

UM MÊS DEPOIS DA ENTREGA

Goteira e rachadura em prédio do Minha Casa Minha Vida

O Residencial Jabaeté fica em Vila Velha. A 2ª fase, em pior estado, foi entregue em 17 de maio

LEANDRO NOSSA
lnossa@redgazeta.com.br

Pouco mais de um mês após realizarem o sonho de ter a casa própria, moradores de um condomínio residencial do programa Minha Casa Minha Vida, em Jabaeté, Vila Velha, enfrentam uma série de problemas estruturais nos apartamentos. Infiltrações, vazamentos, rachaduras e goteiras estão presentes em, pelo menos, sete apartamentos.

A primeira etapa do Condomínio Residencial Jabaeté foi inaugurada em julho de 2014, com a presença da presidente Dilma Rousseff (PT) na entrega das chaves. A segunda etapa do empreendimento, inaugurada no dia 17 de abril, tem 496 apartamentos. Uma terceira etapa está em construção. Sete unidades de um dos 31 blocos (cada um com 16 apartamentos) apresentam problemas. Todos os imóveis problemáticos foram entregues na segunda fase.

Os moradores reclamam que, ao ligar máquinas de lavar e chuveiros, alguns cômodos acabam inundando. É o caso do apartamento da dona de casa Maria Corrêa Filho. “Aqui em casa, quando eu



A primeira etapa do Residencial Jabaeté foi inaugurada em julho do ano passado pela presidente Dilma

EDSON CHAGAS



blemas. Tem apartamento aí com muita infiltração. A gente liga para a Caixa, mas ninguém resolve”, reclamou.

Problemas de acessibilidade também estão presentes no conjunto habitacional. O morador Edson Dias, que utiliza cadeira de rodas, reclama que as rampas de acesso aos blocos são muito íngremes.



EDSON CHAGAS

“Rachaduras, caixa de esgoto entupida e vazamentos. Mudar para cá foi uma grande decepção”

GUMERCINO DA SILVA
MORADOR DO CONDOMÍNIO

fui lavar roupa pela primeira vez, começou a vazar água de um cano, alagou até a minha sala. Depois vi que outras pessoas têm o mesmo problema”.

As dores de cabeça começaram logo após o pa-

gamento da primeira parcela do financiamento feito junto à Caixa Econômica Federal, operadora do

Minha Casa Minha Vida. De acordo com os moradores, as parcelas variam entre R\$ 35 e R\$ 70. Serão pagas pelos próximos dez anos.

Na última semana, período que choveu no local, os apartamentos sofreram com goteiras e inundação nas áreas próximas à caixa d'água, que fica no térreo. O aposentado Gumercino da Silva diz que os problemas são generalizados.

“Ficamos anos esperando para ter essa casa e, quando chegamos aqui, encontramos esses pro-

OUTRO LADO

Procurada pela reportagem, a Caixa informou que acionará a construtora responsável para verificar as reclamações dos moradores e, se for necessário, solucionar os problemas apontados.

A Caixa ressaltou que o Programa “De Olho na Qualidade” possui um canal exclusivo de comunicação com os clientes do Minha Casa Minha Vida. Os beneficiários podem tirar dúvidas e fazer sugestões pelo telefone 0800-721-6268.