

AJ04420

Informe **Finanças**

Informativo da Secretaria Municipal de Finanças - PMVV - número 3- agosto/2001

Por uma maior participação no ICMS

Vila Velha é o maior município do Estado em população. Apesar disso, a receita tributária total ainda é restrita e coloca o município, em termos de arrecadação per capita, dentre os mais pobres do Estado.

Uma das razões do problema é o baixo montante de recursos recebidos do governo do Estado, a título de participação no ICMS. Para se ter idéia, neste ano, Vila Velha conta apenas com 6,12% do total. O percentual é calculado com base na média

dos dois anos anteriores do total das declarações da movimentação econômica das empresas sediadas no município.

Para defender os interesses de cada município, os governos municipais procuram fazer um monitoramento das informações – as chamadas DOT's (Declarações de Obrigação Tributária) – prestadas anualmente pelas empresas.

Em Vila Velha, esse serviço não era feito há seis anos. Mas, no primeiro ano de governo Max

Filho, a situação mudou. Por meio de licitação, foi contratada uma empresa que vem fazendo o serviço de revisão das DOT's de forma a resguardar os interesses de nosso município e buscar meios de elevar os recursos repassados pelo Estado ou pelo menos manter o nível atual de transferências.

Nos próximos números deste boletim mensal, estaremos dando mais informações sobre os elementos que interferem na deficiente participação de Vila Velha no total do ICMS.

Recadastramento imobiliário em Vila Velha

Neste mês, foi concluído o processo licitatório para a contratação da empresa responsável pelo vôo aerofotogramétrico, um procedimento necessário para montar a base cartográfica que dará condições de se fazer o recadastramento total do município.

A base cadastral hoje existente é a mesma dos últimos 20 anos e está totalmente defasada. Dezenas de bairros e milhares de imóveis estão fora do cadastro municipal e isto acaba comprometendo a

arrecadação do IPTU e taxas.

O recadastramento é, sem dúvida, uma das providências mais importantes e urgentes para melhorar a arrecadação municipal.

Os trabalhos já começaram: desde março, dezenas de prédios – quase todos localizados na orla, em regiões muito valorizadas – que não pagavam o imposto foram cadastrados. Dentre os edifícios, alguns que já estavam ocupados há mais de três anos. Também estão sendo cadastrados loteamentos que estavam

irregulares.

Também foram firmados convênios com a Escelsa e com a Cesan, que forneceram seus cadastros digitalizados. Foi adquirida a base aerofotogramétrica de 1991 do Instituto de Pesquisas Sociais Jones Santos Neves e o IBGE forneceu as informações georeferenciadas do último censo demográfico. Tudo isto está sendo feito para que Vila Velha passe a ter um sistema de cadastro imobiliário moderno e compatível com o potencial de seu desenvolvimento.