ha	307	
Arlindo Telles de Oliveira	22,5ha	300	
José Follador	6,4ha	374	
Deoclesiano Francisco da Vitória	10,0ha	375	
Manoel Coutinho Filho	2,5ha	384	
Antônio Gomes da Vitória	3,0ha	382	
Antero José do Nascimento	7,0ha	406	
Herdeiros de Anísio J. do Nascimento	7,0ha	405	
João Coelho Sobrinho	11ha	413	
Hermogênea Maria da Conceição	3,0ha	417	
Benedito Leite Rodrigues	3,0ha	389	
David Moreira da Cunha	39,0ha	452	Peq. parte localiz. na zona 05
Bernardino Martins	14,5ha	388	
Maurílio Costa	9,6ha	387	
Izidoro Von	10,0ha	386	
Darcy Nolasco	13,5ha	399	
Aristides Moscon	4,5ha	396	
Jair Pereira	20,0ha	393	
Henrique Otto R. Reinaldo Roggi	15,0ha	390	
Arlindo Telles de Oliveira	32,5ha	232	
Francisco Sesquim	86,8ha	222	
Pedro Hilário Barbosa	40,0ha	231/230	
Otaviano Griggio	22,2ha	243	

Continua



ZONA: 04 (continuação)

NOME DO PROPRIETÁRIO	ÁREA	Nº DO MAPA	OBSERVAÇÕES
Bráulio Barbosa	13,9ha	238	
Sebastião Klein	9,6ha	244/245	
Antônio Rocha	15,0ha	246	
João Quinellato	9,0ha	250	
Antenor Cardoso Lemos	6,3ha	251	
José Bellzoff	2,0ha	234/235	
José Antônio da Silva	7,0ha	439	
José Amilcas Varejão Santana	10,0ha	448	
Daniel Moreira da Cunha	18,0ha	450	
Jackson Jacob	51,5ha	269	
Emy Rodrigues Pinheiro	4,7ha	270	
Walter Bressan	37,5ha	271	
Antônio Siqueira	3,0ha	274	
David Moreira da Cunha	39ha	452	
João Vieira da Silva	60,0ha	182	
Pedro Shimith	3,0ha	228	
Admar José Correa	10,0ha	229	
Darcy Fernandes	4,8ha	221	
João Quintino de Deus	32,6ha	226-B	
José Amilcas Varejão Santana	10,0ha	200	
Pedro Francisco da Costa	10,0ha	189	
José Erler	13,0ha	196	
Pedro Francisco da Costa	10,0ha	198	
Silvio Oliveira	4,0ha	199	
Magno Oliveira	10,1ha	202	
Silvio Oliveira	4,0ha	203	
Herdeiros de Milton D. de Freitas (33,0+26,0)ha		209	
Herdeiros de Domingos M. da Vitória	5,0ha	211	
José Amilcas Varejão Santana	10,0ha	214	
Carlyle Cunha	35,1ha	215	
Carlos Barcelos	10,0ha	217	
Hiran Cunha	7,0ha	218/219	
Hêmildo e Carlos M. Ferreira	5,0ha	288	

ZONA: 05

NOME DO PROPRIETÁRIO	ÁREA	Nº DO MAPA	OBSERVAÇÕES
Pedro Mafezoni	4,4ha	513	
Alcy Brandão	5,0ha	532	

ZONA: 07

NOME DO PROPRIETÁRIO	ÁREA	Nº DO MAPA	OBSERVAÇÕES
Edgar Gonçalves	(parte de) 20ha	549	
Raymundo Angelo Alban	10,2ha	561	a maior parte da propriedade está localizada na zona 10.

ZONA: 08

NOME DO PROPRIETÁRIO	ÁREA	Nº DO MAPA	OBSERVAÇÕES
Raphael Firme	12ha	614	
Bernardo Firme	11,9ha	613	
Floriano Firme	11,9ha	610	
Francisco Firme	9,0ha	609	
João Firme	12,0ha	608	
José Firme	11,9ha	601	
Milton Farias Santos	32,4ha	625	
Edgar Gonçalves	20,0ha	628	Área total de suas propried. ver zona 07.
Herdeiros de Maria Firme	12ha	615	

ZONA: 09

NOME DO PROPRIETÁRIO	ÁREA	Nº DO MAPA	OBSERVAÇÕES
Nilo Bonadiman	20,3ha	640	
Orfanato Cristo Rei	11,9ha	659	

ZONA: 10

NOME DO PROPRIETÁRIO	ÁREA	Nº DO MAPA	OBSERVAÇÕES
Ariildo Santana	160ha	731	
Gildo Muniz	10,7ha	743	
Gladiston Regis Barbosa	10,0ha	740	
Nelson Ramos	70ha	747	
Ailton Monteiro	225ha	729	
Bernardo Firme	90ha	754	
Luiz Carlos Laranja Gonçalves	parte de 670,8ha	758	
Raymundo Angelo Albany	34,4ha	727	
Virgílio Bortolon	58,7ha	712	
Raymundo Angelo Albany	1,8ha	706	
Manoel Freire Correia	305ha	687	
Roberto Spindula	2,3ha	696	
Imobiliária Canal	80ha	728	
Raymundo Angelo Albani	33,4ha	561	Uma parte desta propriedade está localizada na zona 07.

