

FUTURO O IMPACTO NO TRÂNSITO E NO SISTEMA DE ESGOTO É UMA DAS PREOCUPAÇÕES DOS MORADORES

Jardim Camburi quer prédios de até 5 andares

Associação acredita que construções de dez andares trarão problemas ao bairro

ADEMAR POSSEBOM

apossebom@redgazeta.com.br

Nada de arranha-céus. Uma das principais reivindicações de Jardim Camburi para o novo Plano Diretor Urbano (PDU) de Vitória é limite para construção de prédios. Enquanto hoje alguns têm dez andares, segundo a Associação Comunitária de Jardim Camburi (ACJC), a meta é que os novos tenham até cinco andares.

O objetivo não é só facilitar a ventilação, ou impedir que o sol seja encoberto, como na Praia da Costa, em Vila Velha. O que se quer é impedir que prédios gigantes tragam muito mais gente do que a população atual - de 60 mil moradores - o que impactaria o trânsito e o sistema de esgoto.

O coordenador de eventos da ACJC, Wanderley de Oliveira, destaca que essa é uma luta antiga. Um dos capítulos mais conhecidos foi o plebiscito sobre a altura dos prédios, realizado pela Câmara de Vereadores, na legislatura passada. "A maioria dos moradores votou pela redução, mas a Câmara votou contra", disse.

Outra reivindicação é um incentivo municipal para que donos de terrenos vazios do bairro cultivem hortas comunitárias ou criem espaços de lazer públicos. "Deixariam de acumular lixo, baratas e ratos", alegou Oliveira, que dis-

se que levaria as propostas do PDU à comunidade, ontem à noite, na Escola Elzira Vivacqua dos Santos.

O secretário municipal de Desenvolvimento da Cidade, Kléber Frizzera, informou que o projeto do PDU prevê que a altura dos prédios seja proporcional à largura das ruas. "Teria uma vez e meia a largura da rua", disse Frizzera. Quanto ao coeficiente de aproveitamento, a meta é reduzir em 20% (de 2.4 para 1.95), o que estudos da prefeitura apontam como suficiente para evitar impactos negativos.

Próximas reuniões

■ Amanhã, às 19h, será a vez das comunidades de Jardim da Penha, Pontal de Camburi, Mata da Praia, Morada de Camburi e Bairro República. A apresentação do projeto de PDU será na Escola Éber Louzada Zippinotti, na Rua Natalina Daher Carneiro, 815

■ Já as comunidades de Praia do Canto, Barro Vermelho, Santa Helena, Santa Lúcia, Santa Luíza, Praia do Suá, Enseada do Suá, Ilha do Boi e Ilha do Frade serão apresentadas ao projeto de PDU no próximo dia 16, às 19h, na Igreja Batista da Praia do Canto, que fica na Avenida Rio Branco



CUIDADO. O bairro tem, atualmente, cerca de 60 mil habitantes; associação quer evitar que número de moradores aumente de forma exagerada. FOTO: GABRIEL LORDÊLLO

Prefeitura ouve as comunidades

O secretário de Desenvolvimento da Cidade de Vitória, Kléber Frizzera, disse que o projeto de PDU elaborado observa a cidade como um todo, e não os bairros especificamente. No entanto, destacou que as reuniões que têm acontecido são justamente para ouvir as comunidades. Após as duas próximas reuniões por regionais, haverá uma reunião geral municipal, em setembro, antes da proposta final da prefeitura ser enviada à Câmara de Vereadores. O envio também deve ser em setembro.

Mata da Praia e Praia do Canto querem mudar proposta

As associações de moradores da Praia do Canto e da Mata da Praia também querem colocar limites nas novas construções e já manifestaram desacordo com a proposta de Plano Diretor Urbano (PDU) elaborado pela Prefeitura de Vitória.

Apesar de ter sido ouvida pela prefeitura, a Associação de Moradores da Mata da Praia discorda da proposta do município de permitir mais pontos comerciais na área. "Queremos restringir ainda mais", garantiu o presidente da associação, Manoel Henrique Pereira.

Outros bairros considerados residenciais lutam para não ter qualquer comércio, como as ilhas do Boi e do Frade. A prefeitura alega que a medida é importante para que residentes desses locais não precisem se locomover muito para conseguir produtos simples.

A Praia do Canto quer restringir sua grande área comercial. Para discutir a proposta da prefeitura, a associação convoca a comunidade para uma reunião, hoje, às 18h30, no Colégio Americano Batista.