

Dia a dia

Instituto Jones dos Santos Neves
Biblioteca

Afogamentos e mortes.

Vários casos de afogamento, cinco deles com morte, foram registrados no Estado durante o dia de ontem. ■ PÁG. 8

Chegada. Até 2013, só com o projeto “Minha Casa, Minha Vida”, devem chegar 32 mil novos moradores

Serra: 11 novas moradias são construídas por dia

Somente neste ano a prefeitura do município aprovou a construção de 95 empreendimentos

MAURÍLIO MENDONÇA
mgomes@redgazeta.com.br

■ A Serra não para de crescer. A previsão é de que 11 novas moradias fiquem prontas, por dia, em 2010. São quatro mil unidades a serem concluídas, e cerca de outras quatro mil confirmadas até 2013. Só neste ano, a prefeitura aprovou a construção de 95 empreendimentos imobiliários.

Somadas as construções dos últimos quatro anos, a cidade contabiliza um total de 20 mil unidades concluídas ou em andamento. Fora os 20 empreendimentos que estão sob avaliação na Secretaria de Desenvolvimento Urbano.

- Será que a cidade está pronta para tanto desenvolvimento?

“A Serra tem um território enorme, o preço é compatível com o produto, e o custo de produção é mais barato. São vários pontos positivos na cidade que explicam esse crescimento”, explica Constantino Dadalto, diretor de Indústria Imobiliária do Sindicato da Indústria da Construção Civil do Espírito Santo (Sinduscon).

No último Salão do Imóvel três mil unidades foram lançadas, somente na Serra, e 66,8% dos visitantes demonstraram intenção de comprar um imóvel na cidade. Tanto que há previsão de 50% de crescimento do mercado imobiliário na região.

“A cidade sempre foi a que mais cresceu e de forma mais organizada”, destaca o secretário estadual de Transportes e Obras Públicas, Neivaldo Bragato.

O município está com perspectiva de crescimento populacional de 4,4% - bem acima da média nacional, de 1,9%. “Só no Minha Casa Minha Vida, programa imobiliário do governo federal, esperamos por oito mil moradias prontas até 2013. Com média de quatro pessoas por família, serão 32 mil novos moradores na cidade”, diz o prefeito Sérgio Vidigal.

Mas o que também cresce na cidade é a frota de veículos. Entre 2001 e 2009 aumentou em 129%, tornando o município o sétimo maior em aumento percentual do país, e o maior do Estado. Para os próximos quatro anos, a frota deve crescer em mais 80%, segundo previsões do Departamento Estadual de Trânsito (Detran-ES).



EDSON CHAGAS

“É a realização de um sonho da nossa família”

■ Sabe aquele sonho da casa própria? Pois é, a gerente de loja

Ana Paula Pires, 38 anos, conseguiu realizar. Ela, o marido Maurício Fernandes, e os filhos Guilherme, Gabriel e Julia, estão de mudança. A casa que compraram em Laranjeiras, na Serra, ficou pronta, do jeito que eles

queriam. “Saímos de São Paulo para o Espírito Santo em busca de qualidade de vida. Queríamos fugir da correria, da poluição e do trânsito. Em Vitória, conseguimos isso, mas na Serra conquistamos uma casa, com

espaço para as crianças. É a realização de um sonho”, diz Ana Paula. Ela destaca a proximidade da escola para os filhos e o fato de o consultório do seu marido ficar próximo. E ressalta ainda o preço do imóvel.

O que a cidade deve receber a partir do próximo ano

■ AÇÕES DO ESTADO

■ Estradas.