4. PROPRIEDADES NÃO PARCELADAS, SEGUNDO  
CARÁTER LEGAL E TAMANHO

---

As seguintes propriedades não parceladas, foram identificadas em campo, localizadas dentro do perímetro urbano, classificadas segundo seu caráter legal e seu tamanho.

ZONA: 01

NOME DO PROPRIETÁRIO	REGISTRO EM CARTÓRIO	TAMANHO	Nº DO MAPA	OBSERVAÇÕES
Luiz Carlos Laranja Gonçalves	Sim	Grande	18	
Herdeiros Anísio Pereira	Sim	Grande	49	
Herdeiros Adolfo Coutinho (Haucar-BANDES)	Sim	Grande	50	
Federação dos trab. da Agricult. do E.S.	Sim	Médio	51	
Herdeiro José Gasparini	Não	Médio	31	
Djair Xavier	Sim	Pequeno	32	
Oméisia	Não	Pequeno	33	
Galdêncio Subtil	Não	Pequeno	34	
Jercildo Souza	Sim	Pequeno	35	
Valfredo	Sim	Médio	36	Sobrenome suposto TORRES QUINTANILHA
Emílio dos Passos	Sim	Médio	37	
Manoel Francisco dos Passos	Sim	Médio	38	
Júlio B. Leite	Sim	Pequeno	40	
Dino L. Rodrigues	Sim	Médio	41	
Wilson	-	Pequeno	42	Não identificado o sobrenome
Abrigo dos Velhos	Sim	Pequeno	43	
Aluizio Rodrigues	Não	Pequeno	44	
Wilson Sarmento	Não	Pequeno	47	
Valdir Mendonça	Sim	Médio	48	
Otaviano Grigio	Sim	Pequeno	61	
Herdeiro de Oscarina Amaral	Não	Pequeno	62	
Herdeiro de José Mendonça Amaral e João Bastos Amaral	Não	Pequeno	77	

Continua



Continuação

ZONA: 01

NOME DO PROPRIETÁRIO	REGISTRO EM CARTÓRIO	TAMANHO	Nº DO MAPA	OBSERVAÇÕES
Herdeiro de Manoel Amaral	Não	Pequeno	78	
José Antonio e Agostinho S. Christie	Não	Médio	79	
Herdeiro Vicente Costa	Não	Médio	83	
Carlos Augusto	-	Médio	164	Não identificado o sobrenome
Herdeiro Adolfo Freitas	Não	Médio	165	
Valfrido Torres Quintanilha	Sim	Pequeno	81	
Herdeiro Manoel Francisco Schwab	Não	Pequeno	80	
Andreolina Maria Campos	Não	Pequeno	82	
Custódio da Conceição e diversos	Não	Pequeno	84	
Pedro Lovatti	Sim	Pequeno	85	
Itamar Pedro Paulo da Silva	Sim	Pequeno	86	
Waldemar Antonio Pinn	Sim	Pequeno	87	
Valfrido J. Quintanilha e Bairro S. Jorge	Sim	Pequeno	81 e 55	
Herdeiro Robson Sarmento	Sim	Pequeno	95	Vendido a diversos
Magno da Silva Melo	Sim	Pequeno	93	
Carlos Guilherme da Silva	Sim	Pequeno	91	
Ranulfo Fundão Coutinho	Não	Pequeno	88	
Mário	-	Pequeno	112	Não identificado o sobrenome
Jorge Ferreira da Silva	Não	Pequeno	113	
Diversos	-	Pequeno	114	
Eduardino Silva	Sim	Pequeno	75	
Diversos	-	Pequeno	73	
Dino Rodrigues	Sim	Pequeno	65	
José Cardoso Filho	Sim	Pequeno	72	

Continua

Continuação

ZONA: 01

NOME DO PROPRIETÁRIO	REGISTRO EM CARTÓRIO	TAMANHO	Nº DO MAPA	OBSERVAÇÕES
Herdeiro de Manoel Firme Filho	Sim	Pequeno	71	
Manoel Cavalcanti Monteiro	Não	Pequeno	70	
Alaêce, Maria Helena, Reinaldo, Dionísia, José Sueder e Aristeu Rodrigues	Sim Sim	Médio Médio	69 69	
Diversos	-	Grande	68	
José Raulino da Silva	Sim	Médio	67	
Herdeiro Herodina Passos Lima	Não	Médio	66	
Moacir Simão	Não	Pequeno	19	
Aldebaro Mattos Prudêncio	Não	Médio	25	
Amarílio Schwab de Mattos	Sim	Pequeno	26	
Sebastião Cândido de Souza	Não	Pequeno	27	
Elizeu Rodrigues da Silva	Não	Pequeno	296	

