

# Isenção de taxa para 6 mil

ANDRESSA CARDOSO/AT

*Portaria do governo federal amplia número de pessoas isentas da cobrança da taxa de marinha em Vitória*

JAQUELINE VIANNA

**M**ais de seis mil pessoas em Vitória estão isentas da cobrança de terreno de marinha referente ao ano de 2005. A decisão é da própria Secretaria de Patrimônio da União (SPU).

Além de permanecer a isenção de 518 moradores das regiões da Ilha do Boi, Ilha do Príncipe e Ilha do Frade, cerca de 5,5 pessoas foram beneficiadas com uma portaria publicada ontem no Diário Oficial da União.

“Essa portaria, de número 104, é resultado de uma decisão administrativa da SPU. As cerca de 5,5 mil pessoas beneficiadas são aquelas cujos terrenos de Linha Preamar Média não foram homologadas ou demarcadas”, diz o assessor da SPU em Brasília, Jorge Arzabe.

A decisão é provisória, até que sejam identificados os mo-

O banco que investe em você.

**bandes**

Banco de Desenvolvimento do Espírito Santo S/A

radores que ficarão isentos definitivamente. O resultado desse estudo, segundo Arzabe, deverá sair só no próximo ano.

Apesar de ter uma estimativa de quantas pessoas não têm sua área homologada – cerca de 15% do total de contribuintes –, Arzabe diz que não há informações sobre os locais onde estejam concentrados esses casos.

“Cada caso está registrado em nosso sistema e pode variar de acordo com a situa-

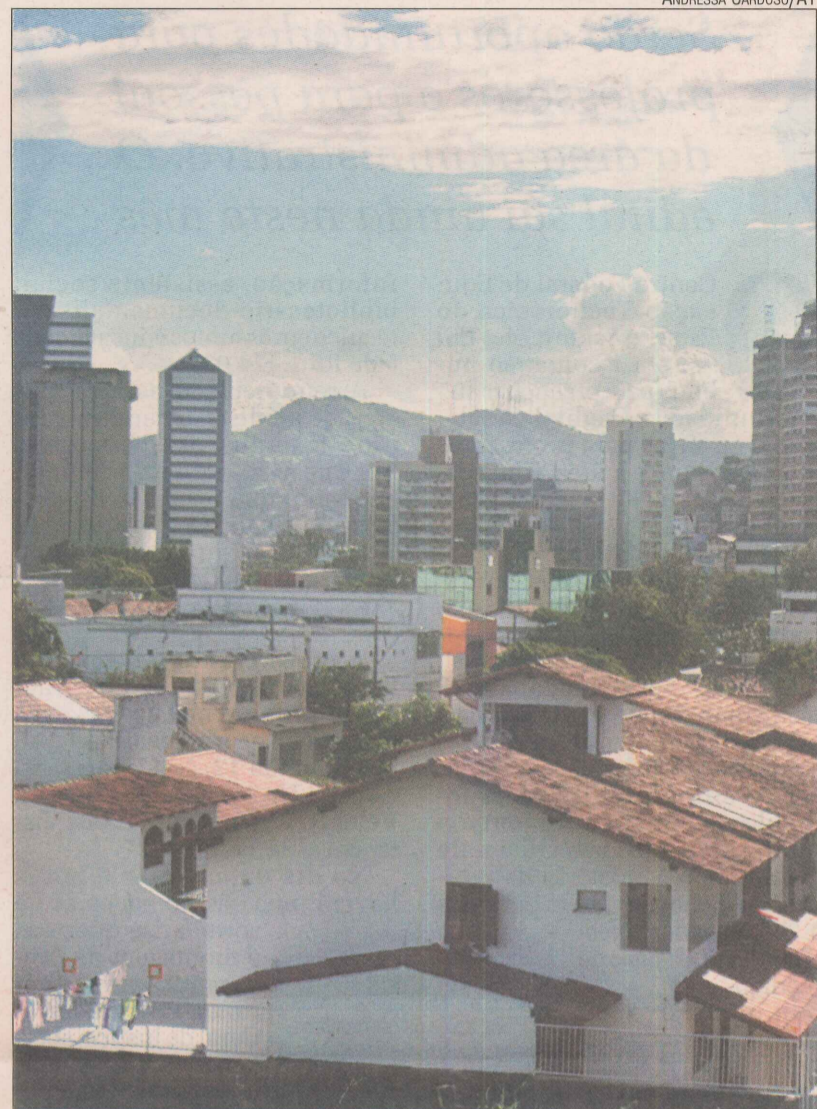
ção de cada contribuinte, independentemente do bairro onde reside. Aqueles que receberem a cobrança é porque têm de pagar. Caso permaneçam dúvidas, o morador deve comparecer à Gerência Regional da SPU para buscar informações”.

