

A10915114

# Comércio em alta na Praia do Morro

No último mês de setembro, foi inaugurado shopping com lojas, supermercado e cinema. O bairro possui cerca de 30 pousadas

Hotéis, pousadas, estabelecimentos de pequeno, médio e grande porte aquecem o comércio da Praia do Morro, em Guarapari.



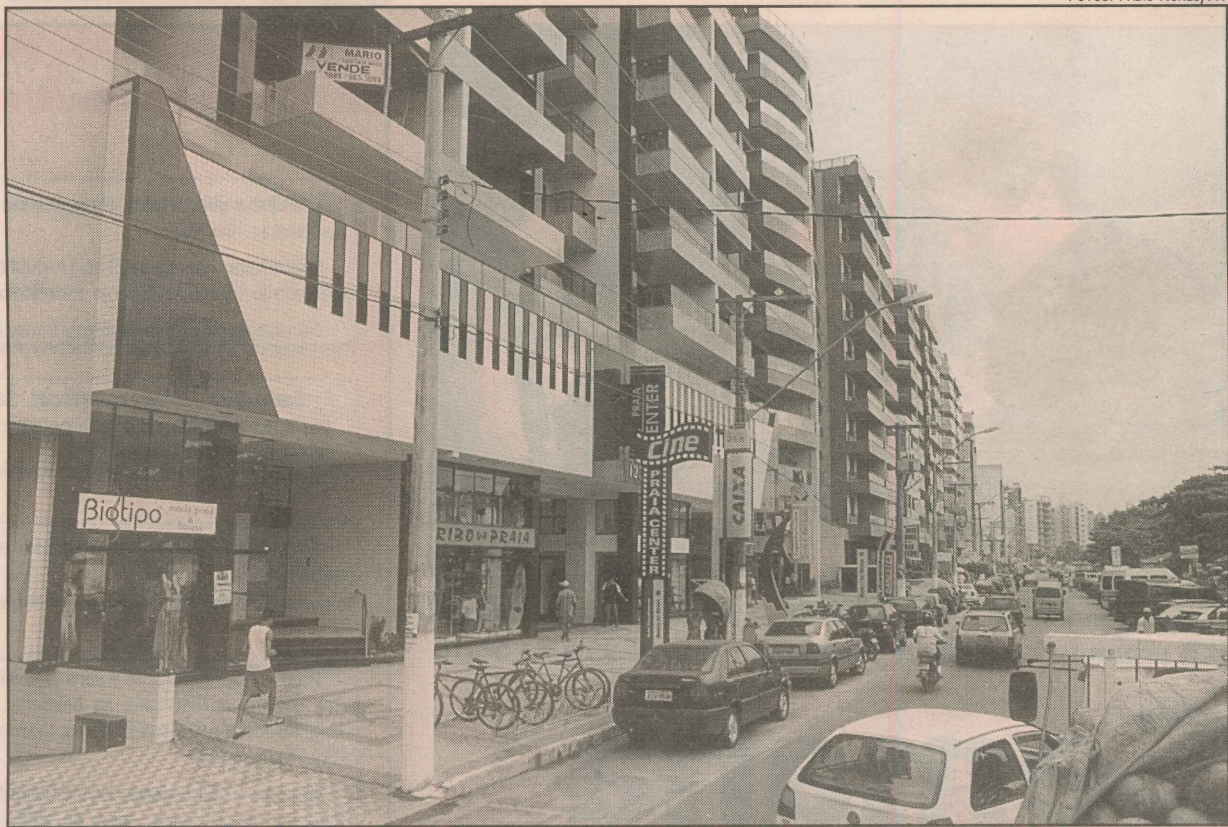
so. Estava realmente precisando", disse a estudante Alessandra Ferrara, 21, que mora em São Paulo.

O Shopping Praia Center fica na avenida da praia, onde o movimento comercial é intenso. Segundo a CDL de Guarapari, o comércio formal na Praia do Morro registrou um crescimento nos últimos meses, devido ao fechamento da feira de verão que funcionava com 140 estandes na avenida Beira-Mar.

O bairro possui cerca de 30 pousadas e dois hotéis de porte maior. Também é grande a locação de imóveis para alta temporada. A diária dos aluguéis de casas e apartamentos varia de R\$ 80,00 a 150,00.

O proprietário do Hotel Quatro Estações, Emar das Dores, contou o que o movimento já esteve melhor. "Quando o hotel foi construído, há 16 anos, a praia era bem mais organizada. Hoje, com essa popularização das vias públicas, ficou sem motivação", disse.

