

Agazete - 13.09.02 - p. 17

Conselho de Cultura teme por preservação de prédios

FERNANDA PORCARO

Dois imóveis tombados pelo patrimônio histórico estadual serão leiloados. Um deles é o prédio do antigo Hotel Radium, em Guarapari, e o outro é a sede do Clube de Regatas Saldanha da Gama, no Forte São João, em Vitória. Mas os membros do Conselho Estadual de Cultura temem que os novos proprietários descaracterizem os imóveis.

De acordo com o presidente do conselho, Leonardo Monjardim, o edital de convocação para o leilão não deixa claro que os imóveis são tombados pelo patrimônio público. "O nosso receio é que os novos proprietários modifiquem os prédios", disse o presidente.

Propriedade

Monjardim explica que o dono de um imóvel tombado pode usufruir do espaço físico interno da construção, mas não pode descaracterizá-la.

O leilão do Hotel Radium será realizado na próxima quarta-feira, para que o Esta-



Ricardo Medeiros

Tombado

A sede do Saldanha da Gama irá a leilão, assim como o prédio do Radium Hotel

do pague uma dívida trabalhista com os antigos funcionários do hotel. O lance mínimo será de R\$ 9 milhões.

Já o leilão do prédio do Clube de Regatas Saldanha da Gama está marcado para o próximo dia 25. Segundo o presidente do clube, Fernando Zambom, o dinheiro será utilizado

para melhorias da instituição.

Zambom explica que havia uma permuta com o Governo do Estado, mas ela foi cancelada porque "o Estado não cumpriu a parte do acordo". Contou que há uma igreja interessada no imóvel e que o lance inicial do leilão do prédio do Saldanha é de R\$ 1,9 milhão.