

# Multa milionária por demolição de casarão

**Promotor determina que prefeito pague se não for feito estudo antes de imóvel ser derrubado**

◀ O promotor Humberto Alexandre Campos Ramos encaminhou ontem ao juiz de Santa Teresa, região Serrana, uma ação estabelecendo que devem ser feitos estudos antes de derrubar o Casarão da família Bassetti. Caso o prefeito faça a demolição antes disso, ele determina ainda multa de R\$ 1,3 milhão para o prefeito.

A medida foi tomada após a Defesa Civil Municipal de Santa Teresa interditar parcialmente o local, que fica no Centro da cidade. Ontem foram colocados cartazes em quatro das seis portas do casarão. Nelas estava escrito: “Local



**Foram colocados cartazes de interdição em quatro das seis portas do casarão da família Bassetti**

interditado. Risco de acidentes. Defesa Civil”.

O promotor também pede na ação que o prefeito Claumir Zamprogno seja afastado do cargo, caso os estudos não sejam feitos. Ramos explicou que a ação determina que a prefeitura apresente estudos de impacto de meio ambiente e de que a derrubada do casa-

rão não vai interferir na estrutura dos outros casarões, além de estudo de viabilidade do trânsito, que garanta que a construção da ponte vá solucionar o problema de tráfego na cidade.

Na parte interditada do casarão funcionava uma loja de material de construção, que saiu do local na última sexta. Nas duas outras portas



do imóvel, não há aviso de interdição. Lá funciona uma loja de roupas que continua funcionando. O coordenador geral da Defesa Civil Rafael Roque Corteletti explicou que a loja não foi interditada porque a construção já sofreu modificações e está independente do casarão.

A Coordenação Municipal de Proteção e Defesa Ci-

vil explicou ainda que foi tomada a decisão fazer uma vistoria para averiguar a situação atual do prédio como medida preventiva.

## VISTORIA

Acompanhados e autorizados por um dos proprietários do edifício, na vistoria foi constatado sinais de vulnerabilidade e fragilidade,

paredes trincadas, assoalho cedido no pavimento inferior e danificado no pavimento superior, colunas em péssimas condições, forro tomado por pragas, cobertura comprometida e instalações elétricas precárias.

A Defesa Civil emitiu laudo de condenação parcial do prédio. Depois, um engenheiro civil da Prefeitura teve acesso às informações e emitiu um parecer técnico favorável à medidas.

A prefeitura informou que fará audiência pública sobre o assunto, mas não informou quando e onde.

Na Câmara de Vereadores a informação é de que o projeto de desapropriação do casarão foi protocolado na Casa ontem (27/07), e deve ser lido hoje na sessão ordinária, que começa às 18h. (Viviane Carneiro)

FOTOS LEITOR/MARCOS LEÃO