

Morador aprova prédios na Chácara Von Schilgen

AJ 23179

Votação em assembleia foi 'apertada'; projeto será submetido a vereadores

MANUELLA SIQUEIRA

Em uma votação "apertada", com 125 votos a favor e 119 contra, moradores dos bairros Praia do Canto, Santa Luiza, Santa Helena e Barro Vermelho disseram sim às alterações no Plano Diretor Urbano (PDU) de Vitória para que seja iniciada a construção de quatro prédios de até 16 pavimentos na área da Chácara Von Schilgen, na Praia do Canto.

O presidente da Associação de Moradores da Praia do Canto (AMPC), José Carlos Lyrio Rocha, descartou a possibilidade de uma nova assembleia.

A votação aconteceu ontem à noite, em assembleia na Igreja Batista da Praia do Canto. O projeto de modificação do PDU, que já foi aprovado pelos conselhos municipais de Defesa de Meio Ambiente e de PDU, será submetido à votação na Câmara de Vereadores de Vitória e sanção do prefeito Luiz Paulo Vellozo Lucas.

Segundo o secretário municipal de Desenvolvimento das Cidades, William Galvão, o projeto de alteração do PDU será enviado ao Legislativo até o



Chico Guedes - 1/9/2003

Mudança

Na área, localizada na Praia do Canto, está prevista a construção de quatro edifícios com até 16 pavimentos; projeto altera PDU da região

fim da próxima semana. "Esse foi o melhor encaminhamento que poderíamos dar para a ocupação da chácara", disse. Parte da área do morro é de preservação permanente.

A assembleia de ontem foi mais um episódio da polêmica em torno da ocupação da chácara, de propriedade da família Von Schilgen e que tem área de 54 mil metros quadrados. A discussão já dura quatro anos.

A Blokos Engenharia pretende construir quatro pré-

dios, com até 16 pavimentos, numa área de 7 mil metros quadrados da chácara. O restante, cerca de 47 mil metros quadrados, será doado ao município para a criação do Parque do Cruzeiro.

Opiniões

"Se a Câmara aprovar e o prefeito sancionar, levaremos até 60 dias para iniciar as obras", disse o presidente da empresa, Pedro Alcântara.

Morador há 21 anos da

Praia do Canto, o engenheiro Aldemiro de Oliveira, 58 anos, é contra as construções. "Com mais habitação no bairro, a Praia do Canto vai virar um novo Centro de Vitória", afirmou. Já o administrador Jolindo Martins Neto, 27 anos, é a favor.

Já a professora da Ufes Eneida Mendonça encaminhou para o Ministério Público abaixo-assinado pedindo a transformação de toda a chácara em área pública.