

# Conselheiros do PDU vetam

jul.

1994 - 21

## emenda sobre chácara

AI 23107

O Conselho do Plano Diretor Urbano (PDU) de Vitória decidiu ontem pelo veto à emenda de autoria do ex-prefeito Berredo de Menezes. Mas, em compensação, sugere a abertura, em um prazo de 120 dias, de debates sobre regras e parâmetros para edificações no entorno das áreas de preservação e proteção paisagística da Praia do Canto. Esses debates deverão contar com a presença de representantes da Câmara de Vitória, Associação de Moradores da Praia do Canto e Conselho do PDU.

A decisão foi fruto de longa reunião, ontem, ocorrida na Secretaria de Planejamento da Prefeitura de Vitória. O posicionamento do conselho, segundo o secretário municipal de Planejamento, Luiz Paulo Velloso Lucas, será enviado hoje ao prefeito Paulo Hartung, através da proposição 06/94. Por lei, a municipalidade tem prazo até o próximo dia 28 para devolver à Câmara o projeto de lei do novo PDU.

A previsão é de que Paulo Hartung acate a decisão do Conselho do PDU, já que foi o próprio prefeito quem remeteu o projeto aos conselheiros para saber a opinião deles sobre a polêmica emenda de autoria do vereador Berredo de Menezes ao PDU.

Ela autoriza a construção de edifícios com 12 ou mais pavimentos em 18.786,69 dos

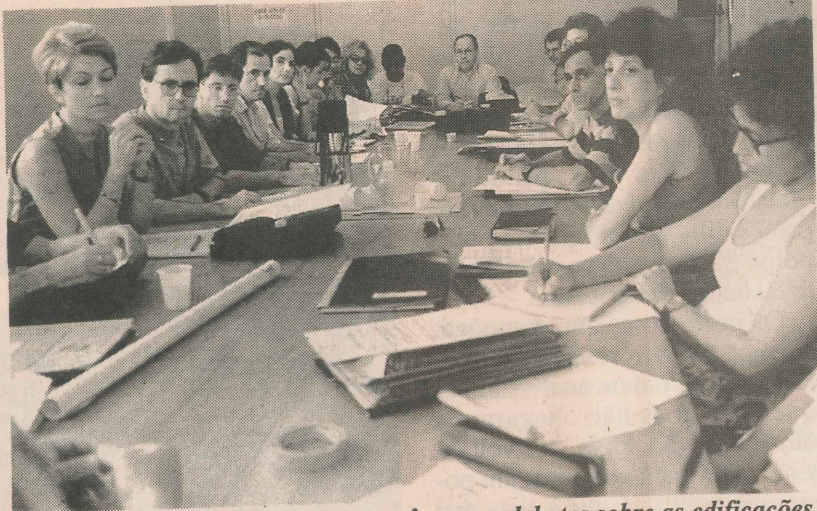


Foto de Cesar Inacio Nunes

O Conselho reuniu-se ontem e propôs novos debates sobre as edificações

48.972,62 metros quadrados de área da Chácara Von Schilgen. O restante, em que está incluída a vegetação de Mata Atlântica, será destinado à criação do parque Morro do Cruzeiro. O entorno da chácara continua limitada a edificações com até seis pavimentos.

A emenda vem gerando polêmica entre os moradores do entorno da chácara. Em assembléia na última segunda-feira, eles recusaram a emenda e pediram ao prefeito para vetá-la.

Caso Paulo Hartung realmente acate a decisão do conselho, a proposta de novo PDU entrará em votação na Câmara na segunda quin-

zena de janeiro, já que os vereadores estão em recesso. Como o projeto será submetido à votação secreta, os vereadores poderão derrubar o veto do prefeito e o novo PDU entrar em vigor com a referida emenda.

Mas, no caso dos vereadores concordarem com a decisão do conselho, isto é, se realmente Paulo Hartung acatá-la, o PDU entrará em vigor como foi enviado à Câmara – sem a emenda – e após definido o gabarito ideal para o entorno das áreas de preservação e proteção paisagística da Praia do Canto, nova emenda será proposta.

CONSELHEIROS do PDU vetam emenda sobre chácara. A  
Gazeta, Vitória 22 dez. 94 1 cad. p. 21 c. 1, 2 e 3.