

MINHA CASA, MINHA VIDA

Famílias temem não receber casa própria

Futuros moradores dizem que a falta de uma rua impede a liberação dos imóveis



#acontecedãna gazeta

/// KATILAINE CHAGAS
kchagas@redgazeta.com.br

A falta de uma rua entre os bairros Santa Inês e Soteco, em Vila Velha, pode impedir o sonho de 144 famílias de morar em uma casa própria. São moradores que compraram um imóvel pelo programa Minha Casa, Minha Vida, no Condomínio Canto da Vila em Santa Inês, Vila Velha.

Uma das torres, o Edi-

fício Barra do Jucu, está prevista para ser entregue em 31 de julho, mas eles alegam que o prédio não será liberado por causa da não existência de uma rua, que seria criada e urbanizada pela Prefeitura de Vila Velha.

Os moradores afirmam que para que o imóvel seja liberado, é preciso que se obtenha o habite-se (documento que autoriza a utilização do imóvel para moradia), mas ele só será obtido se a prefeitura fizer a rua. A construtora responsável afirma que não é possível solicitar o habite-se, sem a existência das ligações das concessionárias de luz e água.

A construtora explica ainda que a rua é necessária para fazer a interliga-

ção do prédio com outra rua que já possui a infraestrutura de luz e água.

A Comissão de Mutuários do condomínio diz que o projeto original previa a necessidade de fazer uma rua ligando os dois bairros.

“Assim como eu, teve gente que já comprou móveis. Mandei fabricar alguns móveis. Estou com uma série de coisas estocadas no apartamento que eu aluguei”, relata a analista de ouvidoria Gabrielli Zuqui Ribeiro, 28 anos.

ATRASSO

Além da possibilidade de não se mudarem na data prevista, as 144 famílias que compraram apartamento no condo-



EDSON CHAGAS

Falta de uma rua pode atrasar entrega de condomínio

mínio Canto da Vila, em Santa Inês, já sofreram com atraso na obra, quando outra construtora era responsável pelo empreendimento.

O primeiro prazo previsto para a entrega das torres aos moradores era entre maio e julho de 2011, mas como a antiga

construtora faliu, outra assumiu o empreendimento e deu como nova data para entrega entre julho e outubro de 2014.

Esta pauta foi sugerida por um leitor. Se você também tem uma sugestão, envie para o endereço pauta@redgazeta.com.br ou ligue para o telefone (27)3321.8519.

O OUTRO LADO

Não há previsão para obra de rua

/// A Prefeitura de Vila Velha informou, por nota, que não há previsão para o início das obras de construção de uma rua em frente ao Condomínio Canto da Vila em Santa Inês, Vila Velha. Acrescentou que a construtora responsável pela obra não solicitou o habite-se. “Só temos um alvará de licença para a realização da obra, que expira no próximo mês”, diz o texto da nota. Segundo a construtora, para solicitar o habite-se, é necessária existência das ligações de luz e água, inviabilizadas pela falta de uma rua. Algo que a prefeitura discorda: “De acordo com o Código de Obras do município, no caso de loteamento e conjuntos habitacionais de interesse social, a construtora fica responsável por entregar obras de infraestrutura, como rede de escoamento e abastecimento de água”, concluiu a nota.