

# A realidade do Promorar no Bairro São Pedro

## Um programa para ser visto por todos

Por um mês o prefeito Carlito transferiu, pela manhã, a sede do governo municipal para a Ilha das Caieiras, no Bairro São Pedro. Ali, no andar superior do Bar do Romeu, num escritório improvisado de uma mesa de bar, sem o luxo dos carpetes, ar condicionado e telefonemas urgentes de Brasília, ele despacha todos os dias a partir das seis horas, até o meio dia.

Seu objetivo: o de conviver mais próximo com a realidade dos favelados, dos mangues, e com isso cumprir a promessa feita no início de sua administração: "Mangue não será mais colchão de pobre". Assim o bairro São Pedro foi escolhido como o primeiro onde seria implantado o Promorar trazendo melhorias para aquela população.

O Bairro São Pedro vai mudar, bem como os de Andorinha, Joana D'Arc, Monte Belo, Itaré, e Santa Maria, incluídos no programa. Com a experiência adquirida nesse primeiro núcleo, será mais fácil fazer o levantamento sócio-econômico e detectar as carências de outras comunidades.

Inicialmente serão 648 famílias que terão oportunidade de melhorar a sua moradia, o seu padrão de vida. Depois, na totalidade dos seis bairros vistos com prioridade pelo programa, esse tratamento estender-se-á a cerca de 3.600 famílias. Todos terão financiamento para adquirir os seus lotes e o material de construção que lhes possibilitará erguer a sua casa de alvenaria, abandonando os barracos e palafitas que ora sub-habitam.

Num projeto com conclusão prevista para março de 1981, estão detalhadas todas as modificações que o Bairro São Pedro sofrerá. Desde a infraestrutura do local, até o modo de vida dos seus habitantes. Embora as obras ainda estejam no início, o prefeito Carlito já vislumbra o resultado, e ainda anuncia que provavelmente o Promorar do Bairro São Pedro será inaugurado pelo Presidente Figueiredo.

### O MÉRITO

Carlito atribui a conquista ao Governo Estadual, por intermédio do governador Eurico Rezende que conseguiu que o Promorar fosse implantado também no Espírito Santo. O programa do Banco Nacional de Habitação (BNH) não incluía o estado entre as prioridades. No entanto, mediante contatos na esfera federal, não apenas recursos foram destinados ao Estado, como também as terras pertencentes à União transferidas para o Governo Estadual.

Mediante decreto assinado pelo Presidente da República, João Figueiredo, os terrenos de Marinha, antes sob jurisdição da Marinha, através da Capitania dos Portos, foram doados à Prefeitura de Vitória, para serem destinados a implantação do Promorar. Essas áreas, que antes foram ocupadas pela população de baixa renda, agora lhes são destinadas por Lei.

No Bairro São Pedro, os trabalhos já foram iniciados. Numa etapa preliminar, a firma vencedora da concorrência pública, Coenco, está fazendo o aterro do mangue e também o enrocamento da baía.

Continuando o programa Carlito anunciou que abrirá concorrência pública para a pavimentação completa da "nova cidade", no dia 8 de setembro,

Enquanto isso, paralelamente, a Cesan fará a distribuição de água no bairro, com implantação de saneamento básico. A Escelsa é que cuidará da instalação da energia elétrica por toda a área.

Mas como a população de São Pedro ficará sabendo de tudo isso? Que o bairro terá uma escola de 1º Grau, uma creche para as crianças, cujos pais trabalham e não podem cuidar delas? A resposta é dada com a mudança do prefeito para o local, e também com a implantação nesta semana de um escritório de informações sobre o Promorar, e para essa finalidade já existe uma casa alugada.

No escritório assistentes sociais e funcionários da Prefeitura explicarão como tudo isso será possível. Dirão que a prefeitura lhes dará o direito de posse do terreno e que lhes financiará o material de construção necessário: telhas etemit, tijolos, cimento e outros materiais.

Pagamento? Carlito diz que esse financiamento é praticamente a "fundo perdido" e que não visa lucro. Os "mutuários" definirão a forma de pagamento dentro de suas possibilidades. Não importará muito o prazo de amortização da dívida. Ele poderá ser de um, dois, cinco ou dez anos. O valor das prestações poderá ser até de Cr\$ 50,00.

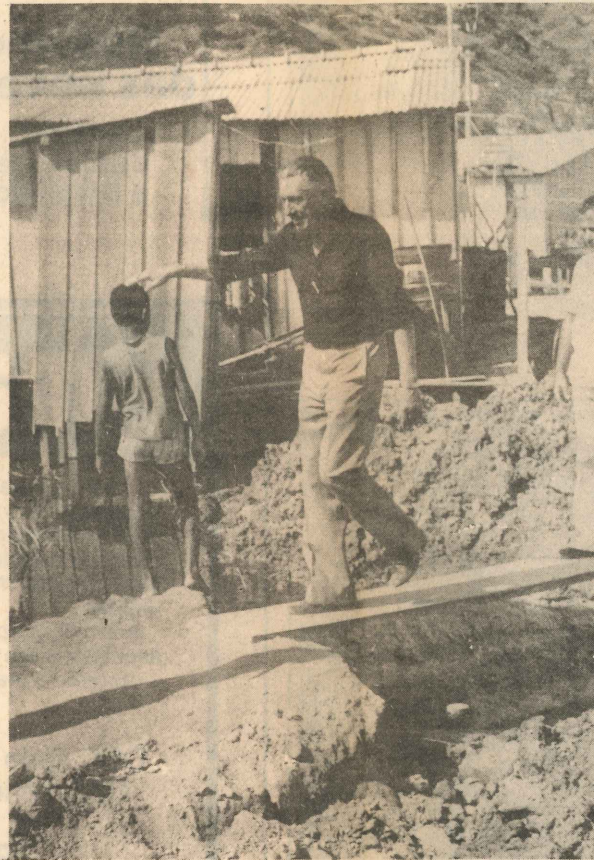
Mas não é apenas isso. Também o modo de vida dessa população é passível de mudanças. Porque o prefeito, junto com a Secretaria Municipal de Saúde, estão elaborando um programa de planejamento familiar a ser implantado naquela comunidade. Disse Carlito que numa pesquisa que está fazendo com a população, principalmente as mulheres demonstram o desejo de um planejamento familiar, desde que baseado em métodos científicos, e com orientação médica.

