

ALTERAÇÃO DE PLANO DIRETOR

Domingos Martins pode ganhar prédios de 7 andares em áreas rurais

Votação na Câmara dos Vereadores vai definir novas regras para o Plano Diretor Municipal

▄ **CARLA SÁ**
carla.sa@redgazeta.com.br

Na próxima quinta-feira, a Câmara de Vereadores de Domingos Martins vota em 2º turno o Plano Diretor Municipal (PDM) com 40 emendas que foram aprovadas pelos membros da casa. Com as modificações, será permitido construir prédios de até sete andares no município.

A prefeitura aguarda o resultado da votação para decidir o que será feito, mas se prepara para contestar e vetar o que causar prejuízos à cidade. “Depois da decisão, vamos fazer uma reunião com os técnicos de arquitetura e o jurídico do município para verificar o que deve ser vetado”, disse o prefeito,

CRESCIMENTO

“Serão autorizadas construções que vão causar um crescimento desenfreado que o município não está pronto para atender”

LUIZ CARLOS PRETTI
MORADOR, ARQUITETO E ENGENHEIRO CIVIL

Carlinhos Borboleta (PP).

O arquiteto e engenheiro civil e morador da região Luiz Carlos Pretti opina que cidade, conhecida pela arquitetura germânica, pode ficar descaracterizado. Além disso, sem a delimitação do que é área urbana ou não, grandes construções atingiriam regiões rurais e a Pedra Azul. “Os vereadores não estão comprometidos com a qualidade de vida local”.



DIVULGAÇÃO/PREFEITURA DE DOMINGOS MARTINS

Proposta não delimita locais onde prédios maiores poderão ser construídos

AUDIÊNCIA

Concluído em 2009, o projeto do PDM ficou parado por dois anos até ser enviado para a Câmara em 2012, quando foi rejeitado por falta de audiência pública, que nesses casos é necessária por lei.

Os vereadores questionam a falta de uma reu-

Moradores planejam fazer protesto

▄ **Um protesto da população contra as emendas do PDM está marcado para o dia em que ocorrerá o 2º turno de votação (quinta-feira), às 18h, na frente da Câmara de Vereadores.**

Chamado “Vem pra rua, Domingos Martins”, um evento criado no Facebook convoca os moradores para a manifestação que, até a tarde de ontem, contava com 254 confirmações.

VETO

“Depois da votação, vamos fazer uma reunião para verificar o que deve ser vetado. Há muita gente esperando o PDM para receber a licença para construção”

CARLINHOS BORBOLETA
PREFEITO DA CIDADE

nião com a população na atual gestão do município. “Fizemos as modificações para forçar a volta do projeto ao município. Assim poderia se feita nova audiência. O PDM ficou dois anos esperando e houve mudanças que devem ser discutidas”, alega o presidente da comissão especial para estudo do PDM, Ivan Paganini (PMDB).

AS PROPOSTAS DE MUDANÇA

Pavimentos

Com as emendas, será permitido construir prédios de até sete pavimentos. Antes, o PDM previa apenas quatro andares por construção

Delimitação

Não há delimitações entre áreas rurais e urbanas, o que admite que grandes construções sejam feitas em qualquer local de toda a cidade

Estacionamento

Não há a obrigatoriedade de construir garagens dentro das edificações, permitindo que o estacionamento fique a até 50 metros da construção

CONVOCAÇÃO DA CHRYSLER GROUP DO BRASIL

Comunicado aos proprietários de veículos Jeep Grand Cherokee

