

AJ00766

Instituto Jones dos Santos Neves
Biblioteca

Aterro já tem edital

Uma área de aproximadamente 200 mil metros quadrados, compreendida entre o antigo cais de hidroavião, em Santo Antônio, e a Ponte do Príncipe será urbanizada pela Companhia de Melhoramento e Desenvolvimento Urbano (Comdusa). Para isso já foi publicado edital de convocação pública, com a abertura das propostas prevista para o próximo dia 19. Entre os serviços necessários à execução da obra estão 30 mil metros cúbicos de enrocamento, 50 mil metros cúbicos de reaterro e 20 mil metros quadrados de pavimentação.

O objetivo principal da Companhia é a comercialização e venda dos lotes a serem oferecidos com rede de esgoto, drenagem pluvial, iluminação pública e rede de telefonia. Pretende também a Comdusa criar na região um atrativo à instalação do comércio atacadista, hoje situado no centro de Vitória, causando os principais problemas de tráfego com veículos de carga.

A diretoria da Comdusa informou que está programada uma área para construção de lotes comerciais, em torno de 40 por cento, com área média de quatro mil metros quadrados cada um. Outros 40 por cento para lazer e ajardinamento e os restantes 20 por cento destinados a ruas e avenidas. Segundo a Companhia, com grande parte do comércio atacadista de Vitória situado no centro da cidade, conseqüentemente há um fluxo maior de veículos de carga por esta região, o que causa transtornos ao tráfego.

Com relação aos lotes que serão implantados com a urbanização, será promovida a construção de ruas e avenidas com dimensões adequadas para tráfego de veículos pesados, além do tamanho dos lotes (4 mil metros quadrados) que possibilitarão a construção de galpões para depósitos, prédios para administração e grandes pátios de estacionamento internos.