ZONA: 02

NOME DO PROPRIETÁRIO	REGISTRO EM CARTÓRIO	TAMANHO	Nº DO MAPA	OBSERVAÇÕES
Edson Amorim Pereira	Sim	Média	132	
Solon Paiva	Sim	Média	163	
João José Vieira	Sim	Pequeno	116	
Maria Ferreira Cristo	Sim	Pequeno	115	
José Feliz	Não	Pequeno	138	
Alfredo Ribeiro	Sim	Pequeno	139	
Edísio Correa Pinto	Sim	Pequeno	137	
Emmanoel Firme	Sim	Pequeno	90	
Maria Ferreira Cristo	Sim	Pequeno	151	
Cícero Ferreira dos Santos	Não	Pequeno	152	
Herdeiro Olivio Pinto da Costa	Sim	Pequeno	153	
Clério Moraes	Não	Pequeno	154	
Romancino Reis	Não	Pequeno	155	
João Batista e Maria Ferreira Cristo	Sim	Pequeno	156	
José Sales	Sim	Pequeno	157	
Herdeiro Benedita Pereira da Conceição	Não	Pequeno	158	
Álvaro Dariva	Não	Pequeno	159	
Herdeiro Nicodemus Vangeller	Não	Pequeno	160	
Orácio Cruz	Não	Pequeno	161	
-	-	Pequeno	90	
Herdeiro Almir Laranja	Sim	Pequeno	96	
Daniel José Riffer	Sim	Grande	141	
Herdeiro Plínio Lopes Coutinho	Não	Médio	89	
Godofredo Vassalo	Não	Pequeno	94	

Continuação

ZONA: 02

NOME DO PROPRIETÁRIO	REGISTRO EM CARTÓRIO	TAMANHO	Nº DO MAPA	OBSERVAÇÕES
Magno Silva Melo	Sim	Pequeno	93	
Herdeiro João Monteiro	Sim	Pequeno	97	
	-	Pequeno	95	
Leonor Lubes	Sim	Grande	172	
COHAB	Sim	Grande	140	Conjunto Habitacional Areinha
Inst. Profissional "Fco Schwab"	-	Grande	178	
-	-	Pequeno	95	
Antonio Frecchiani	Não	Pequeno	104	
José Vitor Schwab	Sim	Pequeno	98	
Humberto Leal Bizerra	Sim	Pequeno	99	
Naylo Sarmiento Firme e outros	Não	Pequeno	100	
Herdeiro Joaquim Ariosto	Não	Pequeno	101	
Herdeiro Manoel Monteiro da Silva	Sim	Pequeno	102	
Célio Mendonça	Sim	Pequeno	103	
Geraldo Batista Gomes	Sim	Pequeno	179	
Adwaldo Rodrigues	Sim	Pequeno	180	
Diversos	-	Pequeno	181	
José Amilcar Varejão Santana	Sim	Médio	200	
José Erler	Sim	Pequeno	196	
Silvio e Cléria Oliveira	Sim	Pequeno	201	
Edson Dumano e outros	Não	Grande	294	

ZONA: 03

NOME DO PROPRIETÁRIO	REGISTRO EM CARTÓRIO	TAMANHO	Nº DO MAPA	OBSERVAÇÕES
Amélia Queiroz	Não	Pequeno	477	
Cristodolino Meireles	Não	Pequeno	478	
Herdeiro Heliodoro Pinto Ferreira	Não	Pequeno	479	
Maria Francisca da Penha	Sim	Pequeno	480	
Herdeiro Emilio Coutinho Cardoso	Sim	Pequeno	481	
Armando Bortoloti	Sim	Médio	482	
Amarilio Schwab	Sim	Pequeno	483	
José Balbi de Queiroz	Sim	Médio	484	
Amélia Queiroz	Não	Pequeno	297	Parte nesta zona
Frigorífico Paloma	Sim	Pequeno	298	
Geraldo José Correia	Não	Pequeno	453	
Alcides Pereira Ramalho	Não	Pequeno	454	
Álvaro Pereira Ramalho	Não	Pequeno	455	
Felício Pinna	Sim	Pequeno	456	
Irmãos Freire	Sim	Grande	457	
Michelino Scarpino	Sim	Pequeno	458	
Jair Coman	Sim	Médio	459	
Deomina Siqueira	Sim	Médio	461	
Valter Coutinho	Não	Pequeno	536	
Plano Urbanização Terreno Marinha	-	Pequeno	491	
C.V.R.D.	Sim	Grande	486	Parte nesta zona
EMESPE	Sim	Médio	487	
Cooperativa Leiteira de Vitória	-	Pequeno	488	