■ **Contorno de Jacaraípe.** São duas avenidas em construção, prestes a serem concluídas, e uma pronta em 2008. Liga o Terminal Jacaraípe à Avenida Minas Gerais, em Laranjeiras, e à BR 101, via Serra Dourada. Falta o quarto e último trecho para completar a via que, futuramente, vai substituir a ES 010 atual. A atual rodovia em área urbana vai virar via municipal

■ **Contorno do Mestre Álvaro.** Projeto a ser concluído entre fevereiro e março de 2010, com obra começando no mesmo ano. Será um novo trajeto da BR 101, saindo do Contorno de Vitória, passando por trás do Mestre Álvaro e voltando à BR 101 Norte, cerca de três a quatro quilômetros do posto da PRF. Com a mudança, o trecho de Carapina passa a ser municipal. São 18 quilômetros e custo orçado em pelo menos R\$ 100 milhões

■ **Acesso ao CDP da Serra.** Estrada de acesso ao Centro de Detenção Provisória, localizado na Serra, com mais de 6,5 quilômetros de extensão, para ser entregue até o final de 2010, e com investimento de R\$ 1.500.305,01

■ **Manguinhos - BR.** Outra via vai ligar Manguinhos à BR 101, passando por Castelândia e Serra Dourada. O projeto ainda está em construção e deve ser concluído no primeiro semestre de 2010

■ Educação.

■ **Concluídas.** Quatro escolas estaduais de ensino médio (EEEM) foram reformadas ou construídas e entregues neste ano. São elas: João Antunes das Dores, em Planalto Serrano; Silvío Egitto Sobrinho, em Jardim Tropical; Rômulo Castelo, em Carapina; e Germano André Lube, em Jacaraípe

■ **Em andamento.** Em 2010, a previsão é de investir R\$ 7,9 milhões, só em obras (reforma



OBRA. Contorno do Mestre Álvaro deve começar no próximo ano

e construção). Até 2011, o valor sobe para R\$ 52,4 milhões. São seis projetos que começam neste ano e terminam em 2011: EEEMs Vila Nova de Colares, no bairro de mesmo nome; Planalto Serrano, também do bairro; João Loyola e Clóvis Borges Miguel, em Serra-Sede; Novo Horizonte, em mesmo bairro; Aristóbulo Barbosa Leão, em Laranjeiras; e Zumbi dos Palmares, Cidade Continental

■ Saúde.

■ **Centro de Tratamento.** Será construído na Serra, em 2010, o Centro de Tratamento ao Toxicômano, para atender a crianças, adolescentes, jovens e adultos. Terá 538m² de área construída, com um auditório, e oferecerá tratamento a 190 pessoas por mês, além do apoio às famílias desses pacientes. O investimento será de R\$ 1 milhão, e a prefeitura vai disponibilizar terreno

■ **Novo Dório Silva.** Será a maior unidade hospitalar do Estado, com quase 33 mil m² de área física e 371 leitos (137 a mais). O investimento será de R\$ 122 milhões. A área total, de 40 mil m², fica a dois quilômetros da atual sede. Ainda vai contar com mais de 500 vagas para carros, heliponto, pronto-socorro para atender a 10 mil pessoas por mês (2,5 mil a mais do que hoje), oito centros cirúrgicos e quatro obstétricos (o dobro)

GABRIEL LORDÊLLO

50,8 milhões na ampliação do abastecimento de água e na coleta e tratamento de esgoto na Serra. Neste ano, concluiu um estudo de ampliação para 100% de cobertura. Serão mais R\$ 103 milhões até 2011, mas para toda a Grande Vitória. A Cesan não informou previsão de custos e prazos na Serra

■ AÇÕES DA PREFEITURA

■ Escolas.

■ **Educação infantil.** São dez novos Centros de Educação Infantil (CMEI) em 2010, todos com playground, fraldário, solário, sala de multidisciplinaridade e banheiros próprios para crianças de 0 a 5 anos. As unidades vão ficar em Campinho do Serra II, Planalto Serrano Bloco B, Balneário Carapebus, Feu Rosa, Poço dos Padres (Nova Almeida), Nova Carapina I, Novo Horizonte, Tubarão, Lagoa de Jacaraípe e Bairro das Laranjeiras

■ Ensino fundamental.

