

# Armazém pode virar centro gastronômico

Prefeitura já fez proposta à Codesa para revitalizar a área do Porto de Vitória

WALTER CONDE

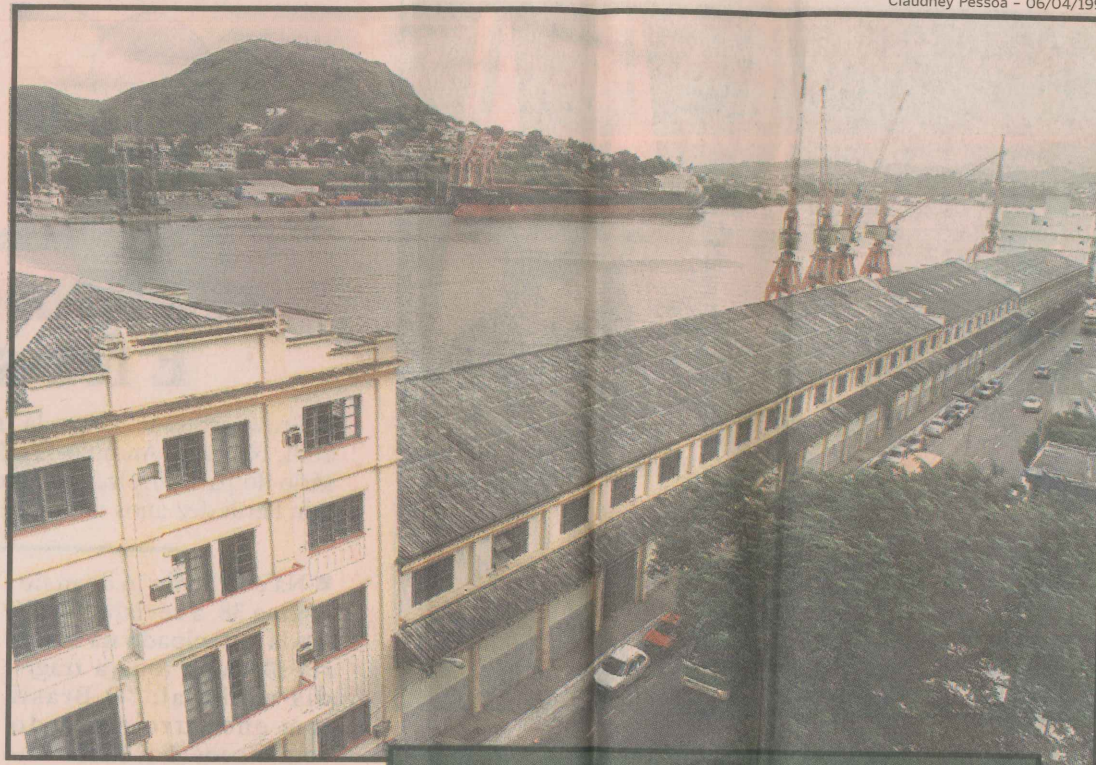
O armazém número cinco e o prédio administrativo anexo, de propriedade da Companhia Docas do Espírito Santo (Codesa), serão transformados em uma área de eventos, gastronomia e difusão das artes locais, dentro do projeto de revitalização do Centro de Vitória. O anúncio foi feito ontem pelo economista William Galvão Lopes, momentos antes de assumir o cargo de secretário municipal de Desenvolvimento da Cidade.

“A Codesa tem hoje uma proposta concreta da prefeitura, no que se refere à parte do prédio administrativo e ao armazém cinco. É exatamente dentro do contexto da revitalização do Centro, além do projeto náutico de boas-vindas”, disse o economista enquanto saía do gabinete do prefeito para o auditório Zelar Moreira Lima, onde tomou posse na Secretaria Municipal de Desenvolvimento da Cidade (Sedec).