A diária no Quatro Estações custa R\$ 120,00 por apartamento, que comporta duas pessoas. O telefone para reservas é (27) 3361-3344.



Na orla, é possível encontrar bancos, lojas de confecções e supermercado

## Bairro é campeão de construções

O avanço mobiliário contribuiu para o desenvolvimento na Praia do Morro, em Guarapari. Segundo lideranças comunitárias, o bairro é campeão em construções no município.

No local, funcionam oito construtoras de pequeno e grande porte. Cerca de 90% dos imóveis construídos são prédios.

A Secretaria Municipal da Fazenda informou que o bairro conta com cerca de 102 mil imóveis, entre apartamentos e casas, cadastrados.

Apesar do avanço imobiliário e dos imóveis edificadas, o índice de inadimplência no pagamento do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU) na Praia

do Morro foi de 55% na arrecadação do ano passado.

O valor lançado em 2002 foi de R\$ 8 milhões, mas foram recolhidos apenas R\$ 3,5 milhões.

"A maioria dos contribuintes que está em dia com o imposto é composta por turistas que possuem casa ou apartamento aqui e fazem questão de pagar corretamente suas dívidas", disse a assessora adjunta da Secretaria Municipal da Fazenda, Lourdes Burini.

O valor lançado este ano é o mesmo pretendido pela Prefeitura em 2002, ou seja, R\$ 8 milhões. O total da dívida poderá ser dividido em até oito parcelas.



A Praia do Morro possui 102 mil imóveis

### ONDE SE HOSPEDAR

- Hotel Caminho da Praia (3361-3303)
- Hotel Porto do Sol (3361-1100)
- Pousada Mar e Mata (3367-2622)
- Pousada Estrela do Mar (3361-6511)
- Pousada do Morro (3262-5572)
- Pousada Canto da Praia (3361-0675)
- Contarine (3261-1731)
- Hotel Quatro Estações (3361-3344)

Fonte: Associação de Hotéis e Turismo de Guarapari

**ERRAMOS** - A fotografia publicada ontem na página 6 de editoria de Cidades é da Areia Branca, e não da Praia do Morro. Na reportagem intitulada "Advogados tiram dúvidas sobre código", da página 7 do último domingo, saiu publicado na legenda que, segundo o advogado

Jerônimo Zanandrea, a guarda dos filhos fica com quem tiver melhores condições financeiras. O correto, de acordo com o advogado, é que a guarda fique com aquele que possuir melhores condições de criar os filhos, não necessariamente recursos financeiros.

## VESTIBULAR UNIFICADO

- ADMINISTRAÇÃO GERAL
- ADMINISTRAÇÃO/COM. EXTERIOR
- ADMINISTRAÇÃO/MARKETING
- TURISMO

Mensalidades:  
**R\$ 295,00**

Seguro mensalidade  
gratuito

Inscrições até 28/01 • Provas dia 02/02

10% das vagas serão destinadas a alunos aprovados no ENEM, com notas superiores a 6. (Critério de classificação por ordem decrescente de média).

Taxa de inscrição no valor de R\$ 40,00 (quarenta reais), se for efetuada até o dia 18 de janeiro de 2003; após essa data e até dia 28 de janeiro de 2003, R\$ 50,00 (cinquenta reais).

**INFORMAÇÕES E INSCRIÇÕES**

Faculdade Estácio de Sá de Vitória:  
Rua Dr. Herwan Modenese Vanderley - Lt 01 Qd 06 - Lot. St. Terezinha - Jardim Camburi - Vitória-ES

Faculdade Estácio de Sá de Vila Velha:  
Rua Cabo Aylson Simões, 1170 - Centro - Vila Velha-ES

VITÓRIA: 3237-1616 e 3237-1620 - VILA VELHA: 3349-3191 e 3349-3182  
INSCRIVEST: 3200-3065

PARCERIA

www.fesv.br • www.fesvv.br



DIVULGAÇÃO

KLB promete levar fãs ao delírio em Guarapari e na Serra

# Semana de shows nacionais

*Jorge Vercilo se apresenta na quinta-feira no Multiplace Mais. Sexta, no estádio de Guarapari, haverá show de Bruno e Marrone*

**C**antores famosos e ritmos variados vão sacudir o litoral do Estado. Na quinta-feira, o romantismo de Jorge Vercilo vai bater "que nem maré" no Multiplace Mais. Na sexta-feira, o trio pop KLB promete arrancar suspiros das fãs no Saloon, na Serra, enquanto Bruno e Marrone fazem a festa em Guarapari.

