

Economia

Serra vai ter 1.676 novos apartamentos

Construtora anunciou os lançamentos em sete empreendimentos, com preço a partir de 135 mil reais para unidades de dois quartos

Tais de Hollanda

A construção de 1.676 novos apartamentos na Serra promete modernizar e dar mais opções para quem deseja viver no município nos próximos anos.

A maioria dos lançamentos está prevista para ocorrer até o início de 2016, com preços a partir de R\$ 135 mil. As construções compreendem apartamentos de dois quartos e são para os bairros Jardim Limoeiro, Colina de Laranjeiras, Ourimar e Carapebus. Quem adiantou as novidades foi o gestor executivo comercial da MRV Engenharia no Estado, Rodrigo Maia.

Com previsão de lançamento no mês que vem e já aprovado na prefeitura, o Vila Gardênia, em Jardim Limoeiro, terá 13 torres com 212 apartamentos. Cada apartamento terá de 41,34 metros quadrados (m²) a 46,97 m². O valor es-

timado é a partir de R\$ 135 mil.

“Um dos diferenciais desse empreendimento será a medição individualizada de água”, contou Maia.

No mesmo bairro será construído o Vila dos Girassóis. O projeto inicial prevê sete torres, com 296 unidades. Também previsto para custar a partir de R\$ 135 mil.

Em Ourimar, o projeto de construção do Viva Mare conta com 336 unidades em 13 torres. Ainda não há previsão de lançamento.

Na região conhecida como Portal Mestre Álvaro serão construídos três empreendimentos, no bairro Colina de Laranjeiras. O primeiro deles, o Parque Esquadra, que tem previsão de lançamento para outubro deste ano, terá duas torres com nove andares e 144 apartamentos.

O segundo empreendimento, o Parque Terra Nova, tem previsão de lançamento para novembro. O prédio contará com 88 unidades e 11 andares. Já o Parque Boa Esperança contará com o maior número de unidades, ao todo 304 apartamentos. O projeto prevê quatro torres com nove andares.

A previsão de lançamento deste terceiro empreendimento é para dezembro deste ano ou início de 2016 e os preços dos imóveis nos



LEONE IGLESIAS - 20/02/2015

AUDIFAX Barcelos ressalta benefício da proximidade com polos industriais

três lançamentos são a partir de R\$ 160 mil.

Em Carapebus, no Parque Ventura, serão oito prédios. Ao todo são 296 unidades. O lançamento é previsto para outubro ou novem-

bro deste ano.

“Muitos querem morar mais próximo do trabalho. E os polos industriais trazem oportunidades de emprego”, avaliou o prefeito Audifax Barcelos.

SAIBA MAIS

Anúncio para 4 bairros

- > **A MRV Construtora** vai construir sete empreendimentos que reúnem 1.676 apartamentos na Serra.
- > **O VILA GARDÊNIA**, já autorizado pela prefeitura, tem previsão de lançamento para setembro e terá 212 apartamentos, em Jardim Limoeiro.
- > **NO MESMO BAIRRO**, o Vila dos Girassóis terá 296 unidades.
- > **NO BAIRRO OURIMAR**, o Viva Mare terá 336 apartamentos.
- > **O PARQUE Ventura**, em Carapebus, terá 296 unidades.
- > **TRÊS** dos sete empreendimentos serão no Portal Mestre Álvaro, em Colina de Laranjeiras.
- > **O PRIMEIRO DELES**, o Parque Esquadra terá 144 unidades. Já o Parque Terra Nova será um prédio com 11 andares e 88 unidades.
- > **O PARQUE Boa Esperança** terá quatro torres, com 304 unidades.
- > **OS PREÇOS** dos imóveis em Colina de Laranjeiras têm previsão a partir de R\$ 160 mil.
- > **A MAIORIA** das construções é de unidades de dois quartos com 45 metros quadrados em média de área interna. Prédios terão área de lazer completa.
- > **OS PROJETOS** ainda podem sofrer modificação na prefeitura.

Fontes: MRV e Prefeitura da Serra.

ANTONIO MOREIRA - 14/04/2015



COLINA de Laranjeiras terá prédios