

PLANO DIRETOR URBANO DE VITÓRIA

Mais vagas em garagem de prédio

FOTOS: FERNANDO RIBEIRO/AT

Essa é uma das mudanças que moradores da Praia do Canto, Barro Vermelho e Praia do Suá vão propor para o PDU

Fábio Andrade
Kelly Kalle

Mais vagas de garagem nos novos empreendimentos, limite de seis andares para novos prédios e construção de creche. Essas são algumas das propostas dos moradores da Praia do Canto, Barro Vermelho e Praia do Suá que serão apresentadas à Prefeitura de Vitória hoje, no encontro regional para discussão das regras para o novo Plano Diretor Urbano (PDU) da capital.

O presidente da Associação de Moradores da Praia do Canto, Élio de Castro, afirmou que o bairro conta com famílias que chegam a ter três carros.

“Os prédios mais antigos não possuem vagas de garagem e muitos novos têm apenas uma vaga por família. Queremos definir que empreendimentos de três ou quatro quartos tenham três ou quatro vagas de garagem”, explicou.

Outro ponto considerado importante é a limitação de seis pavimentos para novos prédios, para

evitar o crescimento vertical.

“O Barro Vermelho tem muitas ruas estreitas e sem saída, que não comportam a grande vazão de veículos. Além disso, queremos assegurar a visibilidade do canal”, disse o presidente da associação de moradores, Francisco Carlo Gava.

Outra proposta é a regulamentação do recuo para embarque e desembarque de passageiros em frente aos edifícios, além da limitação para surgimentos de novos pontos comerciais.

O presidente da Associação de Moradores da Praia do Suá, Emanuel da Penha Ribeiro, afirmou que o bairro precisa de uma creche. “As mães precisam tentar vagas em outros bairros, que não nos priorizam. Precisamos de uma creche em horário integral.”

Outra reivindicação para o bairro é manter os novos edifícios com no máximo seis andares. “Além disso, vamos propor mudanças no trânsito, que está caótico. Queremos, por exemplo, a colocação de mão única na rua Professor Sarmento.”

De acordo com a secretária de Desenvolvimento de Vitória, Lenise Loureiro, a expectativa é que a minuta de lei do novo PDU de Vitória esteja pronta ainda neste ano.

“No dia 3 de dezembro, depois de debates com vários setores da sociedade, pretendemos consolidar uma proposta junto à Câmara Municipal. Esperamos ter o novo PDU votado no início de 2016.”



“Queremos que empreendimentos de três ou quatro quartos tenham três ou quatro vagas de garagem”

Élio de Castro, presidente da Assoc. de Moradores da Praia do Canto

“No bairro tem muito comércio do mesmo segmento, isso impede a abertura de outros negócios”

Carlos Sardenberg, presidente da Assoc. Comercial da Praia do Canto

“Barro Vermelho tem muitas ruas estreitas e sem saída, que não comportam a vazão de veículos”

Francisco Gava, pres. da Assoc. de Moradores de Barro Vermelho



MORADORES reivindicam praça que hoje pertence à Enseada do Suá

Bairro quer praça de volta

Os moradores da Praia do Suá vão aproveitar a reunião hoje com a prefeitura – que tem por objetivo discutir o novo Plano Diretor Urbano (PDU) da capital – para reivindicar de volta a praça José Francisco Arruela Maio, que atualmente está no bairro Enseada do Suá.

A intenção é que a Associação de Moradores da Praia do Suá possa administrar a praça, criando projetos de utilização da área.

O diretor de eventos da associação, Hugo De Nardi de Paula, explicou que a área tinha sido aterrada. “Ficou convencionado que toda a área aterrada na região per-

tence à Enseada do Suá, mas estamos lutando para que o local volte para nossa administração.”

Na outra praça, que fica na avenida César Hilal, os moradores querem a ajuda da prefeitura para conseguir equipamentos esportivos. “Queremos que a prefeitura também nos disponibilize professores de Educação Física para que sejam oferecidas aulas à população, melhorando a qualidade de vida.”

A secretária de comunicação da associação, Lenita Crystello, afirmou que está sendo feito um projeto de ginástica para as aulas serem ofertadas à noite.

SAIBA MAIS

Pedidos de mudança no trânsito

Algumas reivindicações

PRAIA DO CANTO

- > **LIMITAÇÃO** do crescimento desordenado de pontos comerciais.
- > **MAIS VAGAS** de garagem nos novos empreendimentos imobiliários.
- > **ELABORAÇÃO** de uma carta acústica, para impedir a implantação de pontos comerciais que promovam excesso de ruído, além de limitação para instalação de comércios na parte alta do Barro Vermelho.
- > **MANUTENÇÃO** do limite de 6 andares para novos empreendimentos, além de obrigatoriedade de instalação de um recuo para embarque e desembarque em frente aos prédios, evitando congestionamentos.

PRAIA DO SUÁ

- > **OS MORADORES** querem limitação de seis andares aos novos edifícios no bairro, mudanças no trânsito, para desafogar o fluxo de veículos, com propostas como mão única em algumas vias.
- > **ALÉM DISSO**, querem a criação de uma creche no bairro, de preferência com aulas em tempo integral.
- > **REIVINDICAM** ainda que a praça José Francisco Arruela Maio volte para a administração do bairro. Além disso, pedem a melhoria da iluminação e da estrutura do local. Querem ainda a cobertura da quadra e dos cam-

pos sintético e de areia.

- > **OUTRA REIVINDICAÇÃO** é a oferta de aulas de ginástica e de esportes nas praças, com a disponibilização de professores para a utilização das áreas de lazer.

Próximas reuniões

- > **HOJE:** às 19 horas, na Escola Estadual Fernando Duarte Rabelo, em Santa Helena. Bairros: Barro Vermelho, Enseada do Suá, Ilha do Boi, Ilha do Frade, Praia do Canto, Praia do Suá, Santa Helena, Santa Lúcia e Santa Luíza.
- > **QUARTA-FEIRA:** às 19 horas, na Emef Marechal Mascarenhas de Moraes.

Bairros: Aeroporto, Antônio Honório, Goiabeiras, Jabour, Segurança do Lar, Solon Borges e Maria Ortiz.

- > **PRÓXIMO DIA 30:** às 19h, na Emef Maria José Costa Moraes. Bairros: Comdusa, Conquista, Ilha das Caieiras, Nova Palestina, Redenção, Resistência, Santo André, Santos Reis, São José e São Pedro.
- > **1º DE ABRIL:** às 19h, na Emef Elzira Vivacqua dos Santos. Bairros: Jardim Camburi e Parque Industrial.
- > **6 DE ABRIL:** às 19h, na Emef Eber Louzada Zipinotti. Bairros: Jardim da Penha, Mata da Praia, Morada de Camburi, Pontal de Camburi, Bairro República e Boa Vista.

ADRIANO HORTA - 31/10/2013



PRAIA DO CANTO: moradores querem manter limite de 6 andares em prédios