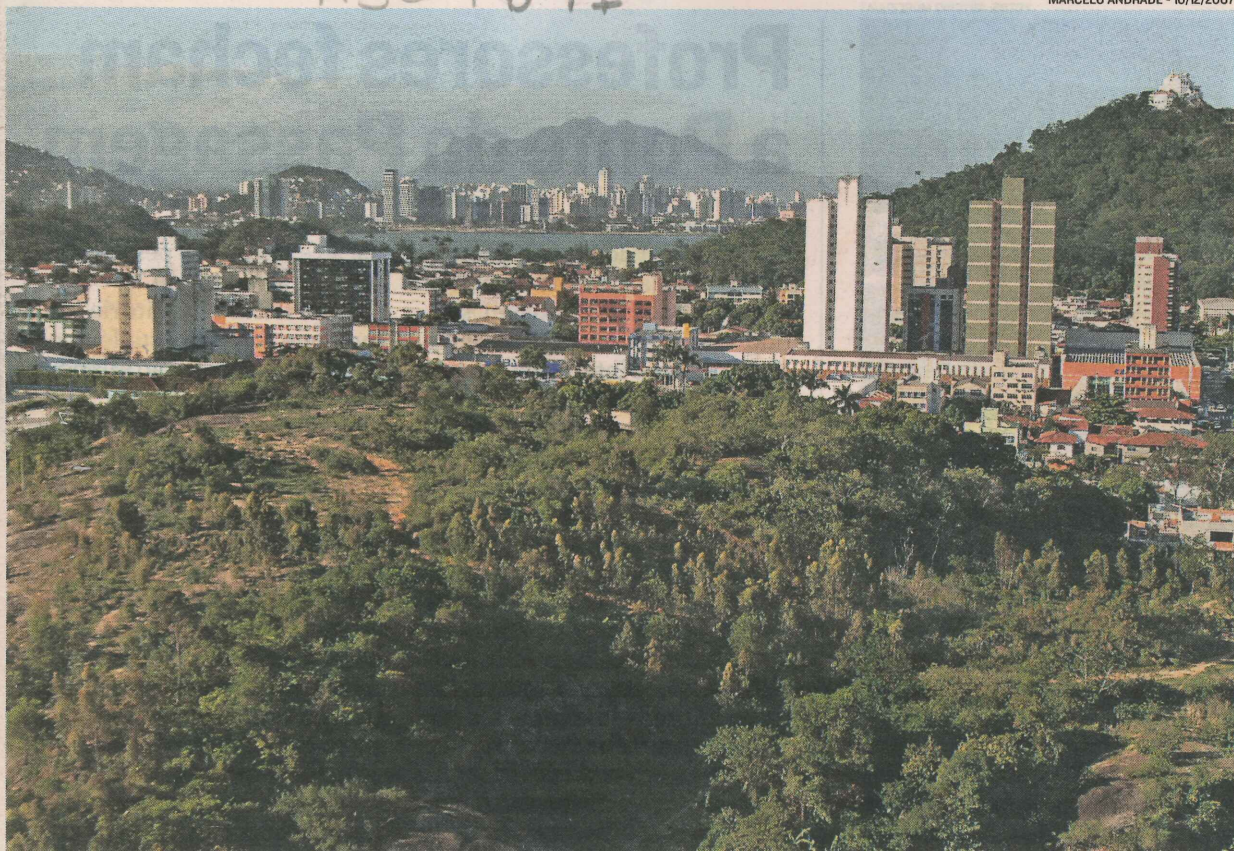


A507641



MORRO DO MARISTA, em Vila Velha, por onde vai passar viaduto: projeto prevê a reintegração de área à prefeitura

Votação sobre o destino do Marista

Projeto de lei que devolve à prefeitura o terreno por onde vai passar viaduto chega amanhã à Câmara para ser votado

Marianna Aguiar

A Procuradoria Geral do município de Vila Velha vai enviar amanhã um projeto de lei para ser votado na Câmara de Vereadores sobre a reintegração da área do Morro do Marista.

