



Ana Paula diz que déficit pode ser revertido com políticas públicas

Mais de 21 mil famílias não têm moradia

É o que indica um estudo feito pelo Instituto Jones dos Santos Neves, baseado nas famílias de baixa renda do Espírito Santo

Um estudo feito pelo Instituto Jones dos Santos Neves (IJSN) revelou que o Estado tem um déficit habitacional de 21.683 moradias. O número foi obtido por meio de uma pesquisa que usou como base os dados do Cadastro Único para programas sociais do governo federal, o CadÚnico, e tem como foco as famílias de baixa renda.

Segundo a diretora-presidente do órgão realizador do estudo, Ana Paula Vescovi, o Espírito Santo tem 294.754 domicílios com renda per capita de meio salário mínimo cadastrados no CadÚnico. Desse total, seria necessária a construção ou a adequação de quase 22 mil moradias para suprir a carência do Estado.

Ana Paula diz que esse déficit não representa um número tão grande e alarmante, e frisa que as atuais políticas públicas podem

suprir a demanda habitacional.

“Programas habitacionais como o Minha Casa, Minha Vida podem tangenciar um bom segmento desse déficit habitacional e resolver boa parte do problema se forem bem focalizados”, afirma.

Ela acrescenta ainda que o objetivo do diagnóstico foi identificar o perfil das necessidades habitacionais da população capixaba mais carente e ajudar os municípios a direcionarem os investimentos públicos na área habitacional. “Esse estudo é inédito no Brasil”, enfatiza.

O estudo aponta que nos municípios da Grande Vitória, com exceção de Viana, é onde há o maior déficit habitacional absoluto do Estado. Juntos, essas cidades têm 4.628 moradias em déficit, ou seja, 21,34% do total capixaba. Os principais problemas apresentados foram relativos à precariedade das habitações - 51,6%.

DEZ CIDADES COM MAIOR DÉFICIT HABITACIONAL

MUNICÍPIOS E ESTADO	DÉFICIT HABITACIONAL	RANKING NO ESTADO
Espírito Santo	21.683	-
Vitória	1.472	1º
Aracruz	1.432	2º
Cariacica	1.075	3º
Vila Velha	927	4º
Serra	890	5º
Montanha	884	6º
Conceição da Barra	825	7º
Cachoeiro de Itapemirim	776	8º
Ecoporanga	732	9º
Linhares	628	10º