

## *Crescimento urbano orientado*

A Fundação Jones dos Santos Neves em trabalho recentemente divulgado, estima que até o final deste ano, o programa habitacional da Cohab deverá ter atingido a mais de oito mil residências no planalto de Carapina, além de mais de mil fora dos limites políticos do Distrito, onde serão implantados os chamados grandes projetos industriais do Espírito Santo. A previsão total alcança 19 mil unidades habitacionais, número considerado oportuno pelo órgão, tendo em vista que a procura de habitações deverá intensificar-se na medida em que as novas oportunidades de emprego surjam.

No entanto, o trabalho ressalta que é imprescindível que seja colocado em prática um plano global na área para que esses conjuntos não se constituam em ilhas isoladas, mas façam parte de um plano que os integre e garanta um melhor aproveitamento dos recursos a serem aplicados. O trabalho dá ênfase à área de Carapina por já estar reservada para a implantação do Centro Industrial de Vitória, da Companhia Siderúrgica HEI de Tubarão e expansão da Companhia Vale do Rio Doce, entre outros grandes empreendimentos, visando dotá-la de um crescimento urbano orientado.