O projeto será encaminhado em regime de urgência para votação na Câmara já que o terreno abrange a área em que será construído o viaduto da Terceira Ponte.

A Procuradoria está avaliando utilizar a cláusula de reversão de doação de terreno, ou seja, como o colégio Marista não atendeu às

exigências da época em que a área foi doada pela prefeitura, parte do patrimônio vai poder retornar ao município.

De acordo com o secretário de Desenvolvimento Econômico de Vila Velha, Octaciano Neto, o colégio Marista, administrado pela União Brasileira de Educação e Ensino (UBEE), atuou irregularmente quando tentou vender parte do terreno para uma construtora em 2006.

“A área foi doada para fins exclusivamente educacionais e não para enriquecimento indevido. Por isso, o município pode reaver a área, já que estamos preocupados com a mobilidade da região”, explicou.

O colégio Marista informou, por meio de nota da assessoria de imprensa, que o terreno doado em 1950 foi usado para estabelecer uma “instituição apta a fornecer ensino de qualidade”.

A UBEE alega que, em 1962, o então prefeito Tuffy Nader lavrou

escritura pública de extinção de encargos e obrigações. Nesse documento, reconheceu que a instituição cumpriu as condicionantes e teria liberado a instituição de qualquer compromisso.

O promotor de Justiça do Ministério Público, Jean Claude Gomes de Oliveira, enfatiza que a escritura pública não tem validade jurídica, já que não passou por aprovação da Câmara Municipal e a força da lei de doação é maior.

PARQUE

Além da alça da Terceira Ponte, a prefeitura pretende construir um parque municipal na área verde do Morro do Marista.

O presidente da associação de moradores da Praia da Costa, Gilson Pacheco, diz que a reivindicação existe há três anos. “Queremos a reintegração e criação do parque. O município carece de área de lazer e tem poucas áreas verdes para os moradores”, afirmou.

Governo autoriza obra hoje

O governo do Estado e a prefeitura de Vila Velha assinam hoje, às 8h30, a ordem de serviço para construção do viaduto da Terceira Ponte, também chamado de alça.

Após o período de desapropriações e escolha da empresa que realizará o serviço, a previsão de conclusão da obra é de 12 meses.

A prefeitura teme que o impasse sobre o terreno ocupado pelo Marista possa atrasar o andamento, porque cerca de 70% do canteiro de obras está localizado nesse espaço, segundo informações da assessoria de imprensa.

A alça será construída sobre a avenida Carioca e o Canal da Costa e terá 800 metros de extensão. A

estrutura terá 5,5 metros de altura com duas faixas de tráfego. Também será construída, sobre a avenida Carioca, uma passarela para pedestres e pessoas com dificuldade de mobilidade.

Pelo projeto, o viaduto deve partir da saída da Terceira Ponte, em Vila Velha. Com a nova rota, o motorista entrará à direita pela rua Inácio Higino. Nesta mesma via, começará uma nova pista, que ganha altura, contornando o Morro do Marista.

Nessa parte, surge uma transposição do viaduto sobre a avenida Carioca e o Canal da Costa. A ligação com a rua Bahia será feita pela rua Mário de Almeida.

ENTENDA O CASO

Briga por terreno

- **EM 1950**, a Prefeitura de Vila Velha comprou o Morro do Batalha (hoje conhecido como Morro do Marista), com 173.400 metros quadrados, e doou à União Brasileira de Educação e Ensino (UBEE) para implantação de educandário com internato.
- **EM 2006**, a UBEE tentou vender 127.990 metros quadrados do terreno para empreendimentos imobiliários por R\$ 6.200.000.
- **O MINISTÉRIO PÚBLICO** impugnou a escritura, já que a entidade não poderia usar a área para outro fim.
- **O MARISTA** pede indenização para que a prefeitura retome o terreno.