Continua

Continuação

ZONA: 03

NOME DO PROPRIETÁRIO	REGISTRO EM CARTÓRIO	TAMANHO	Nº DO MAPA	OBSERVAÇÕES
COFAI	Sim	Pequeno	493	
EMCAPA	Sim	Pequeno	492	
-	-	Pequeno	494	Não identificado
Polícia Militar do Espírito Santo	Sim	Médio	495	
Hospital Colonia Adalto Botelho	Sim	Pequeno	496	
-	-	Pequeno	488	Não identificado
Não identificado	-	Pequeno	571	Não identificado
Daílson Laranja	Sim	Pequeno	502	
Olimpia Rosseti Nascimento	Não	Pequeno	497	
Maria Amélia Coelho Rocha e Filhos	Sim	Pequeno	498	
Herdeiro de João Madalena	Sim	Pequeno	510	
Herdeiro Nicolau Ferreira	Não	Pequeno	509	Vendido em lotes
Oscar Sathler	Sim	Pequeno	501	
Diversos	-	Pequeno	511	
Alcides	-	Pequeno	508	Não identificado o sobrenome
Elzira	-	Pequeno	506	Não identificado o sobrenome

ZONA: 04

NOME DO PROPRIETÁRIO	REGISTRO EM CARTÓRIO	TAMANHO	Nº DO MAPA	OBSERVAÇÕES
Wilson de Castro Barbosa	sim	média	340	parte loteada - Nova Campo Grande
Manoel dos Prazeres Gouveia	não	média	351	
Cícero Alves	sim	média	353	propried.2 na região de Piranema   fazenda Maricã.
Diversos.	-	pequena	412/570	não foram identificados os propriet.
Imobiliária canal	sim	média	421	Não loteadas
Antônio Amabilio Barbosa	não	pequena	425	
João Moscon	não	pequena	426	
Arlindo Nascimento	não	pequena	429	
Viação Formate	sim	pequena	430	
Jordano Machado	sim	pequena	431	
Braspêrola	sim	média	433	
Nelson Cosmo	sim	pequena	434	
Vitória Diesel	sim	pequena	435	
Constantino Moscon	sim	pequena	436	
Diversos	-	pequena	440	não foram identificados os propriet.
Maurício Jane	não	pequena	562	não foram identificados os propriet.
Diversos	-	pequena	566	não foram identificados os propriet.
Diversos	-	pequena	440	?
José Folador	não	pequena	314	
José Alonso Romero	não	pequena	316	
Herdeiros de Maria Pereira da Conceição	não	pequena	317	
Herdeiros de Teotônio Martins	não	pequena	321	

Continua...

Continuação:

ZONA: 04

NOME DO PROPRIETÁRIO	REGISTRO EM CARTÓRIO	TAMANHO	Nº DO MAPA	OBSERVAÇÕES
Manoel Aurélio	não	pequena	322	
Herdeiros de Josefina Rodrigues	não	pequena	323	
Antônio	-	-	325	não foi identificado o sobrenome
Prudencio da Conceição Oliveira	não	pequena	326	
Antônio Ribeiro de Assis	não	pequena	327	
Nivaldo Chaves	não	pequena	328	
Herdeiros de Manoel Patrocínio Freire	não	média	320	
Jofredo Martins	não	pequena	324	
Joaquim Santana	não	média	331	
Isaías Antônio Salvador	não	pequena	332	
Eurico Gouveia	não	pequena	333	
Arthur Freire	não	grande	334	ver cartório Viana
Eduardo Degasperi	sim	grande	361	
Herdeiros de Manoel Pereira Meirelles	não	pequena	315	
Ademar Balbino de Souza	não	pequena	318	
Alcebiades Simões Freire	não	pequena	319	
Floriano Varejão	sim	grande	341	
Manoel Corrêa da Silva	não	pequena	344	
Antenor Rodrigues	não	pequena	345	
Sebastião Gomes	sim	pequena	352	
Cícero Alves	não	pequena	353	
Antônio Gabriel da Vitória	sim	pequena	355	
Valdemiro Rodrigues	não	pequena	330	



Continuação:

ZONA: 04

NOME DO PROPRIETÁRIO	REGISTRO EM CARTÓRIO	TAMANHO	Nº DO MAPA	OBSERVAÇÕES
José Amílcar Varejão Santana	sim	pequena	350	
João	-	pequena	349	não foi identificado o sobrenome
Gunther Henrique Guilherme Stanger	sim	pequena	348	
Ariosco Subtil Patrocínio	não	pequena	343	
Florianos Varejão	sim	grande	335	
José Luiz	-	pequena	336	não foi identificado o sobrenome
Algarita Gouveia	não	pequena	339	
Paulo Alves Maia	não	pequena	338	
Candido Borges Siqueira	não	pequena	337	
Herdeiros de João Borges Siqueira	não	pequena	358	
Herdeiros de Orozindo Borges Siqueira	não	pequena	359	
Diversos	-	pequena	360	não foram identificados os propriet.
Eudardo Degasperi	sim	média	361	
Herdeiros de Joaquim da Luz	não	pequena	362	
Herdeiros de Joaquim Almeida	não	pequena	363	
Benedito Rodrigues da Cruz	sim	pequena	364	
Vitalino Francisco Pinto	não	pequena	365	
Herdeiros de Manoel Henrique Gouvea	não	média	366	
Dona Senhora	-	média	367	não foi identificado o sobrenome
Miguel	-	pequena	368	não foi identificado o sobrenome
Benedito Rodrigues da Cruz	sim	pequena	369	
Aurélio Fiorot	não	pequena	370	
Dalmir José Fiorot	não	pequena	371	