A previsão de Arzabe é que os boletos comecem a chegar para os contribuintes a partir da segunda quinzena deste mês. As mais de 6 mil pessoas beneficiadas com a isenção também receberão o boleto, mas com a cobrança proporcional até o dia 5 de maio de 2005, quando entrou em vigor a emenda constitucional 46.

São beneficiadas também com a isenção da taxa as famílias que recebem até três salários mínimos mais um quarto de salário mínimo por dependente, com limite de cinco dependentes.

Essas famílias, ainda que recebam o boleto de cobrança, devem comparecer à Gerência Regional da SPU solicitando a isenção.

“Não temos uma estimativa de quantas pessoas são, mas certamente é um número considerável, já que essa faixa salarial é a maioria da população”, diz Arzabe.



Entre os beneficiados estão moradores da Enseada do Suá

## TERRENOS DE MARINHA



Permanecem isentos da taxa de terreno de marinha 518 moradores dos bairros da Ilha do Frade, Ilha do Boi e Ilha do Príncipe. Essas famílias, segundo estudo técnico apresentado pela Secretaria de Patrimônio da União (SPU), foram beneficiadas pela Emenda Constitucional 46, publicada em 5 de maio de 2005.

Além dos mais de 6 mil proprietários de imóveis beneficiados com a suspensão da cobrança da taxa, famílias que tenham renda até três salários mínimos mais um quarto de salário mínimo por dependente também têm direito a não pagar a taxa, independentemente do bairro onde morem.

Ainda que recebam o boleto, devem comparecer à gerência regional da SPU para solicitar a isenção.

Fonte: SPU.

## ENTENDA O CASO

- **Emenda Constitucional:** Em 5 de maio, entrou em vigor a Emenda Constitucional número 46, que retirou dos bens da União as ilhas oceânicas e costeiras que contenham sede de municípios, deixando moradores isentos da cobrança de terreno de marinha.
- **Estudo:** Foi entregue pela SPU em setembro passado um estudo sobre os beneficiados na Emenda Constitucional. Foram identificadas 518 pessoas, moradores das ilhas do Frade, Boi e Príncipe. Elas estão isentas da cobrança da taxa e de laudêmio, que é a parcela destinada à União no ato da venda do imóvel.
- **Portaria:** Uma portaria publicada na última segunda-feira pela SPU dá isenção provisória ainda a cerca de 5,5 mil moradores

que não têm suas áreas demarcadas ou homologadas pelo órgão. O benefício fica valendo até que a SPU identifique definitivamente quem terá que pagar a taxa.

• **Isenção:** Moradores de terreno de marinha ou acrescidos que têm renda familiar de até três salários mínimos, ainda que recebam o boleto, devem solicitar a isenção na gerência regional da SPU, conforme benefício garantido pela lei.

• **Boletos:** A previsão da SPU é que os boletos comecem a chegar a partir da primeira quinzena deste mês. Os cerca de 6 mil contribuintes beneficiados também receberão a cobrança, referente até o dia 5 de maio de 2005, quando entrou em vigor a emenda constitucional 46.

Fonte: Arquivo A Tribuna.

## O QUE É

As áreas pertencentes à União foram demarcadas em 1831. Para dar segurança à população, o litoral brasileiro foi demarcado a partir de um tiro de canhão. Atualmente ainda é utilizada a mesma medição de uma faixa de 33 metros a partir da Linha de Preamar Médio (LPM).

Caso fosse usado o mesmo método do tiro de canhão que serviu para demarcar o terreno de marinha, a área seria reduzida por causa dos aterros.

