

Cidades

PLANO DIRETOR DE VITÓRIA

Moradores querem PDU sem mudanças

Preocupação na região da Mata da Praia é que nova lei mantenha restrições à instalação de comércio na área residencial

Luciana Almeida

Moradores da Mata da Praia, em Vitória, querem que o novo Plano Diretor Urbano (PDU) mantenha as características determinadas para o bairro, sem alterações em relação à atual legislação.

É que, por ser um bairro com característica residencial, os moradores não querem que haja incentivos para a implantação de novos tipos de comércio, boates ou grandes empreendimentos.

De acordo com o presidente da Associação de Moradores da Mata da Praia, Lussemberg Machado, a principal preocupação é com o au-

mento de fluxo de veículos na região. Atualmente é permitida a instalação de comércio nas avenidas Desembargador Dermeval Lyrio, Carlos Gomes de Sá, Rosendo Serapião de Souza Filho e Adalberto Simão Nader.

“Queremos que se mantenha o que já existe, pois o bairro é residencial. Nossa preocupação com o aumento de comércio nas ruas principais é que já não há lugar para estacionar e isso vai complicar o trânsito no bairro”, disse Lussemberg.

Sobre implantação de bares e boates, ele disse que não há estrutura para isso também, e explicou que já há uma boate no bairro e que constantemente os moradores sofrem algum tipo de transtorno.

“Somos contra a implantação de bares e boates. As avenidas em que esses estabelecimentos seriam permitidos, já estão saturadas. Há uma boate na Adalberto Simão Nader que nos traz muito transtorno, como frequentadores que usam nossas ruas como banheiros, além do barulho de carros e pessoas gri-



MATA DA PRAIA: característica residencial será mantida, segundo prefeitura

tando na madrugada”.

A secretária de Desenvolvimento da Cidade, Lenise Loureiro, destacou que não há propostas para a implantação de bares e boates na Mata da Praia, e que as características de bairro residencial serão mantidas. “A única mudança prevista é o acesso ao novo terminal de passageiros do aeroporto, pela

avenida Adalberto Simão Nader. Há um estudo viário de ampliação da avenida para esta finalidade”.

Também não há proposta para aumento ou redução no limite de pavimento de prédios.

A apresentação das propostas para a Mata da Praia aconteceu ontem. Hoje, será a vez dos moradores de Jardim Camburi.

FERNANDO RIBEIRO - 11/06/2016

SAIBA MAIS

Regional Jardim da Penha

> **BAIRROS:** Jardim da Penha, República, Morada de Camburi, Boa Vista, Mata da Praia e Pontal de Camburi.

PROPOSTAS

- > **NA MATA DA PRAIA** Morada de Camburi e Boa Vista, a proposta é manter o limite de andares já estabelecidos.
- > **NA MATA DA PRAIA**, não há previsão para incentivos a abertura de novos comércios, bares e boates na região.
- > **HÁ UM** estudo para a ampliação da avenida Adalberto Simão Nader, para o acesso ao novo terminal de passageiros do aeroporto, pela avenida.

Regional Goiabeiras

> **BAIRROS:** Aeroporto, Antônio Honório, Goiabeiras, Jabour, Segurança do Lar, Solon Borges e Maria Ortiz.

PROPOSTAS

- > **UMA DAS PROPOSTAS** prevê a criação de uma área para fins comerciais na região de Goiabeiras.

Regional Jardim Camburi

> **BAIRROS:** Jardim Camburi e Parque Industrial.

> **REUNIÃO DO PDU:** hoje, às 19 horas.

> **LOCAL:** Emef Adelvani Sysesmundo Ferreira de Azevedo (rua Victorino Cardoso, 140, Jardim Camburi).

PROPOSTAS

- > **A PROPOSTA** da prefeitura é manter o afastamento de 3m de frente e lateral para construções. No miolo do bairro, a ideia é reduzir o limite de altura dos prédios para seis andares.

Fonte: Sedec.