Continua:

Continuação:

ZONA: 04

NOME DO PROPRIETÁRIO	REGISTRO EM CARTÓRIO	TAMANHO	Nº DO MAPA	OBSERVAÇÕES
Valter	-	pequena	372	não foi identificado o sobrenome
Manoel dos Prazeres Gouvea	não	pequena	373	
Joaquim Oliveira	não	pequena	379	
Osvaldo Pereira Lirio	não	pequena	380	
Antero José do Nascimento	não	pequena	406	
José Cidário	não	pequena	403	
José Vitor	sim	pequena	404	não foi identificado o sobrenome
Herdeiro de Anísio Jerônimo do Nascimento	não	pequena	405	
Bernadino Martins e Filhos	não	pequena	388	
Maurílio Costa	sim	pequena	387	
Nelson Francisco da Silva	não	pequena	400	
Henrique Otto R. Reinaldo Roger	não	pequena	390	
José Moscon e Irmãos	não	pequena	391	
José Poleta e Irmãos	sim	pequena	392	
Jair Pereira	sim	média	393	
Salbino Cipreste	não	média	394	
Jacob e Filho Laurette	sim	pequena	395	
Aristides Moscon	sim	pequena	396	
Roberto Libra	sim	pequena	397	
Olival Manoel dos Reis	sim	pequena	398	
Darcy Nolasco	não	pequena	399	
Augusto	-	média	401	não foi identificado o sobrenome

Continua:

Continuação:

ZONA:

NOME DO PROPRIETÁRIO	REGISTRO EM CARTORIO	TAMANHO	Nº DO MAPA	OBSERVAÇÕES
Nelson Francisco da Silva	não	pequena	402	
Benedito Leite Rodrigues	sim	pequena	389	
Diversos	-	pequena	415	não foram identificados os propriet.
Antônio Vieira Ribeiro	não	pequena	416	
Hermógena Maria da Conceição	não	pequena	417	
Diversos	-	pequena	419	não foram identificados os propriet.
Artur Signore	não	pequena	407	
Diversos	-	pequena	420	não foram identificados os propriet.
João Coelho Sobrinho	não	pequena	413	
José Amílcar Varejão Santana	sim	pequena	448	
Maria Barbosa de Atalaia	não	pequena	446	
José Antônio da Silva	sim	pequena	439	
Diversos	-	pequena	441	não foram identificados os propriet.
Daniel Cunha	não	média	450	
Gilberto Varejão	não	média	445	
Diversos	-	pequena	569	Loteamento Simpatia - não foram identificados os proprietários.
Isidoro Losse	sim	pequena	386	
Diversos	-	pequena	385	não foram identificados os propriet.
Herdeiros de Canuto José do Nascimento	não	pequena	381	
Diversos	-	pequena	383	não foram identificados os propriet.
Antônio Gomes da Vitória	não	pequena	382	
Manoel Coutinho	não	pequena	384	
José Folador	não	pequena	374	

Continuação:

ZONA: 04

NOME DO PROPRIETÁRIO	REGISTRO EM CARTÓRIO	TAMANHO	Nº DO MAPA	OBSERVAÇÕES
Deoclesiano Francisco da Vitória	não	pequena	375	
José Júlio de Oliveira	sim	média	307	
Valdemiro	-	pequena	306	não foi identificado o sobrenome
Herdeiro da família Bernardina	-	média	304	
Arlindo Telles de Oliveira	não	média	300	
José Gilso de Oliveira	sim	pequena	301	
Herdeiro da família Rocha	-	média	303	
Francisco Sesquim	sim	grande	222	
Arlindo Telles de Oliveira	não	média	232	
Pedro Hilário Barbosa	sim	média	231	
Otávio Griggio	sim	média	243	
Sebastião Klein	não	pequena	244	
Antônio Rocha	sim	média	246	
Sebastião Klein	não	pequena	245	
Edino Bressan	não	pequena	247	
Jackson Jacob	sim	média	269	
David Moreira da Cunha	-	média	452	
Emy Pinheiro	sim	pequena	270	
Walter Bressan	não	pequena	271	
Milla Motel	sim	pequena	273	
José Ricardo Queiróz	não	pequena	272	
Antônio Siqueira	sim	pequena	274	
Otilio Scheneider	não	pequena	233	

Continua:

Continuação:

