

# Câmara da Serra aprova permuta de terreno

**Prefeitura vai passar espaço em Laranjeiras para empresa, que dará área na BR 101**

■ **SAMANTA NOGUEIRA**  
snogueira@redegazeta.com.br

A Câmara da Serra aprovou por unanimidade na sessão de ontem o projeto de lei do Executivo que autoriza a permuta entre um terreno do município, no bairro Laranjeiras, e uma área de propriedade da empresa Homnibus, que controla a Viação Serrana, em frente à BR 101.

Por 12 votos a favor, o projeto foi aprovado e segue para a sanção do prefeito Sérgio Vidigal (PDT). De acordo com o vereador

Jamir Malini (PTN), os parlamentares foram favoráveis à permuta porque não verificaram nenhuma irregularidade a partir do parecer da procuradoria do município.

A área do Executivo, localizada ao lado do antigo Shopping do Povo, tem 10 mil metros quadrados. Pelo laudo de avaliação, o valor do espaço é de R\$ 3.124.000, sendo R\$ 312,40 por m<sup>2</sup>. Atualmente a área é usada como garagem de ônibus, pela proximidade com o Terminal de Laranjeiras. O acordo para o uso da área pela empresa foi realizado na gestão municipal anterior.

Já o terreno da Viação



FÁBIO VICENTINI

**Vereadores aprovaram o projeto por unanimidade**

Serrana na BR 101 tem 133 mil m<sup>2</sup> e foi avaliado em R\$ 2.746.450, considerando o valor de R\$ 20,65 por m<sup>2</sup>. O projeto de lei estabelece que a empresa pa-

gue ainda à prefeitura R\$ 377.550 para complementar o valor da permuta.

A secretária-chefe de gabinete do Executivo, Mary Gomes de Souza, afirmou

que o perito contratado pelo município utilizou o preço máximo do terreno da prefeitura e o preço mínimo da área da empresa para elaborar o parecer.

A propriedade recebida pela administração municipal será utilizada para a implantação da Área de Preservação Ambiental (APA) do Morro do Vilante e de um parque urbano.

O diretor da empresa Homnibus, Fábio Caçado, disse que terá um prejuízo com a troca dos terrenos de dimensões diferentes. Porém, ele acredita que o valor será recuperado a longo prazo com a economia que fará ao estacionar os ônibus próximo ao terminal.

## Dedicação exclusiva ao TRE

Os desembargadores Sérgio Bizzotto e Annibal de Rezende Lima passarão a se dedicar exclusivamente ao Tribunal Regional Eleitoral (TRE) a partir do próximo dia 5 até o dia 2 de novembro, por conta das eleições municipais.

Os dois ficarão afastados das suas funções no Tribunal de Justiça (TJES) durante esse período, conforme atos publicados ontem no Diário da Justiça.

Bizzotto é o presidente do TRE e Annibal ocupa a vice-presidência e a Corregedoria da Corte eleitoral. (Ednalva Andrade)