Para quem não conhece, Jorge Vercilo despontou há pouco tempo na MPB com a música "Que nem maré". Segundo os críticos, sua voz e seu estilo lembram Djavan.

O show do cantor faz parte do Mais In Concert, que trará, ainda este mês, Luciana Mello e Max de Castro, sempre às quintas. Haverá ainda pagode com o grupo Jeito de Ser e DJs nas pistas. A entrada custa R\$ 10 mais R\$ 15 de consumação.

As fãs do KLB terão duas oportunidades para curtir a banda. Na sexta-feira, Kiko, Leandro e Bruno fazem show no Saloon, no Parque de Exposições de Carapina, na Serra.

No sábado, a apresentação será no Estádio Davino Mattos, em Guarapari. Os ingressos de meia promocional podem ser comprados antecipadamente por R\$ 10 nas Lojas RapidColor do Centro de Vila Velha, Shopping Praia da Costa, centro de Vitória, Campo Grande, Laranjeiras e nas quatro lojas de Guarapari.

Na hora, o preço será R\$ 15. Quem doar 1 quilo de alimento não-perecível paga R\$ 10. Pa-



ra assistir ao show da dupla Bruno e Marrone, sexta-feira, no Estádio Davino Mattos, em Guarapari, paga-se ingresso de R\$ 10,00 (antecipado) ou R\$ 15,00, na hora.

Também haverá espaço para as bandas locais. Em Pontal do Ipiranga, em Linhares, na sexta-feira, quem faz show é a banda de reggae Salvação.

No Observatório, no centro de Guarapari, a festa é para os roqueiros. Dead Fish e Símiões fazem show juntos, a partir das 22 horas.

Para os forrozeiros, o agito começa hoje. Haverá shows ao vivo no Forte Enseada, em Guarapari, e na Swingers, em Vitória.

O dia começa com alongamento e aeróbica em Conceição da Barra: o alongamento está marcado para as 7 horas, na praia, e prossegue amanhã, no mesmo horário

As aulas de aeróbica começam às 18 horas, no Cais do rio Cricaré. Na Praia da Costa, em Vila Velha, hoje e amanhã, aula de aeróbica às 8h e às 17 horas.

No litoral sul, em Marataízes, a Academia Dimas Kueyt vai comandar a lambaeróbica, a partir das 9 horas, na Praia Central.

## O QUE VAI ROLAR



**Amanhã e quinta-feira** - Alongamento na praia, a partir das 7 horas. No Cais do rio Cricaré, aeróbica, às 18 horas.

**Sexta-feira** - Ensaio geral do Timcubi de Itaúnas, às 21 horas; Forró Pé de Vento, no palco montado no Centro. Às 23 horas, trio elétrico com Banda Arerê.

Em Itaúnas, show beneficente da Banda Manimal, no Buraco do Tatu.

### CONCEIÇÃO DA BARRA



**Sexta-feira** - Show com banda Salvação, a partir das 23 horas, no palco montado na avenida principal, paralela à praia.

### LINHARES (Pontal do Ipiranga)



**Sexta-feira** - Show com Black Hose e Guilherme Arantes, na Barra do Sahy.

### ARACRUZ



**Hoje** - Show com André e seus teclados no Bar Recanto do Pedrinho, na beira-mar, em Manguinhos, a partir das 21 horas. Couvert de R\$ 1,75 por pessoa.

**Amanhã e quinta-feira** - No Bar Recanto do Pedrinho, às 21 horas, show de MPB, com Tadeu Morelato.

**Sexta-feira** - Show com o grupo KLB, na boate Saloon, Parque de Exposições de Carapina. O ingresso meia, antecipado, custa

R\$ 10. Pode ser comprado nas Lojas Rapidcolor, do Centro de Vila Velha, do Shopping Praia da Costa, centro de Vitória, Campo Grande, Laranjeiras e Guarapari.

Na porta, o valor do ingresso será R\$ 15 ou R\$ 10 para quem doar 1 quilo de alimento.

Em Manguinhos, música ao vivo no Restaurante Enseada de Manguinhos, que fica na avenida principal.

### SERRA



**Hoje** - Forró na Swingers, a partir das 22 horas, com show ao vivo. Após 1 hora, a boate volta com som mecânico. A entrada custa R\$ 10. Até as 20h30 dá direito à consumação.

