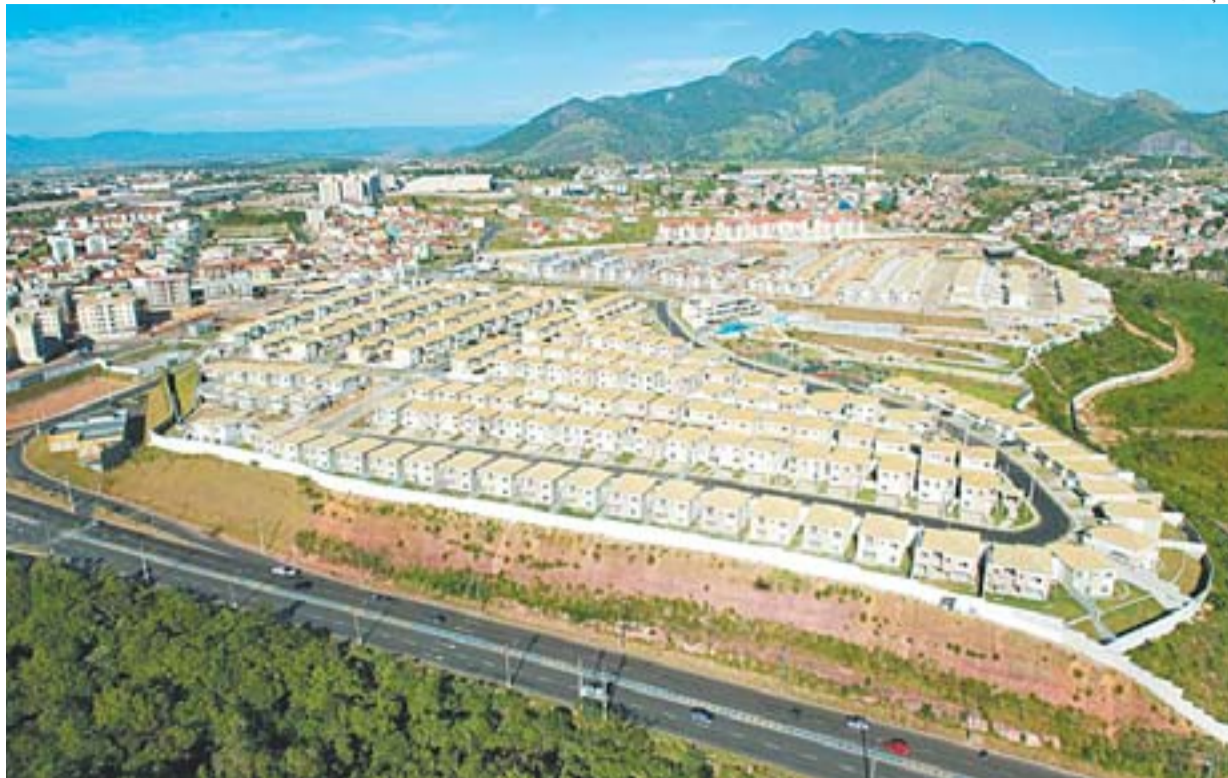


Cidades



DIVULGAÇÃO

VISTA AÉREA de Colina de Laranjeiras: bairro planejado e bem localizado atrai mais interessados em fixar residência

A TRIBUNA COM VOCÊ EM COLINA DE LARANJEIRAS

Mais de 2 mil novos moradores no bairro

Especialistas afirmam que a construção de prédios e casas vai fazer o local receber esse número de novos moradores em 5 anos

Rayza Fontes

Colina de Laranjeiras, na Serra, segundo profissionais do ramo imobiliário, é um exemplo de empreendimento de sucesso. O bairro de menos de 15 anos e mais de 10 mil moradores está em fase de construção de no-

vos prédios e casas. A expectativa é que em cinco anos receba cerca de outros dois mil moradores.

A gerente comercial da Construtora Morar, Flávia Roncetti, contou que a empresa foi pioneira na região e, dado o sucesso de vendas e o crescimento do local, pretende investir mais.

