

/// Acredito que esteja nascendo um novo polo econômico e de serviços, que pode desafogar a Expedito Garcia

## *Cariacica desenha um novo eixo econômico local*

A TV Gazeta abordou, nos últimos dias, uma questão importante, que é o crescimento orgânico e, portanto, desregulado, das cidades e o consequente estrangulamento de algumas regiões. O caso específico das matérias era a região da Avenida Expedito Garcia, em Campo Grande, Cariacica. Trânsito desordenado e ocupação de vagas de estacionamento por ambulantes são a parte visível do problema.

A verdade é que as cidades cresceram sem muito planejamento, sem visão de longo prazo e com pouca, ou quase nenhuma, regulação do poder público, que deve sempre agir como maestro do desenvolvimento, promovendo a organização, a democratização dos benefícios e mitigação dos impactos negativos. O que vemos é que hoje a região em questão está à beira do colapso. As soluções podem ser uma

intervenção forte por parte do poder público, com a criação de novos eixos econômicos que divida com a Av. Expedito Garcia o atendimento à demanda por comércio e serviços.

Esse segundo caminho, o do novo eixo econômico, passa pela região da Rodovia Leste Oeste. Não será a rodovia que vai promover isso, mas sim tudo o que já existe ali e que está sendo projetado para os próximos anos. Além de ser uma área densamente povoada – segundo o IBGE, num raio de um quilômetro há 16,5 mil domicílios e 53 mil habitantes –, ali também estão localizados o Terminal de Campo Grande, o Faça Fácil, o Shopping Moxuara, a Ceasa e um importante viaduto, que proporcionou um oxigênio extra para a

mobilidade da região.

No médio e longo prazo, se somarão a todos esses pontos um novo hospital estadual, um condomínio residencial de casas e apartamentos e um loteamento empresarial. A região deve abrigar ainda um amplo e diversificado comércio e oferta de serviços, que atenderão mais do que a população local e usuários do hospital. Apenas esses projetos representarão um adicional de cerca de 17 mil pessoas circulando na região.

Acredito que esteja nascendo um novo polo econômico e de serviços de Cariacica, que pode desafogar a Avenida Expedito Garcia e atrair novas empresas para o município, que tem um grande potencial de crescimento e de prestação de serviços na Grande Vitória.