**Sexta-feira** - Ensaios de escolas de samba: Unidos de Jucutuquara, a partir das 21 horas, na quadra do Anchieta Social Clube, em Fradinhos; Imperatriz do Forte, às 21 horas, no

Saldanha da Gama.

Novo Império, a partir das 21 horas, na quadra da Escola Novo Império, ao lado no Clube Náutico Brasil, na pracinha de Caratoira; Unidos da Piedade, a partir das 21 horas, no pátio da escola, na rua Professor Mário Oliveira, 55, em Fonte Grande.

### VITÓRIA



**Hoje e amanhã** - Aula de Aeróbica, às 8 horas e das 17 às 18 horas, na Praia da Costa, em frente ao antigo Hostess Hotel. Das 9 às 12 horas, Taça Vila Velha de Basquete; das 19 às 22 horas, Jesus Vida Verão Beach Soccer.

**Amanhã** - Ensaio da escola de samba Mocidade Unida da Glória, a partir das 21 horas, na quadra da escola situada na rua Morisco, s/n, Glória, ao lado do Polivalente.

**Quinta-feira** - Marcelo Ribeiro e Banda B, no BarrAcústico, na Barra do Jucu.

**Sexta-feira** - Símiões Acústico, no BarrAcústico.

As entradas para o BarrAcústico, na quinta e sexta-feira, custam R\$ 7,00 mais R\$ 5,00 de consumação.

### VILA VELHA



#### Forte Enseada (Enseada Azul)

**Hoje** - Forró no Forte, a partir das 22 horas, com Trio Girassol.

**Sábado** - Show com Nani Rodrigues, no Forte Acústico, às 22 horas.

Nos dois dias, a entrada custa R\$ 5 mais R\$ 10 de consumação.

#### Multiplace Mais (Meaípe)

**Amanhã** - Show com Cléber Lacerda, no Iguana, DJ, no Asteróide.

**Quinta-feira** - Show de Jorge Vercilo, na praça central; pagode com o grupo Jeito de Ser, na Praça dos Coqueiros; DJs, no Asteróide e Marítimo, show com Jorginho, no Iguana.

Todos os dias, a entrada custa R\$ 10, mais R\$ 15 de consumação.

#### Observatório (na ponta da Areia Preta, Centro)

**Quinta-feira** - Show com Símiões e Dead Fish, a partir das 22 horas. Ingressos a R\$ 8.

#### Tribo de Gaia (Meaípe)

**Sexta-feira** - Sexta Vibe, às 22 horas, com DJ Renato Vervloet. Consumação de R\$ 10.

#### Na Pista

**Sexta-feira** - Show da banda Pé do Lixo, no bar Na Pista, na Rodovia do Sol, 50, Enseada Azul, Guarapari, a partir das 23 horas. Ingressos a R\$ 5.

**Sexta-feira** - Show com Bruno e Marrone, no Estádio Davino Mattos, promovido pelo Saloon. Ingressos antecipados a R\$ 10, nas Lojas Rapid Color; na hora do show custará R\$ 15.

### GUARAPARI



**Hoje** - Momento Evangélico Tarde no Porto, às 18 horas, na Praça dos Imigrantes.

**Amanhã** - Teatro de Rua, com Zeca Uca e suas Estórias e Grupo Trupe da Terra, na Praça dos Imigrantes, às 19 horas.

**Quinta-feira** - Cinema Verão, no centro de Anchieta, às 20 horas e show com a banda Flor de Lótus, na Praça dos Imigrantes, às 21h30.

### ANCHIETA



**Amanhã e quinta-feira** - Lambaeróbica com Academia Dimas Kueyt, às 9 horas, na Praia Central.

**Sexta-feira** - Lambaeróbica, às 9 horas, com Academia Dimas Kueyt, na Praia Central. Às 20 horas, Forrozão na Lagoa Dantas, com Banda Marcação Brasil.

### MARATAÍZES



# Mudanças na Praia do Morro

Projeto prevê a retirada de 24 dos 58 quiosques da orla. Também serão construídas quadras de esportes e praça

**Q**uadras de esportes, praça, posto salva-vidas, local para eventos e redução e padronização de quiosques são algumas obras previstas para melhorar ainda mais a qualidade de vida na Praia do Morro, em Guarapari.

Trata-se do Projeto Orla Viva, que prevê a realização de obras de infra-estrutura em todo o município. No entanto, as melhorias ainda não saíram do papel. Moradores e turistas estão aguardando o início dos trabalhos.