Além da implantação de atrativos gastronômicos e artísticos, William disse que a iniciativa contempla a implantação do projeto “Boas-vindas”. Este é um programa voltado para “a inserção de Vitória nas rotas de navios de cruzeiros”. Essas embarcações trazendo turistas estrangeiros atracarão na frente do armazém cinco.

## Recomendação

“A minha orientação para



Claudney Pessôa - 06/04/1999

Uma outra ação que consta do programa da Sedec é a concessão da Praça do Papa à iniciativa privada, a fim de que sejam construídas marinas e restaurantes. Essa proposta ainda depende de articulações com o Ministério da Marinha. A concessão da Curva da Jurema e do Parque Pedra da Cebola para empresas particulares, segundo William, vai ficar sob a jurisdição da Sedec.

## Concessões

O novo secretário afirmou não ser correto utilizar a expressão “privatizar”. Ele garantiu que o contribuinte de impostos e taxas municipais não vai ter mais despesas, quando for à Curva da Jurema ou ao Parque Pedra da Cebola. Não será cobrado o acesso à praia e nem ao parque, garantiu.

Com a concessão, os serviços de restaurante, bares e

# Nova secretaria abrirá concurso com 69 vagas

A Prefeitura de Vitória (PMV) recebeu autorização da Câmara de Vereadores para abrir concurso público, com o objetivo de preencher 69 vagas na nova Secretaria Municipal de Desenvolvimento da Cidade (Sedec). As contratações não vão ocorrer em uma única vez, segundo o que informou ontem o secretário municipal William Galvão Lopes, da Sedec.

O total de 69 novos servidores é formado por 10 engenheiros, 15 arquitetos, um estatístico, um analista de sistemas, dois administradores, um arquivista, 15 assistentes administrativos, dois técnicos em mecânica, dois topógrafos e 20 técnicos em edificações.

Entre as novas vagas abertas na secretaria que vai cuidar do desenvolvi-

mento da cidade, não há nenhuma para economista. William disse que não há um cronograma específico para as contratações.

## Aproveitamento

Galvão informou que para alguns casos, como as vagas reservadas para engenheiros e arquitetos, deverão ser aproveitados candidatos aprovados em concurso recente da prefeitura.

“Não tem nada marcado ainda. Há uma autorização da Câmara, no projeto de reestruturação das secretarias, para a contratação de pessoal, diante de um quadro de necessidade da antiga Sedur (Secretaria de Desenvolvimento Urbano), para se modernizar e atender de forma satisfatória o contribuinte”, explicou o secretário.

## ÁREAS DE AÇÃO

- 1) Implementar projetos na área de turismo de negócios, náutico, lazer.
- 2) Articular a construção de um novo centro de convenções.
- 3) Concretizar o projeto Rota do Sol e Rota da Moqueca.
- 4) Consolidar a cidade de Vitória na rota dos navios de cruzeiro.
- 5) Realizar projetos na área de ciência e tecnologia, através da TecVitória, com busca de recursos junto ao Governo federal.
- 6) Criar uma bolsa para novos doutores, para atrair pesquisadores e fortalecer a ambiência de Vitória.
- 7) Conduzir o projeto de concessões da Curva da Jurema, Parque Pedra da Cebola, Praça do Papa, entre outros.
- 8) Modernizar o Plano Diretor Urbano (PDU).
- 9) Adotar no âmbito interno um trabalho de motivação de equipe, reestruturação de quadros, nomeação de pessoas.
- 10) Abrir concurso público gradativo, para o preenchimento de 69 vagas.
- 11) Promover ações visando o desenvolvimento harmônico da cidade.
- 12) Formalizar acordos com a iniciativa privada, visando desenvolver projetos na área de revitalização do Centro.

Fonte: William Galvão Lopes, secretário municipal de Desenvolvimento da Cidade.



Edison Chagas

## RECOMENDAÇÃO

“A minha orientação para o secretário William Galvão é que ele identifique os projetos prioritários, estabelecendo as parcerias necessárias para a sua implementação. Na área da antiga Sedur, a novidade é a descentralização das regionais. Não que cada uma fará o que bem entender, elas respeitarão normas e diretrizes da Sedec”, disse o prefeito Luiz Paulo Vellozo Lucas.

