

Vendas aumentam nas lojas de São Geraldo

O comércio do bairro tem se diversificado nos últimos anos e agora investe em promoções



A base da economia de São Geraldo, em Cariacica, é o pequeno comércio formado por bares, padarias, salões de beleza. A maioria dos estabelecimentos tem como proprietários moradores do próprio bairro.

Os comerciantes contaram que, apesar de não ser o ideal, o movimento não chega a dar prejuízo. Isso por causa da clientela, conquistada ao longo dos anos, e por ajustes que foram feitos.

Quando a Padaria e Auto Serviço São Geraldo começou a funcionar, há 10 anos, era apenas um mercadinho. A concorrência com os supermercados obrigou os proprietários a ampliarem o negócio.

“No início era bem melhor, mas como o comércio aqui é pequeno, os preços são praticamente iguais. Se a gente não tivesse a padaria, seria mais difícil sobreviver só com o mercadinho. Pode-se dizer que o movimento está mais ou menos bom”, contou Turíbio Galdêncio Cordeiro, sócio do estabelecimento.

A sócia da Drogaria São Geraldo, Fernanda Ramalho, concordou com Turíbio. O lugar abriu sob nova direção há apenas uma semana, mas ela garantiu que,



Animado com o movimento, o comerciante Pedro Amaro pensa em ampliar sua loja

mesmo sem divulgação, as pessoas estão freqüentando a farmácia. “O antigo dono disse que o movimento aqui é bom e em uma semana já apareceu bastante gente”, ressaltou.

Fernanda planeja investir mais na farmácia e, no futuro, distribuir brindes como ímãs de geladeira e camisetas. Enquanto isso não acontece, quem for até lá pode contar com uma promoção do esmalte Colorama, que está sendo vendido a R\$ 0,70.

O proprietário da Candeias Material de Construção, Pedro Amaro Peroni Candeias, aproveita a proximidade com o bairro São Conrado para garantir suas vendas e pensa até em ampliar sua loja.

“Tem muita gente construindo em São Conrado e aqui no nosso bairro sempre tem casa sendo reformada. Posso dizer que as vendas não são ruins, dá para sobreviver. Meus preços são compatíveis com lojas maiores de material de construção”, afirmou Pedro.

À procura de preços baixos

Os moradores de São Geraldo, em Cariacica, devido à proximidade com Campo Grande, preferem fazer suas compras lá, já que o comércio é bastante desenvolvido e diversificado.

“O comércio aqui no bairro é pequeno, mas tem quase de tudo. Mesmo assim, prefiro ir a Campo Grande por causa dos preços, que são mais baixos”, disse a dona-de-casa Rita Gonzaga, 35.

A costureira Maria Helena Marques Massaro, 45, contou que, por morar na parte baixa de São Geraldo, que fica mais próximo a Campo Grande, também prefere ir até lá.

A comerciante Fernanda Ramalho observou que não há açougue em São Geraldo. “Acho que só falta isso mesmo. Os merca-

dos são pequenos mas dá para fazer compras”, comentou.

O diretor de controle de Imposto de Transmissão de Bens Imóveis (ITBI), Geraldo Marcos Ramos de Souza, informou que o valor do Imposto Predial Urbano (IPU) lançado no ano passado foi de R\$ 49.163,12, sendo que a inadimplência ficou em 63%.

Já o valor esperado com a arrecadação do Imposto Territorial Urbano (ITU) para o ano passado era de R\$ 11.961,44, mas o índice de inadimplência girou em torno de 66%.

O valor do Imposto Sobre Serviços (ISS) não foi informado, pois a Prefeitura Municipal de Cariacica (PMC) está fazendo um cadastramento dos prestadores de serviço.

MAPA COMERCIAL

Padaria	02	Restaurante	01
Farmácia	01	Bar	07
Material de Construção	02	Mercearia	03
Salão de Beleza	03	Supermercado	02
Revenda de gás	01	Sorveteria	01
Armarinho	02		
Confecção	02		

Fonte: Moradores e comerciantes do bairro

Produtos que valorizam a sua qualidade de vida

EUROPA