Segundo lideranças comunitárias, a urbanização da orla proporcionará a reorganização da praia, que recebe cerca de 300 mil turistas no verão.

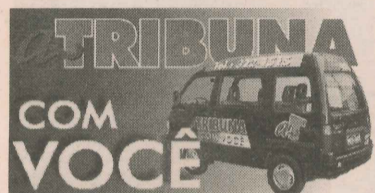
A Secretaria de Obras de Guarapari informou que o projeto já foi protocolado. A execução das obras depende da aprovação de órgãos ambientais e do Gerenciamento Regional do Patrimônio da União (GRPU).

"Ao ser aprovado, a prefeitura terá que definir a situação dos quiosques instalados na orla."

Dos 58 existentes, 24 deverão sair. Terá que ser definido quem fica e quem sai e como ficará a questão da indenização desses trabalhadores", explicou o secretário de Obras de Guarapari, Ademir Ferreira da Cruz.

## LIMPEZA

Moradores e visitantes apro-



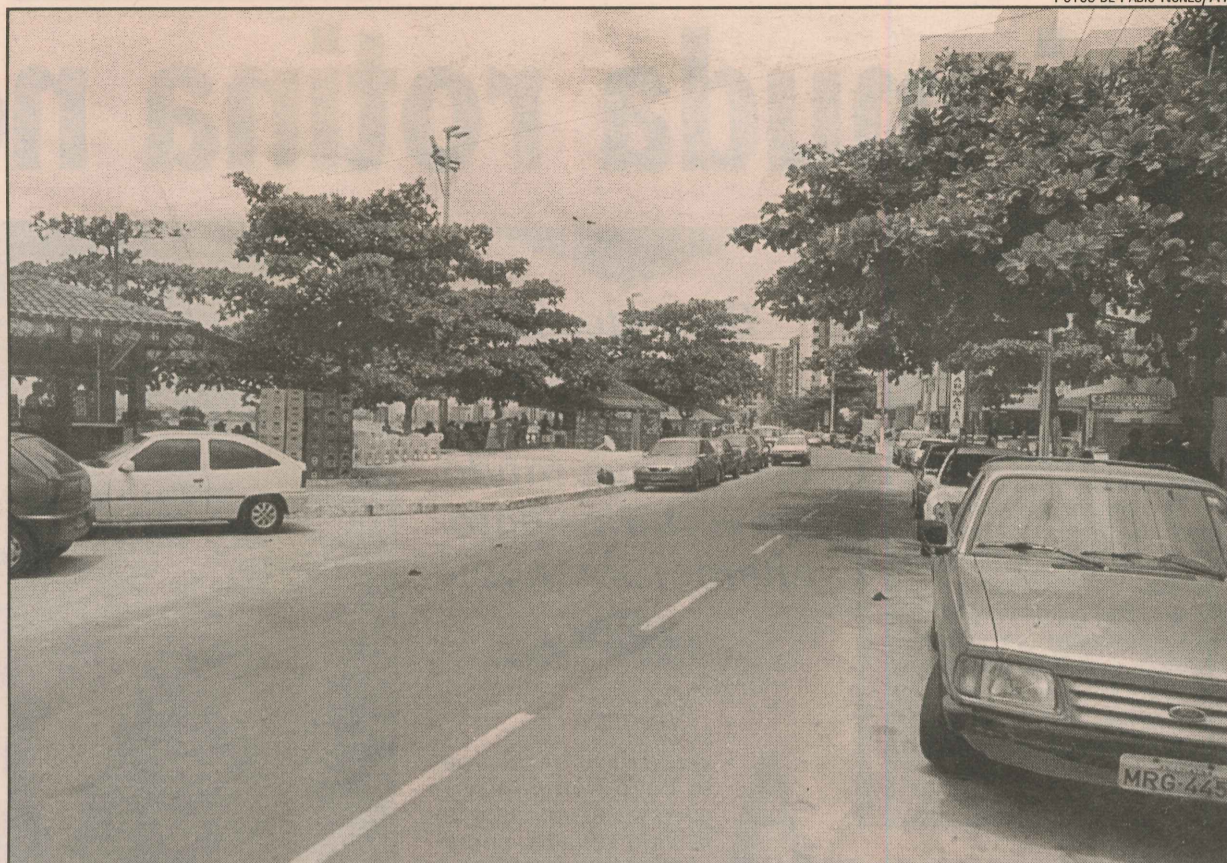
veitaram a presença da equipe de reportagem no local para sugerir a intensificação na limpeza, principalmente na área da praia.