O prefeito disse que a implantação definitiva da Sedec vai demorar alguns meses. Ele cobrou uma participação ativa da sociedade, através de suas associações, para oferecer sugestões e críticas. “Temos certeza que essa solução institucional, que encontramos, vai atender aos anseios da cidade”, completou Luiz Paulo.

nem ao parque, garantiu.

Com a concessão, os serviços de restaurante, bares e lanchonetes passam a ser gerenciados por uma empresa privada. Ao invés de negociar com diversos comerciantes, justificou William, a prefeitura vai manter o diálogo apenas com uma empresa. Será esse grupo quem irá gerenciar o local.

A reformulação do Plano Diretor Urbano (PDU), que define que tipo de atividade empresarial pode ter cada rua da cidade, também ficará sob a responsabilidade da nova secretaria. William disse que, com a revisão do PDU, os donos de imóveis não serão prejudicados com uma maior carga tributária.

“O que se pretende é ter um plano moderno, que atenda aos interesses da população no que se refere a desenvolvimento urbano”, disse.

## REVITALIZAÇÃO DO CENTRO

William Galvão assumiu ontem a nova Secretaria de Desenvolvimento da Cidade, pasta criada em uma reformulação institucional iniciada na Prefeitura de Vitória. Como projeto prioritário, Galvão anunciou o interesse pelo armazém número 5 (foto acima), da Codesa, no Centro da cidade, que deverá ser transformado em uma área voltada para a gastronomia, cultura, visando principalmente ao turismo

**TAM**  
*Linhas Aéreas*

**ISSO QUE É PROMOÇÃO 5X S/JUROS**

De: **VITÓRIA**

P/: BH (Pampulha) a partir de: **R\$ 23,00**

P/: RIO DE JANEIRO a partir de: **R\$ 23,80**

P/: SP (Congonhas) a partir de: **R\$ 37,20**

Parcelamento s/ juros nos cartões de crédito credenciados  
Tarifa Promocional, sujeita a alterações s/prévio aviso  
Vãos e regras específicas, qtdade limitada de assentos

**TAM NOVA LOJA EM FRENTE A UFES**  
Rua Darcy Grijo, 50 - Edifício Madison

Reservas e Informações: 0800 123.100 Ou consulte seu Agente de Viagens

# GANHE DINHEIRO

ECONOMIZANDO EM MÉDIA 50%

**GANHE DINHEIRO**  
Comparamos seus cartuchos usados.

**Pagamos bem.**



**CARTUCHOS E TONER**  
REMANUFATURADOS COM GARANTIA



**CARTUCHO DE TONER**  
Compatível

“Recicle. A Natureza agradece!”



**SINUS**

**27 3200-3371**  
[www.sinus.com.br](http://www.sinus.com.br)

Rua Prof. Sarmento, 95 - Praia do Sua - CEP: 29050-440 - Vitória-ES

## OTIMIZAÇÃO

### Vitória faz fusão de secretarias

A nova Secretaria Municipal de Desenvolvimento da Cidade (Sedec) é o resultado da fusão das antigas Secretarias Municipais de Desenvolvimento Urbano (Sedur) e de Desenvolvimento Econômico (Semde). Entre os principais objetivos da Sedec está a modernização e otimização da estrutura administrativa, juntamente com a adoção de uma aceleração do crescimento econômico de Vitória. “Temos como meta a modernização de procedimentos, de metas, no sentido de se atender bem e melhor ao cidadão e ao contribuinte”, disse o novo secretário da Sedec, William Galvão Lopes. Na área de desenvolvimento será dada continuidade aos projetos em curso, como a expansão do Aeroporto de Vitória. Um outro programa que ficará com a Sedec são as concessões de áreas públicas para empresas.