ZONA: 04

NOME DO PROPRIETÁRIO	REGISTRO EM CARTÓRIO	TAMANHO	Nº DO MAPA	OBSERVAÇÕES
José Bellzoff	não	pequena	234	
José Bellzoff	não	pequena	235	
Clodomira Nunes Bellzoff	não	pequena	236	
Sebastião Bellzoff	não	pequena	237	
Mouxuara Park's Club	não	pequena	238	
Lair	não	pequena	240	não foi identificado o sobrenome
José David Fernandes	sim	pequena	242	
Leopoldo Baldan	não	pequena	241	
Florisnêlio Nascimento Lima	sim	pequena	253	
Antenor Cardoso Lemos	sim	pequena	251	
Valentino José De Angeli	sim	pequena	248	
João Quinellato	não	pequena	250	
Ernandes Rodrigues Brandão	não	pequena	249	
Elizabeth Pinheiro Jantorno	sim	pequena	261	
Manoel Pinheiro	não	pequena	260	
Diversos	-	pequena	259	não foram identificados os proprietários
Antoninho Rodrigues Pinheiro	sim	pequena	262	
José Amaral	não	pequena	226-A	
-	-	pequena	226-B	não foi identificado o proprietário
Herdeiro João Quintino de Deus	não	pequena	226	
Valentino José de Angeli	sim	pequena	258	
José Rodrigues Coutinho	não	pequena	264	
Herdeiro de Valderedo Cardoso Resende	não	pequena	311	

Continua:

Continuação:

ZONA: 04

NOME DO PROPRIETÁRIO	REGISTRO EM CARTÓRIO	TAMANHO	Nº DO MAPA	OBSERVAÇÕES
Walter Bressan	não	média	271	
Congregação das Missionárias Agostinianas	sim	pequena	275	
Emi Pinheiro Cunha	sim	pequena	263	
Herdeiro de Aldo Alves Prudêncio	sim	pequena	276	
-	-	pequena	277	
Humberto Bernabê	sim	pequena	278	não foi identificado o proprietário
Herdeiro de Otávio Ribeiro	não	pequena	265	
Alvino de Oliveira	não	pequena	266	
Vitalina Baldan	não	pequena	267	
Diversos	-	pequena	268	
José Paulo Scárdua	sim	pequena	286	
Hemildo e Carlos Meirelles Ferreira	não	pequena	288	
Geny Martins	não	pequena	283	
Viação Planeta	sim	pequena	284	
Amélia Queiroz e Filhos	não	pequena	297	
Frigorífico Matadouro Cariacica	sim	média	295	
Edson Dumans	não	média	294	
Herdeiros de Rodrigues Siqueira	-	pequena	292	
Salvador Binda	não	pequena	291	
Odílio	sim	pequena	290	possível sobrenome: Vargas Lopes
Geraldo Batista Gomes	sim	pequena	289	
Leonor Lubes	sim	grande	172	
Daniel José Kiffer	não	grande	141	

Continua:

Continuação:

ZONA: 04

NOME DO PROPRIETÁRIO	REGISTRO EM CARTÓRIO	TAMANHO	Nº DO MAPA	OBSERVAÇÕES
Floriano e Rosalino Canal	sim	grande	142	
Nilton Dutra de Freitas	sim	grande	169	
Wilson Manoel de Freitas	sim	grande	168	
Robson Freitas Filho	sim	pequena	171	
Nilton Dutra de Freitas	sim	média	170	
Osvaldo	sim	pequena	173	possível sobrenome: Motte de Lima
Valdir Freitas	sim	grande	174	
Valdir Freitas	sim	pequena	175	
Irmã de Valdi Freitas	sim	pequena	176	
Robson Freitas Filho	sim	pequena	177	
João Vieira da Silva	não	grande	182	
Jair Teixeira Subtil	sim	pequena	183	
Pedro Côco	não	pequena	184	
Manoel Rogério	sim	pequena	185	
Antônio Teixeira	não	pequena	186	
Eustáquio Pinho Cardoso	sim	pequena	187	
Herdeiro de Milton de Freitas	sim	pequena	188	
Pedro Francisco da Costa	sim	pequena	189	
Adalberto Queiroz	não	pequena	190	
Jair Teixeira Subtil	sim	pequena	191	
Manoel Correia do Espírito Santo	não	pequena	192	
Fernando Dias	não	pequena	193	
Joacyr Ferreira da Silva	não	pequena	194	

Continuação:

ZONA: 04

NOME DO PROPRIETÁRIO	REGISTRO EM CARTÓRIO	TAMANHO	Nº DO MAPA	OBSERVAÇÕES
Joacyr Ferreira da Silva	não	pequena	194	
Rômulo Augusto Penina	não	pequena	195	
José Erler	sim	pequena	196	
Pedro Martins dos Santos	não	pequena	197	
Pedro Francisco da Costa	sim	pequena	198	
Silvio de Oliveira	sim	pequena	199	
José Amilcas Varejão Santana	sim	média	200	
Silvio e Cléria de Oliveira	sim	pequena	201	
Urbano Oliveira e Magno T. de Oliveira	sim	pequena	202	
Silvio Oliveira	sim	pequena	203	
Adalberto Queiroz	não	pequena	204	
Diversos	-	pequena	205	não foram identificados os propriet.
Zanandréia	-	pequana	206	não foi identificado o nome
Hilda Ferreira da Silva	sim	pequena	207	
Herdeiro de Carlito Braga de Almeida	não	pequena	208	
Herdeiro de Milton Freitas	sim	pequena	209	
Nilson Bittencourt	não	pequena	210	
Herdeiro de Domingos Martins da Vitória	não	pequena	211	
Sebastião da Vitória	não	pequena	212	
Herdeiro Manoel Rogério	sim	pequena	213	
José Amilcas Varejão Santana	não	média	214	
Carlyle Cunha	não	média	215	
Herdeiro de Olímpio de Jesus	não	pequena	216	

Continua



Continuação:

ZONA: 04

NOME DO PROPRIETÁRIO	REGISTRO EM CARTÓRIO	TAMANHO	Nº DO MAPA	OBSERVAÇÕES
Carlos Barcelos	sim	pequena	217	
Hiron Cunha	sim	pequena	218	
Hiran Cunha	sim	pequena	219	
Francisco Sesquim	sim	pequena	222	
Herdeiro de Pedrolino Martins	sim	pequena	224	
Manoel Barbosa	não	pequena	220	
Darcy Fernandes	não	pequena	221	
Wilson	-	pequena	225	não foi identificado o sobrenome
Herdeiro de Ovídio Santos Nascimento	não	pequena	227	
Ademar Correa	sim	pequena	229	
Pedro Hilário Barbosa	sim	pequena	230	
Florisnêlio	sim	pequena	253	não foi identificado o sobrenome
Argeu Furtado de Almeida	sim	pequena	254	
Guimarins Rodrigues Pereira, Alexandre da Conceição José	-	pequena	255	
Jonas Thomas	não	pequena	256	
Roberto Erler	não	pequena	257	
José Gilso de Oliveira	não	pequena	302	
João Júlio de Oliveira	sim	pequena	305	
Herdeiro de Lafayette Cardoso Resende	não	pequena	308	
Sebastião Marques Mafort	sim	pequena	310	
Jaime Rocha	não	grande	329	

ZONA: 05

NOME DO PROPRIETÁRIO	REGISTRO EM CARTÓRIO	TAMANHO	Nº DO MAPA	OBSERVAÇÕES
Diversos	-	Pequeno	507	
Pedro Mafezoni	Sim	Pequeno	513	
... Ramos	-	Pequeno	514	Não identificado o prênome
CESAN	Sim	Pequeno	515	
Santana de Cima	-	Pequeno	517	Não foi identificado o proprietário
	-	Pequeno	534	Não identificado o proprietário
Alcy Brandão	Não	Pequeno	532	
Hortêncio Santana do Nascimento	Não	Pequeno	531	
Diversos	-	Pequeno	533	
Davi Moreira da Cunha	Sim	Pequeno	452	
Terrenos do Estado	Sim	Pequeno	526	
Reinaldo Rosseti	Não	Pequeno	527	
Irmão Ferreira (INCASA)	Sim	Pequeno	528	
FRINCASA	Sim	Médio	530	
Não Identificado	-	Médio	571	Parte nesta zona

ZONA: 06

NOME DO PROPRIETÁRIO	REGISTRO EM CARTÓRIO	TAMANHO	Nº DO MAPA	OBSERVAÇÕES
Não Identificado	-	Pequeno	571	Parte nesta zona
Secretaria Agricultura (Exposição)	Sim	Pequeno	542	
C.V.R.D.	Sim	Grande	486	

ZONA: 07

NOME DO PROPRIETÁRIO	REGISTRO EM CARTÓRIO	TAMANHO	Nº DO MAPA	OBSERVAÇÕES
Não identificado	-	Grande	571	
-	-	Pequeno	572	
Diversos	-	Pequeno	573	
Diversos	-	Pequeno	574	
Polivalente de Itacibã	-	Pequeno	575	
Imobiliária Itacibã	-	Médio	576	
Edgar Gonçalves	Sim	Pequeno	549	
Raimundo	-	Pequeno	561	Não foi identificado o sobrenome
CEASA	Sim	Pequeno	567	
Viação AGUIA BRANCA	Sim	Pequeno	568	