Outras dez unidades em construção, para 2010, com salas multidisciplinares, laboratórios de informática e salas temáticas para geografia e ciências, além de quadras poliesportivas. Ficarão em José de Anchieta II, Central Carapina, Morada de Laranjeiras, Vila Nova de Colares, Parque Jacaraípe, Parque das Gaivotas (Nova Almeida), Jardim Tropical, Divinópolis, Serra-Sede e Bairro das Laranjeiras (Jacaraípe)

■ Saúde.

■ **22 projetos.** Investimento total de R\$ 60 milhões. Entre os 22 projetos, há três prontos-atendimentos (PAs), um hospital materno-infantil e um centro de especialidades que, juntos, somam R\$ 45 milhões. O hospital terá 120 leitos, ficará em Laranjeiras num terreno de 26 mil m², com conclusão em 2011. Atenderá a casos de média complexidade

■ **Unidades de saúde.** Serão

■ Transporte.

■ **Terminal de Carapina.** O projeto de ampliação do terminal fica pronto em 2010, podendo começar no mesmo ano. Vai ter a capacidade dobrada, com novas e mais linhas e viagens. A readequação das linhas será de acordo com o crescimento da demanda

■ Saneamento.

■ **Água e Esgoto.** Entre 2003 e 2008, a Cesan investiu R\$



LUÍSA TORRE

SANEAMENTO. Novo Horizonte será beneficiado

construídas dez, ao todo, em Bairro de Fátima, Jardim Carapina, Pitanga, Nova Carapina II, Planalto Serrano, José de Anchieta II, São Marcos, Jacaraípe (duas unidades), Carapebus e Jardim Bela Vista. Além das reformas e ampliações de outras seis: Caçaroça, Laranjeiras Velha, Serra Dourada, Cidade Continental (Oceania), Taquara I e Carapina Grande

■ **Mais ações.** Ainda há previsão de reformar e ampliar os PAs de Carapina e de Serra-Sede; a entrega, neste ano, da Clínica para o Homem (no Centro de Referência Ambulatorial, em Carapina); nova Central de Ambulâncias, com 14 veículos; e o "Oi Doutor", atendimento médico por 24h pelo telefone, a ser definido

■ Trânsito.

■ **Laranjeiras.** A revitalização do bairro vai custar R\$ 81 milhões, incluindo as intervenções na Avenida Central: estacionamento rotativo, calçadas alargadas, ciclovias, áreas de vivência e padronização visual do espaço (placas, bancos, lixeiras, etc). Mudanças, ainda, na Avenida Civit II, e construção de duas outras vias interligando as demais avenidas da região

■ **Avenida Brasil.** A reforma da via fica pronta no 1º semestre de 2010, e investimento de R\$ 3 milhões. Estão incluídos a reestruturação

do pavimento e recomposição da drenagem pluvial, 250 vagas de estacionamento, entre outras mudanças

■ Infraestrutura.

■ **Praças.** Ao todo, há 11 praças estão em construção para serem inauguradas em 2010. O investimento é de, aproximadamente, R\$ 5 milhões. Elas vão ficar em Cascata, Serra Dourada II, Planalto Serrano (bloco A), Colina de Laranjeiras, Mestre Álvaro, Planície da Serra, Feu Rosa (duas praças), São Francisco, São Domingos, Taquara I e Campinho da Serra I

■ **Manguinhos.** A nova orla está em construção, e a prefeitura promete entregá-la neste verão. São 800 metros de reforma, no custo de R\$ 2,8 milhões. Além da recuperação da restinga e de nova estrutura viária, ainda prevê a revitalização da praça principal do bairro, que terá um espaço próprio para a realização de eventos

■ Saneamento.

■ **Quatro bairros.** São R\$ 3,5 milhões investidos, neste ano, em esgotamento sanitário dos bairros Novo Horizonte e Jardim Carapina; além de regularização no abastecimento de água de Cidade Nova da Serra e Parque Residencial Nova Almeida. Para 2010, serão R\$ 15 milhões de investimentos

DIVULGAÇÃO



SAÚDE. Laranjeiras deve ganhar um hospital materno-infantil