“Quando começamos as construções, o bairro era praticamente desabitado. O entorno também foi valorizando com a chegada dos prestadores de serviços. A vantagem de Colina de Laranjeiras é a tranquilidade e a proximidade de bairros tradicionais, como Laranjeiras”, explicou Flávia.

Na opinião da gerente comer-

cial, o bairro ainda vai crescer mais, porque moradores de outros municípios, que trabalham na Serra, enxergam o local como uma boa opção para residir.

O gestor executivo comercial da Construtora MRV, Rodrigo Maia, explicou que Colina de Laranjeiras tem atraído novos moradores porque recebeu uma boa preparação e planejamento quando foi criado.

“Uma das principais características do bairro é a boa localização, o acesso e, principalmente, a qualidade urbana do local, que começou organizado, permitindo um crescimento de qualidade. Colina de Laranjeiras recebe novos moradores a cada dia e, junto com eles, novos comércios e, por consequência, novos empreendimentos imobiliários”, disse Rodrigo.

Sobre a expectativa de crescimento futuro, o gestor executivo defendeu que o bairro é o mais preparado para crescer.

“Tenho certeza que é a região da Serra mais preparada para crescer. Nós próximos cinco anos, a construtora deve lançar cerca de 700 novas unidades. É a região de maior interesse na região metropolitana”, defendeu.

TERMÔMETRO



O MELHOR
TRANQUILIDADE
E ESPAÇO LIVRE



O PIOR
FALTA DE
SINALIZAÇÃO

COMO FAZER CONTATO

Sugira uma reportagem

Os moradores de Colina de Laranjeiras, na Serra, podem reivindicar melhorias e sugerir reportagens usando o e-mail atcomvoce@redetribuna.com.br. Quem mora em outro local pode sugerir uma visita a seu bairro no mesmo e-mail.

REIVINDICAÇÕES

Moradores reclamam da iluminação e pedem melhorias.

A **PREFEITURA** da Serra informa que realizou melhoria de iluminação em todo o município. O bairro recebeu, em abril de 2015, a troca por lâmpadas brancas de vapor metálico.

A equipe realiza diariamente o serviço de substituição das lâmpadas, que pode ser solicitado pelo telefone 3251-5386. O bairro também recebeu investimentos como o Cmei e pavimentação de algumas vias.



THIAGO COUTINHO/AT

PRAÇA de Colina de Laranjeiras

O PREFEITO RESPONDE

FOTOS: RAYZA FONTES



Prefeito, quando a obra para resolver o problema de alagamento nas ruas Monte Caparaó e Monte Líbano será iniciada?

IDIVAL RIBEIRO, 59, aposentado

AUDIFAX BARCELOS – Nós da Prefeitura da Serra já fizemos o projeto que prevê a resolução do problema de alagamento no bairro, especialmente nas ruas Monte Caparaó e Monte Líbano.

Também já passamos da fase de licitação e, neste momento, estamos buscando recursos para viabilizar a obra o mais rapidamente possível.



Prefeito, o bairro tem muitos terrenos baldios. O que o senhor pode fazer para resolver o problema do acúmulo de lixo, presença de ratos e mosquitos nestes locais?

CÉSAR TOLEDO, 65, engenheiro

AUDIFAX BARCELOS – Os responsáveis por manter os terrenos limpos e cercados são os seus proprietários. Por se tratar de áreas particulares, o município não pode realizar o serviço. Nosso papel é somente acionar o dono, notificar e multar quando necessário.



Prefeito, há possibilidade de trazer a expansão da Unidade Regional de Saúde para o nosso bairro?

ADRIANO CORDEIRO, 35, administrador

AUDIFAX BARCELOS – Há um projeto para construção de uma nova unidade em Colina de Laranjeiras e o município está em fase de captação de recursos para realização desta obra.

Atualmente, a Unidade de Saúde de Parque Residencial Laranjeiras atende a demanda da região.