O Promorar é algo a ser desenvolvido em bastante tempo, mas o primeiro dia do Prefeito no local foi cheio. Despertando a curiosidade dos moradores Carlito se instalou quarta-feira passada no seu segundo escritório. Seu primeiro despacho, com a flexibilidade que a iniciativa e o humor lhe permitiram, foi liberar uma concorrência pública de âmbito nacional para a construção de uma estátua de Iemanjá na Ilha do Socó, que será inaugurada no dia 31 de dezembro de 1981.

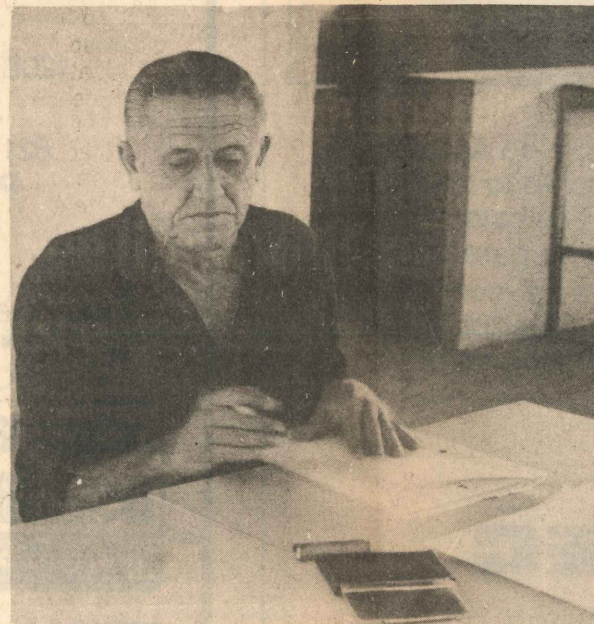
Depois, após ter seu "gabinete" invadido por crianças do bairro, Carlito saiu em inspeção às obras já iniciadas. Mostrou as áreas que estão sendo aterradas, indicou o local reservado para a construção de uma escola de 1º Grau e uma creche. Depois percorrendo as ruas então mal planejadas do bairro São Pedro, apontou as áreas mais críticas, os "bolsões de pobreza", geralmente à áreas onde os barracos se localizam sobre águas infectas e contaminadas.

Carlito conversou com os moradores, ultimou orientações a funcionários da prefeitura que trabalhavam no local e deu explicações sobre a operacionalidade do projeto. Depois, retornou ao seu "gabinete".

Enquanto contemplava a paisagem da Ilha, Carlito afirmou: "Escreve aí: 'o que eu mais gostaria é que as pessoas que têm recursos, cujos filhos nasceram em berço de ouro e relutam em pagar seus impostos, viessem aqui testemunhar o que estamos fazendo e vissem como mora o povo no bairro São Pedro'".



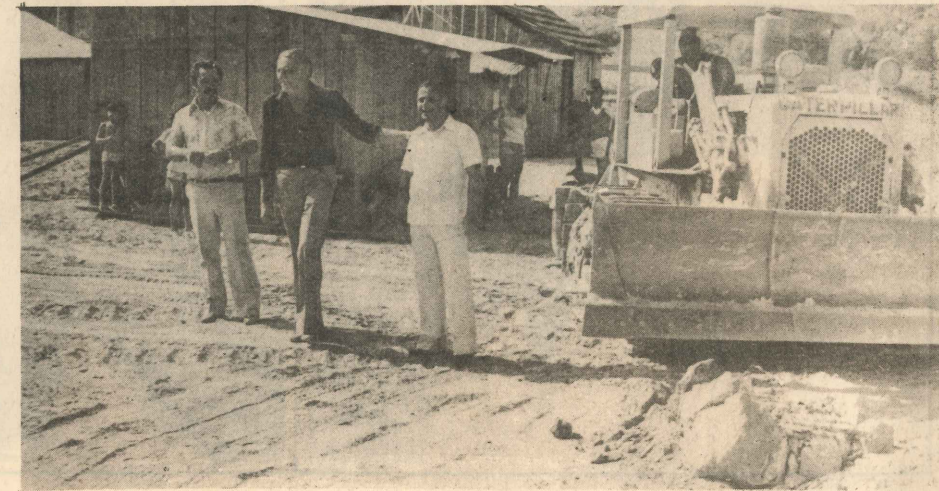
O prefeito manteve um contato direto com o povo do local



Carlito despachando em seu gabinete improvisado no Bairro São Pedro



Todos problemas da região foram apreciados pelas autoridades municipais



São Pedro receberá muitos melhoramentos em sua infraestrutura social



Rodeado pela infância, Carlito promete que outros bairros vão ter o Promorar