

Limite em Cariacica é 10 andares

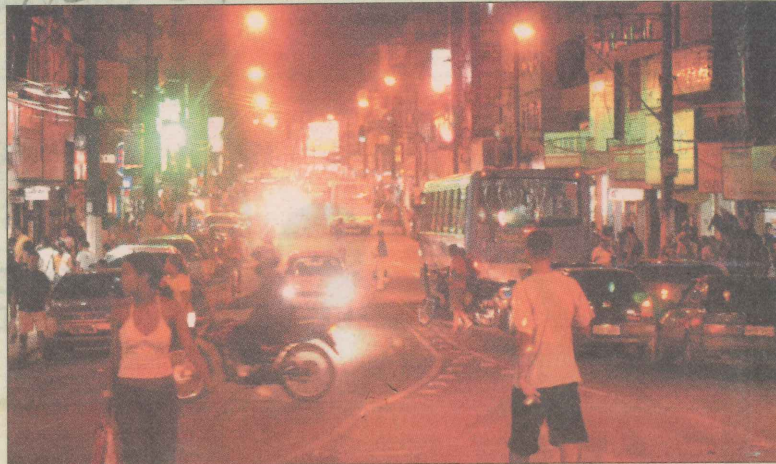
LUÍZ PAJÁU - 14/06/2006

Novos prédios de Cariacica só poderão ter até 10 andares, sendo que em Campo Grande, Jardim América e Itacibá, esse limite deverá ser de cinco andares. Além disso, todas as novas construções deverão ter garagens, de acordo com o público que atraírem.

As novas regras estão no Plano Diretor Municipal (PDM), que foi apresentado ontem em uma audiência pública, e deverá ser votado pela Câmara de Vereadores, até 10 de outubro.

A diretora de Planejamento Urbano e Habitacional do município, Sonia Mareth, ressaltou que essa é a primeira lei para controlar a ocupação dos espaços no município.

Nos imóveis comerciais, o número de vagas de estacionamento será definido de acordo com a demanda, o que será calculado em um estudo



Regras para melhorar trânsito em Campo Grande

de impacto de vizinhança. Já para os prédios residenciais, será exigido o mínimo de uma vaga por apartamento.

Foi delimitada uma área que contorna o Vale do Mochuara e a Serra do Anil, onde não po-

derá haver construções.

Em outras áreas, no perímetro urbano, será incentivada a ocupação, para evitar os grandes vazios, com parcerias para construção de condomínios e habitações populares.

LIMITE em Cariacica é 10 andares. A Tribuna.
Vitória, 31 de agosto de 2006. P.6/C. 1, 2 e 3.