

Regional

GUARAPARI

Empresários querem transformar hotel em resort

Bandes revela que o antigo Aldeia Maimbá Hotel, em Meaípe, despertou interesse de executivos do País e também do exterior

Vinicius Rangel
GUARAPARI

Um empreendimento antigo de Guarapari está chamando a atenção de empresários de vários estados e até de fora do País. O Aldeia Maimbá Hotel, que fica em Meaípe, se tornou o alvo de uma das maiores negociações do Banco de Desenvolvimento do Espírito Santo (Bandes). Há a intenção de transformar o lugar em um luxuoso resort.

O cenário de abandono encontrado hoje no local pode estar com os dias contados. A expectativa do presidente do Bandes, Luiz Paulo Vellozo Lucas, é de que apareça um bom projeto para transformar toda a região e fomentar o turismo em Guarapari.

“Nós lutamos por esse espaço na Justiça há 12 anos e é uma vitória para o nosso jurídico. Os proprietários fizeram um empréstimo no Bandes, não pagaram e nós tomamos a posse. Ainda teve um leilão, mas não apareceu ninguém para arrematar o hotel. Resolvemos, então, olhar com mais carinho para esse espaço e trazer novas ideias de mudança” disse Luiz Paulo. O presidente dos Bandes expli-



HOTEL está abandonado atualmente. Expectativa do Bandes é de que o local seja transformado em resort luxuoso

cou que já apareceram empresários de dentro e de fora do País, interessados em adquirir o hotel e transformá-lo em resort luxuoso no Estado.

Ele revelou que o banco não pretende vender o local para se tornar uma propriedade única particular, em que o dono demoliria tudo e faria uma única casa.

“O Bandes tem esse objetivo de fazer um resort lá. Não queremos

vender para uma pessoa que não tenha a mesma visão que a nossa. Procuramos compradores que possam trazer um fluxo de turistas internacionais para o balneário. Nós queremos transformar Guarapari e o Espírito Santo em um roteiro turístico excelente.”

TRÊS PRAIAS

Luiz Paulo ainda adiantou à reportagem de **A Tribuna** que em-

presários de São Paulo estiveram em Guarapari para fechar os últimos acordos para construir um empreendimento na cidade.

Será um resort junto com condomínio particular, em uma área das Três Praias.

Os responsáveis já estariam finalizando o projeto, para apresentar nos próximos meses às autoridades municipais, para aprovação do Executivo.

VINICIUS RANGEL