

PRESTAÇÕES DOS APARTAMENTOS SERÃO NO VALOR DE 10% DA RENDA FAMILIAR MENSAL E PODERÃO SER PAGAS EM ATÉ 15 ANOS

Inscrições para projeto Morar no Centro continuam até amanhã

Os escolhidos vão ocupar os 94 apartamentos de antigos hotéis do Centro de Vitória

CIDA ALVES

Mais de 700 pessoas já se inscreveram no projeto Morar no Centro, da Prefeitura de Vitória. Jovens em busca da casa própria e trabalhadores que querem sair do aluguel eram maioria na fila no primeiro dia de cadastramento, ontem.

O casal Gabriela Freitas, 19, e Mário Jorge Antunes Filho, 23, viram no projeto uma forma de realizar o plano que tinham desde o início do namoro: viver juntos no Centro de Vitória. Apenas Gabriela pôde se inscrever, por já morar no município. "Gostamos da vida no bairro. Além disso, o valor da prestação é mais barato que o aluguel", disse ela.

A dona de casa Rosângela Alves de Souza, 42 anos, também foi em busca de sua casa própria. "Sou casada há 24 anos e até hoje ainda não tenho minha casa. A concorrência está muito grande, mas espero ser contemplada".

INSCRIÇÕES.

As inscrições

continuam hoje e amanhã. A expectativa é que sejam mais de 1,2 mil inscritos. O resultado da seleção deve sair em 120 dias. Os escolhidos para ocupar os 94 apartamentos vão pagar prestações no valor de 10% da renda familiar mensal, durante 15 anos. "Se a renda aumentar ou diminuir, o valor da prestação também muda", disse o secretário municipal de Habitação, Sérgio de Sá Freitas.

Os apartamentos ficarão em três prédios antigos que serão reformados: o Tabajara e os hotéis Pouso Real e Estoril, todos localizados na Avenida Florentino Avidos, próximo ao Palácio Anchieta.

Os apartamentos serão de um ou dois quartos, sala, cozinha, banheiro e área de serviço. A área pode variar entre 35 e 45 m².

Foram estabelecidas cotas de 10% dos apartamentos para deficientes e 20% para servidores públicos que trabalham há mais de três anos na Prefeitura de Vitória.

Segundo ele, as obras devem durar um ano e a previsão é de que comecem no início de 2007. O valor total do empreendimento é de R\$ 3,5 milhões, sendo R\$ 1,9 milhões recursos da prefeitura e R\$ 1,6 milhões do governo federal. Os prédios já estão em processo de compra.

O NÚMERO

94

Esse é o número de apartamentos que serão construídos no projeto Morar no Centro.

COMO CONCORRER

- **Inscrições.** Até sexta-feira, das 8 às 17 horas
- **Local.** Centro de Cidadania. Avenida Maruípe, nº 2544, em Itararé, próximo ao campo do Caxias
- **Documentos.** Carteira de identidade, CPF, certidão de casamento, comprovantes de residência e de renda. Não são necessárias cópias
- **Requisitos:**
 - Ser maior de 18 anos.
 - Morar em Vitória há mais de um ano
 - Ter renda familiar mensal entre três e cinco salários mínimos
 - Não ter imóvel residencial e/ou nenhum tipo de financiamento habitacional
 - Não ter sido beneficiado por programa semelhante
 - Não ter dívidas com a prefeitura
 - Estar em situação regular com o SPC e Serasa
- **Seleção.** Terão prioridade os candidatos com menor



CIDA ALVES

Mais de 700 pessoas já se inscreveram no projeto Morar no Centro, da Prefeitura de Vitória. Jovens em busca da casa própria e trabalhadores que querem sair do aluguel eram maioria na fila no primeiro dia de cadastramento, ontem.

O casal Gabriela Freitas, 19, e Mário Jorge Antunes Filho, 23, viram no projeto uma forma de realizar o plano que tinham desde o início do namoro: viver juntos no Centro de Vitória. Apenas Gabriela pôde se inscrever, por já morar no município. "Gostamos da vida no bairro. Além disso, o valor da prestação é mais barato que o aluguel", disse ela.

A dona de casa Rosângela Alves de Souza, 42 anos, também foi em busca de sua casa própria. "Sou casada há 24 anos e até hoje ainda não tenho minha casa. A concorrência está muito grande, mas espero ser contemplada".

INSCRIÇÕES. As inscrições



FILA. Ontem, primeiro dia do cadastramento, mais de 700 pessoas se inscreveram no projeto da Prefeitura de Vitória. FOTO: EDSON CHAGAS

lor de 10% da renda familiar mensal, durante 15 anos. "Se a renda aumentar ou diminuir, o valor da prestação também muda", disse o secretário municipal de Habitação, Sérgio de Sá Freitas.

Os apartamentos ficarão em três prédios antigos que serão reformados: o Tabajara e os hotéis Pouso Real e Estoril, todos localizados na Avenida Florentino Avidos, próximo ao Palácio Anchieta.

Os apartamentos serão de um ou dois quartos, sala, cozinha, banheiro e área de serviço. A área pode variar entre 35 e 45 m².

Foram estabelecidas cotas de 10% dos apartamentos para deficientes e 20% para servidores públicos que trabalham há mais de três anos na Prefeitura de Vitória.

Segundo ele, as obras devem durar um ano e a previsão é de que comecem no início de 2007. O valor total do empreendimento é de R\$ 3,5 milhões, sendo R\$ 1,9 milhões recursos da prefeitura e R\$ 1,6 milhões do governo federal. Os prédios já estão em processo de compra.

Esse é o número de apartamentos que serão construídos no projeto Morar no Centro.

COMO CONCORRER

■ **Inscrições.** Até sexta-feira, das 8 às 17 horas

■ **Local.** Centro de Cidadania. Avenida Maruípe, nº 2544, em Itararé, próximo ao campo do Caxias

■ **Documentos.** Carteira de identidade, CPF, certidão de casamento, comprovantes de residência e de renda. Não são necessárias cópias

■ **Requisitos:**

- Ser maior de 18 anos.
- Morar em Vitória há mais de um ano
- Ter renda familiar mensal entre três e cinco salários mínimos
- Não ter imóvel residencial e/ou nenhum tipo de financiamento habitacional
- Não ter sido beneficiado por programa semelhante
- Não ter dívidas com a prefeitura
- Estar em situação regular com o SPC e Serasa

■ **Seleção.** Terão prioridade os candidatos com menor renda, idosos e deficientes

■ **Confirmação.** Os selecionados passarão por uma entrevista



RESIDENCIAL. Os apartamentos do antigo Hotel Estoril fazem parte do projeto. FOTO: CARLOS ALBERTO DA SILVA

ESPERANÇA

"Pago aluguel há 8 anos, um gasto sem retorno"

JANIRA DOS SANTOS
30, aux. administrativo

"Estou há cinco horas na fila, mas se eu for contemplada a espera vai valer a pena. Há oito anos, eu pago aluguel, que é um dinheiro gasto sem retorno. Já as prestações que vou pagar são um investimento, porque o imóvel será meu." FOTO: EDSON CHAGAS

"Conseguir a casa própria será um passo importante"

ROBERTO DE CARVALHO
23, universitário

"Mesmo com tanta gente concorrendo, eu tenho esperança de ser escolhido. Hoje, eu moro com os meus pais, mas pretendo me casar daqui a alguns anos. Conseguir a casa própria será um passo importante para a minha independência." FOTO: EDSON CHAGAS

