

Câmara de Cachoeiro debate PDU

Cachoeiro (Sucursal) – O projeto de lei que institui o Plano Diretor Urbano (PDU) nessa cidade será encaminhado hoje à Câmara Municipal. A elaboração do plano foi coordenada pela Secretaria Municipal de Planejamento (Coplan), com apoio técnico da Ufes, envolvendo a participação de representantes de vários segmentos da sociedade local.

O trabalho que será apresentado pelo secretário municipal de Planejamento, Adilson Dillem, hoje, às 10 horas, no Centro de Manutenção Urbana, é resultado de um ano e meio de estudos. A expectativa é de que comece a vigorar já em 1996. A primeira etapa do projeto, iniciada em julho do ano passado, coletou dados relativos a aspectos da cidade. Nessa fase, foram realizados quatro seminários para discussão de aspectos econômicos históricos, clima e tipos de relevo.

Numa segunda etapa, envolvendo a participação da Ufes, foram fixadas as diretrizes do PDU. A Prefeitura recebeu as propostas em abril. Depois foram formadas duas comissões para aprofundamento das diretrizes. A primeira, integrada por técnicos e representantes de entidades; a segunda, formada por seis vereadores. Nessa fase ocorreram 26 reuniões de estudos.

Dillem acredita que o projeto será aprovado na íntegra pela Câmara e acredita que o PDU atenderá às necessidades da cidade, atualmente com 135 mil habitantes. Entre as principais alterações propostas pelo projeto, ele citou a de uso e ocupação do solo urbano. “Com o PDU será possível um maior controle do crescimento da cidade e o acompanhamento das edificações”, frisou.

Como a cidade vem crescendo desordenadamente nas últimas décadas, uma das principais preocupações é a regularização dos loteamentos, a maioria clandestina. Dillem ressaltou, ainda, que o PDU prevê um sistema viário incluindo a projeção de várias vias de contorno da área urbana, visando desafogar o tráfego no centro da cidade.