

LAZER EM VITÓRIA

Nova orla vai mudar 20 bairros

A orla noroeste, que vai de Maria Ortiz a Santo Antônio, terá melhorias em 15 quilômetros e deve beneficiar 72 mil moradores

Daniel Figueredo

O projeto vencedor para a construção da orla noroeste de Vitória, que vai de Maria Ortiz a Santo Antônio, foi apresentado na noite de ontem. Serão melhorias realizadas ao longo de 15 quilômetros e que vão beneficiar 20 bairros e 72 mil moradores da região.

O projeto vencedor foi conhecido durante solenidade realizada no Tancredão. Algumas perspectivas, como da orla sobre o mangue – que terá um deque – e da Praça da Bandeira, foram apresentadas em um telão para moradores, políticos e membros da prefeitura que estavam presentes no evento.

O vencedor foi um projeto do Rio de Janeiro, que concorreu com outros 12 projetos, inclusive de países como Itália, Holanda e Espanha.

Eles apresentaram modelos de orla para áreas de mangue, mar e pedra, além de praças, pistas de skate, mirantes e um polo gastronômico para a Ilha das Caieiras.

Essas novas construções vão beneficiar os bairros Mário Cypreste, Ariovaldo Favaleza, Santo Antônio, Inhanguetá, Estrelinha, Grande Vitória, São Pedro, São José, Ilha das Caieiras, Santo André, Redenção, Nova Palestina, Resistência, Santa Martha, Andorinhas, Goiabeiras, Antônio Honório, Segurança do Lar, Maria Ortiz e Jabour.

“Era uma área que tinha muitos projetos pontuais, agora teremos um projeto único, que vai atender 72 mil moradores de uma área que sempre demandou projetos de infraestrutura”, disse o prefeito de Vitória, Luciano Rezende.



ORLA DE ANDORINHAS, em Vitória: região está entre as que serão beneficiadas com obras. Projeto vencedor foi apresentado em solenidade no Tancredão

Ele frisou que é uma obra grande e que, por esse motivo, será executada em partes. Também garantiu que as obras vão respeitar e valorizar áreas ambientais e culturais.

“O concurso deixava explícito que faríamos as obras por partes. Vamos fazer iluminação, calçadão, ciclovia, áreas de lazer e outros conforme for feita a captação de recursos para as obras”, explicou Luciano Rezende.

Segundo a secretária de Desenvolvimento da Cidade, Sandra Monarcha, o projeto executivo deve ficar pronto em dezembro.

“Agora vamos acertar os detalhes do projeto executivo com o vencedor e verificar as primeiras fases de execução. Vamos começar a executar as etapas dentro de um cronograma e conforme a captação de recursos”, disse Monarcha.

O QUE ELES DIZEM



“O projeto vai facilitar o desenvolvimento do turismo, comércio e lazer na região”

Luciano Rezende, prefeito de Vitória



“Vamos agora detalhar o projeto para começar a execução das obras”

Sandra Monarcha, secretária de Desenvolvimento da Cidade

Como vai ficar Centro cultural com auditório na área das Panelleiras

Intervenção em Andorinhas

Praças serão construídas no entorno da Ponte da Passagem. Em Andorinhas, serão instalados equipamentos como playground, além de quadra esportiva.

Ilha do Campinho e do Crisógono

Será construída uma passarela de acesso às ilhas, que serão usadas como ponto de partida de áreas de navegação turística e ambiental. Áreas de lazer para os moradores do entorno também estão sendo planejadas.

Parque Municipal Baía Noroeste

Será reconstruída toda a infraestrutura existente e construídas ponte de acesso, portaria e outros com área de lazer para moradores.

Polo Gastronômico

Além dos restaurantes, a região da Ilha das Caieiras

Orla

Com 15 km de extensão, a orla vai ser unificada visualmente da região do Cais do Hidroavião, em Santo Antônio, a Maria Ortiz. Essa padronização vai contar com espaços para caminhada de pedestres e ciclistas.



Panelleiras

Área vai abrigar o “Centro Cultural da Panela de Barro”, que vai contar com auditório, pátio de queima, laboratório, escritório e oficina, exposições, loja para comercialização das panelas, estacionamento e outros.

