

A15816

Começa dia 30 entrega da Cidade Continental

Um sorteio vai definir a ordem para a assinatura dos contratos e a entrega das chaves

As 2.865 casas da Cidade Continental, em Bicaanga, na Serra, começam a ser entregues a partir do dia 30. A data de entrega das chaves, prevista para o período de 10 a 13 de novembro, foi antecipada para permitir que as casas sejam entregues gradativamente, de forma tranqüila para os moradores.

Após o sorteio, a Companhia Habitacional do Espírito Santo (Cohab) vai determinar a ordem da entrega de chaves e assinatura de contratos. O critério de sorteio, que acontece até o dia 25, será de acordo com a renda do proprietário.

As residências de três quartos, com 51 metros quadrados, serão destinadas a pessoas que ganham de sete a dez salários mínimos. Quem ganha entre cinco a sete salários mínimos poderá ser sorteado para casas de dois quartos com 37 ou 43 metros quadrados.

Ainda não foram definidas as regras de sorteio para as casas de 28 e 22 metros quadrados. Segundo o presidente da Cohab, João Batista Canholato, as regras para estas casas são mais difíceis porque não pode haver compromisso de mais de 30% na renda dos futuros proprietários.

“Provavelmente, pessoas que ganham entre 1,8 e cinco salários mínimos ficarão com estas casas”. Os inscritos começam a pagar a mensalidade 30 dias após a ocupação das casas.

DESTINO

As obras começaram há cinco anos. O presidente da Cohab afirmou que as casas são destinadas a uma população de baixa renda, que ganha no máximo 10

salários mínimos. Os proprietários terão 25 anos para pagar prestações que vão de R\$ 41,79 (casas com um quarto e um banheiro) a R\$ 144,70 (casas com três quartos, sala, cozinha e banheiro).

Para a ocupação, estão faltando reparos como limpeza, revisão de portas e janelas e instalações hi-

dráulicas. As casas foram concluídas em março, mas não foram entregues porque o loteamento e o conjunto não estavam registrados em cartório.

De acordo com o presidente da Cohab, a estrutura já conta com postos policiais, de saúde, escolas, creches e quadras poliesportivas.

Mais de oito mil pessoas chegaram a se inscrever para o conjunto Cidade Continental. Quem não conseguiu desta vez, será transferido para outros conjuntos. Ontem, obras de terraplanagem foram iniciadas na Cidade Popular, na Serra. No local, serão construídas 1.480 casas populares.