ZONA: 08

NOME DO PROPRIETÁRIO	REGISTRO EM CARTÓRIO	TAMANHO	Nº DO MAPA	OBSERVAÇÕES
COFAVI	sim	grande	583	
José Vieira da Silva	sim	pequena	596	
José Firme	sim	pequena	601	
João Firme	sim	pequena	608	
Francisco Firme	sim	pequena	609	
Floriano Firme	sim	pequena	610	
Herdeiro de Orozimbo Rocha	não	pequena	617	
João Lira	não	pequena	616	
Bernardo Firme	sim	pequena	613	
Rafael Firme	sim	pequena	614	
Herdeiro de Maria Firme	sim	pequena	615	
Braulio	-	pequena	619	loteamento Cordovil - não foi ident. o sobrenome.
Adalto	-	pequena	620	não foi identificado o sobrenome
Rádio Cariacica	-	pequena	624	
Milton Faria Santos	não	média	625	
CESAN	-	pequena	623	
Diversos	-	pequena	626	não foram identificados os propriet.
Diversos	-	pequena	627	não foram identificados os propriet.
Edgar Gonçalves	sim	média	628	
Prefeitura M. Cariacica, Ducouro, INANPS	-	pequena	633	
Nonô Lube	-	pequena	634	
Aníbal Leis Frizera	sim	pequena	701	
Diversas Chacaras	-	pequena	702	não foram identificados os propriet.

ZONA: 09

NOME DO PROPRIETÁRIO	REGISTRO EM CARTÓRIO	TAMANHO	Nº DO MAPA	OBSERVAÇÕES
Nilo Bonadiman	sim	pequena	640	
CIMA Construtora	sim	pequena	641	
Nilo Bonadiman	sim	pequena	644	
Agenor	-	pequena	697	não foi identificado o sobrenome
Colégio SEDU	sim	pequena	696	
Diversos	-	pequena	656	não foram identificados os propriet.
Benjamim	-	pequena	647	não foi identificado o sobrenome
José Fogos	-	pequena	654	vendido em lotes
Herdeiro de Tito Gouveia	não	pequena	655	vendido em lotes
Herdeiro de João Mota	sim	pequena	651	vendido em lotes
Honório Regiani	não	pequena	653	
Orfanato Cristo Rei	sim	pequena	659	
Clube Nacional	sim	pequena	650	
Casas do Posto de Molas Fabrini	sim	pequena	664	
Diversos lotes	-	pequena	665	
Transportadora Colatinense	-	pequena	649	
Metalpen	-	pequena	648	

ZONA: 10

NOME DO PROPRIETÁRIO	REGISTRO EM CARTÓRIO	TAMANHO	Nº DO MAPA	OBSERVAÇÕES
Roberto Spíndula	não	pequena	696	
Herdeiro de João Buback	sim	pequena	681	
Herdeiro de João Buback	sim	pequena	663	
Bairro Cruzeiro do Sul	-	pequena	680	
Campo Grande	-	pequena	703	
José Balbino Motta	não	pequena	700	
Rosa da Penha	-	pequena	704	
Alfredo Rodrigues	não	pequena	711	
Projeto de Loteamento	-	média	712	Parque Residencial Maracanã
Bairro Resid. Itapemirim	-	pequena	705	
Raymundo Angelo Albany	sim	pequena	706	
Ricardo Braun	sim	pequena	707	
Ricardo Braun	sim	pequena	710	
Diversos	-	pequena	708	não foram identificados os propriet.
Antônio Dal Col	não	pequena	709	
Alfredo Rodrigues	não(?)	pequena	677	
Albano Lemos Nascimento	sim	pequena	726	
Raymundo Angelo Albany	sim	média	727	
Manoel Freire	sim	grande	687	
Área em processo de loteamento	-	pequena	686	não foram identificados os propriet.
Luiz Carlos Laranja	sim	grande	758	
Bernardo Firme e Irmãos	sim	grande	754	
Alceu	sim	pequeno	688	não foi identificado o sobrenome

Continua:

Continuação:

ZONA: 10

NOME DO PROPRIETÁRIO	REGISTRO EM CARTÓRIO	TAMANHO	Nº DO MAPA	OBSERVAÇÕES
Iniltario Francisco Simmer	não	média	699	
Corsino	não	média	689	no registro a propr. pertence aos herdeiros de Celso Duarte dos Santos Galba.
José Pinto do Nascimento e Irmãos	não	pequena	757	
Alberto Daniel	não	pequena	756	
José Canal	sim	grande	728	
Ailton Monteiro	não	grande	729	
Vitório Nardi	não	média	730	
Arildo Santana	sim	grande	731	
Pericles Regis	sim	grande	732	
Nelson Ramos	sim	grande	747	
Pericles Regis	sim	média	733	
Herdeiro Hildebrando Araújo	-	média	734	não identificado
Francisco Nunes	sim	média	735	
REPLASTIL	-	pequena	736	
Diversos Lotes	-	pequena	739	não foram identificados os propriet.
Gladiston Regis Barbosa	sim	pequena	740	
Diversos Lotes	-	pequena	741	não foram identificados os propriet.
Diversos Lotes	-	pequena	742	
Gildo Muniz	não	pequena	743	
Irmãos Lira	-	pequena	744	
Clovis Bonelli	não	pequena	745	
Quitéria Barbosa Lira.	não	pequena	746	



