

# Por R\$ 5 milhões, condomínio de luxo e uma vista deslumbrante

LEONE IGLESIAS - 05/09/2011



Esta é a Praia do Ribeiro, região no final da Praia da Costa, onde será construído o condomínio, que terá heliponto e várias opções de lazer para os moradores

**Construtora lançou projeto na Praia do Ribeiro, com áreas de até mil metros quadrados**

**FERNANDA ZANDONADI**  
fzandonadi@redgazeta.com.br

Que tal morar em um condomínio de casas muito luxuosas, na Praia do Ribeiro, no final da Praia da

Costa, em Vila Velha, e usufruir de uma vista deslumbrante? “Basta” ter R\$ 5 milhões para investir nesse sonho.

A construtora Chamon lançou um empreendimento de alto luxo na região. São terrenos de 800 a 1 mil metros quadrados (o metro qua-

drado custa, em média, R\$ 4 mil), com opções de lazer e heliponto. Ainda restam quatro unidades e com preços mais em conta, garante Anderson Martins, diretor do departamento de vendas da construtora Chamon.

“O terreno total, com 60 mil metros quadra-

dos, foi adquirido pela construtora e fracionamos em lotes de 800 a 1 mil metros quadrados. Os compradores assinam um contrato e o prazo de construção é de 12 meses. A construção deve ser feita pela Chamon. Cada casa, já com o terreno, custa em torno

de R\$ 5 milhões”, explica Anderson.

Serão construídas, aproximadamente, 40 casas na região.

## RESORT

A região já foi cotada para abrigar também um resort de luxo, mas a proposta foi rejeitada pelo Le-

gislativo municipal em 2007. O principal impasse, na ocasião, foi a questão ambiental.

Na época, o investimento no resort, com a edificação do complexo e a aquisição da área, somaria cerca de R\$ 50 milhões. Seriam quatro prédios com 200 acomodações.