

Cidades.

Maioria dos bares é irregular

Em Vitória, dois em cada três bares e restaurantes funcionam de forma irregular. Sindicato diz que só 6 mil entre 18 mil estabelecimentos são formalizados. *Página 8*

EDITORA:
CINTIA ALVES
calves@redgazeta.com.br
Tel.: 3321.8446
agazeta.com.br/cidades
gazetacidades

VILA VELHA

MORADORES VÃO PODER OPINAR SOBRE PDM

Justiça exigiu debates, pois população não foi informada antes

ROSA NA FIGUEIREDO
rfigueiredo@redgazeta.com.br

O novo Plano Diretor Municipal (PDM) de Vila Velha, aprovado em setembro de 2011, será discutido com a população e, se necessário, passará por alterações. Os debates serão feitos por determinação da Justiça, já que a proposta original não teria sido apresentada aos moradores do município em audiências públicas.

O plano, que amplia a área urbana da cidade, foi suspenso no início deste mês pelo Tribunal de Justiça do Espírito Santo. O pedido foi feito pelo Ministério Público Estadual, que entrou com uma Ação Direta de Inconstitucionalidade, alegando que a mudança representava um retrocesso em relação à questão ambiental.

O pedido do MP foi acatado pelos desembargadores, que consideraram que a nova lei infringia os interesses de proteção ambiental e da democracia, já que as audiências públicas não teriam sido realizadas. Com isso, todas as alterações feitas estão canceladas.



Em setembro de 2011, foi aprovada a redução de áreas ambientais, como a do Parque de Jacarenema

Com a suspensão do novo PDM, o município passou a adotar o plano antigo, aprovado em 2007. Com isso, ficam impedidas as reduções de áreas ambientais, como as dos morros do Moreno e de Jaburuna e do Parque de Jacarenema.

Também foram proibidas a criação de dez novas áreas industriais, da Zona de Interesse Turístico, do Centro de Convenções e do Porto Público de Águas Profundas, o superporto.

O secretário de Desen-

volvimento Urbano de Vila Velha, Henrique Casamata, garantiu que, durante a elaboração do plano, fo-

Projetos aprovados serão realizados

« A prefeitura confirmou que os projetos aprovados no período em que o novo PDM vigorou, entre setembro de 2011 e março de 2012, serão implantados sem nenhum tipo

de modificação. Mas não informou quantos empreendimentos foram aprovados nem se esses projetos podem ser instalados em área de preservação ambiental.

ram realizadas, pelo menos, cinco reuniões e três audiências públicas com representantes de vários setores da população. Casamata também afirmou que o município vai cumprir as exigências impostas pelo Ministério Público.

“Vamos cumprir tudo que a Justiça determinar, mas a nossa preocupação é quanto tempo esse processo vai levar. Vamos procurar o Ministério Público e tentar estabelecer um prazo para realização das audiências públicas. O município precisa desse PDM para atrair empresas e desenvolver Vila Velha”, diz.

VITOR JUBINI

SUSPENSOS

▼ Superporto

O PDM aprovado em 2011 previa o Porto Público de Águas Profundas, o superporto, que seria construído na área entre Interlagos e Ponta da Fruta

▼ Condomínios empresariais

O novo PDM prevê a criação de 12 condomínios, espaços que reúnem empresas do mesmo setor: oito na Rodovia ES 388 e dois às margens da Rodovia do Sol

▼ Zona de Turismo

Também previa uma Zona de Interesse Turístico na Região 5, com hotéis, bares, restaurantes, teatro, centro de comércio e outros serviços turísticos

▼ Centro de Convenções

Outro projeto era o do Centro de Convenções, às margens da Rodovia do Sol. Serão 18 mil metros quadrados, com garagem, teatro e área de exposições

▼ Proteção ambiental

O novo PDM também altera algumas áreas de proteção ambiental do município