



DIVULGAÇÃO

PERSPECTIVA
do condomínio
residencial em
Vila Bethânia,
com
apartamentos
do programa
do **Minha Casa,**
Minha Vida,
que terão dois
quartos e área
de 42 m²

Condomínio popular em Viana

Empreendimento residencial em Vila Bethânia tem capacidade para receber 1.800 moradores

Natália Zucolotto

O município de Viana passou alguns anos vendo seus vizinhos da Grande Vitória receberem importantes investimentos. Com o terceiro maior território da região metropolitana, agora as empresas voltam os olhares para o município e enxergam ali possibilidades de crescimento.

A mais recente foi a MRV Engenharia, que anunciou a construção de um condomínio residencial em Vila Bethânia, com 600 apartamentos e capacidade para receber 1.800 moradores.

Este é o primeiro investimento da construtora no município, e será erguido em uma área de 26 mil m², localizada próximo à Log Viana.

Os apartamentos, que fazem parte do Minha Casa, Minha Vida, terão dois quartos e um total de 42 m². A previsão é que a obra seja feita em duas etapas, e tudo será concluído em 18 meses, com margem para mais seis meses. A primeira parte da obra está prevista

LEONE IGLESIAS - 24/04/2014



para começar em meados de novembro, e até o final de 2016 já deve estar finalizada.

O prefeito Gilson Daniel comemorou a chegada do empreendimento e destacou a importância para o município.

“As pessoas que conhecem Viana sabem quanto o comércio se desenvolveu nos últimos anos. Um dos destaques é o bairro Marcílio de Noronha. Agora, com quase duas mil pessoas a mais circulando na cidade, tenho certeza que será mais um avanço”.

Viana está localizada entre a BR-101 e a BR-262, o que é um dos principais atrativos para as grandes empresas. “Já percebemos que há uma necessidade dos funcionários em morar mais perto de seus trabalhos. Essa certamente foi uma das visões da MRV na hora de escolher o município para esta obra”, destaca o prefeito.

INFRAESTRUTURA

Desde o início de sua gestão, Gilson Daniel trabalha com o programa municipal “400 obras em 4 anos”, que visa deixar a cidade mais preparada para futuros investidores e também com melhor qualidade de vida para quem é morador de Viana.

“Para atrair negócios, precisamos investir em infraestrutura. No final deste mês, vamos conseguir completar 400 obras, entre asfaltamentos, praças, unidades de saúde, terraplanagem e outras”.

“Viana ainda não teve nenhum empreendimento residencial desse porte. Será um impacto econômico muito positivo para a cidade”

Gilson Daniel, prefeito de Viana

SAIBA MAIS

Conclusão da obra em 18 meses

Condomínio em Viana

- > **O CONDOMÍNIO** será erguido em uma área de 26 mil metros quadrados, próximo ao polo industrial Log Viana.
- > **O EMPREENDIMENTO** será construído no bairro Vila Bethânia, um dos principais do município.
- > **SERÃO 600** apartamentos, com área de 42m² cada, que farão parte do programa Minha Casa, Minha Vida.
- > **AS TORRES** terão quatro andares, com capacidade total para 1.800 moradores.
- > **O EMPREENDIMENTO** é o primeiro investimento da MRV Engenharia em Viana.

- > **A OBRA** será dividida em duas etapas. A primeira deve ser concluída no final de 2016.
- > **A PREVISÃO** é que a obra completa seja entregue em 18 meses, com margem para mais seis meses.
- > **DOS SETE MUNICÍPIOS** que integram a região metropolitana, Viana é o terceiro maior em extensão territorial.
- > **VIANA POSSUI** localização privilegiada, situada entre duas importantes rodovias, a BR-101 e a BR-262, e próxima a grandes empresas.

Fonte: Prefeitura de Viana.