

Petrobras vai ocupar terreno da Emescam

A empresa fechou um contrato de 70 anos e vai investir na Santa Casa. O aluguel é estimado pelo mercado em R\$ 250 mil

A Petrobras fechou um contrato de cessão de 70 anos de uma área da Emescam, na avenida Nossa Senhora da Penha, em Vitória, para a instalação de sua nova sede. Em contrapartida, a estatal irá investir na Santa Casa de Misericórdia.

“A empresa irá equipar, construir, montar, desenvolver e ampliar o hospital, por meio do contrato de 70 anos. Continuamos ainda em negociação”, informou o diretor da Emescam, Nilo Fernando Rezende Vieira.

A nova unidade, que será instalada na Chácara Paraíso e no Barro Vermelho, em uma área de 100 mil metros quadrados, deverá ter a sua primeira etapa concluí-

da a partir de 2006.

Mesmo sem divulgar valores, especula-se no mercado imobiliário que o negócio tenha sido fechado em torno de R\$ 250 mil de aluguel por mês.

Segundo o gerente geral da Unidade de Negócios da Petrobras no Estado, Márcio Félix, o lançamento da pedra fundamental da nova sede administrativa da estatal está previsto para setembro deste ano.

O projeto prevê a construção de prédios horizontais, com a criação de uma área (cerca de 15% do terreno) voltada para a comunidade, com a instalação de uma praça.

Instalada no Estado desde 1957, a Petrobras ocupa hoje cinco pré-

dios, sendo dois no campus da Universidade Federal do Espírito Santo (Ufes) – Castelinho e CT-6 – e o restante em áreas próximas à instituição, como nos edifícios Madson, Mata da Praia e Pedra da Cebola (antiga Xerox do Brasil), que está ainda passando por reforma.

A nova sede partiu do pressuposto de que os dois prédios que a estatal ocupa na Ufes, desde 2001, ficaram pequenos diante da previsão de novas contratações.

A expansão da sede foi discutida dentro da própria Ufes, mas teve votos contrários de professores e petroleiros.

Atualmente, a empresa conta com 250 funcionários próprios – que são contratados pela Petrobras por meio de concurso público – e cerca de 400 terceirizados. Mesmo com a mudança da sede, a estatal afirmou que as operações continuarão dentro da Ufes.

ANDRESSA CARDOSO/AT

A Petrobras vai se instalar na área da Emescam na Reta da Penha

OS PRÉDIOS DA PETROBRAS

- **Castelinho e CT-6:** Estão localizados dentro da Universidade Federal do Espírito Santo (Ufes). O primeiro fica em uma área de 5 mil metros quadrados, em frente à piscina olímpica da instituição, enquanto que o CT-6 está no Centro Tecnológico.
- **Edifício Madson:** Os funcionários trabalham em um prédio próximo ao posto, localizado em frente à entrada principal da Ufes.
- **Edifício Mata da Praia:** O escritório

da Petrobras fica atrás da Maternidade Santa Úrsula, localizada na avenida Fernando Ferrari.

- **Edifício Pedra da Cebola:** Nome dado ao antigo prédio da Xerox do Brasil.
- **Obs.:** Com a mudança da sede para a área da Emescam, muitos funcionários dos edifícios e da Ufes serão transferidos para o local.

SAIBA MAIS

- **Empregados:** A empresa conta com

250 funcionários próprios e cerca de 400 terceirizados.

- **Previsão:** A estatal pretende contratar até o final deste ano cerca de 500 pessoas, seja por meio de concursos ou por outras empresas.
- **Projetos:** Até 2010, a empresa prevê a contratação de 40 mil empregados, entre diretos e indiretos. Grande parte desse contingente é de funcionários terceirizados.