

A Tribuna com você vai para André Carloni

As potencialidades e os problemas do bairro, que possui 7,5 mil moradores, serão abordados pela equipe do projeto na próxima semana

É chegada a vez dos moradores de André Carloni, na Serra, receberem a visita da equipe de reportagem de **A Tribuna com você**, a partir de segunda-feira.

Num trabalho em conjunto com a sua população, serão abordadas as potencialidades do bairro, assim como os problemas que mais incomodam o dia-a-dia da comunidade.

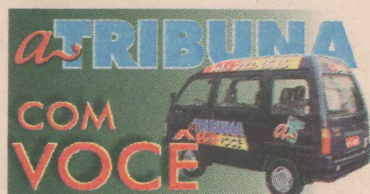
Com uma área total de 328.110 mil metros quadrados e uma população estimada em 7,5 mil moradores, André Carloni é um conjunto habitacional formado por 683 casas e 47 prédios de quatro pavimentos, somando 1.504 apartamentos.

No entanto, um problema atormenta a vida da sua comunidade. Após quitarem seus imóveis, os moradores não puderam obter a escritura residencial, o que os impede de ter direitos sobre as residências.

Isso porque, segundo o diretor-presidente da Companhia Habitacional do Espírito Santo (Cohab-ES), Paulo Roberto Juri, a empresa responsável pela construção do conjunto faliu e não conseguiu adquirir junto ao Instituto Nacional de Seguro Social (INSS) a sua certidão negativa de débito.

IMPASSE

“O processo está na Justiça e a Cohab (que ficou responsável pela venda dos imóveis) está tentando intervir junto ao INSS pa-



ra solucionar esse impasse com os moradores do bairro. Para que a comunidade obtenha a escritura do seu imóvel, nós queremos oferecer ao Instituto um patrimônio da Companhia Habitacional como garantia”, ressaltou Paulo Roberto.

Outro problema que vem transformando a vida da comunidade de André Carloni são os constantes entupimentos na rede de drenagem de esgoto do bairro. Segundo o secretário de Serviços Públicos da Serra, Wellington Costa, a principal razão disso é a displicência dos moradores, que depositam entulhos em locais indevidos, causando o seu escoamento para os bueiros e impedindo o fluxo do esgoto.

Com o objetivo de tentar auxiliar no desenvolvimento do bairro, o jornal **A Tribuna** irá repercutir os problemas da comunidade junto à Prefeitura Municipal da Serra (PMS) e a Cohab.

Mas não só as reclamações serão abordadas pelo jornal. Os potenciais culturais, esportivos e sociais do bairro, a sua história e as principais características dos moradores também serão destaque em **A Tribuna**.



André Carloni possui 683 casas e 47 prédios de quatro pavimentos