

Alô 08050

ATRASO POR CAUSA DA CHUVA

Shopping Mestre Álvaro abre hoje com descontos nas lojas

Espaço será aberto com metade das lojas em funcionamento. Haverá ofertas de 40%

ABDO FILHO
afilho@redgazeta.com.br

O Shopping Mestre Álvaro, segundo maior do Estado e o primeiro da Serra, abre suas portas ao público hoje às 13 horas. O novo empreendimento abriga 234 lojas, sendo 13 âncoras e megalojas, dois restaurantes e cinco salas de cinema. Na abertura, metade das lojas estará aberta e os clientes terão descontos de até 40%.

O investimento é de R\$ 276 milhões. Em 2012, 10 milhões de pessoas devem passar pelo novo espaço, gerando R\$ 410 milhões em vendas.

A inauguração acontece quase um mês depois do programado. As chuvas de novembro atrapalharam o cronograma de obras e, por esse motivo, apenas a parte interna do shopping está pronta. Na tarde de ontem, operários do Departamento de Estradas de Rodagem (DER) asfaltavam a duplicação do principal acesso, a avenida João Palácios, que do centro de compras até a rodovia Norte-Sul agora



DIVULGAÇÃO

Espaço interno do shopping já está decorado com motivos natalinos

está duplicada.

Os 500 metros restantes até a BR 101 ainda são de via de mão dupla. A obra completa deve ser entregue em abril

“O Natal está aí e os comerciantes têm metas a cumprir. Não é da maneira como gostaríamos, principalmente por conta dos acessos, mas o shopping está pronto. A parte interna, onde ficam as lojas, está entregue”, afirmou Leonardo Cavalcante, presidente da Sá Cavalcante Shopping Centers.

Nos últimos 30 dias, cer-

SAIBA MAIS

▼ Endereço

O shopping funciona na av. João Palácio, 300, Eurico Salles, Serra. Telefone: 3211-0000

▼ Área bruta locável

32 mil metros quadrados

▼ Número de lojas

234 (sendo 13 entre âncoras e megalojas), 196 satélites, 25 operações de alimentação

▼ Estacionamento

1.384 vagas

de 3 mil pessoas trabalharam quase diuturnamente no empreendimento. “Essas chuvas nos atrapalharam muito. O acesso está sendo feito hoje (ontem), porque o asfalto não pega com o solo molhado, toda nossa logística interna acabou prejudicada. Esse foi o motivo do atraso”.

A princípio, o Mestre Álvaro seria inaugurado no dia 8 de novembro. A primeira alteração transferiu a data para o dia 22, depois para o dia 30 e a última, remarcando para hoje, foi definida na sema-

na passada.

Quem for hoje ao shopping ainda encontrará muitas lojas, a metade mais ou menos, fechadas. Muitos comerciantes não conseguiram finalizar suas obras a tempo. Até o Natal, a expectativa é de que 70% das operações estejam funcionando. As âncoras (C&A, Riachuelo, Etna, Marisa, Dadalto, Ricardo Eletro, Ri Happy Brinquedos, Magic Games, Renner, Centauro e Le Biscuit) estão todas prontas.

O cinema começa a funcionar no dia 23. A fachada do shopping, caso a chuva não atrapalhe, fica pronta nos próximos 30 dias. No total, 90% do empreendimento está comercializado. As duas torres comerciais, com 132 salas ao todo, serão entregues em março do ano que vem.

Lojas, estandes e praça de serviços abrem de segunda a sábado das 10 às 22 horas; aos domingos e feriados, das 15 às 21 horas. Praça de alimentação, lazer e cinemas atende de segunda a quinta das 10 às 22 horas; às sextas, sábados e vésperas de feriados o funcionamento é de 10 às 23 horas; aos domingos e feriados, de 11 às 22 horas.

Começam obras no Moxuara

As obras do Shopping Moxuara, o primeiro de Cariacica, começaram ontem. Os últimos inquilinos dos galpões que ficavam na área do empreendimento deixaram o local na semana passada. A Sá Cavalcante Shopping Centers quer inaugurar o Moxuara em outubro de 2013. Cerca de 60% do empreendimento já está comercializado.

Será investido o valor de R\$ 195 milhões no shopping e R\$ 152 milhões num centro comercial, ainda por ser lançado, com 1.004 salas que ficará ao lado do espaço.

Com relação à expansão e revitalização do Shopping Praia da Costa, o projeto já foi aprovado e as obras devem começar até março. A reforma e ampliação do empreendimento, que completa dez anos em 2012, serão feitas em etapas. Até o final do ano que vem, tudo deverá estar entregue.