



ESTÁDIO ENGENHEIRO ARARIPE já foi avaliado em R\$ 23 milhões, acabou arrematado por um valor bem menor

FUTEBOL CAPIXABA

Araripe arrematado por R\$ 8,7 milhões

Por conta de uma dívida da Desportiva com o ex-massagista do clube Almiro da Silva, o estádio grená foi a leilão

Gustavo Gouvêa

Uma das principais casas do futebol capixaba, o estádio Engenheiro Araripe foi arrematado em leilão realizado pela 1ª Vara da Justiça do Trabalho, no início da tarde de ontem, pelo valor de R\$ 8,748 milhões.

O comprador que levou a área e todo o patrimônio da Desportiva pelo valor total do leilão foi a Comercial Superaudio Ltda., dona das lojas Eletrocity.

O leilão ocorreu pela falta de pagamento de uma dívida trabalhista de R\$ 255 mil ao ex-massagista do clube Almiro da Silva, que faleceu no ano de 2004. O valor é requerido pela sua família.

Segundo representantes da empresa vencedora, não há interesse

de atrapalhar o plano da Desportiva Ferroviária de reerguer a praça esportiva do time.

Mesmo assim, o presidente grená, Robson Alexandrino Santana, que havia retomado a posse do patrimônio para os Ferroviários na semana passada por meio de uma decisão judicial, não recebeu a notícia com bons ouvidos: “Fiquei abalado. Mas acreditamos na Justiça para anular esse equívoco.”

O advogado da Ferroviária, Alisson Santana, alegou que o débito com Almiro é da época em que o estádio passou para as mãos do grupo do empresário Marcelo Vila-Forte. E como a Ferroviária retomou o patrimônio no último dia 8 de abril, um bem relativo ao empresário deveria ser leiloado. Santana também não concordou com o juiz Flávio Paixão, que avaliou o estádio em R\$ 8,748 milhões.

“O estádio foi avaliado em R\$ 23 milhões e foi leiloado por um preço vil. É uma diferença muito grande de valor para pagar uma dívida de R\$ 250 mil. Faltou sensibilidade do juiz na decisão”, declarou Alison Santana.

Ainda ontem, o advogado grená entrou com um mandado de segurança para suspender o leilão e ganhar 30 dias para que a Ferroviária possa negociar com o Banco Carregosa — que anunciou investimento de R\$ 166 milhões na Cidade Jardim, um projeto de reformulação no entorno do estádio — para liberar a verba relativa ao massagista.

“Se tudo correr bem, vamos saldar a dívida e cancelar o leilão”.

OS NÚMEROS

R\$ 8,748 milhões

é o valor total do arremate

R\$ 23,324 milhões

é o valor estipulado pelo avaliador federal Túlio Mota

SAIBA MAIS

Estádio foi construído em 1966

Estádio Engenheiro Alencar Araripe

- > A INAUGURAÇÃO foi em 16 de janeiro de 1966.
- > CAPACIDADE para 20 mil torcedores
- > A PARTIDA inaugural aconteceu entre a Desportiva Ferroviária e o América/RJ, que venceu por 3 a 0.
- > O RECORDE de público aconteceu em 1995, no triunfo do Vitória sobre o Flamengo, por 1 a 0.

Os leilões

- > EM 2010, o estádio foi a leilão pela Justiça do Trabalho e a Comercial Superaudio LTDA, dona das lojas Eletrocity, arrematou o estádio por R\$ 5,24 milhões.
- > PORÉM, todo o processo foi cancelado na Justiça em função do impasse que ainda persiste entre a Desportiva Ferroviária e a Capixaba S.A.
- > ONTEM, o leilão ocorreu pela falta de

pagamento de uma dívida trabalhista, no valor de R\$ 255 mil, ao ex-massagista do clube Almiro da Silva, falecido em 2004. O valor é requerido pela sua família.

- > NOVAMENTE a Comercial Superaudio LTDA. arrematou o estádio, desta vez pelo valor de R\$ 8,748 milhões.
- > A FERROVIÁRIA tenta cancelar o leilão por considerar o valor abaixo do preço de mercado.