

AJ23047

071

PDU quer limitar altura de edifícios em seis andares

Cyro Denaday

Atualmente são permitidas construções de apenas quatro andares. A proposta gerou polêmica no conselho que elabora o novo plano diretor

O conselho municipal que estuda as modificações do Plano Diretor Urbano de Vitória (PDU) propõe a construção de prédios de até seis andares na avenida Dante Michelini e ao redor de alguns morros de Vitória. No atual PDU só é permitida a construção de edifícios com até quatro andares, exceto na região da Mata da Praia.

Na Mata da Praia, de acordo com proposta do conselho, continuará sendo liberada a construção de edifícios com mais de seis andares. O conselho propõe ainda a manutenção das mesmas normas para as construções de edifícios nos bairros situados nas áreas próximas ao Aeroporto de Vitória, localizado em Goiabeiras.

Com relação à proposta de liberação de construções com mais de seis pavimentos na Mata da Praia, o secretário municipal de Planejamento, Guilherme Dias, explicou que o projeto inicial do loteamento já previa esses tipos de construções e reserva uma boa área de afastamento lateral das edificações.

O secretário disse, porém, que a proposta de elevar para seis o número de pa-



A proposta mantém a liberação do gabarito para a região da Mata da Praia.

vimentos na avenida Dante Michelini gerou uma grande polêmica durante a reunião de ontem do Conselho Municipal do PDU. Em função disso, informou, não ficou definido nada de concreto em relação à proposta.

A proposta de aumentar o gabarito dos prédios na avenida Dante Michelini também divide as opiniões entre os moradores da região.

Para alguns moradores de Jardim da Penha e da Mata da Praia, o PDU não deveria modificar o modelo de construções na orla de Camburi. Outros acham que estas alterações devem beneficiar a região.

O comerciante Umberto Messias, de 53 anos, que mora em um dos prédios da Mata da Praia, acredita que o local será beneficiado.

PDU quer limitar altura de edifícios em seis andares
A Tribuna, Vitória 01 maio 1993
1 Cad. p. 11. C. 2024