Cronograma. Construção deve ser iniciada em 2009 e poderá durar dois anos

Oriundi fará shopping de R$ 35 milhões em Linhares

Grupo já tem empreendimentos em Aracruz e em João Neiva. Obra deve criar 3,6 mil vagas

ZENILTON CUSTÓDIO
zcustodio@redegazeta.com.br
LINHARES

O Grupo Oriundi, que tem negócios concentrados nos municípios de Aracruz e João Neiva, anunciou ontem a construção de um shopping em Linhares. O investimento será de R$ 35 milhões, e a proposta é iniciar das obras em 2009. A previsão é de gerar 3,6 mil empregos, entre diretos e indiretos.

A notícia foi recebida com surpresa pelos comerciantes locais, já que, há pouco mais de um mês, uma outra empresa, a Sá Cavalcante, havia comentado a intenção de investir na construção de um outro shopping na cidade linharense.

Entretanto, para a diretoria do grupo Oriundi, que fará o investimento em sociedade com o empresário de Aracruz Ettore Cavallieri, o processo já está na fase de instalação.

O shopping será erguido em um terreno de 53 mil metros quadrados, que foi adquirido no bairro Três Barras. O terreno fica localizado nas imediações do Centro de Municipal de Zoonoses. A área construída, conforme disse Aderbal Pedroni, do grupo Oriundi, será de 23 mil metros quadrados, com estacionamento para 1000 veículos.

O grupo Oriundi já opera um shopping em Aracruz, e será dele, também, a loja âncora do Shopping Oriundi Linhares – um supermercado com 4 mil metros quadrados. O projeto prevê, ainda, três outras lojas âncoras, mais 60 lojas satélites, praça de alimentação e cinemas.

O novo shopping está em fase de projeto arquitetônico. A previsão é de que o shopping entre em funcionamento em 2010. De acordo com Aderbaueri, o grupo já iniciou os contatos para a locação das outras lojas âncoras e já tem interessados nas lojas satélites.

"A decisão de fazer o investimento e construir o empreendimento já está tomada, já foram acertados os termos da parceria entre o nosso grupo e Ettore Cavallieri", afirmou.

O grupo Oriundi tem negócios nas áreas de shopping, supermercados e distribuição no Espírito Santo.

De acordo ainda com Pedroni, durante as obras a previsão é de criação de pelo menos 350 empregos diretos. Depois de pronto, o Oriundi Linhares irá gerar 910 empregos diretos e outros 2.700 indiretos.

O presidente do Sindicato Lojista de Linhares, Clóves Dadalto, comemorou a notícia, considerando que o empreendimento consolida a posição de Linhares como principal pólo comercial da região.