

Economia

DIA A DIA

diadia@redetribuna.com.br

Arranha-céus liberados em Linhares

Construtoras interessadas em erguer prédios em Linhares precisam atualmente respeitar o limite de no máximo oito andares. Em breve, elas estarão liberadas para fazer edificações da altura que quiserem, devido à modernização do Plano Diretor Municipal (PDM), que está em fase final de aprovação.

Um estudo aponta que as alterações vão atrair novas construções num Valor Geral de Vendas (VGV) da ordem de meio bilhão de reais, apontou o secretário de Desenvolvimento Econômico Rodrigo Paneto. Segundo ele, várias empresas querem investir no município, mas esbarram nas atuais normas para construção.

Ele frisou que, para construir arranha-céus, o empreendedor precisará dispor de área de tamanho compatível, que garanta ventilação e iluminação. O PDM passa hoje por audiência pública e, em seguida, será encaminhado à Câmara de Vereadores.

O documento prevê a criação de duas novas rodovias: a Norte Sul, ligando a cidade de leste a oeste, e o Anel Viário, de 30 km.

