

# Mais 4 mil casas populares

MILTON SAMPAIO - 16/04/2002



Conjuntos habitacionais estão sendo entregues na Serra

*Habitadas  
Boracil/155*  
Prefeituras vão construir novas moradias a partir do ano que vem em municípios capixabas

KARINA SOARES

Com o objetivo de reduzir o déficit habitacional, que no Estado é de mais de 150 mil moradias, as prefeituras estão viabilizando a construção de mais de 4 mil casas populares, muitas delas para ser entregues já no ano que vem.

A Prefeitura de Vitória, por exemplo, vai lançar no dia 27 deste mês o projeto "Morar no Centro", que prevê a reforma de imóveis usados fechados para transformação em 150 unidades habitacionais.

"As moradias deverão ser destinadas às famílias com renda entre 4 a 6 salários mínimos (R\$ 960 a R\$ 1,440)", adiantou ontem a subsecretária de Habitação de Vitória, Eliana Abaurre Ferreira.

Já a Prefeitura de Vila Velha está inscrevendo famílias até 29 deste mês para 486 apartamentos no bairro Vale Encantado e 288 casas em Santa Paula, dentro do Programa de Arrendamento Residencial (PAR).

As inscrições para ambos os programas estão sendo feitas no Núcleo de Educação e Desenvolvimento Humano (NEDH), na rua São Paulo, na Praia da Costa, no período de 8 às 13 horas e das 13 às 17 horas.

A previsão da prefeitura é oferecer outras 250 unidades por meio do PAR no bairro Ulisses Guimarães e 550 casas popula-

res na região de Terra Vermelha, dentro do Programa de Subsídio Habitacional (PSH).

Em Viana, segundo o secretário de Obras e Serviços Urbanos, Gustavo Perim de Medeiros Teixeira, a prefeitura está buscando parcerias para iniciar a construção de 133 casas populares em 2004.

Também em Colatina, a prefeitura, que já entregou 40 casas e está construindo outras 40, busca recursos para atender outras 100 famílias que vivem em regiões de risco.

No município da Serra, no ano que vem a prefeitura vai entregar 1.212 unidades habitacionais, por meio do PAR.

Para todas as unidades há famílias cadastradas, mas a boa notícia é que ocorrem desistências e, por isso, será feito um cadastro de reserva, conforme explicou a secretária de Habitação do município, Lourência Riani.

Em todos os municípios, as pessoas se inscrevem e depois pagam prestações normalmente, de acordo com o financiamento. Ao todo, há previsão para a construção de 4.117 novas casas.

A Companhia de Habitação do Espírito Santo (Cohab/ES) promoveu ontem discussões visando a construção de uma política habitacional no Espírito Santo.

## CONFIRA ALGUNS PROJETOS

**VILA VELHA** - a previsão é de que um novo conjunto habitacional seja lançado por meio do Programa de Arrendamento Residencial PAR, no bairro Ulisses Guimarães, onde serão construídas mais 250 unidades. Além disso, dentro do PSH, a prefeitura pretende entregar 550 casas populares na região de Terra Vermelha.

Atualmente, estão abertas as inscrições até 29 de novembro para 486 apartamentos no bairro Vale Encantado e 288 casas em Santa Paula, dentro do PAR.

O rendimento mensal da família, no PAR, não deve ser superior a seis salários mínimos.

**VITÓRIA** - deverá oferecer 288 unidades, em 2004, dentro do PAR e outras 150 dentro do projeto "Morar no Centro", que consiste na reforma de imóveis usados fechados para transformação em moradias. Este último projeto, que será lançado no próximo dia 27, deverá ser destinado a famílias com renda entre 4 a 6 salários.

Dentro do Projeto Terra há a previsão da construção de 70 residências no bairro Joana D'Arc e a restauração de 81 casas na região de Andorinhas, Joana D'Arc e Santa Marta; 260 na região do Morro São Benedito, Itararé e Bairro da Penha; 300 na região de Alto Santa Helena e São José, dentre outras. As famílias a serem beneficiadas já foram cadastradas.

**VIANA** - tem dois projetos para construção de casas populares, um no bair-

ro Vale do Sol e outro no bairro Jucu. O primeiro deverá oferecer 74 casas para famílias com renda de até três salários mínimos e o segundo vai disponibilizar 59 residências para famílias que estão situadas em áreas de risco no próprio bairro Jucu. A prefeitura está tentando viabilizar a construção dos empreendimentos, dentro do PSH.

**SERRA** - vai entregar no ano que vem 1.212 unidades habitacionais dentro do PAR. No momento, todas as vagas estão preenchidas, mas como ocorrem desistências a prefeitura deverá fazer em breve um cadastro de reserva.

Também devem ser entregues 185 casas no bairro Novo Horizonte, para famílias cujas moradias estão situadas em locais irregulares, e outras 65 nos bairros Feu Rosa e Jacaraípe, para famílias que tiveram suas casas condenadas por conta das chuvas. Para todas essas moradias existem pessoas cadastradas.

Além disso, existe a possibilidade de construção de 300 casas dentro do PSH.

**COLATINA** - está buscando parcerias para viabilizar um projeto para a construção de 100 novas casas para pessoas que moram em áreas de risco e recebem até um salário. Já entregou 40 casas populares este ano e vai entregar outras 40 no primeiro semestre do ano que vem. As residências são feitas em regime de mutirão.

Fonte: prefeituras dos municípios citados.

SOARES, Karina. Mais 4 mil casas populares. A Tribuna  
Vitória 23 de novembro de 2003. P. 26 / C. 12.

AJ 03302

Instituto Jones dos Santos Neves  
Biblioteca