

Preço. Apartamentos vão custar a partir de R\$ 99 mil

Minha Casa, Minha Vida: 540 imóveis na Serra

■ ■ Mesmo com a indefinição sobre o futuro do Minha Casa, Minha Vida, construtoras já preparam lançamentos com a intenção de aproveitar os benefícios da segunda fase do programa.

No próximo mês, a Morar Construtora vai abrir vendas para as unidades do residencial Vista de Laranjeiras Condomínio Clube, no bairro Residencial Vista do Mestre, na Serra. Os apartamentos, que têm dois quartos e escritório, custam a partir de R\$ 99 mil.

A empresa vai investir R\$ 55 milhões no condomínio, que terá nove torres, 540 imóveis e vários itens de lazer. A ex-

pectativa é de que as obras sejam concluídas em julho de 2013.

Segundo o vice-presidente da Morar, Rodrigo Almeida, a pessoa terá a chance de conseguir o financiamento com a Caixa em até quatro meses depois da compra. “Será possível parcelar o imóvel na planta, garantindo os juros baixos. Nossa meta é fazer novos lançamentos no mesmo molde”, destaca.

O apartamento poderá ser parcelado em até 360 meses, com juros a partir de 4,5% ao ano mais TR. Famílias com renda entre R\$ 1,3 mil R\$ 2.790 podem ganhar subsídios do governo de até R\$ 17 mil.

Convênio vai garantir juros de 8,4% ao ano

■ ■ O Banco do Brasil, até 31 de maio, vai financiar imóveis prontos da Morar com juros de 8,4% ao ano. O convênio, inédito no país, estará disponível para 300 unidades da construtora. “A taxa é muito boa. Um imóvel de R\$ 340 mil, por exemplo, é financiado no mercado com juros de 10% ao ano. Com a taxa de 8,4%, em 30 anos, é possível economizar até R\$ 130 mil”.

AJ 03367

Instituto Jones dos Santos Neves
Biblioteca

Habitacão