

# Dinheiro.

A108041

**Celular  
lidera lista  
de desejos**

Pesquisa da Data Popular diz que a classe média tem como o sonho de consumo a troca de celular em 12 meses.

EDITORA:  
ELAINE SILVA  
ecferreira@redgazeta.com.br  
Tel.: 3321.8327  
agazeta.com.br/dinheiro  
gazetadinheiro

## NOVAS LOJAS E HOTÉIS CONSUMIDOR GANHA

Estado terá 9 novos shoppings, 6 supermercados e 3 hotéis

FOTOS: DIVULGAÇÃO



Penhasco Park Hotel, na região de Pedra Azul, vai receber investimentos



Vista projetada mostra como será a entrada do Shopping Vila Velha

▀ LÚCIA GARCIA

lgarcia@redgazeta.com.br

Dentro de dois anos, o Espírito Santo estará totalmente mudado. Pelo menos em três setores: hoteleiro, supermercadista e varejo. Fazendo as contas, serão mais nove shoppings, seis supermercados e três hotéis (sem contar outros que faltam concluir as negociações).

Para se ter uma ideia, só o segmento de hotéis vai

abrir 2,5 mil novos leitos. Entre os empreendimentos estará um no estilo resort, com campo de golfe, na região das montanhas.

Presidente do Convenção & Visitors Bureau, Maely Coelho, destacou que este novo "receptivo" do Espírito Santo é reflexo de obras importantes como a duplicação das BRs 262 e 101, a marina pública e o terminal de navios

para passageiros.

"O número de novos leitos deve ser maior ainda do que os 2,5 mil previstos. Os eventos esportivos (Copa do Mundo, Olimpíadas, etc) vão proporcionar mais investimentos no Estado", assinalou.

### BILHÕES

Somando os investimentos no setor de varejo (shoppings), a cifra ultra-

passa os R\$ 2,2 bilhões. Tudo será injetado nas cidades de Vila Velha, Cariacica, Serra, Aracruz e Linhares. Já os seis supermercados hoje somam 41 unidades, espalhadas de Norte a Sul do Estado. Com a ampliação, serão mais oito filiais.

O presidente da Câmara de Dirigentes Lojistas (CDL) de Vitória, Carlo Fornazier, destacou a

descentralização dos investimentos nesta nova fase do Espírito Santo. O fato de lojistas abrirem as portas em cidades como Linhares e Aracruz vai fortalecer o varejo no interior do Estado.

Neste contexto, ele salientou apenas a situação de Cariacica que, apesar de fazer parte do centro financeiro capixaba, está atrasada economicamente há

quase 30 anos. A cidade vai receber um grande shopping, o Moxuara.

"É preocupação do governo do Estado não centralizar o desenvolvimento na Região Metropolitana. Vai manter o equilíbrio e dividir a riqueza", frisou Fornazier. Além disso, consumidores não precisarão mais vir em carreatas à Grande Vitória, para fazer compras.

### ANOTE O QUE VEM POR AÍ:

#### Supermercados

##### ▼ Extrabom

Vai construir centro de distribuição e abrir novas lojas em 2012.

##### ▼ Casagrande

Vai abrir duas unidades (Linhares e Sooretama).

##### ▼ Hipermercado Perim

O primeiro do Sul, em Cachoeiro. Será do Grupo Perim, que não tem nada a ver com a rede homônima da Grande Vitória.

##### ▼ Hiperloja Perim

Será inaugurada na Rodovia Carlos Lindenberg, Vila Velha.

##### ▼ OK Superatcado

Também busca área na Carlos Lindenberg.

#### Shoppings

##### ▼ Aliance Shopping Centers e Barra Sol

Vão construir o Boulevard Shopping Vila Velha, em Itaparica.

##### ▼ Shopping Moxuara

Às margens da BR 262, Cariacica. Investimento de R\$ 347 milhões.

##### ▼ Cidade Jardim

Shopping, com 140 lojas, praça de alimentação, centro de convenções, etc. Será construído em Jardim América.

##### ▼ Shopping Vila Velha

Serão R\$ 520 milhões investidos pelos grupos Littig e Incospal, em 148,6 mil metros quadrados em frente ao campus da UVV.



### Shopping em Linhares terá Walmart

Empreendimento da Lorenge em Linhares, o shopping é a parte prin-

cipal do Prima Città, que ficará às margens da BR 101, em 151 mil metros quadrados. Serão 190 lojas satélites, além de quatro âncoras, sendo uma delas um hipermercado do Walmart.

##### ▼ Shopping Mestre Álvaro

Abrirá em outubro próximo, na Serra.

##### ▼ Shopping MontSerrat

Da Lorenge, encontra-se em Laranjeiras, Serra. Serão 256 salas comerciais.

##### ▼ Shopping PátioMix

Será entregue em março. Investimento de R\$ 120 milhões, em Linhares.

##### ▼ Shopping Oriundi

Um investimento de R\$ 39,9 milhões, com 77 lojas, em Aracruz.

#### Hotéis

##### ▼ Golden Tulip

Abriu as portas, em janeiro, em Vitória. O

grupo vai investir no turismo corporativo.

##### ▼ TempoCourtier

Lançará o 1º Bristol Easy Hotel do Brasil, com 162 unidades, de categoria supereconômica, na Reta da Penha, ao lado da Ponte Carlos Lindenberg, antiga Ponte da Passagem, em Vitória.

##### ▼ Grupo 7 Oceans

A intenção é arrendar ou administrar um hotel.

##### ▼ Nas montanhas

O empresário Lucas Izoton negocia a vinda de uma rede internacional. Além disso, ele comprou, em leilão, o Penhasco, em Pedra Azul, que se chamará Vista Azul.