Estação Ecológica Municipal da Ilha do Lameirão ou “Base da EEMIL”

A estação ecológica vai ter um centro de visitantes, auditório, biblioteca, viveiro de mudas do mangue, recepção, cantina e sanitários, atracadouro, passarela e um calçadão. A área vai ser usada para visitas ecológicas.

vai receber uma central de beneficiamento de pescados, uma Rua Viva – mesmo modelo usado na Praia do Canto – e outras melhorias.

Fazendinha

Será feito um plano de ocupação da região, com zoneamento urbano e inclusão nos projetos de habitação.

Estrelinha e Inhanguetá

Serão realizadas obras para resolução dos problemas com alagamentos e também novos equipamentos de lazer.

Cidades

DONO DE RESTAURANTE COMEMORA

“Mais turistas na Ilha das Caieiras”

O dono do restaurante Pirão da Ilha, Rogério Leonel, 62, comemorou a criação do polo gastronômico na Ilha das Caieiras.

“É preciso investir aqui, para melhorar a sobrevivência do lugar. Com mais turistas na Ilha das Caieiras, vamos ter trabalho para todo mundo.”



RODRIGO GAVINI/AT

LAZER EM VITÓRIA

Especialistas apostam em valorização de imóveis

O projeto para revitalização da orla noroeste de Vitória vai trazer valorização de imóveis, comércios e restaurantes na região, afirmam especialistas. Segundo eles, com uma nova infraestrutura, a região tende a ter crescimento nos próximos anos.

Para o presidente da Associação das Empresas do Mercado Imobiliário do Espírito Santo (Ademi-ES), Juarez Gustavo Soares, a valorização da região vai se dar a partir do momento em que a infraestrutura começar a ser construída, com novas orlas e praças, como a que será construída nas proximidades da Ponte da Passagem.

“Toda área que recebe obras de infraestrutura possui uma valorização, não só nela, mas também no entorno. Mais que valorização, também há uma melhoria na qualidade de vida da população que vive na região.”

Soares destacou outros projetos previstos para a região, como a construção da Quarta Ponte e a duplicação da Rodovia Serafim Derenzi, com obras previstas para começarem ainda neste ano.

Mas não só a valorização dos imóveis é prevista. Para o presidente da Federação do Comércio de Bens, Serviços e Turismo do Espírito Santo (Fecomércio-ES), João Helvecio Faé, o comércio também vai crescer nas áreas do entorno da Serafim Derenzi.

PRAÇA DA BANDEIRA, EM ANDORINHAS



MODELO DE ORLA COM DEQUE SOBRE A ÁGUA



PERSPECTIVAS do projeto ganhador apresentadas durante a solenidade

“Não só os imóveis se valorizam, melhora todo o entorno e abre perspectiva para o crescimento do comércio e de outros serviços. Isso é automático, melhorando a infraestrutura da região, melhora a qualidade dos serviços.”

A criação do Polo Gastronômico da Ilha das Caieiras e as melhorias na orla também incentivam a criação de mais restaurantes e bares na região, segundo o presidente do Sindicato dos Restaurantes, Bares

e Similares do Espírito Santo (Sindbares), Wilson Calil.

“É uma das mais belas regiões do Estado, com grande tradição gastronômica e enorme potencial turístico, mas que precisava ser mais bem explorada. Acreditamos que a medida vai valorizar a região e proporcionar um crescimento do número de bares e restaurantes, além de outros estabelecimentos do setor de serviços, beneficiando moradores e turistas.”

FALA, LEITOR!



“As obras devem começar onde não tem muita urbanização ou onde nada ainda foi feito, já que vão ser feitas por etapas”

EVANDRO ATAÍDE, 30 anos, motocoboy



“A nossa região precisa dessas obras e elas vão trazer muitos benefícios, como valorização de residências e comércios”

JOÃO BATISTA, 37 anos, servidor estadual



“A região precisa disso, pois está há muito tempo esquecida. Juntando com a Quarta Ponte, vai melhorar muito a região”

ROBERTO AGUIAR, 70 anos, aposentado