



**CASAS DE ALTO PADRÃO** serão construídas no entorno da praia, conhecida pelas águas claras e beleza paradisíaca

A TRIBUNA COM VOCÊ

# Condomínio de luxo na Praia Secreta

Trecho isolado no final da Praia da Costa, que tem atraído moradores e turistas, vai receber 40 casas. Acesso para os banhistas será mantido

Tayla Oliveira  
Luciana Almeida

Uma praia que é chamada de secreta, mas atrai muitos turistas nos dias de sol, vai ganhar um condomínio de luxo.

Trata-se de uma praia que fica à esquerda da Praia do Ribeiro, em um cantinho isolado da Praia da Costa, em Vila Velha, e que vai receber, já a partir do primeiro semestre deste ano, casas de alto padrão, em um grande condomínio.

São 40 terrenos de 800 metros quadrados, onde os proprietários, que já fizeram as aquisições desde

2010, poderão construir residências com no máximo dois pavimentos e nove metros de altura.

Segundo o proprietário da Construtora Chamon, Ricardo Chamon, responsável pela venda dos terrenos, mesmo com a ocupação do local, os banhistas continuarão tendo acesso à praia.

“A praia sempre esteve e continuará sendo liberada para os banhistas, mas os terrenos são particulares”, disse.

Para o secretário de Desenvolvimento Urbano de Vila Velha, Antonio Marcus Machado, um condomínio de alto padrão no municí-

pio ajuda na valorização da cidade e atrai pessoas de renda mais elevada, que são consumidores, e isso ajudará a movimentar a economia canela verde.

“Isso é muito bom para a cidade, e é uma área de Vila Velha que vai valorizar muito e terá maior circulação de pessoas”, disse.

O secretário disse ainda que uma lei federal garante o acesso dos banhistas à praia, e destacou que as obras dos imóveis ainda não começaram devido a ajustes que estão sendo finalizados na documentação do condomínio.

“O projeto está aprovado e todos os requisitos ambientais foram cumpridos. Na segunda-feira, faremos uma reunião para checar os documentos e liberar o início das obras.”

## Mutirão para recolher lixo na orla

Com o aumento de visitantes, a Praia Secreta tem sofrido com o acúmulo de lixo. Sensibilizado, um grupo de jovens fez um mutirão na manhã de ontem para limpar o local e conscientizar os banhistas.

Cerca de 30 jovens com idades entre 16 e 20 anos participaram da ação, que integra o projeto Ubuntu. Além da Praia Secreta, eles foram à Praia do Ribeiro, à Praia da Costa e ao Morro do Moreno.

Organizadores da ação, os estudantes Lucas Faria, 17 anos, Murilo Spadeto, 17, e Pedro Fabríz, 16, já planejam outras mobilizações. “A ideia é ampliar e atingir o máximo de pessoas. Vamos convidar a galera do surf e stand up paddle para



**LUCAS, Pedro e Murilo: consciência**

realizar a ação também próximo às pedras e na água”, disse Murilo.

A meta é fazer da Praia da Costa a mais limpa do Estado. “O poder de mudança está nas nossas mãos. Nós precisamos fazer a nossa parte e pensar nas próximas gerações”, ressaltou Pedro.

Os jovens contaram ainda com a ajuda da mãe de Lucas. “Mesmo de férias, eles acordaram cedo e vieram mostrar que é preciso pensar no meio ambiente”, disse a psicanalista Danielle Quintanilla Merhi.

Para saber informações sobre o projeto e onde serão as próximas ações basta enviar email para ubuntovv@hotmail.com ou entrar em contato pelo 99980-2545.

### TERMÔMETRO



**O MELHOR**  
QUALIDADE  
DE VIDA



**O PIOR**  
AUSÊNCIA DE  
SEGURANÇA

### COMO FAZER CONTATO

#### Sugira uma reportagem

Os moradores da Praia da Costa, em Vila Velha, podem sugerir reportagens pelo e-mail [at-comvoce@redetribuna.com.br](mailto:at-comvoce@redetribuna.com.br). Quem mora em outras regiões da Grande Vitória, também pode usar o mesmo endereço de e-mail para sugerir a visita.

### REIVINDICAÇÕES



**Moradores** reclamam do grande número de ambulantes ocupando a praia. Segundo eles, muitos dormem na própria praia e assustam moradores e turistas.

A **PREFEITURA** informou que vai intensificar as fiscalizações em toda a orla da Praia da Costa. Disse ainda que o objetivo da ação é organizar o espaço público.



**Comunidade** reclama que está grande o número de guardadores de carros nas ruas do bairro.

A **PREFEITURA** informou que a Guarda Municipal orienta aos moradores a denunciarem qualquer caso de extorsão na Central da Guarda, pelo 3219-9929, ou para a Polícia Militar, pelo 190, para que uma viatura seja enviada ao local. O atendimento é 24 horas.

### O PREFEITO RESPONDE



**LIDIA GONÇALVES**, 61, aposentada

**Está constante o número de assaltos no bairro. Quando teremos reforço na segurança da Praia da Costa?**

**MAX FILHO** – O bairro conta com base da Guarda Municipal e um módulo integrado de patrulhamento da Guarda com a Polícia Militar, além de sete câmeras de videomonitoramento. Ainda assim, vamos solicitar que seja intensificada a presença no local. Vale reforçar que a administração municipal conta com o apoio da PM, responsável pelo policiamento ostensivo nos bairros.



**ANTÔNIO CELSO**, 60, engenheiro mecânico

**Há alguma previsão de construção de ciclovia para interligar a orla às ruas do bairro da Praia da Costa?**

**MAX FILHO** – Está em andamento o Plano de Mobilidade e Acessibilidade Urbana, que vai diagnosticar a situação atual da rede cicloviária e atualizar os dados de viagem, como saber quantas pessoas usam, por qual motivo e finalidade, caminhos que utilizam, entre outros aspectos. A atual gestão tem objetivo de traçar estratégias para melhorias sobre o assunto no município.