

Economia

MARCO AZEVEDO EMPRESÁRIO

Parque anuncia investimentos

O Acquamanía terá um toboágua para descer de cabeça para baixo, e o Hotel Fazenda Flamboyant receberá novos apartamentos

Pollyanna Dias

Para o parque aquático, um novo toboágua. Para o hotel, apartamentos de luxo. Esses são os investimentos anunciados para o Hotel Fazenda Flamboyant e o parque aquático Acquamanía, em Guarapari. As informações foram reveladas pelo diretor comercial e proprietário dos empreendimentos, Marco Azevedo.

O novo toboágua se destaca por ter 22 metros e ser destinado para se divertir descendo de cabeça para baixo, contou o empresário.

Há 24 anos, ele trocou a carreira no ramo da construção civil para apostar no desejo da mãe: prover o Espírito Santo de entretenimento e lazer na área rural do município.

Em entrevista para **A Tribuna**, Azevedo conta a trajetória dos negócios e as novidades para a diversão em meio à natureza.

A TRIBUNA — Como surgiu o interesse na área de lazer e turismo?

MARCO AZEVEDO — Até o início da década de 1980, Guarapari tinha poucos atrativos na zona interiorana. A aposta veio da minha mãe, mas ninguém da família acreditava que daria certo. Meu pai comprou a fazenda em 1975, nas imediações da Rodovia do Sol, quando eu tinha 16 anos. A área era feia, só tinha capim e pântano. Hoje, os empreendimentos ficam lá.

Estudei Engenharia na Universidade Federal do Espírito Santo (Ufes) e Administração de empre-

“Guarapari tinha poucos atrativos na zona interiorana. A aposta veio da minha mãe, mas ninguém da família acreditava”

Curiosidades Celebridades se hospedam no hotel fazenda sem fazer alarde



Leite das árvores

Depois de descobrir a origem do leite, uma criança não quis mais o alimento. Para convencê-la a beber, o pai lhe disse que o leite vinha das árvores.

Reduto de famosos

Para não serem descobertas, celebridades se hospedam no nome dos familiares.



Carnaval garantido

Há 20 anos, metade do hotel fazenda é ocupado por um cliente que leva 60 amigos e familiares no Carnaval.



MARCO AZEVEDO disse que, entre os projetos de expansão, a área hoteleira será ampliada em 50% até 2016

Trajetória Outro investimento é criação de lagoa para mergulho

INÍCIO

Com 42 apartamentos, o hotel fazenda oferecia recreação para crianças e passeios a cavalo

HOJE

São 116 acomodações no hotel e um total de nove atrações no parque aquático

AMPLIAÇÃO

O empresário vai criar mais hospedagens, toboágua e lagoa para mergulho

zas na Universidade de Vila Velha (UVV).

Em meio à crise da década de 1980, meu pai me chamou para trabalhar com ele na imobiliária da família. Então deixei meu posto numa empresa de construção civil e, depois, comprei uma empresa falida para produzir farinha de carne e sebo industrial com insumos bovinos. Depois eu a vendi.

No entanto, na época, meus dois irmãos mais novos iniciaram um projeto para criar um hotel fazenda, como queria minha mãe.

Fiz um estudo de viabilidade, e inauguramos, em 1989, o Hotel Fa-

zenda Flamboyant, na época com 42 apartamentos.

> O que levou a empresa a se expandir?

Entramos com inovações: trouxemos a primeira equipe fixa de recreação em hotéis, cinema com data show e ginásio esportivo aberto, além da primeira piscina para praticar vôlei na água (birlol) do Espírito Santo.

Também oferecemos passeio a cavalo, charrete e degustação de leite ao pé da vaca. Com isso, asseguramos público também fora do período do verão.

E, para satisfazer o público, no

“No dia 15 de setembro, vamos inaugurar o toboágua Splash, que vai permitir descer nele de cabeça para baixo”

primeiro ano de atividade do hotel implantamos um toboágua.

Em 1993, inauguramos uma ala, chamada Chalé da Vila, com 20 apartamentos. Depois abrimos espaço para eventos empresariais com o objetivo de manter lotação no meio da semana.

> Quando surgiu a ideia de criar o parque aquático Acquamanía?

Fui com alguns empresários à Europa para conhecer os parques aquáticos. Na época, o Brasil era um dos locais com potencial para inaugurar espaços do segmento. Depois fui a São Paulo pesquisar equipamentos necessários para a criação de um parque aquático.

Em 1995, lançamos o Acquamanía, com o propósito de oferecer diversão para famílias e atender os milhares de turistas que visitam Guarapari.

A fazenda continuou crescendo e, com a abertura de vários parques no Estado, em 2003 montamos o Acquamarine Park Hotel, para reforçar o parque aquático. Começamos com 20 apartamentos, e hoje são 40.

QUEM É

Marco Azevedo

- > IDADE: 54 anos
- > NATURAL DE: Vitória
- > ESTADO CIVIL: Casado
- > FILHOS: Dois
- > VIAGEM INESQUECÍVEL: Itália
- > TIME: Botafogo
- > LUGAR PREDILETO: A própria casa
- > PASSATEMPO: Jogar tênis e praticar cooper e musculação
- > SONHO: “Manter inovações em entretenimento”

> Qual o diferencial do hotel fazenda?

O Flamboyant passou por reflorestamento, no qual reinserimos animais que não habitavam mais a região, como canários, capivaras, tucanos e jacarés. Hoje ele é um oásis. Ele também foi projetado com tijolos ecológicos. O reflorestamento e a estrutura são o grande sucesso da casa.

> Qual o público dos empreendimentos?

Do total, 95% são turistas do Sudeste e de Brasília. Já recebemos também estrangeiros, com destaque para a seleção de futebol polonesa, em amistoso ocorrido no Espírito Santo, em 1996.

Nosso maior faturamento é sobretudo durante a temporada de verão, de outubro à Semana Santa.

> Qual a área do hotel e do parque?

São 3 milhões de metros quadrados de área de hotel.

E o parque ocupa mais de 200 mil metros quadrados de implantação, divididos em sete áreas temáticas, que realçam aspectos históricos e geográficos da história capixaba e brasileira.

> Há quantos funcionários?

Na alta temporada, trabalham 250 funcionários e, na baixa, o número não chega a 100.

> Quais são as novidades a serem anunciadas?

Estamos inaugurando mais de 28 unidades no hotel fazenda, com apartamento padrão quatro estrelas, com estrutura que traz, por exemplo, banheiras de ofurô.

Hoje são 116 apartamentos, mas temos estrutura para chegar a 300 sem a área de lazer precisar passar por reforma.

No dia 15 de setembro, vamos inaugurar no Acquamanía o toboágua Splash, que vai permitir que os frequentadores desçam o escorregador com queda d'água de 22 metros de cabeça para baixo. Ele tem um sistema diferente de segurança, com tapete específico.

Temos vários projetos de ampliação, principalmente da área hoteleira, que será ampliada em 50% até 2016.

Até lá, esperamos que o governo do Estado cumpra com a promessa de pavimentar a estrada que dá acesso aos empreendimentos, pela Rodovia do Sol.

> Qual o valor dos investimentos?

Eles ainda não estão fechados. Mas cada unidade habitacional sai em torno de R\$ 150 mil.