

Bairros atraem 280 novas lojas

JULIA TERAYAMA - 12/01/2013

Novos polos de desenvolvimento na Grande Vitória estimulam surgimento de negócios em ruas e avenidas

Ana Eliza Oliveira

O comércio da Grande Vitória vai ganhar 280 novas lojas até o final deste ano. Estes estabelecimentos serão instalados em ruas e avenidas, e não em shoppings ou centros comerciais.

Em Vitória, as vias que mais vão receber novas lojas são as avenidas Maruípe, Marechal Campos e Serafim Derenzi, de acordo com o presidente da Federação do Comércio de Bens e de Serviços do Espírito Santo (Fecomércio-ES), José Lino Sepulcri.

Ele ressaltou que até dezembro a capital vai ganhar mais de 80 novos estabelecimentos comerciais.

“A tendência é a descentralização das lojas dos shoppings frente aos altos custos operacionais. Com isso, o comércio de bairro é fortalecido com novos estabelecimentos de confecções, armarinhos, acessórios e calçados”, exemplificou.

Em Vila Velha, um levantamento da prefeitura aponta que as vias campeãs de novas lojas são as avenidas Hugo Musso e Resplendor, além das ruas Jair de Andrade e Curitiba.

O presidente da Câmara de Dirigentes Lojistas (CDL) da cidade, Helcio Rezende, afirmou que nesses endereços estão surgindo os novos polos comerciais da cidade:

“Com o trânsito cada vez mais caótico, as pessoas buscam opções de comércio e lazer localizadas próximas de casa. Por isso, apostamos no fortalecimento do comércio local e estimamos a abertura de 100 novas lojas até o final do ano.”

Na Serra, a avenida Martin Pescador, a rua Oito e a rua Londrina estão entre as vias que vão ganhar mais 100 novos estabelecimentos comerciais até o final deste ano, segundo o secretário de Desenvolvimento Econômico do município, Everaldo Colodetti.

Ele ressaltou que, entre os negócios que se instalarão na cidade, estão padarias, bares, restaurantes, confecções e serviços:

“Na Serra, temos o exemplo de grandes redes de lojas reconhecendo o poder do comércio de rua e se instalando fora dos shoppings. Isso demonstra claramente a dinâmica da economia local.”

Já em Cariacica, um levantamento da prefeitura apontou que as ruas que sediarão os novos polos comerciais são as avenidas Jerusalém, Paranavai e Mangueiros.

Entre as ruas que mais vão receber novas lojas na cidade estão a Oito, Curitiba e Euclides da Cunha, por exemplo.

OS NÚMEROS

80 lojas

novas serão abertas na capital

100

estabelecimentos em Vila Velha



AVENIDAS EM VILA VELHA: atração de novos investimentos com crescimento de bairros na Grande Vitória

ALGUMAS RUAS E AVENIDAS QUE TERÃO NOVAS LOJAS

Maruípe vai ganhar novos negócios

Vitória

- > AVENIDA Maruípe
- > AVENIDA Marechal Campos (Conso-lação, Bairro de Lourdes)
- > AVENIDA Serafim Derenzi
- > AVENIDA Joubert de Barros

Serra

- > RUA Alfredo Calmon (Serra-Sede)

- > RUA Londrina (Barcelona)
- > RUA Oito (Mangueiros)

Vila Velha

- > PARQUE das Castanheiras (Praia da Costa)
- > AVENIDA Hugo Musso (Praia da Costa)
- > RUA Fortaleza (Itapoã)

- > AVENIDA Resplendor (Itapoã)
- > RUA Jair de Andrade (Itapoã)
- > AVENIDA João Mendes
- > RUA José Rizk (Parque Gaivotas)

Cariacica

- > RUA Paraguai (Jardim América)
- > RODOVIA José Sette (Santana)
- > AV. Espírito Santo (Bela Aurora)