"Precisamos de mais garis para atuar aqui. É muito grande o número de pessoas que frequentam esse lugar. O trabalho de limpeza precisa ser intenso", comentou a moradora Carla de Almeida, 34 anos.

O diretor-presidente da Companhia de Melhoramentos e Desenvolvimento Urbano de Guarapari, David Arpini, informou ontem que está programado ainda para esta semana o reforço na limpeza da praia.

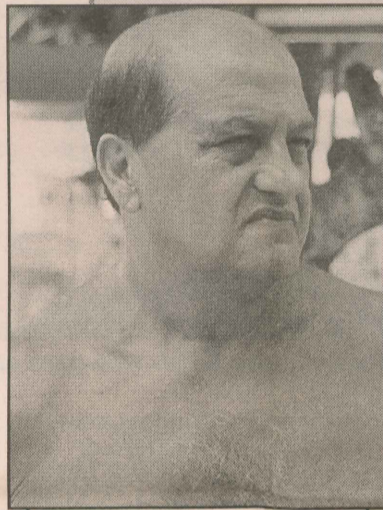
"A retirada da sujeira é feita mais no período da noite para não incomodar os banhistas. Mas notamos a necessidade de intensificar o trabalho, que será realizado também de dia, sem atrapalhar os frequentadores da praia", esclareceu.

Arpini disse, ainda, que a capina e retirada de lixo e entulho das ruas do bairro estão previstas para o início da semana que vem. O trabalho será feito em sistema de mutirão.



Os quiosques da Praia do Morro, em Guarapari, serão padronizados

## O QUE ELES DIZEM



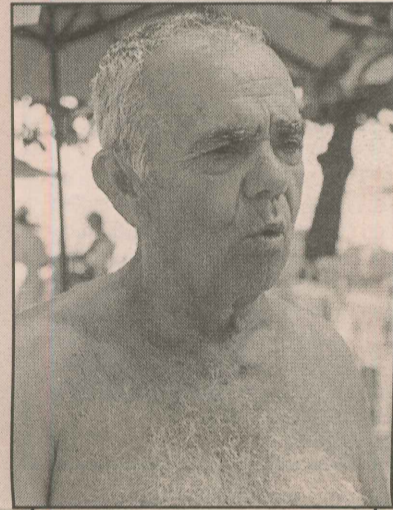
"O asfaltamento das ruas iria melhorar bastante a Praia do Morro, incrementar o turismo que, por sua vez, gera dinheiro e desenvolvimento para o lugar. Sem contar que iria deixar o bairro mais limpo e bonito."

**Eustáquio Mansur, 56 anos, funcionário público, de Belo Horizonte, Minas Gerais.**



"Um dos pontos mais críticos, na minha opinião, é a poluição visual provocada pelos quiosques. Grades de cerveja à mostra no calçadão, mesas e cadeiras encardidas não ficam bem. Toda praia tem que ter barraca e quiosque, mas essa aglomeração perturba um pouco."

**Sônia Félix Ribeiro, 30 anos, corretora de seguros, de São Paulo.**



"Minha sugestão é que a limpeza da praia deveria ser intensificada. Chega um momento que a orla está toda suja. Vejo muitos vendedores de coco que jogam a casca na praia. A sujeira compromete e muito o visual do lugar."

**Raimundo de Souza Oliveira, 67 anos, fazendeiro, de Tocantins.**

## OUTRAS REIVINDICAÇÕES



**Barracas:** Uma das maiores reclamações da comunidade e frequentadores da Praia do Morro é a despadronização de quiosques e barracas no calçadão. Eles também se queixam da invasão de ambulantes na orla e esperam maior fiscalização e regularização das autoridades.

A Procuradoria Pública de Guarapari foi procurada pela reportagem de **A Tribuna**, na tarde de ontem, mas nenhum representante foi encontrado para falar sobre o problema.

A Assessoria de Comunicação da Prefeitura se encarregou de repassar a reivindicação.



**Asfaltamento:** Segundo lideranças comunitárias da Praia do Morro, apenas 30% das ruas do bairro são beneficiadas com revestimento asfáltico. Moradores e turistas reclamam da poeira e da sujeira provocada pela ausência do asfalto. Algumas vias chegam a ficar alagadas nos dias de chuva.

**Resposta:** O secretário de Obras de Guarapari, Ademir Ferreira da Cruz, informou que a prefeitura tentou conseguir recursos com o governo federal para executar as obras de pavimentação no município, mas ainda não recebeu resposta sobre o possível repasse.